



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Služba za razvojne
projekte in investicije**

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 46 51
faks: 01 306 46 90
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-1/2011-40

Datum: 17. 2. 2011

Služba za organiziranje dela Mestnega sveta

Adamič Lundrovo nabrežje 2

1000 Ljubljana

Zadeva: Odgovor na vprašanje mestnega svetnika gospoda Anžeta Logarja z dne 25.1.2011

Zveza: dopis LN št. 03200-1/2011-11

V zvezi z vprašanjem mestnega svetnika gospoda Anžeta Logarja podajamo naslednji odgovor:

Mestna občina Ljubljana in Družba za avtoceste v RS, d.d. sta v letu 1996 sklenila Pogodbo o sofinanciranju avtocestnih odsekov Malence-Šentjakob in Zadobrova-Tomačevo (v nadaljevanju: pogodba DARS-MOL), s katero sta v 5. členu te pogodbe opredelila cestne odseke (priključke na obvoznico), ki niso bili zajeti v Uredbi o LN za gradnjo avtocestnih odsekov Malence-Šentjakob in Zadobrova-Tomačevo ter se dogovorili, da bosta za gradnjo teh priključkov nastopali kot sofinancerja, in sicer: MOL zagotovi in financira vsa potrebna opravila do pridobitve gradbenega dovoljenja, medtem ko DARS d.d. kot investitor zagotovi sredstva za gradnjo in poskrbi za izvedbo le-teh. V letu 2008 sta pogodbeni stranki sklenili aneksa k navedeni pogodbi.

Z aneksom št. 1, ki je bil sklenjen 23. 4. 2008 sta pogodbeni stranki redefinirali medsebojne obveznosti:

- opredelili sta finančne obveznosti DARS do MOL,
- opredelili sta prioriteto za realizacijo projektov iz 5. člena pogodbe, kot sledi : Štajerska in Baragova cesta, Zaloška cesta, Peruzzijska cesta, Navezava regionalne ceste R 376 v priključku Tržaške ceste na južno obvoznico (Podvoz Vič), Navezava regionalne ceste R 376 v priključku Brdo in ostali projekti po pogodbi, glede na obseg razpoložljivih sredstev,
- da vstopa v pogodbeno razmerja z izvajalci gradenj le MOL.

Z aneksom št. 2 ki je bil sklenjen 19. 12. 2008 sta se pogodbeni stranki dogovorili za poravnavo obveznosti v obrokih , določena je bila višina in dinamika nakazovanja denarnih sredstev s strani DARS.

Glede dinamike izvajanja cestnih projektov, konkretno glede izvedbe Zaloške ceste (odsek VAC – Zadobrovska cesta), lahko pojasnimo, da je bila skladno z navedbami iz poročila o izvajanju programa DARS-MOL z dne 17. 1. 2001, v preteklem obdobju že izdelana projektna dokumentacija za ureditev štiripasovne Zaloške ceste (PGD, PZI), predana je bila tudi DARSu v pregled in revizijo. Vendar zaradi težav pri pridobivanju potrebnih zemljišč za gradnjo, do realizacije cestnega projekta ni prišlo. Po sklenitvi aneksov št. 1 in 2, je MOL v letu 2009 nadaljeval z aktivnostmi na programu DARS-MOL in z izdelovalcem osnovne dokumentacije LUZ d.d. je MOL sklenila pogodbo za novelacijo osnovne projektne dokumentacije PGD, PZI. Novelacija projektne dokumentacije PGD, PZI iz leta 2001 je bila nujno potrebna, saj so v tem času pretekla vsa soglasja, zakonodaja s področja graditve objektov in izdelave projektne dokumentacije se je v tem času bistveno spremenila, hkrati pa je bilo tudi dejansko stanje na terenu v tem času spremenjeno. Tako osnovna dokumentacija ni več ustrezala.

Zaradi zahtev lastnikov zemljišč in nepremičnin je bilo potrebno prilagoditi tudi nekatere rešitve. Tako smo morali prilagoditi rešitev križišča Zaloške in Zadobrovske ceste. Krožno križišče je spremenjeno v semaforizirano štirikrako križišče. Zaradi težav z lastniki zemljišč je bilo potrebno tudi spremeniti, prilagoditi rešitve primarnega kanalizacijskega kolektorja in tudi nekatere druge

komunalne vode. Izdelava nove PGD, PZI dokumentacije je v zaključni fazi, čakamo samo še soglasje MOP, ARSO.

Za pridobitev gradbenega dovoljenja potrebujemo vsa zemljišča- dokazila o pravici graditi. Pridobivanje zemljišč je dolgotrajno, saj so v večini primerov zahteve lastnikov večje, kot jih dopušča zakonodaja, tako da je v nekaterih primerih MOL moral v postopek razlastitve. Predvidevamo, da bodo vsa zemljišča za gradnjo pridobljena v prvi polovici leta 2012 in nato pridobljeno tudi gradbeno dovoljenje, v letu 2013 pa bi pričeli z gradnjo.

Od projektov iz 5. člena pogodbe MOL – DARS so že bili realizirani naslednji projekti: Povezovalna cesta med priključkom Brdo in krožiščem na Cesti na Bokalce (1. Odsek Navezave regionalne ceste R 376 v priključku Brdo) in Peruzzijska cesta na odseku od Dolenjske ceste do AC nadvoza.

Nevenka Brumen
Vodja Odseka za investicije

Darja Lesjak
Direktorica