



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Ž U P A N

Mestni trg 1, p.p. 25, 1001 Ljubljana
☎ 306 10-10, 📠 306-12-14

Številka: 3505-4/2007-1
Datum: 18. 4. 2007

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
M E S T N I S V E T

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA**
MESTNE OBČINE LJUBLJANA

PRIPRAVIL: **Mestna uprava Mestne občine Ljubljana, Oddelek za urbanizem**

NASLOV: **Osnutek Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za kanalizacijski zbiralnik C0 od Ježice do Sneberij**

POROČEVALCA: **Načelnik Oddelka za urbanizem**
mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.
Vodja Službe za področje lokacijskih načrtov in prenov
Alenka Pavlin, univ. dipl. inž. arh.

PRISTOJNO DELOVNO **Odbor za urejanje prostora in urbanizem**
TELO:

PREDLOG SKLEPA:
Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme osnutek Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za kanalizacijski zbiralnik C0 od Ježice do Sneberij.

Ž U P A N
Mestne občine Ljubljana
Zoran JANKOVIC

Priloga:
- osnutek odloka z obrazložitvijo

Na podlagi 12, 23. in 73. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03- ZZK-1) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 26/01 in 28/01) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na seji dne sprejel

ODLOK

o občinskem lokacijskem načrtu za kanalizacijski zbiralnik C0 od Ježice do Sneberij

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme občinski lokacijski načrt za izgradnjo kanalizacijskega zbiralnika C0 od Ježice do Sneberij (v nadaljevanju: občinski lokacijski načrt), ki vsebuje:

- ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta,
- umestitev načrtovane ureditve v prostor,
- zasnove projektnih rešitev prometne, energetske, vodovodne in druge komunalne infrastrukture ter obveznost priključevanja nanjo,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine ter trajnostno rabo naravnih dobrin,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve ter druge pogoje in zahteve za izvajanje občinskega lokacijskega načrta.

2. člen (prostorske ureditve, ki se urejajo z občinskim lokacijskim načrtom)

Z občinskim lokacijskim načrtom se predvidi gradnja kanalizacijskega zbiralnika C0 od Ježice do Sneberij z vsemi pripadajočimi funkcionalnimi objekti na trasi zbiralnika in ureditvijo prometne, energetske in komunalne infrastrukture. Ob gradnji kanalizacijskega zbiralnika se predvidi odstranitev obstoječih dreves in ostale vegetacije, zasaditev nadomestnih dreves ter ureditev površin po izvedbi kanalizacijskega zbiralnika.

3. člen (sestavni deli občinskega lokacijskega načrta)

I. Besedilo odloka

II. Grafični del, ki obsega naslednje grafične načrte:

- | | | |
|-------|--|----------|
| 1. | Načrt namenske rabe prostora: | |
| 1.1 | Izsek iz dolgoročnega plana | M 1:5000 |
| 1.2.1 | Načrt členitve površin s prikazom površin, namenjenih javnemu dobru | M 1:2000 |
| 1.2.2 | Načrt členitve površin s prikazom površin, namenjenih javnemu dobru | M 1:2000 |
| 2. | Načrt ureditvenega območja z načrtom parcelacije: | |
| 2.1.1 | Geodetski načrt s prikazom ureditvenega območja občinskega lokacijskega načrta | M 1:2000 |

2.1.2	Geodetski načrt s prikazom ureditvenega območja občinskega lokacijskega načrta	M 1:2000
2.2.1	Katastrski načrt s prikazom ureditvenega območja občinskega lokacijskega načrta	M 1:2000
2.2.2	Katastrski načrt s prikazom ureditvenega območja občinskega lokacijskega načrta	M 1:2000
2.3.1	Načrt ureditvenega območja	M 1:2000
2.3.2	Načrt ureditvenega območja	M 1:2000
2.4.1	Načrt vplivnega območja na geodetskem načrtu	M 1:2000
2.4.2	Načrt vplivnega območja na geodetskem načrtu	M 1:2000
2.5.1	Načrt vplivnega območja na katastrskem načrtu	M 1:2000
2.5.2	Načrt vplivnega območja na katastrskem načrtu	M 1:2000
2.6.1	Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov	M 1:2000
2.6.2	Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov	M 1:2000
2.7.1	Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč	M 1:2000
2.7.2	Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč	M 1:2000
3.	Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor	
3.1.1	Situacija	M 1:1000
3.1.2	Situacija	M 1:1000
3.1.3	Situacija	M 1:1000
3.1.4	Situacija	M 1:1000
3.2.1	Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav	M 1:2000
3.2.2	Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav	M 1:2000

4. člen **(priloge občinskega lokacijskega načrta)**

Priloge občinskega lokacijskega načrta so:

1. povzetek za javnost,
2. izvleček iz strateškega prostorskega akta (dolgoročni plan MOL),
3. obrazložitev občinskega lokacijskega načrta,
4. strokovne podlage,
5. smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
6. seznam upoštevanih aktov in predpisov,
7. ocena stroškov za izvedbo lokacijskega načrta,
8. spis postopka priprave in sprejemanja občinskega lokacijskega načrta.

5. člen **(izdelovalec občinskega lokacijskega načrta)**

Občinski lokacijski načrt je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod, d.d., Verovškova 64, Ljubljana, pod številko projekta 5894 v marcu 2007.

II. UREDITVENO OBMOČJE OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA

6. člen (ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta)

(1) Ureditveno območje lokacijskega načrta obsega površine, potrebne za izgradnjo in obratovanje kanalizacijskega zbiralnika, vključno s priključitvijo obstoječega kanalizacijskega omrežja na zbiralnik in ureditvijo pripadajoče prometne, energetske in komunalne infrastrukture.

(2) Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta zajema površino 5.0 m od osi kanalizacijskega zbiralnika, obojestransko in se nahaja na desnem bregu reke Save, razen odsek med čistilno napravo Črnuče in Dunajsko cesto, ki je na levem bregu. Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta poteka preko naslednjih območij urejanja: BG 6/2, BP 6/1, BS 4/2, BS 4/5, BS 6/1, BG 6/2, BK 5/2, BR 4/2, BR 4/1, BR 4/3, MK 3/1, MS 3/3 -1, MS 3/3-3, MS 3/3-2, MS 3/3 – 4, MT 3/1, MK 7/11, MS 7/1.

