



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

**Svetniški klub
Socialnih demokratov**

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 33
faks: 01 306 45 32
soc.dem@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03200-8/2016-3

Datum: 05. 05. 2016

Mestni svet
Mestne občine Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: Pogoji bivanja v Četrtni skupnosti Posavje

V skladu z 97. členom Poslovnika MOL, v imenu Svetniškega kluba Socialnih demokratov, dajem županu ter pristojnim službam naslednje vprašanje oz. pobudo:

Kako namerava MOL prekiniti trend propadanja Bratovševe ploščadi?

Obrazložitev:

Na seji Sveta ČS Posavje, dne 14. 10. 2015, ki ji je prisostvoval župan g. Zoran Jankovič, je bilo dogovorjeno, da se stroški za sanacijo in vzdrževanje Bratovševe ploščadi delijo v naslednjem razmerju:

- 60% (javne prometne poti in komunalne napeljave) za kar poskrbi MOL;
- 40% (dvorišče okoliških objektov in streha garaž) za kar poskrbi ČS Posavje.

Pri garažnih boksih je zadeva v teku in bolj preprosta. Vsak lastnik garaže se zaveda, da je streha nad njegovim garažnim boksom njegova lastnina in tudi njegova skrb. Garažni svet pa je tudi organiziral, da se že tri leta zbirajo sredstva v ta namen. Del teh sredstev je bil tudi že porabljen za najnujnejša popravila.

Pri etažnih lastnikih, to je stanovalcih (okoli 1230 jih je) v okoli ploščadi stoječih objektih in pri poslovnih objektih pa je zadeva nedorečena. Ker etažni lastniki ne čutijo lastništva ploščadi, je nerealno pričakovati, da bodo pripravljene prispevati sredstva za vzdrževanje ploščadi. Če bi zemljiško-knjižni lastnik ploščadi MOL določil funkcionalna oz. pripadajoča zemljišča za vsak ob ploščadi stoječ objekt, bi se situacija takoj spremenila in etažni lastniki bi postali lastniki dela ploščadi ter s tem obvezani pokrivati svoj del stroškov za vzdrževanje Bratovševe ploščadi.

Prosim za pisni odgovor na pobudo.

Anton Colarič
mestni svetnik SD