

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Glavna pisarna
Adamič Lundrovo nabrežje 2
1000 L J U B L J A N A

ZADEVA: Pobuda za izgradnje nove telovadnice k osnutku odloka proračuna
MOL za leto 2010

V javnih občilih je bil objavljen 12. 10. 2009 OSNUTEK ODLOKA PRORAČUNA MESTNE OBČINE LJUBLJANA z možnostjo vlaganja pobud in predlogov v pisni obliki med 12. 10. 2009 in 26. 10. 2009 do 12. ure.

ČO SD ČRNUČE je že v svojem programu za lokalne volitve 2006 napovedala, kot projekt, izgradnjo nove telovadnice na OŠ NH MAKSA PEČARJA, Črnuška 9, v Črnučah, in do danes naredila maksimalne korake, da bi se ta projekt realiziral. Med drugim je bila pobudnica in nosilka projekta ustanovitve ZŠDČ, ter je skupno usmerjala pobude in energijo na organe ČS ČRNUČE k uresničevanju strateških ciljev, med njimi je tudi projekt nove telovadnice.

Pomembno je vedeti, da današnja situacija ne ustreza niti minimalnim standardom pedagoškega procesa OŠ, ker že v osnovni gradnji leta 1978 teh standardov ni dosegla. Da bodo minimalni standardi danes, že drugo leto pod tem nivojem zaradi novega priseljevanja. Zaradi racionalnega investiranja je predlog DIIP v taki obliki iz vseh ekonomskih kazalcev v današnji situaciji več kot upravičen.

Kako je pomemben ta projekt za ČS Črnuče in njene prebivalce, ki jih je že več kot 12.500, Ni potrebno posebej izpostavljati saj je iz opisa DIIP razvidna nujnost izvedbe, istočasno pa ima ta projekt tudi svojo politično težo, za kredibilnost stranke SD v ČS Črnuče in v tudi v MOL.

V Črnučah je ČO SD dosegla konsenz o projektu skupaj z OŠ NH Maksa Pečarja, oz. svetom šole, ki ga je uvrstil v svoj letni delovni načrt za leto 2010, prav tako je bil projekt potrjen in podprt s strani ČS Črnuče, ZŠDČ pa je kot predstavnik civilno družbene iniciative športa »projekt dokumenta identifikacije« projekta pripravil brezplačno za šolo in bo sodeloval pri projektu do konca skupaj z ČO SD Črnuče.

Prosimo vas da našo pobudo za pridobitev projektne dokumentacije in gradbenega dovoljenja zgoraj omenjenega projekta uvrstite v osnutek proračuna MOL za leto 2010.

V VEDNOST:

- svetniški klub Socialnih demokratov MS MOL

Hvala za vašo podporo in sodelovanje,

Predsednik ČO SD ČRNUČE
Zvonko KERŽAN

Priloga: - projekt DIIP

OŠ NH MAKSA PEČARJA
SVET ŠOLE
Črnuška 9
1231 Ljubljana - Črnuče

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
ČERTENA SKUPNOST ČRNUČE
Dunajska 367
1231 Ljubljana - Črnuče

ZVEZA ŠPORTNIH DRUŠTEV ČRNUČE
Dunajska 367
1231 Ljubljana - Črnuče

ZADEVA: Projekt izgradnje nove telovadnice – športne dvorane ter potrebnih prostorov za izvajanje pedagoških procesov pri OŠ NH Maksa Pečarja v Črnučah

UVOD:

V ČS Črnuče v Ljubljani, ki šteje že več kot 12.000 prebivalcev na dokaj zaključeni geografski celoti, je stanje športnih infrastrukturnih objektov na žalost eno najbolj podhranjenih v okviru MOL. Med največje pomanjkljivosti sodi šolska telovadnica oziroma malo večja dvorana za šport na osnovni šoli NH Maksa Pečarja. Obstoječa telovadnica ne zadovoljuje niti vseh pedagoških potreb 750 učencev in 36 oddelkov, kaj šele ostale potrebe po športni dejavnosti raznih športnih društev in klubov v ČS Črnuče. Čeprav je bila v osnovnem projektu izgradnje osnovne šole predvidena športna dvorana - telovadnica v merah, ki so v skladu z vsemi standardi in normami za kategorizirano športno udejstvovanje tako otrok kot tudi ostalih prebivalcev ČS Črnuče, na žalost projekt nikoli ni bil realiziran v celoti. Ostala je le delna rešitev.

RAZLOGI:

Projekt "Črnuška telovadnica" se dogaja že več kot osem (8) let. Večkrat je že bil vključen v razne oblike občinskih in četrtnih predlogov in druge planske dokumente, vendar nikoli ni bil realiziran. Glede na demografski razvoj ČS Črnuče, ki pridobiva na številčnosti prebivalcev, kar se neposredno kaže na porastu števila otrok v vrtcih in nižji razredni stopnji ter prostorski omejenosti objekta šole na Dunajski 390, bi šola za nemoteno delo in razvoj pedagoških procesov potrebovala 6 - 8 dodatnih učilnic. Poleg tega pa šola nima primernih zunanjih rekreativnih površin za atletsko in športno aktivnost otrok in nujno potrebuje temu primerno urejene površine.