(3) Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta obsega naslednja zemljišča s parc. št.:

v k.o. Ježica:
1472/1, 1480, 2358.

v k.o. Črnuče:
974/42, 974/43, 974/45, 974/47, 974/136, 974/542, 975/1, 1000/2, 1000/3, 1000/4, 1013/1, 1013/3.

v k.o. Stožice:
1, 8/1, 8/2, 446/6, 446/7, 449/2, 449/3, 449/4, 1825/4, 1826/3, 1827/4, 1828/5, 1829/3, 1830/1, 1831/5, 1832/4, 1833/4, 1833/7, 1834/4, 1834/6, 1835/8, 1838/8, 1838/10, 1839/1, 1844/2, 1845/1, 1855/10, 2122/1, 2216/1, 2216/5, 2217/2, 2217/3, 2239/24, 2278/3, 2278/5, 2279/2, 2279/6, 2279/7, 2279/9, 2280/1, 2280/4, 2280/8, 2287/2, 2288/1, 2288/3, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297/1, 2308/1, 2324, 2325/1, 2325/3, 2332, 2333, 2334, 2335/2, 2335/3, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2345, 2346/1, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365/1, 2366/1, 2366/5, 2367/9, 2386/1, 2388, 2394, 2666.

v k.o. Šmartno ob Savi:
34/1, 34/2, 34/3, 34/4, 38/1, 44/3, 314/1, 314/2, 321, 322/1, 323/1, 323/2, 327/18, 327/19, 327/20, 327/21, 327/22, 327/23, 328/10, 328/11, 329/1, 329/2, 329/3, 329/4, 334, 340/1, 340/7, 342, 859/1, 859/2, 860, 861, 862, 865, 867, 868/3, 869, 873/1, 873/2, 876, 877, 880, 929, 931, 932, 942, 943, 944, 945/1, 945/5, 945/9, 945/14, 946, 961, 962, 1229/1, 1229/2, 1232/2, 1233/1, 1233/2, 1234/1, 1234/2.

v k.o. Zadobrova:
750, 753/1, 753/4, 756/8, 757/30, 757/37, 757/42, 835/3, 840/4, 840/5, 840/6, 842/3, 842/6, 842/7, 844, 850/1, 850/2, 850/5, 850/6, 858/1, 858/2, 858/4, 870/1, 870/2, 872/1, 872/2, 872/6, 881/5, 893/2, 893/4, 893/5, 908/3, 908/4, 908/7, 909/1, 909/4, 909/5, 909/13, 920/1, 920/2, 921/1, 921/4, 921/5, 921/6, 947/1, 947/2, 949/4, 949/6, 1427/39, 1427/62, 1433/1, 1433/3, 1433/4, 1433/5, 1433/6, 1433/9, 1433/15, 1433/17, 1433/18, 1433/27, 1433/29, 1433/30, 1433/32, 1436, 1437/2, 1438, 1439, 1466/1, 1466/17, 1466/21, 1466/25, 1468/1, 1468/3, 1491/1, 1491/3, 1491/4, 1491/5, 1491/11, 1497/30, 1497/31, 1497/32, 1513/2.

(4) Površina ureditvenega območja občinskega lokacijskega načrta je 75.680 m².

(5) Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta je razvidno iz grafičnih načrtov št. 2.2.1 in 2.2.2 »Katastrski načrt s prikazom ureditvenega območja občinskega lokacijskega načrta«.

(6) Meja ureditvenega območja občinskega lokacijskega načrta je prikazana z zakoličbenimi točkami v grafičnih načrtih št. 2.6.1 in 2.6.2 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov« in s spiskom koordinat zakoličbenih točk v obrazložitvi občinskega lokacijskega načrta.

7. člen (vplivno območje)

(1) Vplivno območje kanalizacijskega zbiralnika v času obratovanja obsega vsa zemljišča v ureditvenem območju, naštetu v 6. členu tega odloka.

(2) Vplivno območje v času gradnje obsega vsa zemljišča v ureditvenem območju, naštetu v 6. členu tega odloka, in zemljišča s parc. št.:

v k.o. Ježica:
1472/2, 1481.

v k.o. Stožice:
1835/10, 1839/10, 1855/23, 2286, 2344, 2377.

v k.o. Šmartno ob Savi:
35/1, 42/4, 44/2, 327/15, 327/16, 328/8, 328/9, 328/10, 336, 868/4, 935, 945/3, 1230.

v k.o. Zadobrova:
881/1, 893/1, 909/6, 949/5.

(3) V času obratovanja in v času gradnje bodo vplivi posega na varnost pred požarom, na higiensko in zdravstveno zaščito, na varnost pri uporabi in na hrup v normativnih okvirih.

(4) Vplivno območje je razvidno iz grafičnih načrtov št. 2.5.1 in 2.5.2. »Načrt vplivnega območja na katastrskem načrtu«.

III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

8. člen (opis načrtovanih objektov in površin)

1. Opis načrtovanih objektov

(1) Kanalizacijski zbiralnik C0 od Ježice do Sneberij predstavlja II. fazo izgradnje desnobrežnega savskega zbiralnika C0. Priklučen bo na načrtovani del 1. faze kanalizacijskega zbiralnika C0 po Zadobrovški cesti.

(2) Kanalizacijski zbiralnik bo dolg 6.714 m, dimenzije 1200 mm. V celoti bo vkopan v globini med 3.0 m in 5.0 m.

(3) Zaradi vzdrževanja kanala je treba na razdalji od 80 m do 100 m izvesti revizijske jaške dimenzije 1100 mm s pokrovom dimenzije 600 mm, ki morajo biti stalno dostopni. Vse

višinske kote jaškov se prilagajajo višinskim kotam kolesarske in pešpoti in kotam okoliškega terena.

(4) Na kanalizacijski zbiralnik bo možno priključiti odpadno vodo iz celotnega SZ dela Ljubljane in odpadne vode iz smeri občine Medvode in občine Vodice ter odpadne vode iz območja Črnuč, Stožic, Tomačevega, Obrij, Šmartnega in Sneberij.

(5) Na kanalizacijski zbiralnik bo priključeno naslednje kanalizacijsko omrežje:

- kanal dimenzije 400 mm iz ČN Črnuče, dolžine 734 m;
- kanal dimenzije 500 mm iz črpališča Mala vas, dolžine 183 m;
- kanal dimenzije 250 mm iz črpališča Tomačevo, dolžine 183 m;
- kanal dimenzije 400 mm iz črpališča Obrije, dolžine 261 m;
- kanal dimenzije 800 mm iz črpališča Sneberje, dolžine 43 m,
- kanal dimenzije 400 mm, ki poteka po Zabretovi ulici (obstoječ).

(6) Za priključitev kanala dimenzije 400 mm iz ČN Črnuče je predvideno novo črpališče, ki bo preko tlačnega voda, obešenega na mostno konstrukcijo, odvajalo odpadno vodo v kanalizacijski zbiralnik C0. Črpališče bo na levem bregu Save, ob mostu na Dunajski cesti.

(7) Ob izgradnji kanalizacijskega zbiralnika C0 se ukinejo črpališča Mala vas, Tomačevo, Obrije in Sneberje. Ukinjena črpališča je treba odstraniti, površine pa urediti.

(8) Situacija načrtovane ureditve je razvidna iz grafičnih načrtov 3.1.1 in 3.1.2 »Situacija«.

2. Zasnova zunanje ureditve

(1) Med mostom čez Savo na Dunajski cesti in Kovačevo cesto v Obrijah, se nad kanalizacijskim zbiralnikom izvede kolesarsko in peš pot širine 3 m. Ostale površine, razen objektov kanalizacijskega zbiralnika, se vrnejo v prvotno rabo.

(2) Zaradi gradnje kanalizacijskega zbiralnika je treba odstraniti posamezna drevesa in ostalo vegetacijo. Lokacije in pogoji odstranitve vegetacije so podrobneje določeni v 15. členu tega odloka.

(3) Situacija zunanje ureditve je razvidna iz grafičnih načrtov 3.1.1 in 3.1.2 »Situacija«.

9. člen **(posegi v ureditvenem območju)**

V ureditvenem območju občinskega lokacijskega načrta so po izgradnji kanalizacijskega zbiralnika dovoljene ureditve in gradnje objektov, ki jih je možno graditi skladno z merili in pogoji prostorskega akta, ki velja za del območja, preko katerega poteka trasa kanalizacijskega zbiralnika C0 pod pogojem, da s posegi soglaša upravljalec kanalizacijskega zbiralnika.

