

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo in 15/12) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 21. seji dne 17. decembra 2012 sprejel

S K L E P

o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2014

1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2014.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2014 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

3. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2014 se načrtuje v orientacijski vrednosti 4.353.888,50 eurov in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2014 se načrtuje v orientacijski vrednosti 41.090.500 eurov in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 2.

4. člen

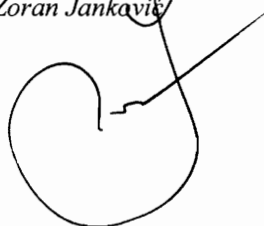
Prilogi iz prejšnjega člena tega sklepa sta sestavna dela tega sklepa.

5. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2014.

Številka: 4780-1081/2012-2
Ljubljana, dne 17. decembra 2012

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Jankavič



PRILOGA 1

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2014 nad 200.000 eurov

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV nad 200.000

LETO	2014
UPRAVLJAVEC:	Mestna občina Ljubljana

ZEMLIŠČA					
ZAP. ŠT.	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	VRSTA NEPREMIČNINE (zemljišče)	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR	EKONOMSKA UTEMELJENOST NAČRTOVANEGA PRIDOBIVANJA
4. MESTNA UPRAVA					
4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI					
1	k.o. Trnovsko predmestje parc. št. 1565/1	5.256	zemljišče	262.800,00 EUR	Ureditev Peruzzijske ceste in križišča z izžansko cesto
2	k.o. Poljansko predmestje parc. št. 191/1	532	zemljišče	500.000,00 EUR	Njegoševa -Roška
3	k.o. Trnovsko predmestje, parc.št. 1082/21	18.208	zemljišče	227.600,00 EUR	Projekt Snaga - Deponija Barje
4	k.o. Trnovsko predmestje, parc.št. 1090	17.716	zemljišče	221.450,00 EUR	Projekt Snaga - Deponija Barje
5	k.o. Trnovsko predmestje, parc.št. 1092	19.009	zemljišče	237.612,50 EUR	Projekt Snaga - Deponija Barje
4.14. SLUŽBA ZA LOKALNO SAMOUPRAVO					
6	Zalog		zemljišče -POGOJNO GLEDE NA RAZGOVORE	2.904.426,00 EUR	izgrajnja PUC Zalog - JZP

PRILOGA 2

**Načrt razpolaganja z nepremičnim
premoženjem Mestne občine Ljubljana
za leto 2014
nad 200.000 eurov**

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL NAD 200.000 EUR (zemljišča ter zemljišča s stavbami)

LETO		2014			
UPRAVLJAVEC: Mestna občina Ljubljana					
ZEMLIŠČA					
ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
4. MESTNA UPRAVA					
4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI					
1	32/16	1696-Rudnik	6.238.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
2	32/17	1696-Rudnik	11.854.500,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
3	32/11	1696-Rudnik	7.003.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
4	31/21	1696-Rudnik	259.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
5	31/4	1696-Rudnik	306.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
6	245/345	1695-Karloško predmestje	3.367.500,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
7	245/336	1695-Karloško predmestje	244.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
8	245/188	1695-Karlovoško predmestje	233.500,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
9	del 2720/11	1737-Tabor	1.860.000,00 EUR	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL NAD 200.000 EUR (stavbe in deli stavb)

LETO		2014				
UPRAVLJAVEC:		Mestna občina Ljubljana				
STAVBE IN DELI STAVB						
ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE / naslov	ID OZNAKA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
4. MESTNA UPRAVA						
4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI						
1	1725-Ajdovščina / Beethovnova 7	parc. št. 2812; ID 1725-393-12		214.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
2	1725-Ajdovščina / Beethovnova 7	parc. št. 2812; ID 1725-393-10+14		630.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
3	1728-Ljubljana mesto / Gornji trg 30	parc. št. 82		270.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
4	1728-Ljubljana mesto / Gosposka ulica 4	parc. št. *229, (id. posameznega dela 1728-121-11)		494.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
5	1728-Ljubljana mesto / Gosposka ulica 4	parc. št. *229, (id. posameznega dela 1728-1211, 12, 15)		207.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
6	1725-Ajdovščina / Gosposvetska cesta 12	ID 1725-273-9		330.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
7	1721-Gradišče I / Gregorčičeva 7	ID 1727-375-16		280.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
8	1725-Ajdovščina / Beethovnova 4	parc. št. 2937; PP št. 2: ID 1725-484-2		265.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
9	1725-Ajdovščina / Beethovnova 4	PARC. ŠT. 2937; PP št. 3: ID 1725-484-3		270.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
10	1725-Ajdovščina / Beethovnova 7	parc. št. 2812; ID 1725-393-11		550.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
11	1737-Tabor / Dalmatinova 6a	parc.št. 2592, ID. 1737-546-11		347.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
12	1735-Stožice / Dunajska 230	parc.št.211		220.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
13	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 10	ID 1728-109-21		650.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
14	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 15	parc. št. *254		1.500.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
15	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 18	parc. št. *259		400.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
16	2636-Bežigrad / Neubergerjeva 11 in 25	parc.št. 1763/8, 1796/56, 1761/39, 1763/42		228.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
17	1727-Poljansko predmestje / Poljanska 97	parc.št. 844, stavba št. 1731-498		600.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
18	1727-Poljansko predmestje / Poljanska cesta 20	ID. 1727-282-614;		210.000,00 EUR	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.

STAVBE IN DELI STAVB						
ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE / naslov	ID OZNAKA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
19	1772-Slape / Zadobrovska 1	parc.št.734/17		1.300.000,00 EUR	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
20	1730-Moste / Zaloška cesta 51	parc.št. 158		260.000,00 EUR	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
21	Pag/Pag-Ivana Mirkovića 1	parc.št. 970/27, 970/28, 970/29		500.000,00 EUR	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.