PREDLOG:

Vse omenjene pomanjkljivosti bi se lahko rešilo ob enkratnem posegu in celovitem projektu dograditve manjkajočih površin za potrebe učilnic v prizidku, gradnji nove telovadnice, preureditvi obstoječih prostorov ter celoviti ureditvi okolice s športnimi površinami in dodatnimi parkirnimi površinami.

REŠITEV:

Oblikovana je širša iniciativa in interes, da se sedaj projekt realizira do konca. Prvi korak k ustvarjanju boljših pogojev in razmer je bil storjen s povezavo različnih športnih društev v Zvezo športnih društev Črnuče - ZŠDČ, z namenom povezovanja in podpiranja športnih društev, lokalne skupnosti s Svetom ČŠ Črnuče ter ostalih organizacij, ki delujejo na področju ČŠ Črnuče (OŠ Maksa Pečarja, različna podjetja, sindikati, kulturna društva ..). ZŠDČ s svojim aktivnim delovanjem in sodelovanjem z vsemi sferami javnega življenja, prispeva k realizaciji sprejete strategije razvoja športa v MOL v konceptu četrtnih otokov športa, nastopa pa tudi kot koordinator dejavnosti, strokovna podpora društvom ter upravitelj objektov in infrastrukture v ČS Črnuče.

Interes vseh prebivalcev Črnuč je enoten, da ustvarimo boljše pogoje in razmere za pedagoške procese na osnovni šoli NH. Maksa Pečarja, omogočimo različnim športnim društvom v okviru Zveze športnih društev Črnuče ter širši lokalni skupnosti boljše pogoje za razvoj športa, zato je projekt izgradnje telovadnice ter potrebnih prostorov za izvajanje pedagoških procesov nujno potrebno realizirati takoj oziroma pripraviti projektno dokumentacijo v letu 2009 in prvi polovici 2010 ter pridobiti gradbeno dovoljenje do konca leta 2010.

Nova telovadnica mora biti zgrajena v merah in standardih za izvajanje športne dejavnosti v okviru šolskega pedagoškega programa za OŠ in izvajanje športne dejavnosti v ekipnih in individualnih dvoranskih športih (rokomet, košarka, odbojka, badminton, ...).

Vodstvo osnovne šole NH Maksa Pečarja, ČS Črnuče in ZŠDČ so s podpisom pisma o nameri za sodelovanje že izrazili svoj namen in podporo projektu realizacije izgradnje nove telovadnice - športne dvorane pri OŠ NH Maksa Pečarja v Črnučah.

Projekt sta sklepom podprla tudi Svet ČS Črnuče in Svet šole NH. Maksa Pečarja in ga opredelila kot prioriteta naloga v svojem Letnem načrtu in Letnem delovnem načrtu za šolsko leto 2009/2010 v poglavju XXI. Načrti investicij in popravil v letu 2009/2010.


Izdelana je že idejna zasnova z opredelitvijo programa investicije, opravljena analiza možnih prostorskih rešitev ter pripravljeno vse, da se vloži predlog za spremembo OPPN.

Takoj je treba pristopiti k izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta in ga predati MOL v obravnavo in potrditev.

Pripravil:

Smiljan MEKICAR, univ.dipl.inž.el.

Pooblaščenec za vodenje projekta



ZADEVA: Pismo o skupni nameri in sodelovanju med Osnovno šolo n.h. Maksa Pečarja, Četrtno skupnostjo Črnuče in Zvezo športnih društev Črnuče pri projektu priprave in izgradnje nove telovadnice – športne dvorane pri OŠ n.h. Maksa Pečarja v Črnučah

ČS Črnuče, ki šteje več kot 12.000 prebivalcev na dokaj zaključeni geografski celoti, je na žalost ena najbolj podhranjenih ČS v okviru MOL, glede infrastrukturnih objektov namenjenih športu in rekreaciji, tako mladih kot vseh ostalih občanov. Med največje pomanjkljivosti sodi šolska telovadnica oziroma malo večja dvorana za šport na osnovni šoli n.h. Maksa Pečarja. Obstoječa telovadnica ne zadovoljuje niti vseh pedagoških potreb, kaj šele ostale potrebe po športni dejavnosti raznih športnih društev in klubov v ČS Črnuče.

Čeprav je bila v osnovnem projektu predvidena športna dvorana - telovadnica v merah, ki so v skladu z vsemi standardi in normami za kategorizirano športno udejstvovanje tako otrok kot tudi ostalih prebivalcev ČS Črnuče, na žalost projekt nikoli ni bil realiziran v celoti. Ostala je le delna rešitev. Projekt "Črnuška telovadnica" se dogaja že osem (8) let. Omenjan in vključen je bil v razno razne oblike občinskih in četrtnih predlogov, v proračune in druge planske dokumente, vendar nikoli ni bil realiziran do konca.

