

mag. Tomaž Ogrin
mestni svetnik
Zeleni Slovenije

Ljubljana, 8.7.2013

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

Vprašanje za 27.sejo MS, točka 2

V skladu z 97.čl. Poslovnika MOL zastavljam g.županu naslednje svetniško vprašanje in dajem predlog ter prosim za pisni odgovor.

Zadeva: Evidenca nepremičnega premoženja MOL - zemljišča

V Žurnalu, 6.julij 2013 je na strani 6 objavljen prispevek o različnih razlagah pojmov »nezazidano stavbno zemljišče«. Podana je trditev Ministrstva za finance, da se ta pojem že uporablja pri odmerah nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ). Evidence teh zemljišč naj bi v MOL obstajale, saj, da se tudi za njih odmerja NUSZ.

Objavljena je tudi izjava MOL, da evidence nezazidanih stavbnih zemljišč ne vodi. In na koncu prispevka mnenje MOL, da je »evidenca nepremičnega premoženja mesta še vedno v postopku urejanja in dopolnjevanja.«.

Prosim za odgovor ali trditve Ministrstva za finance držijo in ali MOL res nima evidence nezazidanih stavbnih zemljišč ter kdaj jo bo imel. Sprašujem tudi ali MOL meni, da kakšna druga evidenca nadomešča »nezazidana stavbna zemljišča«.

Obenem sprašujem, ali MOL odobrava dejstvo, da lastnik nezazidanega zemljišča lahko dobi na zemljišče hipotekarni kredit, ki je nekajkrat večji od vrednosti samega zemljišča.

Predlagam, da MOL opozori banke, da ne dajejo takih kreditov.