10. člen **(postavitev enostavnih objektov)**

(1) V ureditvenem območju občinskega lokacijskega načrta je ob predvidenem črpališču dovoljena postavitev zaščitne ograje.

(2) V ureditvenem območju občinskega lokacijskega načrta je dovoljena postavitev tistih

enostavnih objektov, ki jih je možno graditi skladno z merili in pogoji prostorskega akta, ki velja za del območja, preko katerega poteka trasa kanalizacijskega zbiralnika C0, in pod pogojem, da s postavitvijo soglaša upravljavec kanalizacijskega zbiralnika.

11. člen **(pogoji za oblikovanje objektov)**

(1) Objekt črpališča mora tvoriti z mostno konstrukcijo oblikovno celoto.

(2) Zaščitna ograja ob črpališču je žična.

12. člen **(pogoji za oblikovanje zunanjih površin)**

(1) Zunanje površine ob črpališču se tlakuje in na robovih zasadi z nizko vegetacijo.

(2) Kolesarska in peš pot morata biti utrjeni, makadamski, z naklonom proti Savi.

(3) Površine odstranjenih črpališč Tomačevo, Mala vas, Obrije in Sneberje se uredi v skladu z zunanjo ureditvijo sosednjih zemljišč (zatravitev ali tlakovanje).

13. člen **(lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)**

1. Kanalizacijski zbiralnik C0

Trasa kanalizacijskega zbiralnika C0 poteka od poligona za vožnjo na Ježici, po obstoječih poteh v obsavskem gozdu, pod mostom čez Savo na Dunajski cesti, pod mostno nosilno konstrukcijo za srednjetačni plinovod in pod železniškim mostom čez Savo, do ograje avtokampa Ježica. Od tu poteka trasa ob ograji, do kopališča in po obstoječi peš poti ob Savi. Trasa se nadaljuje po peš poti, skozi gozdiček v izteku Tesovnikove ulice. Tu se izvede priključitev kanala iz črpališča Mala vas. Po izhodu iz gozdička se trasa nadaljuje po pešpoti ob desnem bregu Save, mimo površin za jahalno rekreacijo, pod mostno konstrukcijo ceste G2 Ljubljana Črnuče – Tomačevo. V nadaljevanju poteka trasa po makadamski cesti ob Savi, do območja severno od Obrij. Tu se na kanalizacijski zbiralnik priključita kanala iz črpališča Tomačevo in črpališča Obrije. Na območju Obrij trasa prečka dva vodnogospodarska objekta za utrditev brežine Save. Trasa se po prečkanju drugega vodnogospodarskega objekta odmakne od Save in poteka prek gozdička in poljske poti do Kovačeve ulice v Obrijah. Od Kovačeve ulice trasa poteka po kmetijskih površinah, pretežno po poteh za kmetijsko mehanizacijo. Trasa prečka Zabretovo ulico in se nadaljuje po trasi obstoječega kanala, ki se ga priključi na kanalizacijski zbiralnik C0 in v delu do Šmartinske ceste ukine. Od tu trasa poteka preko skrajnega južnega dela vadbišča za golf in, južno od objektov Sneberskega nabrežja, preide na Šmartinsko cesto. Trasa nadalje poteka v vozišču Šmartinske ceste, ceste Trbeže in Sneberske ceste, do obstoječe kanalizacijske cevi pod avtocesto A1 Zadobrova – Šentjakob. Le ta je bila izvedena že ob gradnji avtoceste. Po prečkanju avtoceste se trasa nadaljuje do Sneberske ceste, kjer se priključi na načrtovano traso 1. faze kanalizacijskega zbiralnika C0.

2. Priključni kanali

(1) Kanal iz čistilne naprave Črnuče se priključi prek črpališča ob Savi in tlačnega voda pod mostom čez Savo na Dunajski cesti. Trasa priključnega kanala poteka od čistilne naprave

Črnuče po asfaltiranem parkirišču in Ulici Koroškega bataljona in po levem bregu Save do črpališča ob mostu čez Savo na Dunajski cesti. Trasa mora potekati po obstoječih prometnih in manipulacijskih površinah ter poteh.

(2) Kanal iz črpališča Mala vas se priključi v podaljšku Tesovnikove ulice. Trasa priključnega kanala poteka po obstoječi poti ob obstoječem kanalu, ki se ukinja.

(3) Kanal iz črpališča Tomačevo se priključi v podaljšku Poti k Savi. Trasa priključnega kanala poteka po obstoječi poti oziroma ob obstoječem kanalu dimenzije 1100 mm.

(4) Kanal iz črpališča Obrije se priključi v območju površin za jahalno rekreacijo. Trasa priključnega kanala poteka ob obstoječem kanalu, ki se ukinja.

(5) Kanal iz črpališča Sneberje se priključi ob Zadobrovški cesti. Trasa priključnega kanala poteka po travnatih površinah med Zadobrovško cesto in avtocesto.

(6) Dimenzije in dolžine priključnih kanalov so določene v 8. členu tega odloka. Poleg naštetih priključnih kanalov se lahko izvede tudi kasnejše priključitve obstoječega in načrtovanega kanalizacijskega omrežja.

3. Črpališče s tlačnim vodom

(1) Objekt črpališča, ki bo služil za odvajanje odpadne vode iz ukinjene čistilne naprave Črnuče, bo lociran ob obstoječi mostni konstrukciji Dunajske ceste preko Save. Do objekta mora biti zagotovljen stalen dostop. Za izgradnjo črpališča je potrebno zemljišče površine 150 m² (10 x 15 m). Predviden objekt črpališča bo zidan, maksimalne višine 3,5 m in ograjen z zaščitno ograjo višine do 2 m. Streha bo dvokapnica. Višinska kota črpališča se prilagaja koti okoliškega terena.

(2) Od črpališča do kanalizacijskega zbiralnika C0 se izvede tlačni vod dolžine 80 m, ki bo obešen na mostno konstrukcijo mostu čez Savo na Dunajski cesti.

4. Kolesarska in peš pot

(1) Kolesarska in peš pot širine 3.0 m poteka od ceste Na Produ na Ježici, preko območja vadbenega centra avtošole Ježica, do začetka trase kanalizacijskega zbiralnika C0. Nato poteka po osi trase kanalizacijskega zbiralnika C0 do Kovačeve ceste v Obrijah.

(2) Kolesarska in peš pot se morata na obeh koncih in na lokacijah, kjer prečkata javno površino ali pot, nanje navezati. Višinska kota kolesarske in pešpoti se prilagajata koti okoliškega terena.

5. Steber nadzemnega voda DV 2x20 kV Črnuče – Kleče - RP Kozarje - ENP Vič na Ježici

Prestavitev stebra v smeri proti Savi se izvede tako, da se v čim manjši meri posega v obvodno vegetacijo.

14. člen **(odstranitev objektov)**

(1) Zaradi gradnje kanalizacijskega zbiralnika se odstranijo črpališča Tomačevo, Mala vas, Obrije in Sneberje. Vse kanale, ki so doslej odvajali vodo iz črpališč, se ukine in odstrani.

(2) S priključitvijo obstoječega kanala dimenzije 400 mm, ki poteka po Zabretovi ulici, na kanalizacijski zbiralnik, se ukine in odstrani del tega kanala do Šmartinske ceste.