Tudi v letošnjem letu se je dogajalo podobno, saj je vse kazalo, da je končno vse pripravljeno za začetek (ponovno) projektiranja nove, večje telovadnice, ki bo zgrajena v merah in standardih, ki odgovarjajo pedagoškim potrebam ter vsem športnim panogam, vendar kaže, da kljub temu ne bo nič. Potrebno je pripraviti projekte za telovadnico, ki mora biti zgrajena tako, da bo izpolnjevala vse standarde za izvajanje športne dejavnosti v okviru šolskega programa OŠ in izvajanje športne dejavnosti v ekipnih in individualnih športih. To pomeni, da mora biti primerna (parketna) površina igralne ploskve najmanj 1200 m², višina dvorane minimalno 8 m, brez spuščene zavese primerna za 1x roketno igrišče ali 1x odbojgarsko ali 1x košarkarsko, pri spuščeni zavesi primerna, da se lahko postavi 2x odbojgarsko ali 2x košarkarsko igrišče ali 3x badminton igrišče na vsako stran zavese. Poleg tega mora dvorana imeti vsaj 4x garderobne prostore s sanitarijami in tuši, spremljevalne prostore, kabinete ter montažne tribune z vsaj 400 sedeži. Zagotovljeni morajo biti tudi ločeni vhodi in izhodi, neodvisni od šole.

Interes vseh prebivalcev Črnuč je enoten, da ustvarimo boljše pogoje in razmere za pedagoške procese, omogočimo različnim športnim društvom v okviru Zveze športnih društev Črnuče - ZŠDČ ter širši lokalni skupnosti, boljše pogoje za razvoj športa in prispevamo k realizaciji sprejete strategije razvoja športa v MOL v konceptu četrtnih otokov športa.

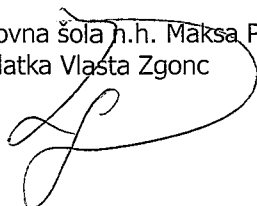
ZŠDČ bo v tem projektu nastopala kot koordinator dejavnosti, strokovna podpora društvom ter upravnik objekta in infrastruktura v sodelovanju z upravo osnovne šole Maksa Pečarja. Pri tem ima ZŠDČ popolno podporo lokalne samouprave.

S podpisom tega pisma o nameri za sodelovanje, podpisniki izražajo svoj namen, podpirajo ta projekt in se zavezujejo, da bodo v njem sodelovali po svojih najboljših močeh ter z dobrimi nameni, da do realizacije izgradnje nove telovadnice - športne dvorane pri OŠ n.h. Maksa Pečarja v Črnučah.

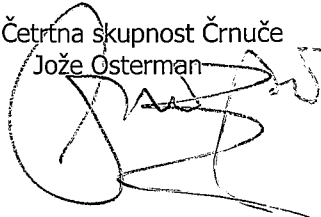
Ljubljana, 28.05.2009

Podpisniki:


Osnovna šola n.h. Maksa Pečarja
Zlatka Vlasta Zgonc



Četrtna skupnost Črnuče
Jože Osterman



Zveza športnih društev Črnuče
Zvone Keržan



INVESTITOR: **OŠ NH MAKSA PEČARJA**
Črnuška 9
1231 Ljubljana - Črnuče

OBJEKT: **Projekt izgradnje nove telovadnice – športne dvorane**
ter potrebnih prostorov za izvajanje pedagoških
procesov pri OŠ NH Maksa Pečarja v Črnučah

VRSTA PROJEKTNE
DOKUMENTACIJE: **IDEJNA ZASNOVA**

ŠTEVILKA PROJEKTA: **01TP/2009**

TEHNIČNO POROČILO

UVOD

Idejna zasnova je nastala na podlagi pobude Osnovne šole NH Maksa Pečarja, Četrtna skupnosti Črnuče in Zveze športnih društev Črnuče, da se ob Osnovni šoli NH Maksa Pečarja zgradi nova telovadnica oz. športna dvorana za potrebe osnovne šole in rekreacije krajanov ter organizacijo športnih, kulturnih in zabavnih prireditev v ČS Črnuče ter dodatnih 6 - 8 učilnic za potrebe pedagoškega procesa. Lokacija, ki jo je že v svojih izhodiščih predlagala občina (PUP Ur.l. RS št. 52, z dne 29.08.1997), je na severozahodnem delu OŠ, na območju sedanjega travnatega terena. Prizidek z učilnicami se izvede v nadaljevanju že obstoječega prizidka in ima neposredno povezavo, telovadnica pa se z obstoječo šolo poveže z veznim hodnikom iz večnamenskega prostora v pritličju.

Obstoječi prostor, ki se uporablja za namene športne vzgoje, s površino nekaj nad 300 m², se lahko ohrani in preuredi za potrebe večnamenskega prostora (z dodatnim odrom za prireditve), knjižnice ali multimedijske učilnice. V bodoče se lahko uporablja tudi kot prostor za kulturne prireditve krajanov Črnuč, predvsem za mlajšo populacijo. Prostor okoli nove telovadnice se uredi in uporabi za ureditev dodatnih parkirišča za zaposlene in obiskovalce športnih in kulturnih prireditev v dvorani.

