



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Ž U P A N

Mestni trg 1, p.p. 25, 1001 Ljubljana
☎ 306-10-10 , ☎ 306-12-14

Številka: 410-144/2009-82
Datum: 23. 11. 2009

k 7. točki

MESTNI SVET MESTNE OBČINE LJUBLJANA

ZADEVA: Amandma k predlogu Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2009

K predlogu Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2009, uvrščenemu na dnevni red 33. seje Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana, sklicane za dne 23.11.2009, vlagam naslednje amandmaje:

1. AMANDMA

Za 1. členom se doda nov 2. člen, ki se glasi:

V odloku o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2009 se v 25. členu doda nov drugi odstavek, ki se glasi: »Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana se v letu 2009 lahko likvidnostno zadolži do 5.000.000 eurov.«

Ostala člena se ustrezno preštevilčita.

Obrazložitev:

Zadolževanje in izdajanje poroštev javnega sektorja na ravni občine ureja 10.g člen ZFO-1, ki določa, da se javni zavodi, javna podjetja, javni skladi in javne agencije, katerih ustanoviteljica je občina, smejo zadolževati:

1. s soglasjem občine,
2. pod pogoji, ki jih določi občinski svet,
3. če imajo zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov.

Soglasje izda občinski svet. Obseg zadolževanja se določi z odlokom o proračunu. Višina likvidnostnega zadolževanja za posredne proračunske uporabnike s predpisi ni določena in se določi z odlokom o proračunu občine.

V letu 2009 je JSS MOL prišel v položaj, da je zaradi neusklajenosti prihodkov in odhodkov moral najeti kratkoročno revolving posojilo, ki bi ga zaradi zagotavljanja likvidnosti obdržal tudi v začetku leta 2010. Ker posojilo ne bo vrnjeno znotraj koledarskega leta 2009 se ga daje v soglasje občinskemu svetu.

Posojilo bo vrnil iz lastnih neproračunskih virov (sredstev najemnin in vračila posojil) obračunanih v letu 2010.

Likvidnostno posojilo je po ZJF posojilo, ki se najame za obdobje največ enega leta zaradi začasnega primanjkljaja finančnih sredstev (3. člen). Po tolmačenjih Ministrstva za finance se likvidnostno zadolževanje, ki se ne konča z zaključkom proračunskega leta, šteje za dolgoročno zadolževanje. Mnenje RSRS pa je, da bi ocenjevanje ali gre za likvidnostno posojilo, bilo potrebno presojati glede na namen in ročnost.

2. AMANDMA

V Finančnem načrtu pri proračunskem uporabniku 4.4. Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, razdelek Komunala, v koloni rebalans proračuna 2009 se sredstva na proračunski postavki 045107 Vzdrževanje cest - koncesija sklop (4 in 5) - prometna signalizacija, svetlobni prometni znaki in označbe JP LPT d.o.o., na podkontu 413500 sredstva povečajo za 513.140,26 EUR in na proračunski postavki 045108 Vzdrževanje cest - koncesija sklop (6) - cestne naprave in ureditve JP LPT d.o.o, na podkontu 413500 za 415.938,17 EUR.

Sredstva se zagotovijo iz Finančnega načrta 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami, Gospodarjenje z zemljišči iz postavke 013317, podkonto 402799 v višini 162.525,00 EUR, iz postavke 066098, podkonto 402199 v višini 78.000,00 EUR in podkonto 402903 v višini 1.220,00 EUR, iz postavke 062087, podkonto 420070 v višini 25.000,00 EUR, iz postavke 062091, podkonto 402199 v višini 245.165,00 EUR, podkonta 402901 v višini 9.250,00 EUR, podkonta 402903 v višini 7.674,00 EUR, podkonta 402920 v višini 300.000,00 EUR in postavke 062088, podkonto 420600 v višini 100.244,43 EUR.

O b r a z l o ž i t e v

Amandma predlagam zaradi izvedbe dodatnih del na horizontalni, vertikalni in svetlobni signalizaciji. Dodatna dela se nanašajo na ureditve enosmernega prometa na območjih Mirje, Prule, Moste, Bežigrad in Šiška, urejanje svetlobnih prometnih znakov in svetlobnih označb: osvetlitev peš prehoda Večna pot-ZOO, semaforizacijo križišča Viška-Dolomitskega odreda, prilagoditve semaforске naprave in nadzora glede na varnostne sisteme saniranega predora pod Gradom, semaforizacijo peš prehoda Dunajska-Udvančeva, semaforizacijo križišča Dunajska-Cesta v Gameljne, ureditev potopnih stebričkov v stari Ljubljani, na Bregu, Kosezah, na Žalski cesti – pri novem parkirišču ter na uvedbo 24-urne dispečerske službe v nadzornem centru JP LPT.

