



Mestna občina
Ljubljana

Župan

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 306 10 10
faks: 306 12 14
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 410-229/2009-73
Datum: 3. 2. 2010

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE LJUBLJANA**

NASLOV: **Predlog Dopolnitve Programa prodaje finančnega premoženja
Mestne občine Ljubljana za leto 2010**

**GRADIVO
PRIPRAVILA:** **Oddelek za finance in računovodstvo
Služba za pravne zadeve**

POROČEVALKI: **Urša OTONIČAR, načelnica Oddelka za finance in
računovodstvo
Jasna PLAZL, direktorica Službe za pravne zadeve**

**PRISTOJNO DELOVNO
TELO :** **Odbor za finance**

PREDLOG SKLEPA:

**Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Dopolnitve Programa prodaje
finančnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2010.**

Ž U P A N
Mestne občine Ljubljana
Zoran JANKOVIČ

Priloga:

- predlog dopolnitve programa z obrazložitvijo

PREDLOG

Na podlagi drugega odstavka 80. č člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZDT-B, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO, 109/08 in 49/09) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na svojiseji dne sprejel

DOPOLNITEV PROGRAMA PRODAJE FINANČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE LJUBLJANA ZA LETO 2010

V Odloku o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2010 (Uradni list RS, št. 7/2010) se v Programu prodaje finančnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2010, v tabeli Program prodaje kapitalskih naložb Mestne občine Ljubljana za leto 2010, doda nova vrstica, ki se glasi:

Pravna oseba	SEDANJE STANJE		NAMENJENO ZA RAZPOLAGANJE
	Knjigovodska vrednost na dan 31.12.2008 v EUR	Delež v %	Delež za prodajo v %
Termoelektrarna Toplarna d.o.o.	7.265.924,71	35,43	35,43

Številka:
Ljubljana, dne

ŽUPAN
Mestne občine Ljubljana
Zoran JANKOVIĆ

OBRAZLOŽITEV

1. PRAVNI TEMELJ ZA SPREJEM AKTA

Pravni temelj za sprejem predlaganega akta je drugi odstavek 80.č člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZDT-B, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO, 109/08 in 49/09), ki določa, da lahko občinski svet na predlog župana med izvrševanjem proračuna letni program prodaje finančnega premoženja spremeni ali dopolnjuje.

2. RAZLOGI IN CILJI TER OCENA STANJA

Postopek razpolaganja s finančnim premoženjem samoupravnega lokalne skupnosti se lahko izvede le, če je vključeno v letni program prodaje. Zakon omogoča, da se delnice ali deleži na kapitalu pravnih oseb prodajo v primeru, če preneha javni interes za občinsko lastništvo na delnicah ali deležih.

Poleg Mestne občine Ljubljana (MOL) s 35, 43% deležem v osnovnem kapitalu TE-TOL, je sedanji, večinski družbenik Republika Slovenija (RS) s 64,57% deležem v osnovnem kapitalu družbe. Družba TE TOL predstavlja z Energetiko Ljubljana d.o.o. enoten oskrbovalen tehnološki sistem, ki lahko tudi v bodoče zagotavlja zanesljivo in učinkovito oskrbo MOL s toplotno energijo. Zato je smiselno lastniško povezovanje obeh družb, ki bi omogočila stabilnost poslovanja in optimalen obseg proizvodnje toplote in električne energije. Pooblaščenec ocenjevalec vrednosti podjetij je poslovni delež MOL v TE TOLu v mesecu novembru 2009, za namen menjave deležev Energetike Ljubljana d.o.o. z deležem RS v Geoplinu d.o.o., ocenil na znesek 14.286.741 EUR.

RS kot družbenica TE TOLa ima interes za prodajo oz. menjavo deleža v TETOL, z deležem Energetike Ljubljana d.o.o. v družbi Geoplin d.o.o. Ljubljana. S tem v zvezi je Vlada RS dne 7. 5. 2009 že sprejela Program prodaje in menjave kapitalske naložbe RS, ki jo predstavlja 64,57% poslovni delež v družbi TETOL, po katerem se predvideva sklenitev pogodbe o medsebojnih razmerjih, sklenjene med Energetiko Ljubljana, MOL in RS na osnovi katere bi Energetika Ljubljana vstopila v lastništvo TETOL – v prvi fazi z dokapitalizacijo, ki je potrebna predvsem zaradi pridobitve statusa družbenika. V nadaljevanju je predvidena menjava poslovnih deležev RS v TE TOL in Energetike v Geoplinu po kateri bo postala Energetika večinska lastnica v TE TOLu.

Zaradi poenostavitve postopka v tej predhodni fazi, kot v nadaljevanju izvedbe postopka je smiselno, da postane Energetika Ljubljana d.o.o. z nakupom deleža MOL družbenica v TE-TOL, saj predvidevamo s tem poenostavitev postopkov, tako v sami fazi urejanja razmerij z RS kot predvsem kasneje, ko bi Energetika Ljubljana d.o.o. kot pretežna lastnica lažje urejale poslovne odnose, tekoče sodelovanje in medsebojna razmerja ter načrtovala skupno razvojno politiko s TE-TOL.

Poleg navedenega MOL s prodajo poslovnega deleža v TE TOL zasleduje tudi zagotovitev likvidnih prejemkov proračuna ob tem pa bi s posredno kapitalsko naložbo v Energetiki Ljubljana d.o.o., ki je v lasti Javnega holdinga Ljubljana d.o.o., ta pa je v večinski lasti MOL, ohranila pomemben vpliv na razvojne odločitve v TE TOL.

Postopki prodaje kapitalske naložbe v Termoelektrarni Toplarni d.o.o. se bodo izvedli skladno z Uredbo o prodaji in drugih oblikah razpolaganja s finančnim premoženjem države in občin, zato bo MOL za prodajo deleža v TE TOL izvedla na podlagi metode javnega zbiranja ponudb, ki zagotavlja najugodnejši ekonomski učinek prodaje, kar pomeni, da je glede na predhodno opisan interes in cilj MOL, primarni cilj prodaje doseganje čim višje kupnine.

3. OCENA FINANČNIH IN DRUGIH POSLEDIC

Pričakovan prejemek iz naslova prodaje finančnega premoženja, ki je vključeno v dopolnitev letnega programa prodaje, je predviden najmanj v višini izhodiščne vrednosti kapitalske naložbe, ki bo določena s cenitvijo, ki se skladno z Uredbo o prodaji in drugih oblikah razpolaganja s finančnim premoženjem opravi po sprejemu posameznega programa prodaje poslovnega deleža v TE-TOL-u , zato se predvideva kupnina najmanj v navedeni vrednosti. Kupnina od prodaje, zmanjšana za stroške pripravljanih dejanj za prodajo kapitalske naložbe in drugih stroškov, povezanih s prodajo, se uporabi skladno s 74. členom Zakona o javnih financah.

Urša OTONIČAR

Načelnica

Oddelka za finance in računovodstvo

Jasna PLAZL

Direktorica

Službe za pravne zadeve