



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestni svet

**Statutarno  
pravna komisija**

Mestni trg 1  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 12 81  
faks: 01 306 12 54  
ms.spk@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka:03202-6/2014-3  
Datum: 4. 6. 2014

Mestna občina Ljubljana  
Mestni svet  
Mestni trg 1  
1000 Ljubljana

k predlagani 10. točki

## POROČILO

Statutarno pravna komisija je na 34. redni seji obravnavala gradivo za 35. sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana in ob obravnavi točke

### **Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 382 Stanovanjska soseska Koseze (del)**

ter vloženih amandmajev:

#### **1. AMANDMA Svetniškega kluba SDS k 1. členu:**

V 1. členu se v prvem odstavku za številko 382 črta besedi: Stanovanjska soseska in se ju nadomesti z besedami: »Kmetijsko etnografska prostorska enota Koseze«

#### **2. AMANDMA Svetniškega kluba SDS k 1. členu:**

V 1. členu se v drugem odstavku črtajo 2., 3.,4.,5., 9., 10., 11. In 12. Alineja

#### **3. AMANDMA Svetniškega kluba SDS k 2. členu:**

V 2. členu se v prvem odstavku za besedo načrtovana črtajo besede: » gradnja enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb ter pripadajoče ureditve« in se jih nadomesti z besedami: »kmetijska raba in ureditev etnografskega parka s kozolci, ter pripadajoče ureditve na območju obstoječih parcel«.

#### **AMANDMA svetnika mag. Tomaža OGRINA k 6. členu:**

V 6. členu se v odstavku (2) na seznam parcel dodajo parcele, s katerimi se razširja prostorska enota C1 (površine, namenjene javnim prometnim površinam) in sicer parcele št. 1069/1 del, 1070/1 del, 1881/1del in 1884/3 del, tako, da se glasi:

»(2) Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi številkami: 1069/1 del, 1070/1 del, 1078/3, 1078/4, 1078/7 ter dele zemljišč s parcelnimi številkami: 1076/4, 1076/5, 1077/4, 1078/8, 1881/1del, 1881/12 in 1884/3 del, vse v katastrski občini 1739 Zgornja Šiška.«

Površina območja OPPN se ustrezno poveča.

Meja območja OPPN in prostorskih enot se v grafičnih načrtih št. 3.1 »Geodetski načrt s prikazom območja OPPN«, št. 3.2 »Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč« in št. 3.3 »Površine, namenjene javnemu dobru« ustrezno korigira.

**AMANDMA svetnika mag. Tomaža OGRINA k 8. členu:**

V 8. členu se črtata odstavka (2) in (3).

**AMANDMA svetnika mag. Tomaža OGRINA k 14. členu:**

V 14. členu se spremenita odstavka (2) in (3) tako, da se glasita:

»(2) Etažnost stavb je:

- stavbe 1, 2, 3, 4 in 7: do P+1,
- stavbi 5 in 6: do P+1.

(3) Višina stavb (h) je določena z višino najvišje točke strehe, merjeno od kote finalnega tlaka v nivoju pritličja:

- stavbe 1, 2, 3, 4 in 7: do 7,00 m,
- stavbi 5 in 6: do 7,00 m.«

Ustrezno se popravi grafični načrt št. 4.2 »Značilni prerezi in pogledi«.

**AMANDMA svetnika mag. Tomaža OGRINA k 18. členu:**

V 18. členu se v odstavku (1) na seznam parcel dodajo parcele št. 1069/1 del, 1070/1 del, 1881/1del in 1884/3 del, tako, da se glasi:

»(1) Površine, namenjene javnemu dobru, obsegajo dele zemljišč s parcelnimi številkami 1069/1 del, 1070/1 del, 1076/5, 1077/4, 1078/8, 1881/1del, 1881/12 in 1884/3 del, vse katastrska občina 1739 Zgornja Šiška.«

Kvadratura površine, namenjene javnemu dobru se ustrezno poveča in korigira v grafičnem načrtu št. 3.3 »Površine, namenjene javnemu dobru«.

**AMANDMA svetnika mag. Tomaža OGRINA k 19. členu:**

V 19. členu se spremenijo odstavki (1), (2) in (3), tako, da se člen glasi:

»(1) Stavbe v območju OPPN se gradijo sočasno.