3. AMANDMA

V Posebnem delu-rebalans proračuna se pri proračunskem uporabniku 4.6. Oddelek za predšolsko vzgojo in izobraževanje naredijo spremembe v finančnem načrtu proračunskega uporabnika – izdatki proračuna, razdelek izobraževanje, in sicer se pri proračunski postavki 091207 Materialni stroški OŠ, podkonto 413302, znesek »-300.000« v stolpcu »povečanje/zmanjšanje veljavnega proračuna« nadomesti z zneskom »-650.000«, znesek »2.643.769« v stolpcu »rebalans proračuna 2009« pa nadomesti z zneskom »2.293.769«.

V skladu s prvim odstavkom se ustrezno uskladi obrazložitev finančnega načrta proračunskega uporabnika, razdelek izobraževanje, tako, da se besedilo postavke 091207 Materialni stroški OŠ »Ocenjujemo, da bomo v letu 2009 zaradi nižjih stroškov ogrevanja za kritje materialnih stroškov OŠ potrebovali za 300.000 EUR manj sredstev od planiranih« nadomesti z besedilom »Ocenjujemo, da bomo v letu 2009 zaradi nižjih stroškov ogrevanja in vode za kritje materialnih stroškov OŠ potrebovali za 650.000 EUR manj sredstev od planiranih«.

V Posebnem delu rebalansa proračuna se pri finančnem načrtu proračunskega uporabnika 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami naredijo spremembe na proračunski postavki 062088 Pridobivanje zemljišč tako, da se na kontu 4206 00 znesek »28.124.938« v stolpcu »rebalans proračuna 2009« nadomesti z zneskom 26.124.938«.

V skladu s tretjim odstavkom se ustrezno uskladi obrazložitev finančnega načrta proračunskega uporabnika 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami.

V Posebnem delu rebalansa proračuna MOL za leto 2009 se sredstva iz prvega, drugega in tretjega odstavka prerazporedi proračunskemu uporabniku **4.11. SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN INVESTICIJE** na postavki **061002 »Zagotavljanje najemnih stanovanj v MOL«**, konto **4132 00**

»Tekoči transferi v javne sklade« povečajo za 228.920 € ter na **kontu 4321 00 »Investicijski transferi javnim skladom«** za 2.121.080 €.

Obrazložitev:

Zaradi mile zime v obdobju december 2008 – marec 2009 in visokih temperatur v obdobju oktober – november 2009 izkazujejo osnovne šole v letu 2009 nižje stroške ogrevanja in vode od načrtovanih, zato proračunska sredstva, planirana za refundacijo teh stroškov, ne bodo realizirana v planirani višini.

Zaradi zamika pri dogovorih s prodajalci zemljišč se znesek načrtovanih sredstev za nakup zemljišč zmanjšuje za 2.000.000 eurov.

S predlaganim amandmajem se proračunskemu uporabniku 4.11 Službi za razvojne projekte in investicije oz. Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana zagotavljajo sredstva za prevzete obveznosti po rebalansu I.

061002 Zagotavljanje najemnih stanovanj v MOL, konto 4132 00 Tekoči transferi v javne sklade
Povečanje v višini 228.920 € je namenjeno za kritje izdatkov za redno vzdrževanje stanovanjskega fonda, stroške upravnikov in zavarovanje ter druge stroške stanovanjskega fonda, ki jih je dolžen kriti lastnik. Skladno s podzakonskim predpisom in sprejetimi načrti vzdrževanja v stanovanjskih stavbah se oblikuje rezervni sklad. Za odškodnine po 72. členu Zakona o denacionalizaciji, kakor tudi drugi sodni in pravdni stroški v zvezi s stanovanji MOL oz. prihodki iz tega naslova.

Za kritje tekočih stroškov v zvezi z zagotavljanjem nadomestnih stanovanjskih enot zaradi prenove, rušenja, spremembe namembnosti objektov ali odprave barakarskih naselij v lasti MOL oz. realizacije razvojnih načrtov MOL tudi odškodnine za rešitev stanovanjskega vprašanja.

