



Mestna občina

Ljubljana

Mestna uprava

Adam Č. Luhovčič načrte řeš 2

1000 Ljubljana

ga, na c sarna@ljubljana.si

www.ljubljana.si

Številka: 03200-7/2012-5

Datum: 21. 6. 2012

Mestna občina Ljubljana

Mestni svet

16. seja MS

k 2. točki

Zadeva: **Odgovor na svetniško vprašanje Svetniškega kluba Socialnih demokratov glede kvalitete življenja krajanov ČS Polje ob spremembi prostorskih izvedbenih planov**

Spoštovani,

V nadaljevanju podajamo odgovore na vprašanja Svetniškega kluba Socialnih demokratov glede kvalitete življenja krajanov ČS Polje ob spremembi prostorskih izvedbenih planov.

- Odgovor **Oddelka za predšolsko vzgojo in izobraževanje** na alinejo št. 1 in 2:

Trditev, da je OŠ Polje že sedaj preobremenjena, ne drži. V ČS Polje so tri osnovne šole: **OŠ Polje, OŠ Kašelj in OŠ Zadobrova**. Prav zaradi ureditve prostorskih pogojev smo v letu 2010 dogradili OŠ Kašelj, v letih 2011/2012 pa dodatne 4 učilnice s telovadnicami na OŠ Zadobrova. Glede na prostorsko zmogljivost lahko vsaka šola sprejme po 18 oddelkov (v vsakem oddelku 28 učencev) oziroma 504 učence.

Trenutna zasedenost:

- OŠ Polje ima 388 učencev ali v povprečju 21,5 na oddelk, teoretično je še 116 prostih mest (niso upoštevane odločbe in druge posebnosti);
- OŠ Kašelj ima 377 učencev ali v povprečju 20,9 na oddelk, še 127 prostih mest
- OŠ Zadobrova ima 421 učencev ali v povprečju 23,3 na oddelk in še 83 prostih mest;

Skupno število prostih mest v vseh treh šolah je še 326 (ena šola!).

V novem naselju je zgrajen nov vrtec Miškolin, enota Polje II z dvema oddelkoma. **Vrtec Miškolin** ima v tem območju še 25 oddelkov v 5 enotah, skupaj pa **28 oddelkov**. **Vrtec Pedenjped** pa skupaj **38 oddelkov**.

Poleg obstoječih kapacitet pa načrtujemo še:

- širitev Vrta Miškolin, enota Novo Polje za 6 oddelkov (narejena idejna zasnova, DIIP in projektna naloga);
- izgradnjo novega Vrtega Pedenjped, enota Kašelj za 8 oddelkov (arhitekturni natečaj je v teku, potrebno je še novelirati idejno zasnovo, DIIP in natečajno nalogu – planirano v letu 2012);
- izgradnjo prizidka k Vrtru Pedenjped, enota Zadvor za 6 oddelkov, za kar bo potrebno dokupiti zemljišče in plačati odškodnino za spremembo namembnosti (v letu 2012 načrtujemo izdelavo idejne zasnove, DIIP-a in projektne naloge);
- prenovo Vrta Pedenjped, enota Vevče (v letu 2012 načrtujemo izdelavo idejne zasnove, DIIP-a in projektne naloge ter PGD projektne dokumentacije za postavitev požarnega stopnišča).

Smatramo, da je predvidenih kapacitet v tem okolišu dovolj.



Marija Fabčič
Sekretarka – vodja oddelka

po pooblastilu:

G. Glaser

- Odgovor Oddelka za zdravje in socialno varstvo na alinejo št 1:

V javni zdravstveni službi na primarni ravni v ČS Polje deluje Zdravstveni dom Ljubljana (v nadaljevanju: ZDL) PE Polje ter trije koncesionarji. ZDL v PE Polje izvaja 7 programov splošne medicine, 2 programa pediatrije, 3 programe šolske medicine, 11 programov patronaže in nege na domu, 4,5 programa zozdravstva odraslih, 2 programa zozdravstva otrok in mladine ter 1 program specialistične zozdravstvene dejavnosti oziroma ortodontije. V ZDL PE Polje deluje tudi poslovalnica Lekarne Ljubljana - Lekarna Polje. Od koncesionarjev je 1 zozdravnik v zozdravstvu otrok in mladine (1 program), 1 zozdravnik na področju zozdravstva odraslih (0,50 programa) in 1 lekarnar.

