



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
gospodarske
dejavnosti
in promet

Odsek za
vzdrževanje

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 00
faks: 01 306 17 49
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-7/2012- 30
Datum: 05.07.2012

Mestni svet

Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: Odgovor na svetniško vprašanje

Spoštovani!

Odgovor na svetniško vprašanje v imenu Svetniškega kluba N.Si:

1. *Zakaj se še niso začela pripravljalna in izvedbena dela na Industrijski cesti, ki bi povezovala Cesto v Prod in Hladilniško pot, čeprav je bilo to načrtovano že pred desetimi leti?*
Za omenjeno cesto je MOL ORN zadolžen za parcelacijo in pridobivanje zemljišč na tem območju. Ker še ni pridobljenih projektov, parcelacijo izvajamo v tem trenutku edino po veljavnem prostorskem aktu, to je OPN ID MOL, to je na tistih zemljiščih, na katerih to dovoljujejo lastniki in na zemljiščih, ki so že v lasti MOL.

Ostale parcelacije se bodo izvedle, ko bodo pridobljeni projekti, odkupi zemljišč pa se lahko izvedejo šele po pravnomočnih odločbah Geodetske uprave RS. Sredstva za prve odkupe zemljišč bomo skušali zagotoviti v proračunu MOL za leto 2013.

2. *Glede na to, da krajanom Polja v času čistilne akcije MOL dovolila, da bi sami organizirali odvoz odpadkov z zemljišča v Romskem naselju 1 (ob koncu Ceste španskih borcev v Zgornjem Kašlju), ki je v lasti MOL, nas zanima, kdaj bo MOL poskrbela za odvoz teh odpadkov.*

V letu 2012 je na OGDZ za sanacijo črnih odlagališč na celotnem območju MOL-a predvideno 60.000 EUR. Predvsem gre za sanacijo nezakonito odloženih komunalnih odpadkov na parcelah v lasti Mestne občine Ljubljana. OGDZ iz svoji sredstev ne pokriva sanacijo nezakonito odloženih ne-komunalnih ali nevarnih odpadkov (gradbenih, azbestnih, in podobnih odpadkov). Na podlagi odločbe Inšpektorata in sicer 1. odstavek 157 a člena ZVO-1 (če so na zemljišču v lasti države ali občine nezakonito odloženi komunalni odpadki) odredi občinska inšpekcija izvajalcu javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki njihovo odstranitev. Ta pa jih odstrani v skladu s predpisi o ravnanju s komunalnimi odpadki.

Na podlagi ogleda je bilo ugotovljeno, da glede na vrsto odpadkov OGDZ ter JP Snaga odstranjujeta nepravilno odložene komunalne odpadke na podlagi odločbe Inšpektorata MU MOL. Glede zbiranja vseh ostalih odpadnih snovi na tem območju, različnih vrst ne-komunalnih odpadkov, sekundarnih snovi ter obsega sanacije na omenjenem območju ugotavljamo, da OGDZ ni pristojen za odstranitev teh. Prav tako pa razpoložljiva finančna sredstva ne bi zadostovala izvedbi sanacije obsežnega območja.

Iz zemljiško – knjižne evidence in nam dostopnih podatkov je ugotovljeno, da nekatera območja na katerem so nepravilno odloženi odpadki niso v lasti MOL- a, temveč v zasebni lasti posameznikov. OGDZ ne ureja odstranitev nepravilno odloženih odpadkov iz navedenih zemljišč, ker je to v pristojnosti posameznih lastnikov zemljišč.

Ravnanje z ne-komunalnimi odpadki, kamor spadajo odpadki navedeni v 2. vprašanju Svetniškega kluba NSi, je pristojnosti države. Ne glede na pristojnost pa je po Zakonu o varstvu okolja, za vse vrste odpadkov, v kolikor storilec ni poznan, odgovoren lastnik zemljišča.

V primeru, ki ga navaja Svetniški klub NSi ugotavljamo, da se večina odpadkov (vseh vrst) nahaja na zemljiščih v zasebni lasti, kar pomeni, da so lastniki odgovorni za njihovo odstranitev.