4321 00 Investicijski transferi javnim skladom

Sredstva se namenijo za investicijsko vzdrževanje stanovanj, nadaljevanje izgradnje projekta Hospic, pripravo projekta Pipanova pot, odpravo dveh barak v barakarskem naselju Tomačevska – Koželjeva, plačevanju kupnin za Celovške dvore III. Faza, dokončanje projekta Center starejših Trnovo in nadaljevanje projekta Polje II. Višina sredstev po posameznih projektih je razvidna iz amandmaja na Načrta razvojnih programov – Stanovanjsko gospodarstvo.

4. AMANDMA

V Načrtu razvojnih programov-rebalans proračuna se pri proračunskem uporabniku 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami naredijo spremembe v tabeli Načrta razvojnih programov – rebalans proračuna, razdelek nakup zemljišč, in sicer:

- v NRP-ju številka 012 – PREDVIDENI ODKUPI ZEMLJIŠČ PO POGODBI MOL-DARS, se v stolpcu plan 2009 se znesek »6.679.730« nadomesti z zneskom »5.532.316« in
- v NRP-ju številka 013 – PREDVIDENI ODKUPI OZ. MENJAVE NEPREMIČNIN-ZEMLJIŠČ, se v stolpcu plan 2009 se znesek »20.194.060« nadomesti z zneskom »19.341.474«.

V Načrtu razvojnih programov – Rebalans proračuna se v 4.11. Služba za razvojne projekte in investicije – Stanovanjsko gospodarstvo ustrezno z amandmajem št. 2 spremenijo vrednosti in besedilo naslednjih načrtov razvojnih programov, in sicer:

NRP 201 - INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE STANOVANJ

- v vrstici A v rubriki Skupaj se vrednost projekta se znesek ne spremeni,
- v stolpcu rebalans se znesek 398.267 nadomesti s »494.327« in
- v stolpcu 2012 se znesek »600.000« nadomesti s »503.940«.

NRP 203 - PALIATIVNI CENTER HRADECKEGA 18,20

- v vrstici A v rubriki Skupaj se vrednost projekta ne » 1.510.828« ne spremeni ,

- v stolpcu rebalans 2009 se znesek »639.667« nadomesti s »1.224.703« in
- v stolpcu plan 2010 se znesek » 603.086« nadomesti s »18.050«.

NRP 204 - PIPANOVA POT

- v vrstici A v rubriki Skupaj se vrednost projekta ne » 1.125.296« ne spremeni ,
- v stolpcu rebalans 2009 se znesek »0« nadomesti s »2.500«,
- v stolpcu plan 2010 se znesek »41.160« nadomesti s »38.660«.

NRP 209 - ODPRAVA BARAKARSKEGA NASELJA

- v vrstici A v rubriki Skupaj se vrednost projekta ne » 474.619« ne spremeni ,
- v stolpcu rebalans 2009 se znesek »0« nadomesti s »108.336«,
- v stolpcu plan 2010 se znesek »114.619« nadomesti s »6.283«.

NRP 227 - CENTER STAREJŠIH TRNOVO V LJUBLJANI IN NAKUP POSLOVNIH PROSTOROV ZA POTREBE ČS TRNOVO

- v vrstici A v rubriki Skupaj se vrednost projekta ne »6.742.445« ne spremeni ,
- v stolpcu rebalans 2009 se znesek »3.070.887« nadomesti s »3.984.370«,
- v stolpcu plan 2010 se znesek »990.469« nadomesti s »76.986«.

NRP 246 - NAKUP STANOVANJ IN BIVALNIH ENOT

- v vrstici A v rubriki Skupaj se vrednost projekta ne »56.603.185« ne spremeni,
- v stolpcu rebalans 2009 se znesek »4.061.539« nadomesti s »4.445.630«,
- v stolpcu plan 2010 se znesek »3.694.686« nadomesti s »3.310.595«.

NRP 272 - STANOVANJSKA SOSESKA NA LOKACIJI POLJE II, MS 3/8

- v vrstici A v rubriki Skupaj se vrednost projekta ne »6.827.238« ne spremeni,
- v stolpcu rebalans 2009 se znesek »367.183« nadomesti s »398.758«,
- v stolpcu plan 2010 se znesek »1.823.476« nadomesti s »1.791.901«.

Obrazložitev:

V skladu s predhodnim amandmajem se morajo ustrezno popraviti zneski v NRPjih.

