



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

Svetniški klub SMC
Stranka modernega centra

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 40
faks: 01 306 45 25
smc@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-2/2015-14
Datum: 12. 3. 2015

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

k 2. tč., 4. seje ms mol

Zadeva: Vprašanja in pobude

V skladu s 97. členom Poslovnika MS MOL postavljam v imenu Svetniškega kluba SMC županu in pristojnim službam MOL vprašanje v zvezi Načrtom ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad in pod 200.000 eurov za leti 2015 in 2016 ter posledično tudi za Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad in pod 200.000 eurov za leti 2013 in 2014. Gre za pisno vprašanje oz. pobudo in nanj pričakujem pisni odgovor. V uvodni obrazložitvi pojasnjujem okoliščine, ki so razlog za postavitev mojega vprašanja.

V SK SMC bi nas zanimal podatek MU MOL glede prodaje nepremičnega premoženja MOL za leto 2013 in 2014 ter predviden načrt prodaje nepremičnega premoženja MOL za leti 2015 in 2016.

Mestna občina Ljubljana na podlagi Predloga Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leti 2015 in 2016, ki ga je posredovala za obravnavo na 4. seji MS MOL, dne 23. 3. 2015 in v obravnavo Odboru za gospodarjenje z nepremičninami v gradivu napisala, da znaša Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana 67.170.872 eurov za leto 2015 in 32.129.295 eurov za leto 2016. Ker so v gradivu navedene samo nepremičnine in načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem MOL v vrednosti nad 200.000 eurov (2015: 37.919.537 eurov in 2016: 23.615.400 eurov) bi prosil MU MOL in pristojni Oddelek za ravnanje z nepremičninami, da posreduje spisek oz. seznam vseh nepremičnin (pisno), ki jih namerava MOL vključiti v prodajo in nakup nepremičnega premoženja MOL (zemljišč, stavb, stanovanj, poslovnih prostorov, itd.) v manjši vrednosti pod 200.000 eurov.

Gradivo oz. spisek takšnih nepremičnin (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, stanovanje, garaža, drugi objekti), zemljišč, stavb in delov stavb za leto 2015 in 2016 (Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti pod 200.000 eurov) prosim v tabeli kjer bo zavedeno naslednje: zaporedna številka, upravljalec, katastrska občina in šifra katastrske občine, parcelna številka, kvadratura (velikost parcele) in orientacijska vrednost oz. pri stavbah: zaporedna številka, upravljalec, naslov in ID oznaka, kvadratura in posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine.

Hkrati prosim za posredovanje spiska nepremičnin (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, stanovanje, garaža, drugi objekti), zemljišč, stavb in delov stavb za leto 2013 in 2014 (Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad in pod 200.000 eurov), ki so bile predvidene za prodajo in se niso prodale (nerealizirana prodaja). Spisek za nepremičnine (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, stanovanje, garaža, drugi objekti), zemljišča, stavbe in delov stavb prosim v tabeli, kjer bo zavedeno naslednje: zaporedna številka, upravljalec, katastrska občina in šifra katastrske občine, parcelna številka, kvadratura (velikost parcele) in orientacijska

vrednost oz. pri stavbah: zaporedna številka, upravljalec, naslov in ID oznaka, kvadratura in posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine. Prosim tudi za navedbo razloga, zakaj se načrtovana nepremičnina v načrtovanih letih 2013 in 2014 ni prodala.

Prosim za spisek v zgoraj omenjeni obliki realiziranega načrta odprodaje nepremičnega premoženja MOL za leti 2013 in 2014 v vrednosti nad in pod 200.000 eurov (realizirana prodaja in kupec).

Lep pozdrav.

Dr. Nejc BREZOVAR
Vodja Svetniškega kluba SMC
Mestni svetnik SK SMC