Mestna občina Ljubljana je, skladno z zakonodajo, za namene odstranjevanja vseh vrst odpadkov z zemljišč v lasti MOL naredila sledeče:

Zagotovil je financiranje odstranjevanja odpadkov, ki niso v izvorni pristojnosti LS - ustanovljen je bil Proračunski sklad – okoljski sklad

Proračunski sklad je bil ustanovljen z Odlokom o ustanovitvi Proračunskega sklada za odpravo posledic obremenitev okolja v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 34/2007, z dne 17.4.2007).

Proračunski sklad se ustanovi za preprečevanje potencialnih negativnih vplivov onesnaženja okolja na zdravje ljudi. Glavni namen je preprečiti morebitne posledice nelegalnih posegov v okolje na vodovarstvenih območjih, pomembnih za oskrbo MOL s pitno vodo in za varovanje saniranih in ogroženih območij pred nadaljnjimi nelegalnimi posegi.

Viri financiranja proračunskega sklada:

- proračunska sredstva MOL, zagotovljena v proračunu MOL za tekoče leto
- proračunska sredstva ministrstva, pristojnega za okolje, iz naslova povračila stroškov, ki jih MOL pridobi od države za opravljeno odpravo obremenitev okolja na podlagi 11. Člena ZVO
- namenski prejemki, ki jih v proračunski sklad prispeva javni zavod Lekarna Ljubljana, katerega ustanoviteljica je MOL, v skladu z ustanovitvenim aktom in sklepi sveta javnega zavoda, ki vsako leto po sprejemu zaključnega računa za preteklo leto in finančnega načrta za tekoče leto, najkasneje pa do 30.4. vsako leto, določi višino in rok vplačila sredstev, ki je najkasneje do 30.6. vsako leto
- sredstva od izterjave vračila stroškov za subsidiarno ukrepanje občine po 11. Členu ZVO
- sredstva dotacij in donacij domačih ali tujih pravnih ali fizičnih oseb
- prejemki od upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi proračunskega sklada.

Zagotovil odstranjevanje odpadkov

V skladu z 11. členom Zakona o varstvu okolja – ZVO po načelu subsidiarnega ukrepanja je občina dolžna skrbeti za odpravo posledic čezmerne obremenitve okolja s komunalnimi odpadki, za odstranjevanje vseh drugih vrst odpadkov je pristojna država.

V skladu z 157.a členom ZVO je občina dolžna skrbeti za svoja zemljišča in kot lastnik s svojih zemljišč odstranjevati nelegalno odložene odpadke.

Ker se zavedamo, kako velik problem predstavljajo nelegalno odloženi odpadki predvsem na vodovarstvenih območjih, smo že leta 2007 izvedli javni razpis - izdelana sta sanacijski načrt in pilotni projekt za sanacijo nelegalnih odlagališč na območju vodarne Jarški prod.

Razlogi za izbiro:

- velik strateški pomen (črpanje pitne vode je možno še povečati; edina vodarna na levem bregu reke Save)
- najbolj problematično območje (nivo podzemne vode je na globini 5-9m; največje količine odloženih odpadkov, tudi nevarnih)

Skladno z zakonodajo so v pristojnostih lokalnih skupnosti torej zgolj komunalni odpadki. Načrt sanacije Jarškega proda se nanaša na vse vrste odpadkov (največ je gradbenih, kar nekaj je tudi nevarnih odpadkov), pripravili smo ga pa zato, ker se kot odgovorni za varstvo okolja na lokalnem nivoju, zavedamo posledic morebitne kontaminacije podzemne vode predvsem zaradi starih bremen in načrtov, ki jih ima država (gradnja verige savskih hidroelektrarn) na tem območju.

Sanacijski načrt smo posredovali pristojnemu ministrstvu in se pričeli dogovarjati za skupni pristop k izvedbi sanacij nelegalnih odlagališč, ki so v pristojnosti tako države kot v deljeni pristojnosti države in MOL.