5. AMANDMA

V Načrtu razvojnih programov-rebalans proračuna se pri proračunskem uporabniku 4.4. Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet naredijo spremembe v tabeli Načrta razvojnih programov – rebalans proračuna, razdelek komunala, in sicer:

- v NRP-ju številka 059 – VODOVOD RAVNO BRDO, se:
 - v stolpcu plan 2010 se znesek »0« nadomesti z zneskom »297.946« in
 - v stolpcu plan 2011 se znesek »120.865« nadomesti z zneskom »56.815«,

V skladu s prvim odstavkom se ustrezno uskladi obrazložitev v načrtu razvojnih programov pri NRP 059 – VODOVOD RAVNO BRDO tako, da se doda besedilo »na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja in vse potrebne dokumentacije se bo izgradnja pričela v letu 2010«.

Obrazložitev:

Amandma predlagam, ker se bo investicija zaradi pričetka gradnje financirala že v letu 2010, za kar se bo zagotovilo sredstva v predlogu proračuna za leto 2010 iz NRP-jev številka 054 VODOVOD BREZOVA RAVAN v višini 75.563 EUR, številka 063 VODOVOD TOŠKO ČELO v višini 100.000 EUR in številka 050 PGD IN PZI ZA NAČRTOVANE VODOVODE v višini 122.383 EUR, kjer za leto 2010 ne bo potrebnih sredstev kot je navedeno v osnutku proračuna 2010.

6. AMANDMA

V Načrtu razvojnih programov-rebalans proračuna se pri proračunskem uporabniku 4.4. Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet spremeni tabela Načrta razvojnih programov – rebalans proračuna, razdelek promet, in sicer:

- v NRP-ju številka 345 – Ureditev javne razsvetljave na območju MOL, se:
 - v vrstici A v rubriki Skupaj vrednost projekta se znesek »1.050.933« nadomesti z zneskom »4.050.933«,
 - v stolpcu plan 2010 se znesek »300.000« nadomesti z zneskom »1.300.000«,
 - v stolpcu plan 2011 se znesek »201.800« nadomesti z zneskom »1.201.800« in
 - v stolpcu plan 2012 se znesek »403.600« nadomesti z zneskom »1.403.600«.

V skladu s finančnimi popravki iz prvega odstavka je obrazložitev v načrtu razvojnih programov pri NRP 345 – Ureditev javne razsvetljave na območju MOL.

Obrazložitev:

Amandma predlagam zaradi uskladitve planirane realizacije programa del na javni razsvetljavi na območju MOL, ki je razvidna iz obrazložitve v načrtu razvojnih programov pri NRP 345, s potrebnimi sredstvi za realizacijo programa.

7. AMANDMA

V Prilogi - Spremembe in dopolnitve letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2008 in 2009 se v tabeli »STAVBE« proračunskega uporabnika 4.7. Oddelek za kulturo doda nova vrstica, ki se glasi:

STAVBA- občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki	LETO PRODAJ E/ MENJAV E/DRUG O	IME IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE/ŠT.STA VBE /ŠT.DELA STAVBE	VELIKO ST m ²	ORIENTACIJS KA VREDNOST V EUR	PODATKI o vrsti rabe/statusu nepremičnine (je v uporabi / ni v uporabi) / podatki o solastniškem deležu / DRUGO	Morebitni drugi podatki o stavbi, ki izhajajo iz katastra stavb (gradbena parcela, občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki, številka stanovanja in nadstropje) / OPOMBE
Pot na fužine 2	2009	k. o. Slape	21.404 m ²	4.950.000,00 EUR	Z Gradom fužine s pripadajočimi zemljišči upravlja Arhitekturni muzej Ljubljana	parc. št. 1053, 1054, 1092, 1093/1, 1093/2, 1095/1, 1095/2 Pismo o nameri med Ministrico in županom z dne 19.10.2009 o odkupu predmetni nepremičnini s strani Ministrstva

Obrazložitev:

V skladu z dogovorom med Ministrico za kulturo RS in županom Mestne občine Ljubljana z dne 19. oktobra 2009 namerava Mestna občina Ljubljana po cenitveni ceni prodati Grad Fužine s pripadajočimi zemljišči Republiki Sloveniji.

8. AMANDMA

V Prilogi - Spremembe in dopolnitve letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2008 in 2009 se v tabeli »Zemljišča« proračunskega uporabnika 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami, v sedemindvajseti (27), osemindvajseti (28) in devetindvajseti (29) vrstici, v stolpcu »orientacijska vrednost v EUR« zneski »34.589,00«, »1.908,00« in »18.503,00« izbrišejo in se v stolpcu »zemljišče-opis, razlog za prodajo, menjavo, drugo« besedi »nakup/menjava« nadomesti z besedilom »po pogodbi o neodplačnem prenosu«.