Primerjava preskrbljenosti uporabnikov storitev splošne medicine po posameznih ČS v Mestni občini Ljubljana (v nadaljevanju: MOL) je pokazala, da ČS Polje glede na potrebe po programih splošne medicine spada med bolje preskrbljene četrtnice skupnosti glede na število stalno prijavljenih oseb starejših od 19 let in število programov.

ZDL že nekaj let postopoma in sistematično obnavlja PE Polje, tako je bilo leta 2009 v celoti prenovljeno pritliče, v letu 2011 postavljen agregat za nemoteno napajanje objekta z električno energijo, trenutno pa potekajo priprave za izgradnjo dvigala in ureditev okolice. Vse to bo pripomoglo, da bo dostopnost do zdravstvenih storitev v ČS Polje v bodoče še boljša.

Poleg navedenega je potrebno upoštevati, da imajo zavarovane osebe pri uveljavljanju pravice iz obveznega zdravstvenega zavarovanja pravico do proste izbire zdravnika in zdravstvenega zavoda. Osebnega zdravnika si zavarovana oseba izbere med zdravniki, ki opravljajo zdravstveno dejavnost na primarni ravni, to je med zdravniki v zdravstvenem domu ali pri zdravnikih koncesionarjih ne glede na kraj bivanja ali stalnega prebivališča. Tako ima MOL približno 150.000 dnevnih migrantov, ki so velikokrat zaposleni in imajo izbranega osebnega zdravnika v MOL, bivajo pa izven MOL. V MOL smo z navedenimi dejstvi že večkrat seznanili tako Ministrstvo za zdravje kot tudi Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije, vendar nam še ni uspelo pridobiti dodatnih zdravstvenih programov, ki bi izboljšali preskrbljenost občank in občanov MOL in razbremenili zdravnike na primarni ravni v MOL.

Določene rešitve, ki bodo pripomogle, da bodo imeli zdravniki več časa za obravnavo uporabnikov, se kažejo z uvedbo referenčnih ambulant, tri take ambulante že delujejo tudi v enoti ZDL PE Polje. Referenčna ambulanta je naziv za ambulanto družinske medicine z razširjenim timom zdravstvenega osebja: poleg zdravnika in medicinske sestre bo uporabnike referenčne ambulante spremljala tudi diplomirana medicinska sestra. Ta bo prevzela spremištanje parametrov določenih kroničnih bolezni ter preventivne aktivnosti ter tako razbremenila delo zdravnika.

Upoštevajoč navedeno ugotavljamo, da je zdravstvena oskrba prebivalcev ČS Polje dokaj dobra, obremenjenost javne zdravstvene službe na primarni ravni v ČS Polje pa podobna kot v ostalih ČS v MOL.



Tilka Klančar
Sekretarka – vodja oddelka

T. Klančar

- Odgovor **Oddelka za urejanje prostora** na alinejo št. 3
 - Že sedaj je premalo parkovnih in zelenih površin, kot tudi rekreacijskih objektov.«

Obrazložitev parkovnih in rekreacijskih površin na območju ČS Polje v OPN MOL ID:

Na območju Polja južno od železniške proge je v OPN MOL ID ob osrednjem območju centralnih dejavnosti načrtovana manjša parkovna površina južno od obstoječega pokopališča in rezervata za njegovo širitev, ob njegovem vzhodnem robu pa dve površini za oddih, rekreacijo in šport. Opredeljeno je tudi večje območje za vrtičke. Ureditve so le delno izvedene.

Območje Polja severno od železniške proge, prav tako pozidano s pretežno družinsko gradnjo, razpolaga z več manjšimi otoki gozdov z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami, ki jih je mogoče uporabljati za rekreacijo prebivalcev, dodani pa sta jim manjši parkovni površini in površina za oddih, rekreacijo in šport ob zahodnem robu območja, ki še ni izvedena. Ureditve dopolnjuje območje krajinskega parka Zajčja dobrava z osrednjim območje za rekreacijo, ki predstavlja odličen rekreacijski potencial za ta del mesta, pa tudi širše, le urediti bi ga bilo treba, seveda ob upoštevanju režimov, ki varujejo krajinski park.

V ČS Polje je na območju Vevč ob obstoječem športnem centru ob Ljubljanici v OPN MOL ID rezervirana večja površina za oddih, rekreacijo in šport, prav tako na območju Zaloga. Območji še nista urejeni. Zalog razpolaga tudi z dvema večjima površinama za vrtičke ter dvema manjšima parkovnima in eno rekreacijsko površino v naselju.

