



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET
Odbor za urejanje prostora in urbanizem
Adamič Lundrovo nabrežje 2,
p.p. 25, 1001 Ljubljana
ep - jan.skoberne@ljubljana.si

☎ 306 10 48, ☎ 306 12-54

Številka: 03216-2/2010-3-3

Datum: 22 .2. 2010

10. točka

MESTNEMU SVETU

ZADEVA: Gradivo za 36. sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

NASLOV:

Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja
VS 3/1 Rožna dolina

POROČILO

Odbor za urejanje prostora in urbanizem je na svoji 36. seji dne 22. februarja 2010 obravnaval predlog dopolnjenega osnutka odloka kot pristojno delovno telo mestnega sveta.

Po predstavitvi gradiva in zaključeni splošni razpravi o osnutku odloka je odbor glasoval o

PREDLOGU SKLEPA:

Odbor podpira sprejem Dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VS 3/1 Rožna dolina skupaj s pripombami članov odbora.

POSAMIČNE PRIPOMBE ČLANOV ODBORA:

1. Prometna ureditev na »Škrabčevi ulici« Cesti VI naj predvidi postajališče avtobusa LPP na cestišču tudi na tej strani ulice z namenom, da se ohrani več javnih površin za pešce in hkrati prispeva k umirjanju motornega prometa;
2. parkirišča ob cesti in na dvorišču med objektoma se naj nadomesti s parkirnimi mesti na obeh stranskih ulicah in v drugi kletni etaži garaže pod objektoma;
3. garaža pod objektoma naj ima dve kletni etaži na račun zunanjih parkirišč. Izvede se naj kot enoten prostor po možnosti z eno izvozno-uvozno klančino preko pločnika; na ta način se primerno reši problem nadzora režima dovozov preko peševih površin ob parku z otroškim igriščem, letnim vrtom slaščičarne in kavarne;
4. oblikovanje javnega prostora po obodu območja naj bo celovito ne glede na lastništvo, predpisati je treba pogoje za sočasno izvedbo zunanje ureditve okolice objektov in javnih površin na obodu območja;

5. ob »Škrabčevi ulici« je treba zasaditi drevored, ki se bo skladal z značajem vrtnega mesta z ureditvijo novega parkiranja ob Cesti IX;
6. objekt B na zahodnem robu območja je potrebno znižati za eno terasno etažo, da se zagotovi skladen prehod iz višje zazidave območja v nizko zazidavo sosednjih individualnih na drugi strani ceste;

/sklep **je sprejet** s 4 glasovi za 0 proti od 6 navzočih članov/

PRIPRAVIL

Jan SKOBERNE

PREDSEDNIK

Prof. Janez KOŽELJ, l.r.