



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Služba za razvojne projekte in investicije

Oddelek za urejanje prostora

Številka: 03200-14/2015-16

Datum: 20.11.2015

Mestni svet
Mestne občine Ljubljana
Adamič Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana

Zadeva: **Izgradnja projekta parkirne hiše Tržnica**

Veza: Svetniško vprašanje ga. Nataše Sukič št. 03200-13/2015-13 z dne 16.10.2015

V Mestni občini Ljubljana se zavedamo problematike mirujočega prometa v Ljubljani, zato želimo nanjo vplivati s spodbujanjem uporabe trajnostno naravnanih načinov mobilnosti – z uporabo javnega transporta, koles, s pešačenjem ter z ureditvijo primernih površin za mirujoči promet, vse skladno s sprejeto Prometno politiko MOL. Zasedujemo cilj, da dnevni migranti (v Ljubljano ob delovnikih vsak dan pripelje kar okoli 120.000 vozil) za celodnevno parkiranje uporabljajo P+R parkirišča, kar je tudi v skladu s Prometno politiko MOL. To smo upoštevali tudi v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana, ki predvideva ureditev več parkirišč P+R na obrobju mesta. Vsa parkirišča so v prostor umeščena tako, da skupaj z že urejenim in načrtovanim javnim potniškim prometom (avtobusnim in železniškim, različno glede na lokacijo), drugo potrebno infrastrukturo ter tudi izgrajenim programom v neposredni bližini lokacije oblikujejo intermodalna prometna vozlišča, ki omogočajo učinkovito prepletanje in omogočajo prestop med različnimi oblikami prevoznega sredstva: torej prestop z avtomobila na cestni in železniški javni potniški promet oz. nadaljevanje poti v mesto peš ali s kolesom. Tako smo pred kratkim mrežo P+R razširili z realiziranimi projektoma P+R Barje in P+R Dolgi most, pripravljamo pa izvedbena akta (OPPN) za območje P+R Polje in P+R Črnuče. Poleg P+R parkirišč v območju Mestne občine Ljubljana Regionalna razvojna agencija Ljubljanske urbane regije v projektu »Mreža P+R zbirnih središč v LUR«, v katerega je vključenih 12 primestnih občin, pripravlja projektno in investicijsko dokumentacijo za 22 lokacij predvidenih P+R parkirišč.

V mestnem središču pa v MOL, prav tako v skladu s Prometno politiko, načrtujemo garažne kapacitete, ki bodo služile potrebam okoliških stanovalcev in omogočale normalno delovanje dejavnosti v neposredni bližini. Osnova za načrtovanje parkirnih kapacitet v ljubljanskem mestnem središču je študija o možnih lokacijah javnih parkirnih hiš iz leta 1994, ki je bila glede na to, da se prometna politika in potrebe po parkirnih mestih s časom spreminjajo, novelirana ob pripravi OPN MOL in Prometne politike MOL v letu 2012. V tej študiji, kakor tudi Prometni politiki MOL, je med drugimi opredeljena in utemeljena tudi umestitev garažne hiše pod Tržnico.

Z izvedbo projekta garažne hiše Tržnica se izboljšuje prometna logistika v območju Vodnikovega trga, poleg tega se zagotavljajo predpisani sanitarno-zdravstveni pogoji za delovanje osrednje tržnice. Dostava živil je predvidena pod nivojem terena, z možnostjo parkiranja dostavnih vozil v prvi kleti garaže. Uredi se tehnološko dovršena logistika ravnanja z odpadki, pri čemer se število odvozov zmanjša na minimum, vsakodnevno odvažanje odpadkov ni več potrebno. Pod nivojem terena se zagotovi vse higiensko-sanitarne prostore za prodajalce tržnice ter druge prostore za ustrezno ravnanje z živili (hladilnice, hlajena in nehlajena skladišča, delavnice za potrebe tržnice, ostali tehnični prostori ...). Trg se s tem razbremeni vseh vozil, kar pomeni, da se eliminirajo izpusti emisijskih plinov v neposredni bližini prodajnih mest z živili.

Z ureditvijo garaže se za stanovalce in obiskovalce izboljša dostop do osrednje tržnice z vozili (vsak obiskovalec tržnice nekaj kupi – tudi večje količine, ki jih je treba odnesti, odpeljati), Krekov trg pa namesto sedanje funkcije parkirišča postaja urejena vstopna ploščad/ trg za dostop z vzpenjačo na grad. V projekt je vključena tudi ureditev novega arheološkega središča pred Mahrovo hišo s prikazom ostalin obrambnega sistema srednjeveške Ljubljane »na mestu samem«, kar predstavlja pomembno novo kulturno in turistično točko v mestu.

Ekonomska upravičenost projekta je bila preverjena in utemeljena z izdelavo Investicijskega programa »Podzemna parkirna hiša Tržnica, prizidek k Mahrovi hiši, ureditev Vodnikovega trga in možnostjo izgradnje PH Krekov trg z ureditvijo Krekovega trga« v januarju 2012.

Z lepimi pozdravi,

Pripravili:

Alenka Pavlin, MOL OUP
Darja Pungerčar, JP LPT
Majda Gostinčar, MOL SRPI
Milan Čerkez, MOL SRPI



Meta Gabron

Vodja službe za razvojne projekte in investicije

Miran Gajšek

Vodja Oddelka za urejanje prostora