Tako pričujoča idejna zasnova predvideva izgradnjo nove dvorane in prizidka na lokaciji severozahodno od obstoječe OŠ. Telovadnica je povezana z osnovno šolo v pritličju preko veznega dela v katerem so pomožni prostori telovadnice, medtem ko je v prizidku prostor namenjen za ureditev 6 - 8 učilnic in pripadajočih kabinetov za učitelje. Sanitarije v novem prizidku niso predvidene, saj jih ima že obstoječi prizidek.



V novi telovadnici je predvidena površina igralne ploskve najmanj 1200 m² (cca 45 X 25 m), višina dvorane minimalno 8 m, brez spuščene zavesa primerna za 1x rokometno igrišče ali 1x odbojgarsko ali 1x košarkarsko (z dvižnimi koši), pri spuščeni zavesah pa primerna, da se lahko postavi 3x odbojgarsko ali 3x košarkarsko igrišče ali 3x badminton igrišče na vsaki strani obeh zaves. Poleg tega mora dvorana imeti vsaj 6x garderobnih prostorov s sanitarijami in tuši, spremljevalne prostore, kabinete ter montažne tribune z vsaj 400 sedeži.

TLORISNA ZASNOVA

Telovadnica je s šolskim poslopijem povezana z veznim hodnikom. Telovadnica je dostopna na dveh mestih. Za šolarje je dostopna iz šolskega hodnika preko slačilnic. Zunanji uporabniki imajo poseben vhod s svojimi sanitarijami. Isti vhod je namenjen tudi rekreativnim popoldanskim športnikom in gostujočim športnim tekmovalcem. Dvorano je možno s posebno dvižno steno razdeliti na dva oziroma tri dele - vadbene enote (odvisno od potreb šole ali drugih uporabnikov). Na zahodni in vzhodni strani dvorane so predvidene zložljive tribune za gledalce. Prostor za orodje in sodniška niša sta locirana na južnem delu telovadnice. Okoli celotne dvorane je predviden povezovalni balkon. Zunanje dimenzije dvorane so cca 46 x 30 m. Minimalna svetla višina osrednje dvorane je 8.0m.

Konstrukcija dvorane je armiranobetonska monolitna konstrukcija z lesenimi lepljenimi strešnimi nosilci z naklonom 15 stopinj. Vezni del pa je klasična enoetažna zidana konstrukcija z armiranobetonskimi vezmi. Strop telovadnice je leseni akustični obešeni strop, stene so delno gladke ometane, delno obložene z akustično oblogo, delno z mehko zaščito do višine 2m.

Predvidena je kvalitetna toplotna izolacija sten in strehe, ki bo omogočala energetske varčno in učinkovito gretje in hlajenje objekta, kar je del posebnega projekta. Na delu jugozahodne fasade je predvidena plezalna stena. Športni pod bo definiran naknadno - v fazi projektiranja PGD in svetovanja s strani Ministrstva za šolstvo in šport (predvideva se parket).

Kritina telovadnice in veznega dela je pločevinasta trapezna streha. Stavbno pohištvo je iz aluminija, vhodna vrata in vetrolovi iz barvanega aluminija, notranja vrata pa so tipska, lesena s kovinskimi podboji. Vse ostale obdelave sten in tal so klasične, predvideni nivo finalizacije pa je standarden.

Predvideno je, da se na celotni strehi namestijo sončni kolektorji/celice z namenom zbiranja sončne energije, ki se bo nato pretvarjala v električno in namensko uporabljala za potrebe dvorane. Projekt energetske učinkovitosti za celotno dvorano bo izdelan takoj po potrditvi investicije s strani MO Ljubljana in bo prispeval k bistvenemu zmanjšanju porabe energije in pridobivanju ekološko sprejemljive zelene energije iz fotovoltaiikov. Projekt kot tak bo eden prvih v Sloveniji in bo lahko služil za model ostalim, predvideva se pa tudi možnost pridobitve finančnih sredstev iz evropskih skladov, ki financirajo projekte povečanja energetske učinkovitosti javnih zgradb.

Zasnova prizidka je klasična dvonadstropna z vmesnim hodnikom, ki se poveže z obstoječim in učilnicami klasičnih dimenzij na obeh straneh. Vmes med učilnic se umesti kabinete za potrebe učiteljev. Vse učilnice imajo eno celotno stran z zunanjo dnevno svetlobo (smer sever in jug).

SPLOŠNI PODATKI IN PROGRAMSKA ZASNOVA

Obstoječi objekt osnovne šole in telovadnice v ČS Črnuče je konstruiran v osemdesetih letih prejšnjega stoletja v moderni tlorisni obliki. Prostor obstoječe telovadnice je oblikovan kot vmesni povezovalni prostor med delom za nižjo razredno stopnjo in delom za višjo razredno stopnjo, povezan neposredno z glavno jedilnico. Dvorana služi za športne in za kulturne prireditve, pri čemer je za športne prireditve skrajno neprimerna, tako zaradi same lokacije v objektu, kot zaradi svojih dimenzij, ki ne odговarjajo nobenim športnim standardom.

