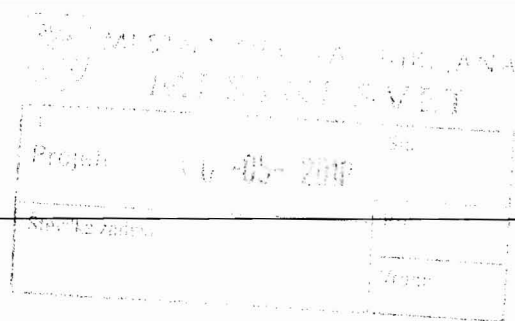




MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET

Svetniški klub LDS
Krekov trg 10, 1000 LJUBLJANA
☎ 306 4514 , ☎ 306 4519



Štev.: 03200-4/2010-2

Datum: 10. 5. 2010

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE LJUBLJANA

ZADEVA: Svetniška pobuda – ureditev otroškega vrtca v Celovških dvorih

V skladu s 97. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL posredujem svetniško pobudo in prosim za pisni odgovor na 39. seji Mestnega sveta MOL:

Na območju bivše Avtomontaže, novemu naselju Celovski dvori je zrasel stanovanjsko poslovni trgovski kompleks z 865 stanovanji. Lokacijski načrt za to območje urejanja ŠO ½ Šiška (osrednji del) je bil sprejet v začetku leta 2006, objekti so zgrajeni, čakajo še uporabno dovoljenje in nova soseska bo predvidoma kmalu zaživela – brez otroškega vrtca.

Umestitev te družbene infrastrukture v naselje, ureditev prostorov za predšolsko vzgojo, v času sprejema prostorskega načrta ni bila predvidena, ker je bilo, skladno s stališčem Oddelka za predšolsko vzgojo, izobraževanje in šport MU MOL v bližnji okolici, v obstoječih vrtcih dovolj prostora tudi za otroke iz tega območja. Glede na razpoložljive kapacitete v vrtcih v bližini obravnavanega območja ni bilo potrebno predvideti ne nove šole, ne otroškega vrtca.

Javni stanovanjski sklad MOL je od investitorja soseske, Vegrad d.d. tam kupil in tudi že preko razpisa oddal preko 300 neprofitnih najemnih stanovanj. Vendar stanovanja še vedno niso vseljiva, ker čakajo uporabno dovoljenje. V medijih beremo, da si je Vegrad zaradi zamude nabral že več kot 700.000 eur penalov.

Nove, ravnokar sprejete spremembe in dopolnitve Zakona o vrtcih, nam omogočajo hitrejšo in lažje zagotavljanje prostorov za potrebe vrtcev. V zakon je vnesena določba, da se prostori vrtca lahko zagotovijo tudi v stavbah, ki niso grajene za namene vrtca, in sicer v stanovanjskih stavbah, upravnih in pisarniških in drugih stavbah splošnega družbenega pomena, če je za to stavbo izdano uporabno dovoljenje. V kolikor je izdano uporabno dovoljenje in ni potrebna sprememba namembnosti za dejavnost predšolske vzgoje.

Županu MOL posredujemo pobudo, da preko Javnega stanovanjskega sklada MOL najame, kupi ali kompenzira zamudnino, za pritlične poslovne prostore ali stanovanja, ki bi jih namenili za potrebe otroškega varstva. V območju je predvidena izgradnja otroškega in športnega igrišča, zato bi bilo v tej fazi še možno zagotoviti ustrezno število potrebnih dodatnih zelenih površin in parkirnih mest.

Končan je vpis otrok v vrtec za šolsko leto 2010/11 in uradna informacija MOL je, da manjka 1000 vrtčevskih mest; z ureditvijo novih prostorov bi pridobili prostor za dva oddelka otrok - v skladu z normativi, ki v zgoščenih naseljih predvidevajo največji priporočen radij dostopnosti do vrtca - 800,00 m.

S spoštovanjem,

Slavko SLAK l. r.
Svetniški klub LDS