



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET
Odbor za urejanje prostora in urbanizem
Adamič Lundrovo nabrežje 2,
p.p. 25, 1001 Ljubljana
ep- jan.skoberne@ljubljana.si
☎ 306 10 48 , 📠 306 12 54

Številka: 03216-10/2009-3-2

Datum: 17. 11. 2009

11. tč.

MESTNEMU SVETU

ZADEVA: Gradivo za 33. sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

NASLOV:

Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja ŠS 1/1-2 Stara Šiška

POROČILO

Odbor za urejanje prostora in urbanizem je na svoji 34. seji dne 17. novembra 2009 obravnaval gradivo kot pristojno delovno telo mestnega sveta za predlagano 11. točko 33. seje Mestnega sveta MOL, sklicane za 23. november 2009. Člani odbora so pred sejo prejeli še stališče ČS Šiška, ki ga je na seji odbora predstavil predsednik Sveta ČŠŠ g. Igor BAMBIČ.

V razpravi so člani odbora izrazili stališča o potrebni dopolnitvi besedila odloka in razpravljali o predlogih amandmajev odbora. **S sprejemom amandmajev in glasovanjem o sprejemu predloga akta skupaj s sprejetimi amandmaji odbor ni podprl stališča ČS Šiška za umik točke z dnevnega reda 33. seje mestnega sveta. V razpravi je bilo ugotovljeno, da je bilo v postopku izdelave predloga akta upoštevana vrsta pripomb ČS Šiška, do katerih se Svet ČS Šiška ni opredelil.**

Po razpravah o posameznih predlogih za amandma odbora, so bili dani na glasovanje:

1. PREDLOG AMANDMAJA (9. člen, 3. Zasnova zunanje ureditve)

V 9. členu se:

- v drugem (2.) odstavku 3. podpoglavja z naslovom »Zasnova zunanje ureditve« črta besedilo tretjega stavka, ki se glasi: »Na liniji med predvideno kolesarsko stezo in pločnikom se zasadi drevored.« in se ga nadomesti z novim besedilom stavka, ki se glasi: **»Na liniji med predvideno kolesarsko stezo in pločnikom se od Frankopanske ulice do Žibertove ulice v zelenem pasu zasadi drevored.«**

- črta besedilo četrtega (4.) odstavka 3. podpoglavja z naslovom »Zasnova zunanje ureditve«, ki se glasi: »Na vstopu v nakupovalno galerijo s Celovške ceste je piazzetta z drevjem in letnim gostinskim vrtom.« in se ga nadomesti z besedilom: **»Na vstopu v nakupovalno galerijo s Celovške ceste je piazzetta, ki je v celoti ozelenjena z drevjem, na njej pa je urejen gostinski vrt.«**

- Amandmaju ustrezno se popravijo risbe na vseh kartah, ki prikazujejo to ureditev tako, da se v drevoredu proti Frankopanski ulici dorišejo dodatna drevesa v že predvidenem ritmu zasaditve ter na celotni površini piazzete nariše dodatno drevje v tlaku.

/ amandma je bil sprejet s 5 glasovi za 0 proti od 5 navzočih članov/

Obrazložitev

Ob upoštevanju besedil iz predloga amandmaja odbora se zagotavlja drevoredna zasaditev med novo zazidavo in Celovško cesto v zelenem pasu med površino za pešce in površino za kolesarje in to na celotnem odseku od Frankopanske ulice do Žibertove ulice ter bolj bogato zazelenitev piazzete, ter s tem pogoje za oblikovanje prijetnejšega javnega zunanjega bivalnega prostora.

2. PREDLOG AMANDMAJA (20. člen, 5. Racionalna raba energije in naravnih virov)

V 20. členu se črta besedilo drugega odstavka, 5. podpoglavja z naslovom »Racionalna raba energije in naravnih virov«, ki se glasi: »Za zagotavljanje rabe obnovljivih virov energije za namen gretja, prezračevanja, hlajenja, pripravo tople vode in vseh vrst rabe električne energije je dovoljena aktivna uporaba enega ali več virov obnovljive energije v lastnih napravah, ali priključitev na naprave za pridobivanje toplote ali hladu iz obnovljivih virov energije zunaj stavbe.« in se ga nadomesti z besedilom, ki se glasi: **»Za zagotavljanje rabe obnovljivih virov energije za namen gretja, prezračevanja, hlajenja, pripravo tople vode in vseh vrst rabe električne energije je obvezna aktivna uporaba enega ali več virov obnovljive energije v lastnih napravah ter priključitev na naprave za pridobivanje toplote ali hladu iz obnovljivih virov energije zunaj stavbe.«**

/ amandma je bil sprejet s 5 glasovi za 0 proti od 5 navzočih članov/

Obrazložitev

Odbor meni, da je potrebno z mestnim predpisom določno opredeliti in zavezati investitorje z aktivno uporabo enega ali več virov obnovljive energije v lastnih napravah ter priključitev na naprave za pridobivanje toplote ali hlajenje preko centralnega omrežja.«

3. PREDLOG AMANDMAJA (23. člen, 6. Elektroenergetsko omrežje)

V 23. členu se v tretjem (3.) odstavku 6. podpoglavja z naslovom »Elektroenergetsko omrežje« črta prvi stavek, ki se glasi: »Nova zazidava se bo napajala iz nove transformatorske postaje TP Bellevue, ki bo zgrajena na istem mestu in bo zaradi izpeljave pešpoti in intervencijske poti po Žibertovi ulici na Celovško cesto ustrezno poglobljena.« in se ga nadomesti z besedilom, ki se glasi: **»Nova zazidava se bo napajala iz nove transformatorske postaje TP Bellevue, ki bo zgrajena v novem stanovanjsko-poslovnem objektu ali pa na istem mestu kot obstoječa, kjer pa bo zaradi izpeljave pešpoti in intervencijske poti po Žibertovi ulici na Celovško cesto zgrajena pod nivojem terena Žibertove ulice, ali v novem objektu tako, da bo zagotovljen prehod iz Žibertove ulice do Celovške ceste.«**

Amandmaju ustrezno se popravi kartografski del odloka na vseh kartah, ki prikazujejo ta del ureditve, in sicer na način, da je viden potek klančine Žibertove ulice do Celovške ceste brez ovir zaradi transformatorske postaje.

/amandma je bil sprejet s 5 glasovi za 0 proti od 5 navzočih članov/

Obrazložitev

Ob upoštevanju besedil iz predloga amandmaja odbora se zagotavlja kvalitetnejšo podobo Žibertove ulice ob njenem stiku s Celovško cesto na način, da transformatorska postaja Žibertove ulice nikakor ne bo vizualno zaznavna kot samostojni objekt v podobi mestne ulice.

Po razpravi in glasovanju o amandmajih je bil dan na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor podpira sprejem Predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja ŠŠ 1/1-2 Stara Šiška skupaj z amandmaji odbora.

/sklep je bil sprejet s 4 glasovi za 1 proti od 5 navzočih članov/

PRIPRAVIL TAJNIK
Jan SKOBERNE

PREDSEDNIK
Prof. Janez KOŽELJ, l.r.