V obstoječem kompleksu osnovne šole poteka pouk za 24 oddelkov z okrog 500 učenci, od skupaj 750 učencev, saj prve tri stopnje koristijo prostore šole in stare telovadnico na lokaciji Dunajska cesta 390. Obstoječa telovadnica prostorsko ne ustreza zahtevanim normativom za izgradnjo osnovnih šol v Republiki Sloveniji.

Zaradi tega in zaradi potreb po športno rekreativni dejavnosti krajanov ter organiziranju kulturnih in športnih prireditev v ČS Črnuče, želi investitor k obstoječemu nizu oziroma kompleksu osnovne šole dozidati prizidek in telovadnico, ki bo povezana z obstoječim objektom.

Izhodišče za določitev velikosti telovadnice je torej igrišče za roket, dim. 40 x 20 m, za prizidek pa pridobitev 6 - 8 učilnic in kabinetov za učitelje.

Predmet tega projekta je tako, dozidava prizidka in telovadnice k obstoječemu objektu osnovne šole NH Maksa Pečarja.

Za obiskovalce in popoldanske rekreativce je predviden posebni vhod v telovadnico na vzhodnem delu objekta iz smeri glavnega dvorišča šole. Ta vhodni del vodi do prostora v dvorani, kjer so nameščene zložljive tribune. Tribune so predvidene za 400 - 450 obiskovalcev. Tribune so delno fiksne in delno zložljive – teleskopske. Okoli celotne dvorane je speljan vezni balkon. Prostor za obiskovalce ima lastne sanitarije. Pred vhodom v dvorano je izveden nadstrešek primerne površine, ki lahko služi tudi potrebam otrok v primeru slabega vremena.

Obiskovalci bodo lahko spremljali tekme šolske ali občinske lige (športniki rekreativci) in druge kulturne prireditve, ki se bodo odvijale v telovadnici. Z ozirom na število oddelkov in širše javne potrebe športnih društev v ČS Črnuče potrebujemo 3 vadbene enote hkrati. Glede na velikost telovadnice je prostor možno razdeliti na tri vadbene enote pregrajene z dvižno zaveso dimenzij 15 x 25 m. Maksimalno vadbena površina predstavljajo združene vadbene enote, dimenzije 45 x 25 m. Vsaka vadbena enota ima prečno zarisana igrišča za košarko, odbojko in badminton.

Telovadnica vsebuje poleg tribun še spremljajoče prostore v južnem in vzhodnem delu telovadnice. to pa so: sodniška niša, prostor za orodje, kabineti ter garderobe. Svetla višina prostora telovadnice je 8,00 m. Čelni notranji strani in spušen strop telovadnice so akustično obdelani od višine 4,00 m do 8,00 – obloženi bosta z akustično oblogo, kot bo razvidno iz strukture tal, zidov in strehe, kar pa bo razvidno iz grafičnega dela projekta PGD-PZI. Akustični elaborat bo sestavni del projektne dokumentacije PGD. Dvorana bo opremljena s primernim ozvočenjem za organizacijo športnih in drugih prireditev. Telovadnica bo imela najmanj dva oziroma primerno več zasilnih izhodov na prosto.

Okolica objekta bo hortikulturno urejena, oziroma dopolnjena v enakem smislu, kot je obstoječa ureditev. Projekt zunanje ureditve bo izdelan kasneje skupaj z dodatnim parkirnimi prostori za zaposlene in obiskovalce, kot projekt zunanje ureditve skupaj z ureditvijo športnih površin na južni strani objekta sedanje šole kamor se bo umestilo prirejeno atletske stezo in športna igrišča za rokomet in košarko. V hortikulturni obdelavi je prepovedano saditi okrasne rastline – grmičevje, ki ima strupene liste ali prikupne strupene plodove.

Dostop in dovoz do šolskih objektov je obstoječ. Ob novem objektu se v pasu 0,60 m predvidi nasutje prodca z vrtnim robnikom.

Parkirna mesta so obstoječa, predvideva se pa ureditev 32 novih na lokaciji severno in zahodno ob objektu telovadnice.

Objekt se priključi na obstoječe vodovodno in električno omrežje. Objekt se preko obstoječega internega priključka osnovne šole priključi na obstoječe kanalizacijsko omrežje, ki se ga razširi ob objektu. Izvede se skladno s pogoji iz soglasja pristojnega soglasodajalca.

Strešne vode se preko peskolovov spelje v meteorno kanalizacijo. Meteorne vode z novih površin in parkirišč se je preko lovilca olj speljalo v meteorno kanalizacijo.