Ob navedenih parkovnih in rekreacijskih površinah območje Polja razpolaga z delom rekreacijsko urejene trase Poti spominov in tovarištva, skozi območje pa je razvezano speljanih tudi več kolesarskih poti, najlepše ob Ljubljanici in ribniku pod Debnim vrhom. Dolgoročneje je na območju ČS Polje eden največjih potencialov ureditev parka na sotočju treh rek.

Več prostorskih možnosti za načrtovanje novih javnih zelenih površin zaradi zasedenosti prostora s pretežno družinsko gradnjo na območju ČS Polje praktično ni, predlagamo pa čim prejšnjo ureditev vseh za parkovne in rekreacijske ureditve namenjenih površin.

Poleg navedenih površin mora posamezno območje novogradnji upoštevati z OPN MOL ID predpisane velikosti zelenih oz. odprtih bivalnih površin, med katerimi so tudi otroška igrišča in površine za druženje prebivalcev.

Na območju ČS Polje je prisoten tudi Krajinski park Zajčja dobrava, ki iz tega naziva varuje to območje pred pozidavo.

Prilagam grafične izseke iz OPN MOL ID, iz katerih so razvidne opisane površine. Kratice, ki označujejo namensko rabo zelenih površin, so naslednje: ZPp – parki, ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport, ZV – vrtički, Gpn – gozdovi z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami, BC – športni centri.

(Priloga 1)

Mag. Miran Gajšek
Sekretar – vodja oddelka



- Odgovor **Oddelka za kulturo** na alinejo št. 4:

Sporočamo vam, da se zavedamo problema nezadostne pokritosti z izvajanjem javne službe knjižnice na tem območju, zato je Oddelek za kulturo skupaj z Oddelkom za ravnanje z nepremičninami in Mestno knjižnico Ljubljano že preverjal možnosti širitev knjižnične dejavnosti na tem območju. Do dokončne odločitve o varianti še ni prišlo, še posebej ob dejству, da trenutno ne moremo zagotoviti dodatnih finančnih sredstev.

Dr. Uroš Grilc
Sekretar – vodja oddelka



- Odgovor **Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet** na alinejo št. 6 in 7:

V letu 2012 nameravamo urediti in semaforizirati križišče Zadobrovška/Rjava cesta (šolska pot) in izvesti dodatna parkirna mesta pri vrtcu na Rjavi cesti. Tam sta tudi predvideni dve novi grbini za umirjanje prometa.



Irena Razpotnik
Sekretarka – vodja oddelka

A handwritten signature in blue ink that reads "Irena Razpotnik".

- Odgovor **Službe za lokalno samoupravo**

O izvedenih in načrtovanih aktivnostih Mestne občine Ljubljana za realizacijo projekta javno-zasebnega partnerstva za izgradnjo Poslovno-upravnega centra Zalog, smo Svetniškemu klubu Socialnih demokratov podali obširen odgovor na zastavljeni svetniško vprašanje z našim dopisom štev.: 03200-21/2011-3 z dne 3.1.2012

Odgovor dopolnjujemo z informacijo, da smo od zasebnega partnerja, družbe SPAR SLOVENIJA d.o.o., dne 21.5.2012 prejeli vlogo promotorja za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva. S tem dnem začnejo teči formalni roki za izvedbo postopkov, ki bodo omogočili realizacijo projekta.

V objektu Mestne občine Ljubljana na Agrokombinatski cesti 2 še vedno zagotavljamo prostorske pogoje za izvajanje dejavnosti lokalnih društev. V času gradnje novega objekta, pa jim bomo na ostalih lokacijah v četrtni skupnosti zagotovili začasne nadomestne prostore.

Z izgradnjo Poslovno-upravnega centra bo prebivalcem zagotovljena boljša trgovska oskrba (pritličje objekta bo namenjeno trgovski dejavnosti), v prvem nadstropju bo javni del objekta v katerem bodo zagotovljeni prostori za knjižnico, glasbeno šolo, mladinski center in Četrtno skupnost Polje.



Kočko Grünfeld
Sekretar – vodja oddelka

A handwritten signature in blue ink that reads "Kočko Grünfeld".