(3) Zaradi gradnje kanalizacijskega zbiralnika C0 je treba prestaviti steber nadzemnega voda DV 2x20 kV Črnuče – Kleče - RP Kozarje - ENP Vič, postavljen ob kopališču Ježica. Steber se prestavi bližje k Savi.

15. člen (odstranitev vegetacije)

(1) Odstranitev vegetacije je predvidena na naslednjih mestih:

- na začetku trase na Ježici, do mostu čez Savo na Dunajski cesti, je treba v dolžini ca 100 m odstraniti visokodebelna drevesa;
- na poteku trase ob avtokampu Ježica in kopališču se odstrani grmovnice in drevesa. Odstranjena drevesa se nadomesti ob trasi zbiralnika z novimi, istovrstnimi odraslimi drevesi;
- v gozdičku med Tesovnikovo ulico in Stožicami se, tik ob pešpoti, odstrani del gozdnega roba;
- v območju severno od hipodroma Stožice se odstrani celoten pas vegetacije v vplivnem območju v času gradnje;
- na delu trase na območju Obrij, kjer trasa kanalizacijskega zbiralnika prečka manjše gozdne sestoje, je treba odstraniti drevesa v vplivnem območju v času gradnje.

(2) Pri vseh izkopih za kanalizacijski zbiralnik v bližini dreves je treba uporabiti tehnologijo, ki bo zagotavljala izkop v minimalnem gabaritu (razpiranje gradbene jame, zagatne stene).

IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, VODOVODNE IN DRUGE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE TER OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA NANJO

16. člen (pogoji za prometno urejanje)

(1) Za potrebe vzdrževanja kanalizacijskega zbiralnika je zagotovljen nemoten dostop za vozila za čiščenje kanalov z nosilnostjo 30 ton.

(2) Za potrebe gradnje in obratovanja predvidenega kanalizacijskega zbiralnika ni treba izvesti novih prometnih povezav. Začasne dostopne poti do gradbišč morajo biti locirane in urejene tako, da bodo v čim manjši meri prizadeti elementi cest, bivalno okolje, naravno okolje in obstoječe ureditve.

(3) Pogoji za ureditev peš poti in kolesarske steze so določeni v 12. in 13. členu tega odloka.

(4) Prečkanja oziroma poteki po cestah se izvedejo s prekopi.

17. člen **(križanje z zgrajeno prometno infrastrukturo)**

(1) Kanalizacijski zbiralnik C0 prečka oziroma poteka v varovalnih pasovih naslednjih državnih cest:

- v mostu čez Savo na glavni cesti G2-104-0687 Ljubljana Črnuče – Tomačevo,
- po regionalni cesti R3-644-1356 Ljubljana Šmartinska - Šentjakob od Sneberske ceste do ceste Trbeže,
- pod avtocesto A1 Šentilj – Koper, odsek 0047 Šentjakob – Ljubljana Zadobrova v Sneberjah, kjer se kanalizacijski zbiralnik priključi na že izvedeno kanalizacijsko cev pod avtocesto.

(2) Načrtovani kanalizacijski zbiralnik C0 prečka oziroma poteka v varovalnih pasovih naslednjih pomembnejših lokalnih cest:

- v mostu čez Savo na Dunajski cesti,
- po cesti Trbeže in Sneberski cesti,
- preko Zadobrovske ceste.

(3) Načrtovani kanalizacijski zbiralnik C0 poteka pod železniško progo Ljubljana – Kamnik na Ježici (potek pod mostom čez Savo) v km 4+919.

18. člen **(pogoji za komunalno urejanje)**

(1) Zagotoviti je treba minimalne predpisane odmike predvidenih objektov in naprav od obstoječih komunalnih in energetskih vodov, pod pogoji njihovih upravljavcev.

(2) Pri pripravi projektne dokumentacije je treba podrobno obdelati vsa križanja in vzporedne poteke kanalizacijskega zbiralnika s komunalnimi, energetskimi in telekomunikacijskimi vodi in podati ustrezne tehnične rešitve.

(3) Če se med izvedbo ugotovi, da je treba posamezen komunalni vod ustrezno zaščititi ali prestaviti, se to izvede v skladu s soglasjem upravljavca komunalnega voda.

19. člen **(križanje z zgrajeno komunalno in energetsko infrastrukturo)**

(1) Kanalizacijski zbiralnik C0 prečka oziroma poteka v vplivnem območju obstoječih kanalov za padavinsko vodo:

- na Ježici, ob mostu čez Savo na Dunajski cesti (odprti kanal),
- na območju Tesovnikove ulice v Mali vasi (dimenzije 1100 mm),
- v Tomačevem iz Štajerske ceste (dimenzije 2400 mm),
- v Tomačevem (dimenzije 1100 mm).

(2) Kanalizacijski zbiralnik C0 prečka oziroma poteka v vplivnem območju naslednjih vodovodov:

- primarni vodovod dimenzije 600 mm iz Vodarne Jarški prod, ki poteka po konstrukciji mostu čez Savo, na glavni cesti G2 Tomačevo – Črnuče,
- primarni vodovod dimenzije 300 mm po Sneberski cesti.

(3) Kanalizacijski zbiralnik C0 prečka oziroma poteka v vplivnem območju naslednjih prenosnih plinovodov:

- napajalni plinovod 10000 MRP Ljubljana – MRP Vevče,
- napajalni plinovod MRP Ljubljana – MRP Vevče v Sneberjah,
- napajalni plinovod 10700 za MRP Zalog v Sneberjah vzhodno od AC A1 Šentjakob – LJ Zadobrova,
- prenosni plinovod M5/R51 Vodice – TE-TOL.

(4) Trasa kanalizacijskega zbiralnika C0 mora biti na delu med Ježico in Jaršami usklajena s traso načrtovanega prenosnega plinovoda M5/R51 Vodice – TE-TOL.

(5) Kanalizacijski zbiralnik C0 prečka oziroma poteka v vplivnem območju naslednjih daljnovodov:

- nadzemni vod DV 20 kV RTP Črnuče – RTP Grosuplje na Ježici,
- nadzemni vod DV 2 x 20 kV RTP Črnuče – RTP Vrhnika,
- nadzemni vod DV 110 kV Kleče – RTP Bežigrad – Toplarna,
- nadzemni vod DV 35 kV Kleče – Tomačevo – Moste v Tomačevem,
- nadzemni vod 2 x 110 kV Beričevo – Polje,
- kablovod 2x110 kV Toplarna - Polje – Beričevo.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

20. člen (varstvo vode in podzemnih voda)

(1) Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta se nahaja na zavarovanem območju vodonosnika Ljubljanskega polja in poteka preko naslednjih vodovarstvenih območij:

- ožje območje s strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II A na celotnem poteku ob Savi od Ježice do Obrij,
- ožje območje z manj strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II B na območju Dunajske ceste na Ježici in na območju Obrij in Šmartnega,
- širše območje z oznako VVO III na območju Sneberij.

(2) Pri izdelavi projektne dokumentacije in pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja in Pravilnik o gradnjah na vodovarstvenih območjih, ki se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja, in o dokumentaciji, ki je potrebna za pridobitev vodnega soglasja.

(3) Posegi v prostor oziroma v priobalni pas Save morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstva pred škodljivim delovanjem voda.

