



Številka: 014-5/2010-8

Datum: 25. 5. 2010

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE LJUBLJANA**

**NASLOV: Imenovanje revizorja Letnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2010 in 2011**

**PRIPRAVIL: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana**

**POROČEVALKI: Jožka HEGLER, direktorica JSS MOL  
Irena Nelec, vodja finančnega sektorja JSS MOL**

**PRISTOJNO  
DELOVNO TELO: Odbor za finance**

**PREDLOG SKLEPA:**

Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog sklepa o imenovanju revizorja za pregled letnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2010 in 2011.

**ŽUPAN**  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran JANKOVIĆ

**Prilogi:**

- Predlog sklepa o imenovanju z obrazložitvijo
- Sklep NS JSS MOL št. 53/3

## **PREDLOG**

Na podlagi 13. in 44. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08) ter 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na ..... seji dne ..... sprejel naslednji

### **S K L E P**

#### **o imenovanju revizorja letnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2010 in 2011**

Mestni svet Metne občine Ljubljana na predlog Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za revizorja letnega poročila JSS MOL za leti 2010 in 2011 imenuje družbo KPMG Slovenija, podjetje za revizijo in sorodne storitve, d.o.o., Ljubljana.

Številka:  
Ljubljana, dne

**ŽUPAN**  
**Mestne občine Ljubljana**  
**Zoran Janković**

## **O B R A Z L O Ž I T E V**

### **sklepa o imenovanju revizorja letnega poročila JSS MOL za leti 2010 in 2011**

#### **Pravni temelji za sprejem sklepa**

Osma alineja 13. člena Zakona o javnih skladih (ZJS-1)<sup>1</sup>, ki določa, da ustanovitelj na predlog nadzornega sveta imenuje revizorja oz. revizorko.

44. člen ZJS-1 določa, da mora letno poročilo javnega sklada pregledati pooblaščen revizor oz. revizorka, in to vsako leto, če ima javni sklad več kot 30.000.000 evrov kapitala, sicer pa najmanj na vsakih pet let.

27. člen Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 - uradno prečiščeno besedilo), ki v deseti alineji določa, da mestni svet izvaja ustanoviteljske pravice do zavodov, podjetij, skladov in drugih organizacij, če ni glede izvrševanja določenih ustanoviteljskih pravic z zakonom, statutom, ustanovitvenim ali drugim aktom mestnega sveta drugače določeno.

#### **Razlogi in cilji zaradi katerih je sklep potreben**

Nov Zakon o javnih skladih – ZJS-1, ki je prišel veljati 12. avgusta 2008, določa, da revizorja letnega poročila javnega sklada na predlog nadzornega sveta imenuje ustanovitelj. Sklep je potrebno sprejeti za zagotovitev pravočasnega in nespornega pregleda letnega poročila JSS MOL za leto 2010 s strani pooblaščenega revizorja.

#### **Ocena stanja in poglobitve rešitve**

JSS MOL je bil tudi po starem Zakonu o javnih skladih<sup>2</sup> zavezan k revidiranju letnega poročila. Tako je vse od leta 2002 njegovo letno poročilo predmet zunanje revizije.

V letu 2002 je bila izvedena revizija otvoritvene bilance JSS MOL in letnega poročila za leto 2002. Navedeni reviziji je izvedla ITEO ABECEDA d.o.o., Kotnikova 28, Ljubljana. Revizijo letnega poročila za leto 2003 je izvedla revizijska hiša DELOITTE & TOUCHE, d.o.o., Dunajska 9, Ljubljana. Revizijo letnega poročila za leto 2004, 2005 in 2006 so izvedli revizorji PRICEWATERHOUSECOOPERS d.o.o., Cesta v Kleče 15, Ljubljana. Revizijo letnega poročila za leto 2007, 2008 in 2009 je izvedla revizijska hiša KPMG Slovenija, podjetje za revizijo in sorodne storitve, d.o.o., Železna cesta 8A, Ljubljana.

Vsi izvajalci revizije letnega poročila JSS MOL so bili izbrani skladno z določili zakona o javnem naročanju in usmeritvami NS JSS MOL.

JSS MOL je skladno s sklepom Nadzornega sveta JSS MOL št. 52/7 v letu 2010 izvedel naročilo male vrednosti št. JN-S-0018/2010-POG, na katerega so svoje ponudbe posredovali DELOITTE REVIZIJA d.o.o. in KPMG Slovenija, d.o.o., PRICEWATERHOUSECOOPERS d.o.o. ponudbe ni oddal. Kot najugodnejša ponudba za izvajalca revizije letnih poročil za leti 2010 in 2011 je ponudba KPMG Slovenija, podjetje za revizijo in sorodne storitve, d.o.o., Železna cesta 8A, Ljubljana, ki je ponudil, da bo za načrtovano revizijsko skupino opravil revidiranje za 17.763 evrov brez DDV. Na osnovi prejetih ponudb se je Nadzorni svet JSS MOL na 53. seji dne 24. 5. 2010 odločil, da Mestnemu svetu Mestne občine Ljubljana predlaga, da za revizorja letnega poročila JSS MOL za leti 2010 in 2011 imenuje KPMG Slovenija, podjetje za revizijo in sorodne storitve, d.o.o.

#### **Ocena finančnih posledic**

Predlog sklepa ne prinaša novih finančnih posledic, saj je revizija letnega poročila za JSS MOL zakonska obveza in so sredstva za revidiranje načrtovana.

Pripravila:

Irena Nelec, univ.dipl.ekon.

Podsekretar za stanovanjske

zadeve – vodja sektorja

Direktorica

Jožka HEGLER, .univ.dipl.inž.arh.

---

<sup>1</sup> Uradni list RS, št. 77/2008

<sup>2</sup> Uradni list RS, št. 22/2000

Številka: 0603-168/10  
Datum: 24. 5. 2010



Zadeva: Izpisek 53. seje Nadzornega sveta JSS MOL

Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana je na svoji 53. seji dne 24. 5. 2010 ob obravnavi točke

Ad 3.

predlog imenovanja revizorja letnega poročila JSS MOL za leti 2010 in 2011

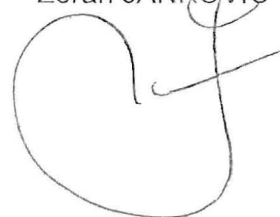
sprejel

**SKLEP 53/3:**

*Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada MOL predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Ljubljana, da za pregled letnega poročila JSS MOL za leti 2010 in 2011 imenuje družbo KPMG Slovenija, podjetje za revizijo in sorodne storitve, d.o.o., Železna cesta 8A, Ljubljana.*



Predsednik  
Nadzornega sveta JSS MOL  
Zoran JANKOVIĆ



Izpisek prejme:

- Mestni svet MOL
- Finančni sektor JSS MOL
- arhiv