Objekt prizidka bo centralno ogrevan preko obstoječe kotlovnice v osnovni šoli, medtem ko se bo za potrebe telovadnice projektiralo popolnoma neodvisno energetska napajanje dvorane za ogrevanje in hlajenje s pomočjo fotovoltaičnih celic na strehi objekta ter toplotnih izmenjevalnikov.

Izvede se dodatno prisilno prezračevanje z vračanjem odpadne toplote, ker je volumen prostora telovadnice večji od 9.000 m³. To prezračevanje je namenjeno za uporabo ob prireditvah z večjim številom obiskovalcev in nastopajočih. Prezračevanje s pomočjo dovajanja svežega zraka in dodatnim ogrevanjem oziroma hlajenjem bo dimenzionirano za 800 oseb. Dodatno prezračevanje bo obdelano v projektih strojnih instalacij in projektu energetske učinkovitosti. Ob običajnem pouku športne vzgoje prisilno prezračevanje ni potrebno in je predvideno naravno prezračevanje skozi zgornje segmente oken, ki se odpirajo na »ventus« s pomočjo ročno vodenih motorjev.

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

Konstruktivna zasnova objekta telovadnice je enoladijska dvoranska hala monolitne armiranobetonske izvedbe z lesenimi lepljenimi nosilci preko šestih polj, ki bodo vidni v prostoru, Kota spodnjega roba primarnega strešnega nosilca znaša 8,00 m. Fasada je pozidana z opečnimi stenami iz modularne opeke, ojačana pa je s sistemom vertikalnih in horizontalnih vezi in primerno izolirana.

Naklon strešnih nosilcev in strešine je 15 stopinj. Podrobnejše poročilo konstrukcije bo podano v prikazu gradbenih konstrukcij v projektu PGD.

Horizontalna medetažna konstrukcija do galerije in stopnišče bo zgrajeno iz armiranega betona.



Hidroizolacija kletnih sten je izvedena z Izotektom, kjer pa to ni mogoče se je betonu dodal dodatek, ki zagotavlja vodonepropustnost. Stene v zemljini so dodatno toplotno izolirane z ekstrudiranim polistirenom.

Strešna konstrukcija veznega dela je izdelana kot klasična lesena konstrukcija. Kritina bo enaka kot je na obstoječem objektu oziroma prilagojena foto/solarnim celicam montiranim na strehi objekta..

Obstoječi in novi objekti so med seboj dilatirana s stiroporjem, deb. 2 cm kar bo razvidno iz projekta. Temelji niso dilatirani.

Prizidek in povezovalni hodnik s spremljajočimi prostori k telovadnici je zgrajen z modularno opeko, deb. 0,29 m na pasovne AB temelje.

STENE IN STROPOVI

Strukture sten in stropov bodo opisane v grafičnem delu PGD projekta. Obodni zidovi celotnega objekta bodo ustrezno toplotno izolirani (plošče iz stiroporja in ekstrudiranega polistirena na mestih, kjer je potrebna večja trdnost fasade, deb. 10,0 - 15cm in zaključni sloj z grobim in finim ometom, zaščitna mrežica se je vgradila z distančniki s čimer se doseže boljša povezava in čvrstost ometa).

Zidovi so grobo in fino ometani ter slikani. Strop veznega dela (AB konstrukcija, deb. 15 cm). Spuščeni strop bo izdelan po sistemu »Armstrong«. Predelne stene so predvidene iz plinobetona - Siporex deb. 12 cm, v sanitarijah so obložene s stensko keramiko do višine zaključne letvice vrat, cca 2,00 m.

Dvižna predelna dvoplastna stena iz umetnega usnja sta iz samougasnega materiala in se ju vgradi ob nosilec detajlu proizvajalca.

Spuščen akustični strop v telovadnici bo obešen na podkonstrukcijo po sistemu in navodilih proizvajalca.

OKNA IN VRATA

Vsa okna in vrata bodo izdelana na podlagi shem, ki bodo bile sestavni del projektne dokumentacije PGD-PZI.

Osnovne konstrukcije je iz Alu profilov in okovja. Okna v telovadnici imajo zunanje žaluzije za zasenčenje prostora. Žaluzije so na motorni pogon. Prav tako imajo zgornji členi oken predvideno motorno odpiranje na »ventus« za prezračevanje prostora. Barva vseh oken in ostalih kovinskih delov bo določena v skladu z barvo obstoječega objekta.

Vrata imajo tunelske kovinske podboje »Jesenice«, krila pa so gladka - ploskovna, tipska, barvana s kvalitetnim poliuretanskim lakom. Barvo podbojev in vrat določi projektant.

SESTAVA TLAKOV

Strukture tlakov vseh prostorov bodo opisane grafičnem delu projekta PGD.

V tlaku telovadnice se po poziciji v tlorisu v projektu športne opreme predvidi priprava tlaka za vstavitev puš za vilično orodje po detajlu v grafičnem delu projektne dokumentacije (6x za odbojko, 3x za gimnastični drog in 2x za odmična letvenika). Tlak telovadnice bo v skladu z najnovejšimi smernicami in trendi za take objekte in izdelan po projektu izdelovalca športne opreme.