(4) Kanalizacijski zbiralnik C0 lahko v času gradnje ali obratovanja, v primeru nesreče, vpliva na vodna zajetja. Za zmanjšanje te verjetnosti je treba upoštevati naslednje zaščitne ukrepe:

- izdelati je treba opis dosedanjih dejavnosti na zemljiščih vzdolž trase in ugotoviti, če so bile uporabljene ali skladiščene nevarne snovi. V primeru ugotovitve predhodnega onesnaženja tal je treba z geološkimi raziskavami natančno preiskati kakovost zemljine, in preprečiti morebiten prodor starih onesnaženj v podzemno vodo in v zajetja vodovoda;
- parkirišče za delovne stroje in naprave za izvajanje gradbenih del mora biti izvedeno izven območja izkopa na utrjeni neprepustni površini, kjer se lahko zadrži celotna količina pretočenega goriva za oskrbo delovnih strojev;

- parkirišče za delovne stroje in naprave za izvajanje gradbenih del ne sme biti v neposrednem zaledju črpališč;
- prostor za pretakanje goriva mora biti urejen tako, da ob morebitnem razlitju ali v primeru naliva ni možen odtok nevarne snovi v tla in v kanalizacijo;
- pretakanje goriva se ne sme izvajati v gradbeni jami, temveč na ustrezno zaščiteni utrjeni površini;
- izkop gradbene jame se ne sme izvajati v času intenzivnih padavin. Dela naj se izvajajo po odsekih tako, da odprt jarek ne ostane izpostavljen padavinam;
- vsi delovni stroji, vozila in naprave morajo biti med gradnjo vsakodnevno pregledani glede puščanja olja ali goriva;
- v postopku priprave izvedbene dokumentacije je treba določiti postopek in izdelati navodila za ukrepanje v primeru razlitja nevarne snovi. Poleg pogodbene organizacije za odstranjevanje odpadkov je treba, v primeru razlitja, takoj obvestiti tudi upravljavca vodnega vira (JP Vodovod - Kanalizacija) in okoljsko inšpekcijsko službo;
- v času izdelave izkopa je treba natančno beležiti stanje (sestave tal in kanalizacije). Popis stanja naj potrdi nadzor gradnje;
- v primeru poškodbe kanalizacije je treba njenemu upravljavcu podati zahtevo po odpravi poškodbe;
- projektna dokumentacija za izvedbo mora vsebovati tudi natančna navodila za vzdrževanje in nadzor nad delovanjem in stanjem lovilcev olj;
- lovilci olj morajo biti izvedeni tako, da jih je, v primeru razlitja, možno zapreti in preprečiti odtok onesnaženja v tla;
- kanali morajo biti, zaradi visokih podtalnih voda, zgrajeni iz sodobnih materialov in vodotesni. Pri projektiranju in izvedbi je treba, zaradi visoke podtalnice, upoštevati možnost nastopa vzgona;
- pred uporabo kanalov mora biti preverjena njihova vodotesnost tako, da bo onemogočeno iztekanje odpadnih vod v podtalje.

21. člen

(ohranjanje narave in naravnih vrednot)

(1) Trasa predvidenega kanalizacijskega zbiralnika poteka ob Savi po naslednjih pomembnih habitatnih tipih:

- rečna prodišča in bregovi,
- črno jelševje in jesenovje z znatnim deležem bele vrbe in robinije,
- mezotrofni do eutrofni gojeni travniki,
- mezofilni do eutrofni nižinski travniki.

(2) Na območju predvidene trase kanalizacijskega zbiralnika se nahaja ekološko pomembno območje Sava od Mavčič do Save (koda 33500), ki s prodišči in obrežnimi poplavnimi gozdovi predstavlja življenjski prostor ogroženih vrst stenic, rib, dvoživk in ptic.

(3) Na območju habitatnih tipov in ekološko pomembnega območja je treba pri načrtovanju in izvajanju predvidenih posegov upoštevati naslednje varstvene usmeritve:

- pri gradnji naj se izkorišča obstoječe koridorje,
- v habitatni tip naj se posega v najmanjši možni meri,
- obrečnega gozda naj se ne obsekuje, razen če ni nujno potrebno,
- po posegu v gozdni habitatni tip naj se območje zasadi z avtohtono vegetacijo,
- na vseh območjih je treba predvsem med gradnjo v največji meri ohranjati floro, favno in habitatne tipe in s tem biološko pestrost.

(4) Poleg navedenega je treba za ohranjanje narave in naravnih vrednot upoštevati še naslednje pogoje:

- območje gradbišča je potrebno omejiti na najmanjši možni obseg,

- končno odlaganje vsakršnega gradbenega ali izkopnega materiala in izpuščanje tekočin v naravno okolje ni dovoljeno,
- po izgradnji je potrebno na območju gradbišča čim prej vzpostaviti prvotno stanje.

22. člen **(gozdnogospodarske ureditve in varovanje gozda)**

(1) Trasa kanalizacijskega zbiralnika C0 posega v naslednja gozdna zemljišča v nižinskih gozdovih ob reki Savi, kjer so izjemno poudarjene ekološke in socialne funkcije gozda:

- gozd v sklopu Avtokampa Ježica,
- gozdič med Malo vasjo in Stožicami,
- posamezni manjši gozdni sestoji na obrežju Save in na zgornji Savski terasi od Obrij do Sneberij.

(2) Za varovanje gozda in gozdnogospodarskih ureditev je treba upoštevati naslednje pogoje:

- dela naj bodo izvedena tako, da bo posekanega čim manj gozdnega drevja in grmovja, delovni pas naj bo čim ožji, po možnosti v obstoječih posekah;
- v čim večji meri naj se ohranja obstoječi gozdni rob, tako na podnožju pobočij kot v gozdnih jasah in posekah, predvidi naj se sanacija gozdnega roba. Za sanacijo se uporabi avtohtone vrste v ustrezni sestavi;
- v vseh gozdovih je strogo prepovedano odlaganje odpadkov, osuševanje, odstranjevanje materiala in zasipavanje;
- vse ukrepe, povezane s sečnjo in spravilom drevja, je potrebno opraviti v skladu z varstvenimi režimi. Na območjih z izjemno poudarjeno hidrološko funkcijo naj se dela izvedejo le v suhem vremenu, s priporočeno uporabo biološko razgradljivih olj;
- čas dela se naj prilagodi tako, da ne bo motilo ptic pri gnezdenju, drugih živali pa pri paritvi in vzreji mladičev – zlasti v času od 1. marca do 30. junija. Hrupna dela v bližini gozda naj se opravijo od julija do decembra;
- sečnje gozda morajo biti izvedene strokovno po odkazilu sečnje s strani pristojnega predstavnika Zavoda za gozdove;
- pred posegom v gozd in gozdni prostor je treba h gradbenemu dovoljenju pridobiti soglasje pristojnega Zavoda za gozdove;
- omogoči se dostope do gozdov v času gradnje in po njej.

(3) Pri gradnji je potrebno zaščititi obstoječa drevesa ob ograji avtokampa Ježica in kopališča. Namesto dreves, ki jih ne bo možno ohraniti, je treba zasaditi nadomestna drevesa ob trasi kanalizacijskega zbiralnika C0.

(4) Prestavitev stebra 20 kV daljnovoda v smeri proti Savi se izvede na način, da se v čim manjši meri posega v obvodno vegetacijo.

23. člen **(ureditve v območju kmetijskih zemljišč)**

(1) Na območjih najboljših kmetijskih zemljišč z velikim pridelovalnim potencialom naj bo delovni pas čim ožji. V času gradnje na območju delovnega pasu ni možno izvajati kmetijske dejavnosti.