Obrazložitev:

Navedena zemljišča zaradi spremembe projekta izgradnje komunalne infrastrukture in prestavitve poti v Gamelnah pridobivajo neodplačano.

9. AMANDMA

V Prilogi pod točko 2 - Spremembe in dopolnitve letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2008 in 2009 se iz tabele »Zemljišča« proračunskega uporabnika 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami, izločita zemljišči z naslednjimi parc. št. 1080/68 in 1080/69, obe k.o. Brinje I.

Obrazložitev:

Navedeni zemljišči, ki se iz letnega načrta pridobivanja izločata, sta predmet menjalne pogodbe, po kateri bi Mestna občina Ljubljana pridobila zemljišči za izgradnjo Titove ceste. Zemljišči se izločata iz načrta pridobivanja, ker dogovor s stranko o menjavi predmetnih zemljišč ni bil dosežen in bo menjava realizirana predvidoma v letu 2010.

10. AMANDMA

V Prilogi - Spremembe in dopolnitve letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2008 in 2009 se na koncu tabele »Zemljišča« proračunskega uporabnika 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami, doda štirinajst novih vrstic, ki se glasijo:

2009	k.o. Bežigrad	njiva	1331/1 - del	12.506 m ²	1.756.944,00 EUR	KID	Menjava/nakup
2009	k.o. Štepanja vas	zelenica	416/35	286 m ²	299.982,54 EUR	IMOS-Blažev grič	Menjava/nakup
2009	k.o. Štepanja vas	zelenica	416/36	119 m ²	124.817,91 EUR	IMOS-Blažev grič	Menjava/nakup
2009	k.o. Stožice	parkirišče	266	542 m ²		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Stožice	parkirišče	268	303 m ²		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Stožice	parkirišče	270/2	443 m ²		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Stožice	parkirišče	262/16	185 m ²		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Stožice	parkirišče	262/17	164 m ²		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Stožice	dvorišče	271/3	1.191 m ²		IMOS	brezplačno pridobivanje

2009	k.o. Stožice	parkirišče	262/19	587 m2		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Trnovsko predmestje	zelenica	313/1042	181 m2		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Trnovsko predmestje	gospodarsko poslopje, njiva	321/1	1.001 m2		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Trnovsko predmestje	dvorišče	321/14	249,00 m2		IMOS	brezplačno pridobivanje
2009	k.o. Zgornja Šiška	njiva	9/1-del	110 m2	11.000,00	Eurometal d.o.o. Medvode	nakup

Obrazložitev:

Zemljišče v k.o. Bežigrad se nahaja v območju ob Kranjčevi cesti, kjer je predvidena gradnja gasilske brigade in bi z menjavo tega zemljišča Mestna občina Ljubljana pridobila primerno zemljišče za navedeno gradnjo. Navedeno zemljišče se menja za zemljišča parc. št. 1044/1, 1017/3, 1016/4, 1015/7, 997/10 – del, 1021/3 – del, 1020 – del, 1018/1 – del, 1017/2 – del, 1019/1 – del, vse k.o. Slape.

Zemljišča v k.o. Štepanja vas so predmet menjalne pogodbe med Mestno občino Ljubljana in družbo Imos d.d. in bo z njihovo pridobitvijo Mestna občina Ljubljana pridobila zelene površine in zaokroženo parcelo v sklopu parcel, katerih je Mestna občina Ljubljana že lastnica, družbi IMOS d.d. pa bi bila omogočena gradnja stanovanjsko-poslovnega objekta.

Zemljišča v k.o. Stožice in k.o. Trnovsko predmestje se dodajo v letni načrt pridobivanja nepremičnega stvarnega premoženja, saj ta zemljišča v naravi predstavljajo javne površine, ki jih IMOS d.d. kot graditelj objektov na teh območjih brezplačno prenaša na Mestno občino Ljubljana.

Zemljišče v k.o. Zgornja Šiška se doda v letni načrt pridobivanja nepremičnega stvarnega premoženja, ker predmetno zemljišče potrebujemo za izgradnjo ceste na območju Litostroj – južni del. Nakup zemljišča je potreben za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo javne infrastrukture.

Sredstva za nakup so zagotovljena v rebalansu II, in sicer smo iz plana pridobivanja izločili dve parc. št. 1080/68 in 1080/69, obe k.o. Brinje I, katerih skupna vrednost je 2.080.730,50 EUR ter parc.št. 3256 k.o. Ajdovščina, parc.št. 1479/3 k.o. Zelena jama, parc. št. 1425/3, 1462/4, 1427/2 in 376/3, vse k.o. Štepanja vas, katerih skupna vrednost je 213.900,00 EUR.

