



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Ž U P A N**

Mestni trg 1, p.p. 25, 1001 Ljubljana

☎ 306 10-10 , ☎ 306-12-14

Številka: 3505-61/2009-3

Datum: 16. 11. 2009

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA
M E S T N I S V E T**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA
SVETA MESTNE OBČINE LJUBLJANA**

**PRIPRAVIL: Mestna uprava Mestne občine Ljubljana, Oddelek za
urejanje prostora**

**NASLOV: Predlog Obvezne razlage Odloka o prostorskih
ureditvenih pogojih za območje urejanja MS 8/5 Zg.
Kašelj (Uradni list RS, št. 27/95)**

**POROČEVALEC: Načelnik Oddelka za urejanje prostora
mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.**

**PRISTOJNO DELOVNO Odbor za urejanje prostora in urbanizem
TELO:**

PREDLOG SKLEPA:

**Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Obvezne razlage Odloka o
prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS 8/5 Zg. Kašelj (Uradni
list RS, št. 27/95).**

**Ž U P A N
Mestne občine Ljubljana
Zoran JANKOVIČ**

Priloga:

- predlog obvezne razlage z obrazložitvijo

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) in 122. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na ____ seji dne _____ sprejel naslednjo

OBVEZNO RAZLAGO

I.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS 8/5 Zg. Kašelj (Uradni list RS, št. 27/95) je 1. točka drugega odstavka 25. člena, ki dopušča dopolnilno gradnjo in prizidave za potrebe šolstva, **razumeti tako**, da se nanaša na vse vrste objektov, ki spadajo v okvir šifre 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo iz Priloge 1 Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03 in 78/05).

II.

Ta obvezna razlaga se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev.: 3505-61/2009-
Ljubljana, dne

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

OBRAZLOŽITEV

predloga Obvezne razlage Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS 8/5 Zg. Kašelj (Uradni list RS, št. 27/95)

Pobudo za obvezno razlago določb 25. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS 8/5 Zg. Kašelj (Uradni list RS, št. 27/95; v nadaljevanju: odlok) je posredoval MOL, Oddelek za predšolsko vzgojo in izobraževanje zaradi možnosti gradnje vrtca Pedenjped, Enote Zgornji Kašelj, na parc. št. 1649/1 (del), 1650/1, 1654/1, k.o. Kašelj.

Odlok v drugem odstavku 25. člena določa, da so v morfološki enoti 5A/1 dovoljeni dodatni posegi, med drugim dopolnilna gradnja ali pozidave za potrebe šolstva. Ob reševanju vprašanja, ali navedena interpretacija lahko vključuje tudi vrtce, so bile uporabljene določbe Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03 in 78/05; v nadaljevanju: uredba), ki v 1. členu določa, da se mora enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI uporabljati kot obvezen predpis pri uporabi definicij vrst stavb in gradbenih inženirskih objektov, ki se uporabljajo v predpisih s področja graditve objektov in urejanja prostora. Določbe prostorskih aktov, ki za namembnost objektov navajajo dejavnost, je tako treba razlagati v smislu uredbe, ki v prvem odstavku 5. člena določa, da se objekti razvrščajo glede na pretežen namen uporabe.

Uredba v Prilogi 1 pod šifro 12630 določa Stavbe za izobraževanje in raziskovalno delo, v metodoloških pojasnilih in navodilih za razvrščanje objektov po CC-SI, izdanih na podlagi 1. odstavka 6. člena uredbe (izdala sta jih minister za okolje, prostor in energijo in generalna direktorica Statističnega urada RS), pa je pojasnjeno, da spadajo v okvir stavb pod navedeno šifro tudi stavbe za predšolsko vzgojo, jasli in vrtci. Glede na navedeno je treba opredelitev dovoljene gradnje za potrebe šolstva v 25. členu odloka razumeti tako, da vključuje vse stavbe iz šifre 12630 Priloge 1 uredbe.

Pripravili:
Alenka Pavlin, univ. dipl. inž. arh.

Načelnik:
mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.

Nuša Rus, univ. dipl. prav.

Priloga: 25. člen Odloka o prostorskih
ureditvenih pogojih za območje urejanja
MS 8/5 Zg. Kašelj (Uradni list RS, št. 27/95)

Priloga:

25. člen Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS 8/5 Zg. Kašelj (Uradni list RS, št. 27/95):

"25.člen

MORFOLOŠKA ENOTA 5A/1

Obsega območje osnovne šole s pripadajočim rezervatom za širitev ter območje zdravstvenega doma.

Dodatni dovoljeni posegi so:

1. dopolnilna gradnja in prizidave za potrebe šolstva s pogojem, da velikost nezazidanega zemljišča zagotavlja 25 m²/šolarja;
2. ureditev zunanjih športnih igrišč, otroških igrišč, zelenic in peš poti pri osnovni šoli;
3. nadzidava vzhodnega in zahodnega pritličnega trakta pri zdravstvenem domu za eno etažo.

Prepovedani so naslednji posegi:
gradnja pomožnih objektov."