(2) Nad kanalom je določen pas z omejitvijo kmetijske dejavnosti širine 2,5 m od osi na vsako stran. V tem pasu naj se ne sadi rastlin s koreninami globljimi več kot 1 m, obdeluje zemljišče globlje kot 0,5 m in postavlja opore, namenjene kmetijstvu in sadjarstvu.

(3) Pri izkopu na kmetijskih zemljiščih ne sme priti do mešanja živih zgornjih plasti tal in mrtvih tal. Pri izvajanju izkopov je treba skrbno ločevati živo zemljo od mrtvih globljih plasti. Pri prekrivanju cevi naj se zemljino vrača v ustreznem vrstnem redu nazaj. Žive zemlje se ne sme premikati daleč stran od mesta izkopa.

(4) Dela naj se časovno izvajajo tako, da bo čim manj prizadeta kmetijska proizvodnja.

24. člen **(varovanje tal)**

(1) Za začasne prometne in gradbene površine se uporabi površine, na katerih so tla manj kvalitetna.

(2) Prst se odstrani in deponira na robu izkopa ter se uporabi za sanacijo razgaljenih površin. Prst se odstrani in premesti na drugo lokacijo tako, da ne pride do onesnaženja s škodljivimi snovmi in manj kvalitetnim materialom. Deponije prsti se izvede tako, da se ohrani njena rodovitnost in količina, pri tem ne sme priti do mešanja mrtvice in živice.

25. člen **(varovanje objektov in območij kulturne dediščine)**

(1) Na območju trase predvidenega kanalizacijskega zbiralnika se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine:

- EŠD 14892 Ljubljana - Arheološko najdišče Črnuče,
- EŠD 14902 Ljubljana - Arheološko območje Tomačevo,
- EŠD 14897 Ljubljana - Arheološko območje Hrastje.

(2) Za varovanje objektov in območij kulturne dediščine se zagotovi stalen arheološki nadzor nad vsemi zemeljskimi deli.

(3) Na ureditvenem območju občinskega lokacijskega načrta bo potrebna izvedba predhodnih arheoloških raziskav. Njihov obseg opredeli pristojna služba za varovanje kulturne dediščine. Arheološke raziskave morajo biti zagotovljene v okviru priprave terena za gradnjo.

26. člen **(varstvo pred hrupom)**

(1) Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta leži, glede na Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, v III. območju varstva pred hrupom, razen dela v območju avtokampa, ki se nahaja v II. območju varstva pred hrupom.

(2) V II. območju varstva pred hrupom je dovoljena mejna raven hrupa 45 (dB(A)) ponoči in 55 (dB(A)) podnevi. V III. območju varstva pred hrupom je dovoljena mejna raven hrupa 60 (dB(A)) podnevi in 50 (dB(A)) ponoči.

(3) V času gradnje ne smejo biti presežene ravni hrupa, določene v predpisih, ki urejajo hrup v naravnem in življenjskem okolju. Upoštevanj morajo biti ukrepi za varovanje pred hrupom.

(4) Vsa hrupna dela se, ob upoštevanju dovoljenih ravni hrupa, izvajajo samo v času od ponedeljka do sobote med 7. in 19. uro. Izvajanje teh del je prepovedano, če je dela prost dan.

27. člen (varstvo zraka)

V času gradnje se zagotovi varstvo zraka z:

- vlaženjem sipkih materialov in nezaščitene površin,
- preprečevanjem raznosa materialov z gradbišča,
- čiščenjem vozil pri vožnji z gradbišč na javne prometne površine,
- prekrivanjem sipkih tovorov pri transportu po javnih prometnih površinah,
- sprotnim rekultiviranjem zaključenih območij.

28. člen (varstvo pred požarom)

Požarna varnost obstoječih objektov se zaradi izvedbe občinskega lokacijskega načrta ne sme poslabšati. Pri gradnji in vzdrževanju kanalizacijskega zbiralnika je treba upoštevati pasivne in aktivne ukrepe varstva pred požarom.

29. člen (ravljanje z odpadki)

(1) V času gradnje in v času obratovanja je treba z odpadki ravnati skladno s Pravilnikom o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

(2) V času gradnje je treba uvesti sistem ločenega zbiranja gradbenih in drugih odpadkov glede na možnosti ponovne uporabe posameznih frakcij. Neuporabne preostanke gradbenih odpadkov in gradbenih odpadkov iz zemeljskih izkopov je treba odlagati na odlagališčih, skladno s predpisi o ravnanju z odpadki.

(3) Oddane odpadke je treba spremljati preko evidenčnih listov in voditi predpisane evidence.

(4) Nevarne odpadke je treba skladiščiti v zaprti posodi in jih redno predajati pooblaščenemu odjemalcu nevarnih odpadkov, skladno s predpisi o ravnanju z nevarnimi odpadki.

VI. NAČRT PARCELACIJE

30. člen (gradbene parcele objektov)

(1) Gradbena parcela črpališča zajema zemljišča parc. št. 975/1, 1002 obe k.o Črnuče. Gradbena parcela meri 150 m².

(2) Mejne točke parcel so opredeljene po Gauss - Kruegerjevem koordinatnem sistemu in so priloga občinskega lokacijskega načrta.

(3) Parcelacija zemljišč je razvidna iz grafičnih načrtov št. 2.7.1 in 2.7.2 »Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč«.

31. člen **(površine, namenjene javnemu dobru)**

(1) Površina, namenjena javnemu dobru, je območje predvidene kolesarske in peš poti v širini 3 m in zajema zemljišča parc. št.

- v k.o. Šmartno ob Savi:

314/1, 314/2, 321, 323/1, 323/2, 329/1, 329/2, 329/3, 329/4, 334, 340/1, 340/7, 342, 1229/1, 1229/1, 1229/2;

- v k.o. Ježica: 1472/1, 1480, 1480, 2358;

- v k.o. Stožice:

1, 8/1, 8/2, 2122/1, 2216/1, 2216/1, 2216/5, 2217/2, 2217/3, 2278/3, 2278/5, 2278/5, 2279/2, 2279/2, 2279/2, 2279/6, 2279/7, 2279/9, 2280/1, 2280/4, 2287/2, 2287/2, 2288/1, 2288/3, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297/1, 2308/1, 2324, 2325/1, 2334, 2335/2, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2345, 2346/1, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2366/5, 2367/9, 2386/1, 2666.

(2) Skupna površina, namenjena javnemu dobru, meri 13.161 m².

VI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA

32. člen **(etapnost gradnje)**

(1) Načrtovana gradnja kanalizacijskega zbiralnika z vsemi spremljajočimi posegi se lahko izvede v več gradbenih fazah, ki morajo potekati zaporedno v smeri od Sneberij proti Ježici. Posamezna etapa se mora smiselno zaključiti s priključki obstoječega kanalizacijskega omrežja na zbiralnik.

(2) Pričetek gradnje kanalizacijskega zbiralnika C0 mora upoštevati načrtovani zaključek gradnje I. faze kanalizacijskega zbiralnika C0 po Zadobrovski cesti.

33. člen **(obveznosti investitorjev in izvajalcev)**

(1) Pred začetkom gradnje je treba, skupaj z upravljavci, evidentirati stanje obstoječe infrastrukture in zaščititi vse obstoječe komunalne, energetske in telekomunikacijske objekte, vode in naprave.

