

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14 in 90/14 - ZDU-II), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo in 15/12) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 4. seji dne 23. 3. 2015 sprejel

## SKLEP

### **o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015**

#### 1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015.

#### 2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

#### 3. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015 se načrtuje v orientacijski vrednosti 6.979.958 eurov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015 se načrtuje v orientacijski vrednosti 40.878.737 eurov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 2.

#### 4. člen

Prilogi iz prejšnjega člena tega sklepa sta sestavna dela tega sklepa.

#### 5. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2015.

Številka: 4780-80/2015-6  
Ljubljana, dne 23.03.2015



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran Jankovič

**PRILOGA 1**

**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja  
Mestne občine Ljubljana za leto 2015  
nad 200.000 eurov**

**Obrazec 1a: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH  
GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV nad vrednostjo 200.000 EUR**

**LETO: PRORAČUN 2015**

**UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

**4. MESTNA UPRAVA**

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
<b>4.6. OPVI</b>				
1	Vrtec v Tehnološkem parku, Tehnološki park 19, 1000 Ljubljana	MOL	1.438,00	2.698.000,00 EUR

**4.11. SRPI**

1	Oskrbovana stanovanja " Šiška	MOL	473,27	1.275.408,00 EUR
---	-------------------------------	-----	--------	------------------

**4.14. SLS**

1	PUC Zalog, poslovni prostori in garažna mesta	MOL	1929,73 m <sup>2</sup> + 34 PM	1.076.870,00 EUR
---	---	-----	--------------------------------	------------------

**Obrazec 1b: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV,  
JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV nad vrednostjo 200.000 EUR**

**LETO: PRORAČUN 2015**

**UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>				
<b>4.3. ORN</b>				
1	zemljišče, 1723 Vič parc. št. 1487/1	MOL	2.871	229.680,00 EUR
<b>4.11. SRPI</b>				
1	zemljišče, k.o. Ajdovščina, parc. št. 2452/1, 2452/2, 2451/2, 2450/2, 2450/3, 2453, 2451/3, 2461/1, 2450/1, 2450/5, 2451/1, 2447/1, 2448/2, 2450/4, 2448/1	MOL	2.418	1.700.000,00 EUR

**PRILOGA 2**

**Načrt razpolaganja z nepremičnim  
premoženjem Mestne občine Ljubljana  
za leto 2015  
nad 200.000 eurov**

**Obrazec št. 2: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH  
SKLADOV nad vrednostjo 200.000 eur**

LETO:		PRORAČUN 2015				
UPRAVLJALEC:		MESTNA OBČINA LJUBLJANA				
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3. ORN</b>						
1	MOL	1720-Karloško Predmestje	245/335	505	202.000,00 EUR	
2	MOL	1696-Rudnik	31/21	518	207.200,00 EUR	
3	MOL	1735 - Stožice	2250/3	1528	229.200,00 EUR	
4	MOL	2636-Bežigrad	804/3	989	257.140,00 EUR	
5	MOL	1730-Moste	127/174	5257	683.410,00 EUR	
6	MOL	1730-Moste	139/4	1799	233.870,00 EUR	
7	MOL	1696-Rudnik	32/16	12476	4.366.600,00 EUR	
8	MOL	1696-Rudnik	32/17	23709	8.298.150,00 EUR	
9	MOL	1696-Rudnik	32/11	14006	4.902.100,00 EUR	
10	MOL	1696-Rudnik	31/4	612	214.200,00 EUR	
11	MOL	1695-Karloško Predmestje	245/345	6735	2.357.250,00 EUR	
12	MOL	1696-Rudnik	32/10	5892	2.062.200,00 EUR	
13	MOL	1730 - Moste	127/172-delež	15333	1.042.644,00 EUR	
14	MOL	1723 - Vič	341/2	757	227.100,00 EUR	