11. AMANDMA

V prilogi pod točko 3 - Spremembe in dopolnitve letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2008 in 2009 se iz tabele »Zemljišča« proračunskega uporabnika 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami, izločijo zemljišča z naslednjimi parc. št. 596/1, 595, 1080/88, vse k.o. Brinje I.

Obrazložitev:

Navedena zemljišča, ki se iz letnega načrta pridobivanja izločajo, so predmet menjalne pogodbe, po kateri bi Mestna občina Ljubljana navedena zemljišča menjala za zemljišči, ki ju potrebuje za izgradnjo Titove ceste. Zemljišča se izločajo iz načrta pridobivanja, ker dogovor s stranko o menjavi predmetnih zemljišč ni bil dosežen in bo menjava realizirana predvidoma v letu 2010.

12. AMANDMA

V prilogi - Spremembe in dopolnitve letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2008 in 2009 se na koncu tabele »Zemljišča« proračunskega uporabnika 4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami, doda osemnajst novih vrstic, ki se glasijo:

Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1044/1	103 m ²	77.868,00 EUR	travnik	
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1017/3	73 m ²	55.188,00 EUR	travnik	
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1016/4	309 m ²	233.604,00 EUR	njiva	
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1015/7	28 m ²	21.168,00	travnik	
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	997/10 del	750 m ²	319.788,00 EUR	pot	potrebna parcelacija
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1021/3 del	1.070 m ²	167.832,00 EUR	njiva	potrebna parcelacija
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1020 del	847 m ²	143.640,00 EUR	njiva	potrebna parcelacija
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1018/1 del	386 m ²	155.736,00 EUR	travnik	potrebna parcelacija
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1017/2 del	69 m ²	30.996,00 EUR	travnik	potrebna parcelacija
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Slape	1019/1 del	836 m ²	551.124,00 EUR	njiva	potrebna parcelacija
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	660/3	271 m ²	235.770,00 EUR	cesta	IMOS- Blažev grič
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	410/8	144 m ²	125.280,00 EUR	parkirišč e	IMOS- Blažev grič
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	416/39	33 m ²	28.710,00 EUR	parkirišč e	IMOS- Blažev grič
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	416/43	6 m ²	5.220,00 EUR	cesta	IMOS- Blažev grič
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	416/44	1 m ²	870,00 EUR	cesta	IMOS- Blažev grič
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	416/45	1 m ²	870,00 EUR	cesta	IMOS- Blažev grič
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	406/3	26 m ²	22.620,00 EUR	cesta	IMOS- Blažev grič
Prodaja/ Menjava	2009	k.o. Štepanja vas	410/3	3 m ²	2.610,00 EUR	cesta	IMOS- Blažev grič

Obrazložitev:

Zemljišča v k.o. Slape, ki so v lasti ali v solasti Mestne občine Ljubljana v naravi predstavljajo travnike in njive; nekatera zemljišča delno mejijo ali pa so v solastnini s Kranjsko investicijsko družbo d.o.o. Predmetna zemljišča so predmet menjave med Mestno občino Ljubljana in Kranjsko investicijsko družbo d.o.o. Navedena zemljišča Mestni občini Ljubljana ne služijo za lastne potrebe oziroma od njihove uporabe lastnik/solastnik nima koristi. Z navedeno menjavo/prodajo se zasleduje gospodarnejšo ravnanje s stvarnim premoženjem občine, saj se bo omogočilo smotrnejše izkoriščanje prostora. Z navedeno menjavo/prodajo se zasleduje gospodarnejšo ravnanje s stvarnim premoženjem občine, saj se bo omogočilo smotrnejše izkoriščanje prostora. Navedena zemljišča se menjajo za del zemljišča 1331/1 k.o. Bežigrad.

Zemljišča v k.o. Štepanja vas, ki so v lasti Mestne občine Ljubljana, v smislu uporabe za lastne potrebe Mestni občini Ljubljana ne služijo oziroma od njih v sami uporabi nima koristi. Z navedeno menjavo/prodajo se zasleduje gospodarnejšo ravnanje s stvarnim premoženjem občine, saj se bo omogočilo smotrnejše izkoriščanje prostora. Navedena zemljišča se menjajo za zemljišči parc. št. 416/35 in 416/36, obe k.o. Štepanja vas.

ŽUPAN
Zoran JANKOVIĆ