- Odgovor Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet alineja št. 8 in 9 :

*Cestna infrastruktura je že več let dotorjana (Rjava cesta, del Zaloške), ni kolesarskih poti.
Povečan promet na Zadobrovški in Rjavi cesti ogroža prometno varnost - obe cesti sta šolski poti.*

V letu 2012 nameravamo urediti in semaforizirati križišče Zadobrovška/Rjava cesta (šolska pot) in izvesti dodatna parkirna mesta pri vrtcu na Rjavi cesti. Tam sta tudi predvideni dve novi grbini za umirjanje prometa.

Avtobusi mestnega potniškega prometa so že sedaj prenatrpani, v kraju ni niti enega urbanomata.

Na samem področju Polja obratujejo naslednje linje MPP:

- linija št. 11 Ježica-Zalog, obratuje ob delavnikih,
- linija št. 11B Bežigrad-Zalog, obratuje ob sobotah,
- linija št. 12 Bežigrad-Vevče, obratuje ob delavnikih, sobotah, nedeljah in praznikih,
- linija št. 25 Medvode-Zadobrova, obratuje ob delavnikih, sobotah, nedeljah in praznikih,
- linija št. 20Z Nove Stožice-Zalog, obratuje ob nedeljah,
- linija št. 29 Kodeljevo-Tuji grm, obratuje ob delavnikih,

Z izjemo linije št. 29, imajo vse ostale linije začetno postajo v bližini Polja, kjer se avtobusi še ne napolnijo do te mere, da bi bili prenatrpani. Tega tudi ne beležimo iz naših podatkov, prav tako pa tudi ne preko opozoril potnikov.

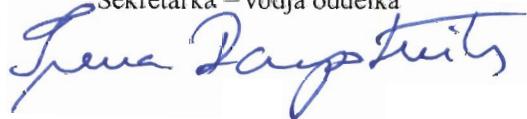
Za postavitev Urbanomata, oziroma za njegovo delovanje, morajo biti le-ta priključen na optični kabel. Na lokacijah, kjer ni optičnega kabla, se Urbanomata ne postavi. Namesto tega se skuša prodajo in polnjenje kartic Urbana zagotoviti preko drugih prodajnih mest, kot so trgovine, kioski, bencinski servisi ipd. Na lokaciji Polje-Vevče imamo sledeča prodajna mesta za Urbano:

- MERI TRGOVINA: Zadobrovška c. 18, Ljubljana – Polje
- SP MERCATOR: CESTA XV/1, Zadobrova – Novo Polje
- SP MERCATOR VEVČE: Papirniški trg, Vevče
- KIOSK 3DVA : Papirniški trg, Vevče
- Petrol D.D.(BENCINSKI SERVIS): Polje 51, Ljubljana – Polje
- Karl Grosek s.p., Studenec 32, Ljubljana – Polje

Stari del Polja je še vedno skoraj v celoti brez kanalizacije.

