



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Svetniški klub ZL
Združene levice (DSD, IDS, TRS)

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 14
faks: 01 306 45 19
zl@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-2/2015-17

Datum: 16. 3. 2015

Mestni svet
Mestne občine Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: gradbene jame v Ljubljani

V skladu s 97. členom Poslovnika MS MOL podajam županu MOL naslednjo svetniško pobudo in prosim za pisno stališče.

Številne gradbene jame in na pol zgrajene stavbe kazijo podobo mesta Ljubljana. V širšem območju Ljubljane najdemo vsaj deset gradbenih jam, nekatere od njih že desetletje samevajo. Zaradi stečajev gradbenih podjetij in finančne krize investitorjev ostajajo za njimi nevarne gradbene jame in ograjene gradbene parcele, ki v urbanih naseljih služijo kot divja odlagališča odpadkov in zemeljskih izkopov.

Menda v MOL ni gradbene jame, ki bi bila v lasti mesta. Kolizej, Šumi, Imosova jama ob Bežigranskem dvoru, gradbeni jami v Šiški, Energoplanova jama ob Masarykovi so parcele zasebnih investitorjev, mesto pa lahko prevzame odgovornost le za tisto, kjer je lastnik.

Študentje arhitekture so predlagali sprejem nekaterih začasnih rešitev: gradbene jame bi lahko zasuli z zemljo, površine namenili za začasno uporabo: parkirišč, parkov, vrtičkov...

Primer dobre prakse je tudi gradbena jama Bavarski dvor na območju severnih mestnih vrat, kjer že več let stoji gradbena jama. V mestnem svetu MOL so bile potrjene spremembe občinskega podrobnega prostorskega načrta za to območje, s katerim bo mogoča izgradnja po etapah (podzemni del objekta in pritličje, v drugi etapi pa nadzemni del etaže).

Zanima me, katere rešitve ali pobude za sprejem zakonodaje je MOL že predlagala za ukrepanje na tujih zemljiščih, pri projektih, kjer so investitorji v stečaju in so projekti nedokončani?

S spoštovanjem,

Nataša Sukič l. r.
mestna svetnica