(2) Gradbišče mora biti zavarovano tako, da se zagotovi varnost in nemotena raba sosednjih objektov in zemljišč.

(3) V času gradnje in v času obratovanja je treba zagotoviti nemoteno prometno, komunalno, energetske in telekomunikacijsko oskrbo obstoječih objektov.

(4) V času gradnje in v času obratovanja je treba krajane tekoče obveščati o delih in posledicah v zvezi z gradnjo kanalizacijskega zbiralnika in pripadajočimi ureditvami.

(5) V času gradnje in v času obratovanja je treba zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe

tako, da se prepreči onesnaženje okolja, ki bi lahko nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi.

(6) V času gradnje in v času obratovanja je treba, v primeru nezgode, zagotoviti takojšnje ukrepanje usposobljenih delavcev.

(7) V času gradnje je treba, v vplivnem območju v času gradnje, zagotoviti arheološki nadzor v skladu s 25. členom tega odloka ter geotehnični nadzor in redni nadzor stanja obstoječih objektov.

(8) Po Šmartinski cesti, cesti Trbeže in Sneberski cesti poteka trasa kanalizacijskega zbiralnika ob obstoječih in načrtovanih komunalnih vodih. Zaradi zagotavljanja primernih odmikov od komunalne infrastrukture je treba izkope izvajati v čim manjšem gabaritu in za gradnjo uporabiti takšne tehnične rešitve, ki bodo to zagotavljale.

(9) Pri poteku kanalizacijskega zbiralnika prek kamnitih travverz za zaščito brežin Save na območju Obrij je treba izkope izvajati v minimalni širini tako, da bo funkcija vodnogospodarskih objektov nespremenjena. Kanalizacijski zbiralnik je treba na mestu prečkanja ustrezno zaščititi z obbetoniranjem.

(10) Sočasno z izgradnjo objektov mora biti zagotovljena prestavitev vseh infrastrukturnih vodov, objektov in naprav, potrebnih za nemoteno delovanje obstoječih objektov v času gradnje in po njej.

(11) Po izvedbi posegov v prometne površine se izvede sanacijo gradbenega posega tako, da se prepreči kakršnokoli zmanjšanje nosilnosti vozišča. Prometno površino je treba sanirati v enaki obliki in kvaliteti, kot je bila pred gradbenim posegom.

(12) Morebitne poškodbe okoliških objektov, vodov in naprav, nastale v času gradnje, mora investitor sanirati.

(13) Morebitne stroške prestavitev in poškodb glede na stanje, situacijo in globino vodov, nosi investitor izvedbe občinskega lokacijskega načrta.

(14) Investitor mora nadomestiti izpad dohodka iz kmetijskih površin, ki bodo začasno izvzete iz kmetijske rabe.

(15) Po končani gradnji se začasno uporabljena kmetijska zemljišča vzpostavi v prvotno stanje. Investitor je dolžan omogočiti dostop na kmetijska zemljišča v času izgradnje in po njej.

34. člen **(dovoljena odstopanja od načrtovanih rešitev)**

(1) Pri realizaciji občinskega lokacijskega načrta so dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev, če se pri nadaljnjem, podrobnejšem proučevanju prometnih, komunalnih, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer izkažejo rešitve, ki so primernejše s tehničnega, okoljevarstvenega ali prostorskega vidika. Navedena odstopanja so dovoljena le, če z njimi soglašajo pristojni upravljavci.

(2) Tlorisni in višinski gabariti črpališča lahko odstopajo do ± 1 m.

(3) Globina vkopa kanalizacijskega zbiralnika se lahko spremeni zaradi tehničnih pogojev izgradnje v skladu s splošnimi pogoji dovoljenih odstopanj.

VII. KONČNE DOLOČBE

35. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po uveljavitvi veljavnosti občinskega lokacijskega načrta)

Z dnem uveljavitve tega odloka se v delu in za območje, ki ga določa ta lokacijski načrt, šteje, da so spremenjeni in dopolnjeni naslednji odloki:

- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B5 Savlje – Kleče – (Uradni list SRS, št. 27/87, 15/89 in Uradni list RS, št. 27/92, 63/99),
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B4 Stožice Tomačevo – (Uradni list SRS, št. 27/87, 15/89 in Uradni list RS, št. 27/92, 49/95, 63/99),
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M3 Šmartno – Sneberje – (Uradni list SRS, št. 3/88, Uradni list RS, št. 56/92, 63/99),
- Odlok prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M7 Zadobrova - Novo Polje - Zalog (Uradni list SRS, št. 3/88 in Uradni list RS, št. 56/92, 63/99),
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji urejanja BS4/2 Stožice in BK4/2 kmetijske površine (Uradni list RS, št. 5/94, 11/94, 34/96),
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B6 Črnuče – Nadgorica (Uradni list SRS, št. 27/87, 15/89, Uradni list RS, št. 27/92, 27/95, 34/96, 63/99),
- Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja MS 3/3-2 Sneberje in del območja urejanja MK 3/1 (Uradni list RS, št. 77/02).

36. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti občinskega lokacijskega načrta)

Po izvedbi z občinskim lokacijskim načrtom predvidene ureditve so v območju občinskega lokacijskega načrta dopustna redna in investicijsko - vzdrževalna dela na kanalizacijskem zbiralniku.

37. člen

(vpogled občinskega lokacijskega načrta)

Občinski lokacijski načrt je stalno na vpogled pri:

- Mestni upravi Mestne občine Ljubljana, Oddelku za urbanizem,
- Upravni enoti Ljubljana - izpostava Bežigrad,
- Upravni enoti Ljubljana - izpostava Moste-Polje,
- Četrtni skupnosti Bežigrad,
- Četrtni skupnosti Črnuče,
- Četrtni skupnosti Posavje,
- Četrtni skupnosti Jarše.

38. člen
(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.:
Ljubljana, dne

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

OBRAZLOŽITEV
osnutka Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za
kanalizacijski zbiralnik C0 od Ježice do Sneberij

1. Pravni temelj za sprejem akta

Pravni temelj za sprejem akta je:

- 12., 23. in 73. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03 – ZZK - 1), ki določajo, da je načrtovanje prostorskih ureditev na območju občine v občinski pristojnosti; da se prostorski akt sprejme z odlokom; in vsebino odloka;
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag (Uradni list RS, št. 86/04);
- Dolgoročni plan občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986 – 2000 za območje Mestne občine Ljubljana (Ur. list SRS št. 11/86, Ur. list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 33/97, 72/98, 13/99, 28/99, 41/99, 79/99, 98/99, 31/00, 36/00, 59/00, 75/00, 37/01, 63/02, 52/03, 70/03 – odločba US, 64/04, 69/04, 79/04-3477, 5/06-155);
- 27. člen Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 26/01, 28/01), ki določa, da Mestni svet sprejema prostorske akte po dvofaznem postopku;
- Program priprave Občinskega lokacijskega načrta za zadrževalni kanal Fužine – Zalog, z zadrževalnim bazenom pred CČN, Občinskega lokacijskega načrta za kanalizacijski zbiralnik C0 ter Občinskega lokacijskega načrta za zadrževalni bazen na kanalizacijskem zbiralniku A6 (Uradni list RS, št. 91/05).