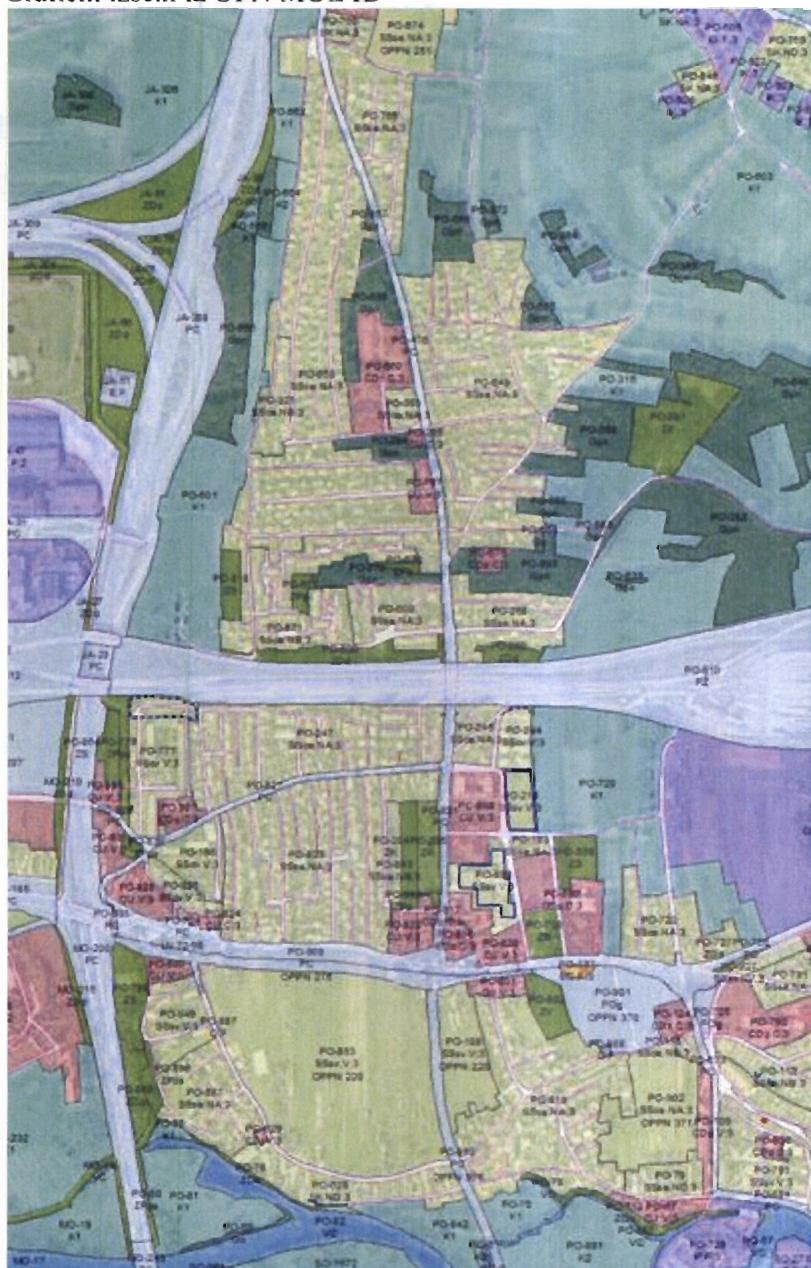
V prilogi posredujemo odgovor VO-KA na vprašanje glede izgradnje kanalizacije na območju Polja.
(Priloga 2)

Irena Razpotnik
Sekretarka – vodja oddelka



Priloga 1:

Grafični izseki iz OPN MOL ID



Polje



Zalog



Vevče



Javno podjetje
VODOVOD
KANALIZACIJA d. o. o.
Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana

