



Mestna občina  
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje  
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje  
z nepremičninami

Adamič-Lundrovo nabrežje 2  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 11 13  
faks: 01 306 11 84  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 03200-7/2016-11

Datum: 11.5.2016

MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
Mestni svet

**Zadeva: Odgovor na vprašanje in pobudo Svetniškega kluba SDS, svetnice Mojce Škrinjar, št. 03200-7/2016-11 v zvezi s prodajo poslovnih prostorov v lasti MOL**

Spoštovani!

V zvezi z svetniškim vprašanjem in pobudo Svetniškega kluba SDS, svetnice Mojce Škrinjar k 2 tč. 15. seje Mestnega sveta MOL v zvezi s prodajo poslovnih prostorov v lasti MOL podajamo naslednji odgovor:

Postopke prodaje stvarnega nepremičnega premoženja (poslovnih prostorov) v lasti samoupravnih lokalnih skupnosti predpisuje veljavna zakonodaja, to sta Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS), Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15 in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014.

Skladno s predpisi na področju ravnanja s stvarnim premoženjem smo vzpostavili evidenco nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana. Veljavna zakonodaja ne predpisuje, kateri podatki se vodijo v evidenci nepremičnega premoženja, zato smo zbrali le tiste podatke o nepremičninah, katere pri svojem delu potrebujemo. Vse ostale podatke, po katerih sprašujete, pridobivamo iz drugih podpornih evidenc znotraj mestne uprave, oziroma iz javno dostopnih spletnih portalov.

Zbiranje podatkov in kopiranje dokumentacije bi zahtevalo veliko časa, zato zaradi obsega in racionalnosti poslovanja žal ne moremo ugoditi vaši zahtevi. Glede na navedeno predlagamo, da v primeru zanimanja za konkretno nepremičnino vpogledate v listinsko dokumentacijo na samem Oddelku za ravnanje z nepremičninami. Konkretno podatke o nepremičninah, ki so v prodaji, je možno pridobiti iz vsakoletnih načrtov razpolaganja, iz zaključnih računov proračuna za posamezno leto, v katerih so navedene nepremičnine, ki so bile prodane ter iz zemljiške knjige, iz katere je možno pridobiti podatke o končnem kupcu oziroma novemu lastniku nepremičnine.

Prijazen pozdrav.

Pripravila:  
Mihaela Topolovec Šiker  
Vodja referata za upravljanje  
in ravnanje s poslovnimi prostori MOL



Simona Remih  
Sekretarka – vodja oddelka