15	MOL	1723 - Vič	342/0	880	264.000,00 EUR
16	MOL	1723 - Vič	343/2	5655	1.696.500,00 EUR
17	MOL	1723 - Vič	344/2	2572	771.600,00 EUR
<b>4.7. OK</b>					
1	MOL	1737-Tabor	3653	3992	634.728,00 EUR
<b>4.11. SRPI</b>					
1	MOL	2706-Zelena Jama	1566/55	225	
2	MOL	2706-Zelena Jama	1566/71	17	
3	MOL	2706-Zelena Jama	1566/72	4	
4	MOL	2706-Zelena Jama	1575/72	89	
5	MOL	2706-Zelena Jama	1575/79	846	
6	MOL	2706-Zelena Jama	1575/83	4	
7	MOL	2706-Zelena Jama	1575/84	77	
8	MOL	2706-Zelena Jama	1575/85	77	1.071.200,00 EUR

<b>4.14. SLS</b>					
1	MOL	1770-Kašelj	324/57		
2	MOL	1770-Kašelj	324/61		
3	MOL	1770-Kašelj	352/2		
4	MOL	1770-Kašelj	352/6		
5	MOL	1770-Kašelj	352/10		

6	MOL	1770-Kašelj	352/11	
7	MOL	1770-Kašelj	352/12	2785
				2.800.000,00 EUR



Obrazec št. 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV,  
 JAVNIH SKLADOV nad vrednostjo 200.000 EUR - POSLOVNI OBJEKTI

LETO		PRORAČUN 2015				
UPRAVLJALEC:		MESTNA OBČINA LJUBLJANA				
Zaporedna št.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID ŠTEVILKA	KVADRATURA	POSPLOŠENATRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE	
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3. ORN</b>						
1	MOL	AMBROŽEV TRG 3	1727-186-0	1582,55	1.140.000,00	
2	MOL	BEETHOVNOVA ULICA 4	1725-484-3	122,4	270.000,00	
3	MOL	BEETHOVNOVA ULICA 4	1725-484-2	120	270.000,00	
4	MOL	BEETHOVNOVA ULICA 7	1725-393-11	289,03	520.200,00	
5	MOL	BREG 22	1728-308-4	157,3	236.000,00	
6	MOL	CANKARJEVA CESTA 11	1725-406-14, 1725-406-13	292,14	438.210,00	
7	MOL	DALMATINOVA ULICA 6A	1737-546-11	164,51	247.000,00	
8	MOL	GOSPOSKA ULICA 4	1728-121-11	169,8	289.000,00	
9	MOL	GOSPOSVETSKA CESTA 12	1725-273-9	165,34	300.000,00	
10	MOL	GREGORČIČEVA ULICA 7	1721-375-16	152,3	210.000,00	
11	MOL	LETALIŠKA CESTA 33	1730-2266-39	612,6	640.000,00	
12	MOL	MESTNI TRG 15	1728-114-7	142,4	213.600,00	
13	MOL	RIMSKA CESTA 8	1721-257-7	187,3	250.000,00	
14	MOL	TIVOLSKA CESTA 50	1725-195-54	317,93	490.000,00	

15	HRVAŠKA	PAG, ULICA IVANA MIRKOVIČA 1	parc. št. 309, 316/2, 316/1, 12 K.O. Paš. R Hrvatska	629,20	450.000,00
<b>4.7. OK</b>					
1	MOL	TRUBARJEVA CESTA 74	1737-3653-0	3992	634.728,00
2	MOL	TRUBARJEVA CESTA 74	1737-3656-0	4773	758.907,00

Obrazec št. 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV nad vrednostjo 200.000 EUR

LETO :		PRORAČUN 2015						
UPRAVLJALEC:		MESTNA OBČINA LJUBLJANA						
Zaporedna št.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	VELIKOST PARCELE	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	VELIKOST DELA STAVBE	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>								
<b>4.3. ORN</b>								
1	MOL	BEŽIGRAD - 2636	2636-1749-0	418,00	VILHARJEVA CESTA 39	Z636-3526	1395,85	1.000.000,00