Gradnja komunalne infrastrukture na območju Polja

Junij 2012

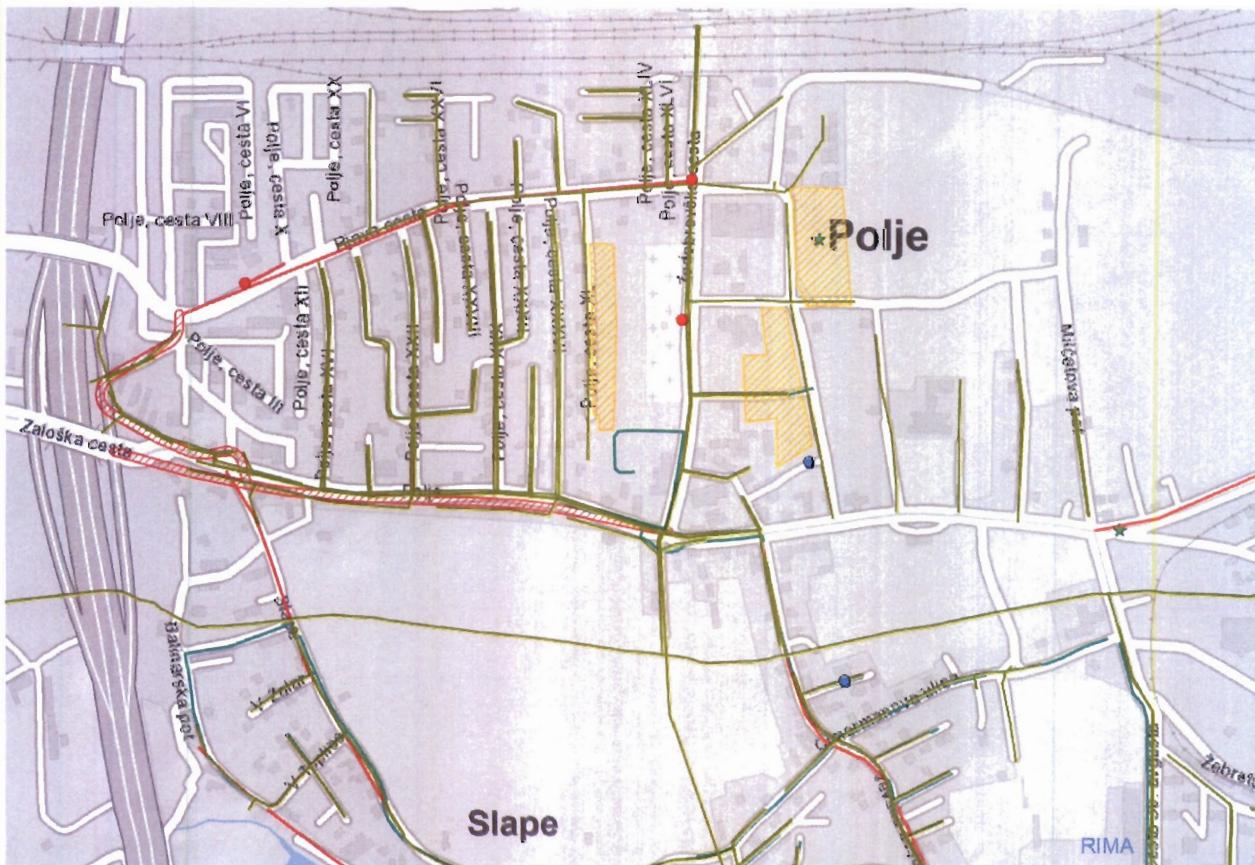
Uvod

Na območju Mestne občine Ljubljana je potrebno dograditi javno kanalizacijsko omrežje na tistih območjih, ki so že poseljena, pa se trenutno odvajanje komunalne odpadne vode vrši na individualen način v obstoječih greznicah.

Polje se nahaja v jugovzhodnem delu naselja Ljubljana. Na severu je omejeno z železniško progo, na jugu Zaloško cesto, zahodu vzhodno avtocesto (VAC) in na vzhodu Milčetovo potjo. Je del aglomeracije Ljubljana, ki je večja od 100.000 PE in leži na vodnem območju Donave.

Dograditev javne kanalizacije je naloga in obveznost Mestne občine Ljubljana, ki izhaja iz veljavne zakonodaje in Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki ga je pripravilo Ministrstvo za okolje in prostor leta 2004 in dopolnilo leta 2010 ter Prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana (Ur.list RS št. 78/2010). V aglomeraciji Ljubljana, katere del je tudi Polje, je potrebno zagotoviti opremljenost z javno kanalizacijo in zagotovljenim čiščenjem odpadne vode do 31. decembra 2010.

Po Rjavi cesti, nekaterih stranskih ulicah severno od Rjave ceste in vzhodno od Zadobrovške ceste je kanalizacija za odvod komunalnih odpadnih vod zgrajena. Odpadna voda se preko črpališča Polje, lociranega med Zaloško cesto in Osnovno šolo, prečrpava v glavni kanalizacijski zbiralnik, ki poteka južno od Zaloške ceste in odpadno vodo transportira na Centralno čistilno napravo Ljubljana v Zalogu.



Pregledna situacija območja z vrisanimi predvidenimi komunalnimi vodi

Na obravnavanem območju je zgrajeno vodovodno omrežje, plinovodno omrežje, elektro omrežje visoke in nizke napetosti, javna razsvetljava in telekomunikacijski vodi.

Kanalizacija je zasnovana v ločenem sistemu. Predvidena je dograditev odpadne kanalizacije in izgradnja padavinske kanalizacije. Ulični odpadni kanali se bodo stekali v kanalizacijo po Zaloški cesti, ki se bo na obstoječ zbiralnik A0 priključila v podaljšku Zadobrovške ceste južno od Zaloške ceste. Padavinska kanalizacija se bo prav tako stekala v glavni odvodni kanal po Zaloški in Zadobrovški cesti, ki se v podaljšku Zadobrovške ceste proti jugu zgradi do Ljubljanice, kamor se bo padavinska voda odvajala.

Izgradnja ulične kanalizacije je pogojena z izgradnjo kanalizacije po Zaloški cesti. Najprej se mora zgraditi kanalizacija po Zaloški cesti, nato se zgradijo kanali po ulicah med Rjavo cesto in Zaloško cesto, ki se priključijo na kanalizacijo po Zaloški cesti. Sočasno z gradnjo kanalizacije je predvidena rekonstrukcija vodovodnega omrežja.

