



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Svetniški klub SMC
Stranka modernega centra

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 40
faks: 01 306 45 25
smc@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-2/2015-30

Datum: 23. 3. 2015

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

k 2. tč., 4. seje ms mol

Zadeva: Vprašanja in pobude

V skladu s 97. členom Poslovnika MS MOL postavljam v imenu Svetniškega kluba SMC županu in pristojnim službam MOL ter JSS MOL svetniško pobudo in vprašanje v zvezi z ukrepi JSS MOL in MOL glede ohranjanja socialne vzdržnosti najemnih in poslovnih razmerij ter preventivnimi programi za ohranitev poslovnih in najemnih razmerij. Gre za pisno vprašanje oz. pobudo in nanj pričakujem pisni odgovor. V uvodni obrazložitvi pojasnjujem okoliščine, ki so razlog za postavitev mojega vprašanja.

Na 4. sejo MS MOL je zraven Stanovanjskega programa MOL za leti 2015 in 2016 uvrščena tudi točka sprememb in dopolnitev Odloka o ustanovitvi JSS MOL, kjer v predlaganih spremembah v Odloku o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 109/01, 18/08 in 53/09) v 6. členu MOL predlaga dopolnitev: »Javni sklad skladno s stanovanjskim programom Mestne občine Ljubljana skrbi za ohranjanje stanovanjskih najemnih razmerij.« ter se v 7. členu doda nova alineja, ki se glasi: »- izvaja dejavnosti za ohranjanje najemnih razmerij (npr. antideložacijske dejavnosti, mediacije, sodelovanje s centri za socialno delo in humanitarnimi organizacijami),«.

V SK SMC podpiramo takšen pristop k reševanju problemov na področju plačilne nesposobnosti posameznikov za primere najemnin in tekočih stroškov. Takšno prakso podpiramo in si želimo, da k takšnemu načinu reševanja plačilne nezmožnosti pristopijo tudi ostali javni zavodi in Javni holding Ljubljana v okviru t. i. »družine MOL«. Županu MOL, Mestni upravi in ostalim direktorjem javnih zavodov predlagamo, da takšna določila vnesejo v vse ustanovne akte posameznih zavodov, javnih podjetij, (razvoj, infrastruktura, promet, sociala, zdravstvo, kultura, turizem, vzgoje in izobraževanja) ter Javnega holdinga Ljubljana in morebiti tudi v akte občinskega inšpektorata ter redarstva.

Mestni upravi MOL predlagamo, spremembe ustanovnih aktov in aktov podjetij, ki bodo omogočile na podoben način reševanje socialnih stisk posameznikov ter tudi, da jih na podoben način poskušajo uvesti v prakso, kot to v zadnjem času ustrezno rešuje JSS MOL. Ta pa s predhodnimi aktivnostmi za ohranjanje dobrega in vsestranskega poslovnega razmerja ter v izogib poglobljanja ekonomskih in socialnih ter osebnih eksistenčnih stisk meščank in meščanov, ki so povezani ekonomskim standardom posameznikov, morebitnimi izgubami služb ter grozečo deložacijo, pristopajo preventivno in proaktivno ter k reševanju medsebojnih sporov ustrezno ukrepajo še preden do njih pride in se jim lahko izogne.

S tem namenom predlagamo, da se zlasti v času gospodarske krize in posledičnega poglobljanja ekonomske in socialne stiske posameznikov, ki se pri mnogih občankah in občanih odražajo tudi v nerednem plačevanju tekočih stroškov in položnic s predlagano pobudo aktivno in z individualnim pristopom nastopi k reševanju omenjene problematike, predvsem preventivno še pred odpošiljanjem

opominov, izvršb in plačevanjem sodnih ter drugih stroškov. Tako predlagamo naslednje ukrepe vsem javnim zavodom ter podjetjem: predhodno sklepanje dogovorov o morebitnem obročnem plačevanju dolgov; ustrezno sodelovanje s centri za socialno delo v času, ko je dolg občana oz. občanke še obvladljiv (dolg 500 €) ter sodelovanje pri postopkih poplačevanja dolgov občank in občanov s pomočjo donatorjev in humanitarnih organizacij, umikanju tožb, ko pride do poplačila dolga, sklepanje morebitnih sodnih poravnav, občankam in občanom , ki imajo težave s plačevanjem stroškov v individualnem pristopu nudenje pomoči in asistence z usmerjanjem pri iskanju pomoči v okviru obstoječe zasedbe kadrov ter usposobitev potrebnih delavcev, ki bi jih potrebovali za elektronske dostope in dograditve računalniških programov (samostojno vlaganje izvršilnih predlogov, priglašanje terjatev, tožbene zahtevke, ...), morebitne mediacije ter morebitno sodelovanje s humanitarnimi organizacijami (ZPM Ljubljana Moste Polje) z nevladnimi organizacijami (Društvo Kralji ulice ipd.) pri reševanju podobnih primerov.

Na ta način bi morebiti lahko sredstva, ki so bila namenjena pravnim postopkom, odvetnikom, rubežnikom ipd. preusmerili za realizacijo drugih, vsebinskih programov za aktivno reševanje aktualne problematike, investicije oz. eventualno tudi za odpust dolga. Tako bi lahko učinkoviteje in uspešneje reševali tudi npr. morebitne odpise zastaranih računov za Snago, VOKO, Energetiko najbolj eksistencialno in socialno ogroženim meščankam in meščanom.

Hkrati prosimo MU MOL in ostala javna podjetja, da naj omenjena pobude ne ostane samo pri obveščanju uporabnikov javnih storitev z morebitnimi zloženkami in dopisi ampak se naj zadeve lotijo tako MU MOL kot tudi ostala podjetja proaktivno z realno izvedljivimi ukrepi ter ustreznimi milejšimi in bolj osebnimi »človeškimi« pristopi kot so to po navadi ustaljene poslovne prakse.

Prepričani smo, da bi tako npr. odpisom dolgov, povezanih z občino in javnimi podjetji lahko družinam in posameznikom, ki se soočajo s hudo ekonomsko in socialno stisko ter revščino, sami pa ne zmorejo izstopiti iz začaranega kroga revščine in neplačanih računov, povrnili dostojanstvo in upanje ter jih ne nazadnje tudi same spodbudili k aktivnem iskanju rešitev.

Lep pozdrav.

Dr. Zvezdana Snoj, dr..med.
Specialistka psihiatrije
Mestna svetnica SK SMC