(2) Pred gradnjo stavb v območju mora biti izvedena dovozna pot za stavbe s pripadajočo komunalno in energetske infrastrukturo.

(3) Pred gradnjo stavb mora biti izvedena celostna ureditev ceste Draga med Bergantovo ulico ter križiščem/krožiščem Šišenska cesta - Večna pot - cesta Draga – cesta Pod hribom z obojestranskim pločnikom in varnimi šolskimi potmi.«

**AMANDMA svetnika mag. Tomaža OGRINA k 31. členu:**

V 31. členu se črtata odstavka (2) in (3).

sprejela naslednji

**SKLEP:**

**Statutarno pravna komisija v zvezi z amandmaji k 8., 14., 19. in 31. členu, ki jih je vložil svetnik mag. Tomaž Ogrin, nima pripomb pravne narave<sup>1</sup>.**

Sklep je bil sprejet s 3 glasovi za in 0 glasovi proti od 3 navzočih.

<sup>1</sup> Statutarno pravna komisija meni, da so amandmaji vloženi pravilno, pravočasno in v skladu s 133. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL.

in

**MNENJE:**

Statutarno pravna komisija meni, da sta amandmaja k 6. in 18. členu, ki ju je vložil svetnik mag. Tomaž Ogrin in amandmaji, ki jih je vložil Svetniški klub SDS, v nasprotju s 133. členom Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 - uradno prečiščeno besedilo in 21/14), saj navedena amandmaja svetnika mag. Tomaža Ogrina vsebinsko širita obseg akta, ker se nanašata na območje urejanja, ki se nahaja izven območja urejanja, kot ga določa predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 382 Stanovanjska soseska Koseze (del), medtem ko 1. in 3. amandma Svetniškega kluba SDS spreminjata drug akt, in sicer Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10), njihov 2. amandma pa je v nasprotju tudi s 56. členom Zakonom o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 106/10 - popr. ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 - skl. US). Statutarno pravna komisija predlaga, da mestni svet o njih ne razpravlja in ne glasuje.

Mnenje je bilo sprejeto s 3 glasovi za in 0 glasovi proti od 3 navzočih.

**Obrazložitev:**

Statutarno pravna komisija meni, da so amandmaji vloženi pravočasno, da pa niso v skladu s 133. členom Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 - uradno prečiščeno besedilo in 21/14 - v nadaljevanju: poslovnik), 2. amandma Svetniškega kluba SDS pa tudi ne v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju.

Skladno s 133. členom poslovnika je amandma besedilo, ki ob sprejemu spremeni ali dopolni obstoječe besedilo predloga akta. Iz gramatikalne razlage člena sledi, da so spremembe in dopolnitve možne le v okviru predlagane vsebine akta, ki se spreminja oziroma dopolnjuje. Z amandmajem tako ni možno širiti pravnega in dejanskega okvira, na katerega se akt nanaša.

Svetnik mag. Tomaž Ogrin s predlaganima amandmajema k 6. in 18. členu širi področje akta, saj predlaga, da se razširi prostorska enota C1 z novimi parcelami št. 1069/1 del, 1070/1 del, 1881/1 del in 1884/3 del. Navedene nove parcele se nanašajo na območje urejanja, ki se nahaja izven območja urejanja, kot ga določa predlagani predlog OPPN.

Svetniški klub SDS je vložil amandmaje, s katerimi sicer formalno spremeni besedilo predloga akta, vendar tako, da z amandmaji nadomesti obstoječo vsebino z vsebino, ki posega v akt, ki sploh ni predmet obravnave na mestnem svetu. S predlaganimi amandmaji Svetniškega kluba SDS se namreč spreminja namenska raba zemljišč, ki je določena v Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10), kjer je določeno, da je območje predlaganega OPPN namenjeno pretežno za eno in dvostanovanjske površine (9. člen OPN - namenska raba zemljišč, SSce - pretežno eno in dvostanovanjske površine). 2. predlagani amandma pa je v nasprotju tudi z Zakonom o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 106/10 - popr. ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 - skl. US), ki v 56. členu natančno določa sestavine podrobnega prostorskega načrta, in sicer prav tiste, ki bi jih s predlaganim amandmajem črtali.

Pripravil:  
Matjaž Bregar



Maša Kociper  
Predsednica