STREHA

Streha na vseh delih objekta je opisana v poglavju Konstrukcijska zasnova v začetku tehničnega poročila. Streha telovadnice je simetrična dvokapnica, z naklonom 15° pokrita z enako kritino kot glavni del zgradbe. Lege bodo sidrane v AB vez oziroma konstrukcijo s sidrnimi vijaki na razmaku 2,00 m. Vsa ležišča bodo podložena s hrastovimi podložkami, deb. 4-5 cm.

Sestava vseh streh bo razvidna iz grafičnega dela projekta PGD. Na vseh površinah strehe bodo pri napušču montirani kontinuirani snegolovi v dveh vrstah.

V primeru, da se bo v projektu energetske učinkovitosti pokazalo, da je zaradi nameščanja fotovoltaičnih celic na strehi objekta potrebno spremeniti konstrukcijsko zasnovo ali le določene izvedbene rešitve, se bo k temu pravočasno pristopilo.

KLEPARSKA DELA

Vse pločevinaste obrobe, pokriti zaključki vencev (kapiteli), strešni žlebovi in vertikalne odtočne cevi s kotlički so izvedene iz pločevine, deb. 0,55 mm, barvane v enakem tonu koz streha.

Gradbene konstrukcije, vodovodne in elektroinstalacije bodo obdelane v posebnih projektih. Za omenjeni objekt bo izdelana tudi PZI projektna dokumentacija in projekt opreme.

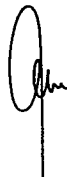
PRILOGA:

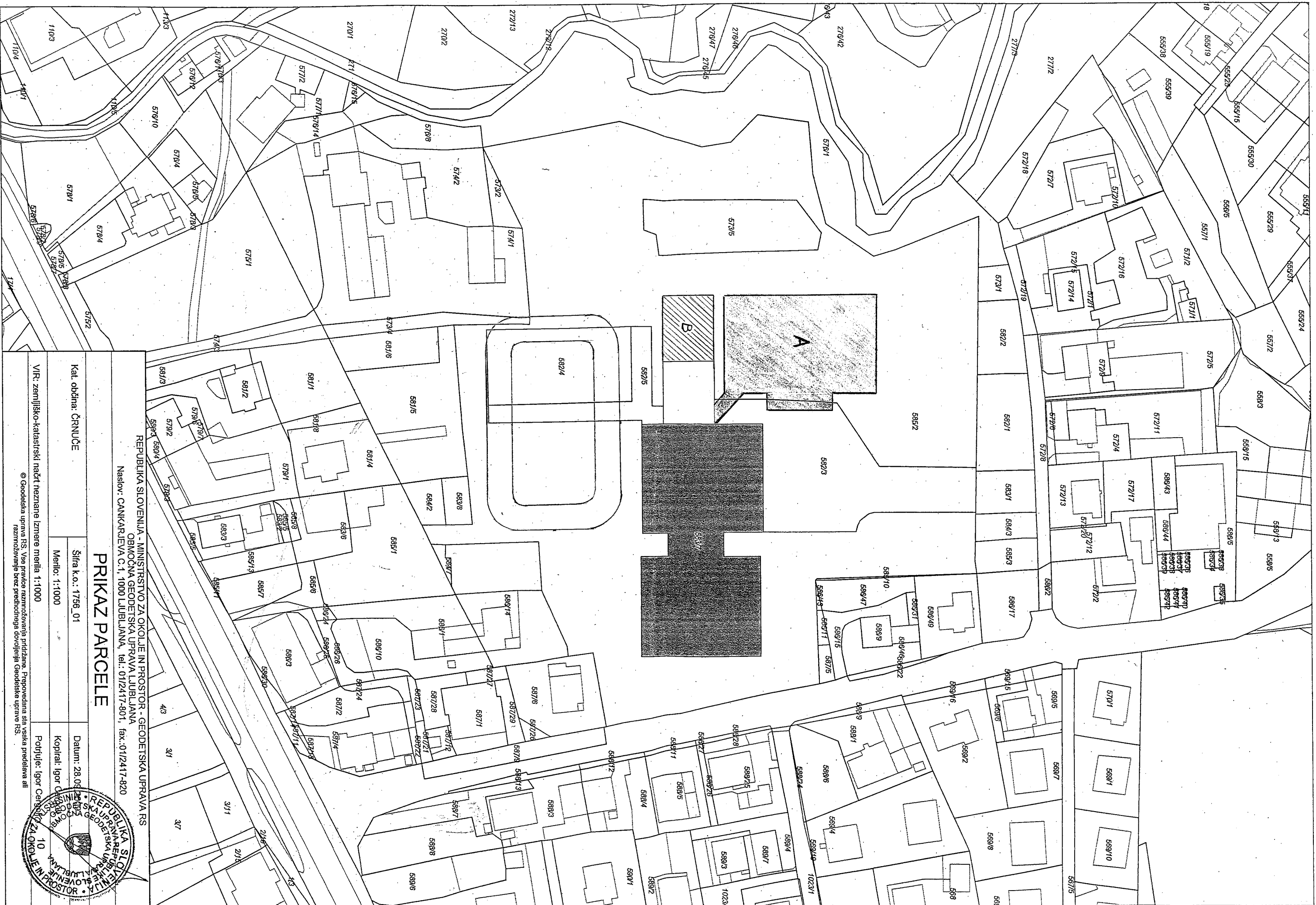
- Kopija Prikaza parcele z vrisanim objektom

Pripravil:

Smiljan MEKICAR, univ.dipl.inž.el.