Ker MOL sama sanacij brez ustrezne zakonske podlage ne more izvajati, je izvedba sanacije odvisna neposredno od Vlade RS:

- ki mora sprejeti uredbo, s katero bo med drugim omogočila, da občina izvede sanacijo skupaj z državo
- državni del sredstev za izvedbo sanacije mora biti predviden v proračunu resornega ministrstva
Sredstva za izvedbo sanacije je delno že zagotovila MOL z ustanovitvijo proračunskega sklada.

Skladno z 157. a členom ZVO izvaja MOL že od leta 2009 oz. 2010 odstranjevanje nelegalno odloženih azbestnih ter gradbenih odpadkov z zemljišč, ki so v lasti MOL. Sredstva za odstranjevanje le-teh so zagotovljena v proračunskem skladu.

Čiščenje azbestnih odpadkov

	Leto 2009	Leto 2010	Leto 2011	Skupaj
znesek (EUR)	97.467,19	140.801,76	33.168,96	271.437,91
količina (tona)	170	296	70	536

Čiščenje gradbenih odpadkov

	Leto 2010	Leto 2011	Leto 2012	Skupaj
znesek (EUR)	199.994,96	506.020,78	97.704,36	803.720,10
količina (tona)	21.481	50.210	9.822	81.513

Preventivni ukrepi:

MOL je iz sredstev »okoljskega sklada v obdobju 2008 – 2010 zamenjal vse azbestne strehe z vzgojno-izobraževalnih ustanov v lasti MOL (vrtci, šole).

Sanacija dela azbestne strehe na OŠ Savsko naselje je bila izvedena v letu 2010, ker je bilo potrebno, zaradi spremembe strešne konstrukcije, pridobiti gradbeno dovoljenje.

Celoten projekt je bil izveden v dveh fazah. Prva faza je bila priprava projekta in projektne dokumentacije ter podlag za razpis. Drugi del projekta pa je bila izvedba GOI del za zamenjavo kritine.

Sanirane so bile azbestne strehe na 39-ih objektih in azbestna fasada na treh objektih v skupni površini 49.379 m². Odstranjeno je bilo **664 ton azbesta**, ki je bil odpeljan na ustrezno deponijo Snage.

Vsa dela povezana z azbestom so potekala po navodilih investitorja in v skladu z zakonodajo. Izvajalci so odstranjevali azbest v času poletnih počitnic oz. čez vikend in v popoldnevih v dogovoru z vodstvom posameznega vrtca oz. osnovne šole. Po popravljeni zamenjavi pa je bila izvedena meritev vsebnosti azbestnih vlaken v okolici objekta. Vse meritve so pokazale, da se vrednosti koncentracije azbestnih vlaken niso presegale vrednosti, ki je tudi sicer prisotna v Ljubljani. Izvajalci so v celoti zaključili z GOI deli v pogodbenem roku in tako izpolnili pogodbeno obveznost.

Za izvedbo projekta je bilo namenjeno nekaj manj kot 6 mio EUR. Stroški vključujejo pripravo projektov za izvedbo, svetovalni inženiring in nadzor ter samo izvedbo. Projekte za leto 2008 je pripravilo podjetje Punta d.o.o., za leto 2009 pa podjetje IMOS, ki je izvajalo tudi nadzor nad izvedbo.

Pri zamenjavi se je MOL odločila, da sledi zadnjim tehničnim dognanjem in zagotovi najvišji nivo kvalitete, zato je bil skozi projektno dokumentacijo zagotovljen najvišji možen nivo kvalitete in toplotne zaščite vgrajenih materialov in elementov. Vsa gradbena fizika pa je bila izračunana po pravilih in na nivoju novega Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah.

Za izvedbo projekta je bilo iz Proračunskega sklada MOL namenjenih 6.252.377,32 EUR, od tega 3.779.471,00 EUR za izvedbo prve faze projekta, ki se je pričela v letu 2008 in 2.472.906,40 EUR za izvedbo druge faze projekta, ki se je pričela in končala v letu 2009.

Prijazen pozdrav.



Irena Razpotnik
Sekretarka – Vodja oddelka