



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET
SVETNIŠKI KLUB NOVA SLOVENIJA

Krekov trg 10, 1000 Ljubljana
☎ 306 45 45, ☎ 306 45 24

Številka: 430-16/2010-7

Datum: 7. 4. 2010

k 13. točki

38. seje MS MOL

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: **Amandma na predlog Sklepov o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta
»Ureditev evidence nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana«**

AMANDMA:

V Koncesijskem aktu za podelitev koncesije za izvajanje storitev ureditve evidence nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana se v osmi točki 9. člena »SB5« zamenja s »SB3«.

Obrazložitev:

Za občino je urejena evidenca nepremičnega premoženja izrednega pomena, zato predlagamo, da se koncesijski akt lahko podeli le podjetjem z bonitetno oceno SB3 ali višjo.

Obrazložitve razredov bonitetne lestvice so v prilogi.

Franc Slak
Vodja Svetniškega kluba NSi

Priloga:

- Bonitetna lestvica – AJPES S.BON model

Poslano:

- naslovu
- kopija arhiv SK NSi

AJPES

S. BON - BONITETNA LESTVICA

AJPES S.BON model slovenska podjetja glede na kreditno tveganje razvrsti v 10 bonitetnih razredov s pripadajočimi bonitetnimi ocenami od SB1 do SB10. Prvih 5 bonitetnih ocen (od SB1 do SB5) predstavlja (skladno s pravili Basel II) investicijske bonitetne ocene, bonitetne ocene od SB6 do SB10 pa so špekulativne bonitetne ocene. Za podjetja, ki jim je določena špekulativna bonitetna ocena velja, da je prispevek posameznih dejavnikov tveganja k skupni verjetnosti neplačila večji, kot to v povprečju velja za celotno populacijo slovenskih podjetij.

Opis bonitetnih ocen

SB1

SB1 je najvišja bonitetna ocena na bonitetni lestvici. Podjetje, ki jo dobi, ima najvišjo zmožnost poravnavanja svojih obveznosti. Bonitetna ocena je določena glede na njegov finančni položaj in njegovo kreditno sposobnost. Podjetje z bonitetno oceno SB1 dosega najvišjo donosnost in likvidnost, najnižjo zadolženost ter najvišjo aktivnost in produktivnost. Relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja (donosnost, zadolženost, likvidnost, aktivnost in produktivnost) k verjetnosti nastopa dogodka neplačila je v povprečju 15 % nižji kot to velja za povprečni relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja za populacijo vseh slovenskih podjetij.

SB2

Zmožnost podjetja za poravnavanje svojih obveznosti je zelo visoka. Podjetje z bonitetno oceno SB2 se od podjetja z bonitetno oceno SB1 razlikuje v majhni meri, saj še vedno dosega zelo visoko donosnost in likvidnost, zelo nizko zadolženost ter zelo visoko aktivnost in produktivnost. Relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja (donosnost, zadolženost, likvidnost, aktivnost in produktivnost) k verjetnosti nastopa dogodka neplačila je v povprečju med 10 in 15 % nižji kot to velja za povprečni relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja za populacijo vseh slovenskih podjetij.

SB3

Zmožnost podjetja za poravnavanje svojih obveznosti je visoka. Podjetje z bonitetno oceno SB3 dosega visoko donosnost in likvidnost, nizko zadolženost ter visoko aktivnost in produktivnost. V primerjavi s podjetji, ki imajo dodeljeno višjo bonitetno oceno, je bolj občutljivo na neugodne spremembe v poslovnem okolju. Relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja (donosnost, zadolženost, likvidnost, aktivnost in produktivnost) k verjetnosti nastopa dogodka neplačila je v povprečju med 5 in 10 % nižji kot to velja za povprečni relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja za populacijo vseh slovenskih podjetij.

SB4

Zmožnost podjetja za poravnavanje svojih obveznosti je še vedno nadpovprečna, vendar lahko neugodne ekonomske razmere in spreminjajoče okoliščine v poslovnem okolju pri podjetju z bonitetno oceno SB4 bolj verjetno vplivajo na zmanjšanje njegove zmožnosti za poravnavanje svojih obveznosti. Podjetje z bonitetno oceno SB4 dosega nadpovprečno donosnost in likvidnost, podpovprečno zadolženost ter nadpovprečno aktivnost in produktivnost. Relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja (donosnost, zadolženost, likvidnost, aktivnost in produktivnost) k verjetnosti nastopa dogodka neplačila je v povprečju okrog 5 % nižji kot to velja za povprečni relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja za populacijo vseh slovenskih podjetij.

SB5

Zmožnost podjetja za poravnavanje svojih obveznosti je povprečna. Zaostritev razmer v poslovnem okolju ali nastop drugih nepredvidljivih dogodkov (šokov) lahko pripelje podjetje v položaj, ko ne bo sposobno poravnati svojih obveznosti. Podjetje z bonitetno oceno SB5 dosega povprečno donosnost in likvidnost, povprečno zadolženost ter povprečno aktivnost in produktivnost. Relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja (donosnost, zadolženost, likvidnost, aktivnost in produktivnost) k verjetnosti nastopa dogodka neplačila je v povprečju enak relativnemu prispevku posameznega od dejavnikov tveganja za populacijo vseh slovenskih podjetij.

SB6

Zmožnost podjetja za poravnavanje svojih obveznosti je podpovprečna. Podjetje z bonitetno oceno SB6 dosega podpovprečno donosnost in likvidnost, nadpovprečno zadolženost ter podpovprečno aktivnost in produktivnost. Podjetje je bolj občutljivo na spremembe okoliščin poslovanja ter na spremembe v poslovnem okolju kot to velja za povprečno slovensko podjetje, vendar je ob normalnih tržnih razmerah kljub temu še vedno sposobno poravnati svoje obveznosti. Relativni prispevek posameznega od dejavnikov tveganja (donosnost, zadolženost, likvidnost, aktivnost in produktivnost) k verjetnosti nastopa dogodka neplačila je v povprečju