Pooblaščenec za vodenje projekta





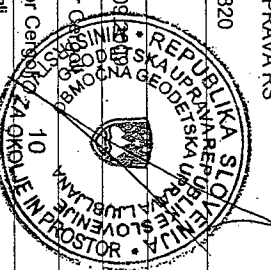
REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS
 OBMOCNA GEODETSKA UPRAVA LJUBLJANA
 Naslov: CANKARJEVA C.1, 1000 LJUBLJANA, tel.: 012417-801, fax: 012417-820

PRIKAZ PARCELE

Kat. občina: ČRNUČE
 Šifra k.o.: 1756_01
 Merilo: 1:1000

VIR: zemljiško-katastrski načrt neznane izmere merila 1:1000

© Geodetska uprava RS. Vsa pravica razmnoževanja pridržane. Prepovedana sia vsaka predelava ali razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS.



Datum: 28.08.2003
 Kopiral: Igor Čeršič
 Potrjuje: Igor Čeršič



**ZAVOD ZA OSKRBO NA DOMU
LJUBLJANA**

Ambrožev trg 7, 1000 LJUBLJANA



Datum: 23.10.2009

Štev.: 2912/09

**Mestna občina Ljubljana
Glavna pisarna
Adamič Lundrovo nabrežje 2
»Za proračun 2010«**

1000 LJUBLJANA

Zadeva: Pobuda za popravek Osnutka proračuna MOL za leto 2010

Spoštovani!

Na spletni strani Mestne občine Ljubljana je objavljen Osnutek proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2010 in povabilo za oddajo pisnih predlogov ali pobud nanj. Zavod za oskrbo na domu Ljubljana (v nadaljevanju ZOD) ima na osnutek pripombo in menimo, da je prišlo do pomote oz. napake:

- na strani II/225, postavka 102005, konto 4133 02 Tekoči transferi v javne zavode – za izdatke za blago in storitve, Zavod za oskrbo na domu Ljubljana, stolpec Ocena realizacije 2009 2.137.270 EUR in stolpec Indeks 88,90.

Obrazložitev:

Menimo, da je na zgoraj navedeni strani **prišlo do napake**, saj gre pri zapisu »Ocena realizacije za leto 2009 postavka 102005, konto 4133 02 Tekoči transferi v javne zavode – za izdatke za blago in storitve, Zavod za oskrbo na domu Ljubljana, **za bistveno odstopanje** glede na Finančni načrt ZOD za leto 2009 (potrjen na 18.seji Sveta ZOD dne 27.05.2009), Rebalans finančnega načrta ZOD za leto 2009 (potrjen na 19. seji Sveta ZOD dne 23.06.2009) in:

- Pogodbo o financiranju Zavoda za oskrbo na domu za leto 2009, št.122-400/2008-1 z dne, 16.01.2009;
- Aneks št. 1 k Pogodbi o financiranju Zavoda za oskrbo na domu za leto 2009, št.122-400/2008-1, št.1221-1/2009-40, z dne 29.04.2009;
- Aneks št. 2 k Pogodbi o financiranju Zavoda za oskrbo na domu za leto 2009, št.122-400/2008-1, št.1221-1/2009-57, z dne 29.07.2009;

Menimo, da je prišlo do pomote oz. spregledanja zgoraj navedenih dokumentov, ker bi sicer bila »Ocena realizacije za leto 2009, postavka 102005, konto 4133 02 Tekoči transferi v javne zavode – za izdatke za blago in storitve, Zavod za oskrbo na domu Ljubljana - 1.800.000 EUR (in ne 2.137.270 EUR kot je navedeno v osnutku) ter Indeks 105,56 (in ne 88,90 kot je navedeno v osnutku). Približno taka ocena oz. višina o zagotovitvi sredstev ZOD-u za leto 2009 (1.800.000 EUR) je bila podana v gradivu, ko je Mestni svet Mestne občine Ljubljana obravnaval Predlog Sklepa o javnem razpisu za podelitev koncesij za izvajanje storitve pomoč družini na domu v Mestni občini Ljubljana.

Zaradi zgoraj navedenega vas vljudno naprošamo, da naše ugotovitve proučite s tem, da dajemo pobudo, da se Osnutek proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2010 popravi.

Lepo vas pozdravljamo!

Pripravila:
Naranka Kovačević, računovodkinja

N. Kovačević



Direktorica:

A. Nina Ličer

A. Nina Ličer