2. Ocena stanja, razlogi in cilji, zakaj je akt potreben

Območje Mestne občine Ljubljana nima v celoti zgrajenega omrežja kanalizacije. Za optimizacijo obstoječega kanalizacijskega sistema je treba, skladno s Projektom generalnega razvoja centralnega kanalizacijskega sistema Ljubljana, zgraditi tudi kanalizacijski zbiralnik C0. Z njegovo realizacijo bo povečana zaščita podtalnice Ljubljanskega polja, razbremenjen centralni kanalizacijski sistem Ljubljane, omogočena priključitev še nekanaliziranih območij ob Savi in znižani stroški obratovanja centralnega kanalizacijskega sistema.

Trasa kanalizacijskega zbiralnika C0 poteka preko območij urejanja BR 5/2 Severni park, BK 5/3, BR 4/2 Avtokamp Ježica, BR 4/1 Hipodrom, BR 4/3 Tomačevski prod, preko območja razpršene gradnje z oznako MK 3/1-R, po območju kmetijskih zemljišč z oznako MK 3/1 do zbiralnika ob Sneberski cesti, v območju urejanja MT 3/1.

Navedena območja se urejajo s prostorskimi ureditvenimi pogoji, ki gradnjo kanalizacijskega zbiralnika dovoljujejo, vendar pa niso ustrezna pravna podlaga za izvajanje morebitnih razlastitev ali omejitev lastninskih pravic nepremičnin.

Glede na to in skladno z prostorsko zakonodajo, ki določa, da se za načrtovanje infrastrukturnih omrežij za zagotavljanje delovanja obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb, za katere so znani investitorji, izdelava občinski lokacijski načrt, je JP Vodovod – Kanalizacija d.o.o. podala predlog za pripravo občinskega lokacijskega načrta.

3. Poglavitne rešitve

Programska izhodišča za izdelavo občinskega lokacijskega načrta so:

- investicijski projekt "Celovito varovanje vodnih virov podtalnice Ljubljanskega Polja – dogradnja kanalskega sistema",
- Generalni projekt razvoja kanalizacije Ljubljane iz leta 1996,
- Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki ga je oktobra 2004 sprejelo Ministrstvo za okolje in prostor.

Z občinskim lokacijskim načrtom se predvidi gradnja kanalizacijskega zbiralnika C0 od Ježice do Sneberij z vsemi pripadajoči funkcionalnimi objekti na trasi zbiralnika in pripadajočimi ureditvami.

Kanalizacijski zbiralnik bo dolg 6.714 m, dimenzije 1200 mm. V celoti bo vkopan v globini med 3.0 m in 5.0 m. Zaradi vzdrževanja bodo v razdalji od 80 do 100 m izvedeni revizijski jaški dimenzije 1100 mm s pokrovom dimenzije 600 mm.

Na kanalizacijski zbiralnik bodo priključeni predvideni kanali:

- kanal dimenzije 400 mm iz ČN Črnuče, dolžine 734 m;
- kanal dimenzije 500 mm iz črpališča Mala vas, dolžine 183 m;
- kanal dimenzije 250 mm iz črpališča Tomačevo, dolžine 183 m;
- kanal dimenzije 400 mm iz črpališča Obrije, dolžine 261 m;
- kanal dimenzije 800 mm iz črpališča Sneberje, dolžine 43 m in
- obstoječ kanal dimenzije 400 mm, ki poteka po Zabretovi ulici.

Na levem bregu Save, ob mostu na Dunajski cesti, je za priključitev kanala iz Črnuč predvideno novo črpališče.

Trasa kanalizacijskega zbiralnika C0 sledi pretežno desnemu bregu Save in poteka od Ježice, preko Male vasi, Stožic, Tomačevega, Jarš, Sneberij do črpališča pri vzhodni avtocesti. Načrtovana je ob upoštevanju načela združevanja infrastrukturnih objektov v skupne koridorje tako, da poteka, v območju Sneberij, v varovalnem pasu obstoječe sekundarne kanalizacije, na odseku od Tomačevega do Jarš pa pretežno ob obstoječih poljskih poteh.

Zasnova zunanje ureditve

Izgradnja kanalizacijskega zbiralnika obsega tudi vse ureditve zunanjih površin po njegovi izvedbi. Med mostom čez Savo na Dunajski cesti in Kovačevo cesto v Obrijah se nad kanalizacijskim zbiralnikom izvede javno kolesarsko in pešpot, širine 3 m. Ostale površine, razen objektov kanalizacijskega zbiralnika, se vrnejo v prvotno rabo.

Zaradi gradnje kanalizacijskega zbiralnika je treba, na začetku trase na Ježici in ob avtokampu Ježica ter kopališču, odstraniti grmovnice in drevesa in jih nadomestiti ob trasi zbiralnika z novimi, istovrstnimi odraslimi drevesi.

V gozdčku med Tesovnikovo ulico in Stožicami se, tik ob pešpoti, odstrani del gozdnega roba.

V območju severno od hipodroma Stožice in na delu trase na območju Obrij je treba odstraniti drevesa v vplivnem območju v času gradnje.

Prometna ureditev

Za potrebe gradnje in obratovanja predvidenega kanalizacijskega zbiralnika ni treba izvesti novih prometnih povezav. Začasne dostopne poti do gradbišč bodo locirane in urejene tako, da bodo v čim manjši meri prizadeti elementi cest, bivalno okolje, naravno okolje in obstoječe ureditve.

Varovanje okolja

Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta se nahaja na zavarovanem območju vodonosnika Ljubljanskega polja, v območjih najboljših kmetijskih zemljišč ter v območju gozda. V občinskem lokacijskem načrtu so določeni vsi potrebni ukrepi za njihovo zavarovanje.

Ohranjanje narave in naravnih vrednot

Trasa predvidenega kanalizacijskega zbiralnika poteka ob Savi po pomembnih habitatnih tipih in po ekološko pomembnem območju ob Savi, ki s prodišči in obrežnimi poplavnimi gozdovi predstavlja življenjski prostor ogroženih vrst stenice, rib, dvoživk in ptic. Zato so v določilih OLN določeni tudi varstveni ukrepi.

Varovanje kulturne dediščine

Na območju trase predvidenega kanalizacijskega zbiralnika se nahajajo: arheološko najdišče Črnuče, arheološko območje Tomačevo in arheološko območje Hrastje. Na tem območju bo potrebna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, ki bodo morale biti zagotovljene ob pripravi terena za gradnjo.

4. Ocena finančnih in drugih posledic, ki jih bo imel sprejem akta

Uredba o vsebini programa opremljanja zemljišč za gradnjo (Uradni list RS, št. 117/04 in 74/05) določa, da se za območja OLN, ki se izdelujejo izključno za izgradnjo objektov in omrežij komunalne infrastrukture, programi opremljanja zemljišč za gradnjo ne izdelujejo.

V Idejnem projektu izgradnje kanalizacijskega zbiralnika C0 od vzhodne AC do Ježice (VO-KA št. 2960K, marec 2006) je bila izračunana vrednosti objekta brez stroškov pridobivanja zemljišč in znaša 7,758.467 €.

Celotna investicija, skupaj s stroški pridobivanja zemljišč, bo bremenila proračun Mestne občine Ljubljana. V primeru pridobitve dela sredstev iz drugih virov (Kohezijski skladi EU), bo ta delež ustrezno zmanjšan.

Pripravila:
Mira Prelog, univ. dipl. inž. arh.
višja svetovalka

Načelnik:
mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.