Predvidena je obnova Zaloške ceste med VAC in Zadobrovško cesto. V sklopu obnove ceste je predvidena tudi nova komunalna opremljenost, med katero spada tudi izgradnja kanalizacije po Zaloški cesti in v podaljšku Zadobrovške ceste južno od Zaloške ceste ter rekonstrukcija vodovoda ob Zaloški cesti.

Obnova Zaloške ceste je vključena v Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012:

'NRP 7560-10-0335 – IZGRADNJA ZALOŠKE CESTE KOT PRIKLJUČKA NA AVTOcesto, NA ODSEKU OD RJAVA CESTE DO ZADOBROVŠKE CESTE

Naveden NRP se nanaša na rekonstrukcijo Zaloške ceste, za katero se sredstva zagotavljajo iz posebnih namenskih sredstev pogodbe med DARS in MOL (pogodba o sofinanciranju). V letu 2012 se sredstva povečujejo, ker bodo potekale aktivnosti v zvezi s pripravo zemljišč- odstranitev obstoječih objektov v trasi nove ceste v skladu z dinamiko pridobivanja zemljišč. Povečujejo so se tudi sredstva za investicijski nadzor. Ureditev Zaloške ceste načrtujemo v letu 2013. Zemljišča se zagotavljajo v okviru programa ORN.'

Tudi projektno je izgradnja kanalizacije in rekonstrukcija vodovoda obdelana v dveh projektih:

- Zaloška cesta med Vzhodno avtocesto in Zadobrovško cesto, PGD, št.proj. 6856, LUZ d.d., nov 2009, dop. nov. 2010; 3/4 Načrt fekalne kanalizacije, 3/5 Načrt odvodnjavanja padavinske vode s cestišč, 3/3 Načrt vodovoda,...
- Sanacija vodovoda in izgradnja kanalizacije v Polju, PGD,PZI, št. proj. 6HD21, marec 2000, IEI d.o.o. (opomba: projekt je potrebno novelirati zaradi spremembe zakonodaje)

OPOMBA:

Pred izgradnjo kanalizacije je potrebno izvesti sledeče aktivnosti:

- Uvrstiti investicijo v Načrt razvojnih programov in proračun Mestne občine Ljubljana,
- Izvesti javno naročilo za projektno dokumentacijo PGD in PZI,(ne velja za Zaloško cesto, kjer je PGD že izdelan),
- izdelati PGD in PZI dokumentacijo,
- pridobiti pravico graditi (Oddelek za ravnanje z nepremičninami),
- pridobiti soglasja in gradbeno dovoljenje,
- izvesti javno naročilo za izbiro izvajalca del in podpis pogodbe z izbranim izvajalcem.

Za pridobitev vira financiranja iz evropskih skladov pa tudi:

- izdelati Investicijsko dokumentacijo (DIIP, PIZ, IP),
- izdelati Študijo izvedljivosti z analizo stroškov in koristi,
- izdelati Vlogo za pridobitev sofinanciranja iz Kohezijskega sklada EU,
- pridobiti Odločbo o sofinanciranju projekta (EU do 85%, država in MOL 15%),
- izdelati razpisne dokumentacije za gradnjo, obveščanje javnosti in nadzor
- potrditi razpisne dokumentacije s strani MOP in SVRL ter
- objaviti javni razpis za obveščanje javnosti, nadzor in gradnjo.

V prilogi je predlog terminskega plana gradnje javne kanalizacije.

Pred pričetkom gradnje je potrebno izvesti vrsto aktivnosti, katerih časovni okvir ni možno natančno opredeliti (pridobiti Odločbo o sofinanciranju Kohezijskega sklada EU, pravico graditi, vodno soglasje, ki v praksi traja precej dlje kot je formalni rok in gradbeno dovoljenje), zato se bo rok pričetka del naknadno prilagajal in usklajeval.

Ocena stroškov:

Obnova Zaloške ceste, vključno z novo komunalno opremo znaša 10.013.259 EUR, od tega je predvideno za leto 2013 (gradnja) 7.516.000 EUR. (vir: Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012).

Sanacija vodovoda in izgradnja kanalizacije v Polju (stranske ulice med železniško progo, Zaloško cesto, vključno z Zadobrovško cesto): kanalizacija cca. 4 mio EUR, vodovod cca. 1,4 mio EUR (vir: projekt Sanacija vodovoda in izgradnja kanalizacije v Polju, PGD,PZI, št. proj. 6HD21, marec 2000, IEI d.o.o.).

IZGRADNJA JAVNE KANALIZACIJE V POLJU

