



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za
gospodarske
dejavnosti
in promet**

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 06
faks: 01 306 17 44
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-6/2014-22 PS

Datum: 27. 6. 2014

**Mestni svet Mestne občina Ljubljana
Mestni trg 1**

1000 Ljubljana

**ZADEVA: Odgovor na svetniško vprašanje Svetniškega kluba Socialnih demokratov v zvezi s
parkiranjem na Ulici Metoda Mikuža**

Spoštovani!

V zvezi z vašo pobudo, da se na Ulici Metoda Mikuža uredi parkiranje tako, da bodo parkirna mesta rezervirana za stanovalce soseske, vam sporočamo, da smo v preteklosti prejeli že več podobnih pobud, vendar žal nismo mogli rešiti nobene. Res je, da so bila parkirna mesta zgrajena skupaj s sosesko in za potrebe stanovalcev te soseske, kar nakazuje, da je po našem mnenju, vaša pobuda upravičena, vendar je tudi res, da k ukrepanju trenutno ne moremo pristopiti, ker zemljiško knjižna razmerja niso urejena.

Večina soseske in tudi sama Ulice Metoda Mikuža je zemljiškknjižno v lasti GP Grosuplje d.d. -v stečaju, zato formalno prometa na teh zemljiščih ne moremo urejati. Zakon o cestah določa, da na cestah v zasebni lasti, prometno ureditev določa lastnik sam ali od njega pooblaščen upravljalec. V tem primeru to ni Mestna občina Ljubljana. Kljub nerešenim lastninskim razmeram, Mestna občina v dobro stanovalcev vzdržuje javne površine v soseski v minimalnem obsegu, vendar postavitve zapornice ali postavitve parkomatov ali česa podobnega, presega dogovorjeno raven nalog minimalnega vzdrževanja. Na podoben problem je MOL naletela v soseski Trnovo, kjer je sodišče odločilo, da MOL ne sme urejati prometa na zemljiščih, ki pripadajo prebivalcem.

Predlog MOL je, da se stanovalci organizirajo in pri pristojnem sodišču zaprosijo za določitev t.i. funkcionalnega zemljišča po Zakonu o vzpostavitvi etažne lastnine na predlog pridobitelja in določitvi pripadajočega zemljišča (Ur. l. RS, št. 46/08 in 59/11). Sodišče bo potem v nepravdnem postopku določilo pripadajoče zemljišče na podlagi prostorskih aktov in drugih predpisov, veljavnih v času gradnje soseske.

Sporočamo še, da hkrati potekajo postopki ureditve meja javnih cest na celotnem področju MOL, pri čemer je MOL podelila koncesijo dvema koncesionarjema, to je LUZ, d.d., in LGB, d.o.o. Koncesija se izvaja po posameznih katastrskih občinah. Namen koncesije je določitev meja cestnega telesa ter priprava predloga za prenos lastništva in vpis cest v zemljiško knjigo kot javno dobro.

Glede na navedeno situacijo, do ZK ureditve statusa Ulice Metoda Mikuža in pripadajočih parkirišč ob njej, žal ne moremo ukrepati.

Lep pozdrav!

Vodja Odseka za promet:

Peter Skušek



Sekretar – vodja oddelka:

David Polutnik

PRILOGA:

izsek iz GISMOL z označenim lastništvom



Slika 1 Območje stanovanjsko poslovne soseske ob Ulici Metoda Mikuža. Označeno je lastništvo, in sicer so zemljišča v lasti MOL označena z rumeno barvo, zemljišča v lasti RS z modro barvo, zasebna zemljišča pa brez barve. Ulica Metoda Mikuža, vključno s parkirišči in pripadajočimi skupnimi površinami soseske je v ZK lasti GP Grosuplje, d.d. – v stečaju.