



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje
z nepremičninami**

**Odsek za razpolaganje
z nepremičninami**

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 11 13
faks: 01 306 11 84
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-2/2010-23

Datum: 13.04.2009

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Služba za organiziranje dela Mestnega sveta
direktor službe g. Matjaž Bregar

Adamič Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana

MESTNA OBČINA LJUBLJANA	
MESTNI SVET	
Prejeto: 15-04-2010	Številka zadeve:
Vredn.:	

Zadeva: Vprašanja in pobude, 37. seja Mestnega sveta - 2. točka

Spoštovani,

v zvezi z vprašanji mestnega svetnika g. Romana Kolarja na 37. seji Mestnega sveta pod točko 2. v zvezi z prostori v objektu Mestni trg 19, vam v nadaljevanju posredujemo skupni odgovor Oddelka za ravnanje z nepremičninami in Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet:

- Poslovni prostori v objektu Mestni trg 19, v katerih je nekdanja delovala Mestna lokalna samouprava, so bili v postopku denacionalizacije, ki se je zaključil z dopolnilno odločbo Ministrstva za kulturo št. 490-39/2007/20 z dne 27.08.2008, katera je postala pravno močna dne 20.01.2009, vrnjeni denacionalizacijskim upravičencem. Prostori so bili zapisniško predani dne 10.03.2009 in od tega dne dalje Mestna občina Ljubljana ne razpolaga oz. ne gospodari s predmetnimi prostori;
- o tem ali se v objektu pripravljajo nadstandardna stanovanja, Mestna občina Ljubljana nima podatkov;
- Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, je dne 24. junija 2009 izdal investitorju MT19, Puharjeva ulica 2 Ljubljana, dovoljenje št. 3711-223/2009, za delno zaporo in posebno rabo javne površine na lokaciji Mestni trg 19 Ljubljana. Dovoljenje je bilo izdano za čas od 24.6 do 29.8.2009. Izvajalec in plačnik takse za posebno in podrejeno rabo javnih površin je RIMA d.o.o., Cesta 30 . avgusta 4, Ljubljana. Osnovno dovoljenje je bilo prvič podaljšano do 30.09.2009, drugič do 30.11.2009, in tretjič do 14.12.2009. Novo dovoljenje za izvajanje notranjih del je bilo izdano za čas od 10.02. do 12.03.2010. Za celotno obdobje rabe javnih površin je investitor Mestni občini Ljubljana plačal določeno takso v višini 5.423,50 EUR. V času terenskega ogleda dne 30.03.2010 smo ugotovili, da investitor javne površine ne uporablja;
- glede sprememb zunanega videza objekta je pristojen Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki v takih situacijah izda mnenje oz. soglasje k izvedbi del. Ustrezna dovoljenja in soglasja za prenovo objekta je dolžan pridobiti lastnik oziroma investitor nepremičnine;

Prijazen pozdrav.

Pripravil:

Miha Kastelic, dipl. upr. org.

Svetovalec III

Miha.kastelic@ljubljana.si, 01 306 11 39

Urška NARDONI, univ. dipl. prav.

Vodja Odseka za razpolaganje z nepremičninami

Nardoni

Simona REMIH, univ. dipl. kom.

Načelnica

Remih

Poslano:

- naslovniku;
- pripravljalcu