

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-11, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 21. seji 19. 12. 2016 sprejel

S K L E P

o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2017

1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2017.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2017 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

3. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2017 se načrtuje v orientacijski vrednosti 2.451.318,75 eurov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2017 se načrtuje v orientacijski vrednosti 31.355.910 eurov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 2.

4. člen

Prilogi iz prvega in drugega odstavka prejšnjega člena tega sklepa sta sestavna dela tega sklepa.

5. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2017.

Št. 4780-871/2016-4

Ljubljana, dne 19. 12. 2016



Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

PRILOGA 1

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2017 nad 200.000 eurov

Obrazec 1a: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH
ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV

LETO: PRORAČUN 2017

UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA

4. MESTNA UPRAVA

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
4.17. SLS					
1	PUC Zalog, poslovni prostori in garažna mesta	MOL	Agrokombinatska 2	1929,73 m ² + 34 PM	1.068.300,00 EUR

**Obrazec 1b: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH
GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV**

LETO: PRORAČUN 2017				
UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA				
ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
4. MESTNA UPRAVA				
4.3. ORN				
1	zemljišče, k.o. Moste, parc. št. 345/19	MOL	7352	578.970,00 EUR
2	zemljišče, k.o. Moste, parc. št. 345/5	MOL	4501	349.608,75 EUR
3	zemljišče, k.o. Trnovsko predmestje, parc št. 420/1	MOL	3774	226.440,00 EUR
4.11. SRPI				
1	zemljišče, k.o. Vižmarje, parc.št. 495/1-del in 496/1-del	MOL	cca 3 800 m ²	228.000,00 EUR

PRILOGA 2

**Načrt razpolaganja z nepremičnim
premoženjem Mestne občine Ljubljana
za leto 2017
nad 200.000 eurov**

Obrazec 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL (zemljišča ter zemljišča s stavbami)

PRORAČUN 2017

UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR
4. MESTNA UPRAVA					
4.3. ORN					
1	MOL	2636-BEŽIGRAD	974/6	3 458	1.037.400,00 EUR
2	MOL	2636-BEŽIGRAD	975/3	724	217.200,00 EUR
3	MOL	2636-BEŽIGRAD	1324	4.907	981.400,00 EUR
4	MOL	2636-BEŽIGRAD	1348/3	8.112	811.200,00 EUR
5	MOL	2636-BEŽIGRAD	1333/6	4.207	841.400,00 EUR
6	MOL	2636-BEŽIGRAD	1333/2	1.212	242.400,00 EUR
7	MOL	1738-DRAVLJE	1653/7	1276	229.680,00 EUR
8	MOL	1695-KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/345	6.735	1 683.750,00 EUR
9	MOL	1730-MOSTE	1384/0-del	27.931	837.930,00 EUR
10	MOL	1730-MOSTE	127/174	5.257	630.840,00 EUR
11	MOL	1696-RUDNIK	32/17	23.709	5.927.250,00 EUR
12	MOL	1696-RUDNIK	32/16	12.476	3.119.000,00 EUR
13	MOL	1696-RUDNIK	32/11	14.006	3.501.500,00 EUR
14	MOL	1696-RUDNIK	32/10	5.892	1.473.000,00 EUR
15	MOL	1696-RUDNIK	32/13	1.101	275.250,00 EUR
16	MOL	1696-RUDNIK	32/15-del	1.700	425.000,00 EUR
17	MOL	1772-SLAPE	876/1-del	2 310	346 500,00 EUR
18	MOL	1752-STANEŽIČE	88/6	1.331	253 400,00 EUR
19	MOL	1754-ŠENTVID NAD LJUBLJANO	630/5	1.540	323.400,00 EUR

Obrazec 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI I DELI STAVB ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV

LETO PRORAČUN 2017

UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Zaporedna št.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA	KVADRATURA	POSLOŠENATRŽNA OZ ORIENTACIJSKA VREDNOST
4.3. ORN					
1	MOL	GRADIŠČE 6	1721-145-126	267	315.000,00
2	MOL	KRIŽEVNIŠKA 2	ID 1728-294	278,2	219.000,00
3	MOL	KUNAVEJEVA ULICA 12 in 14	1738-3199-200	203,79	230.000,00
4	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-1	400,1	344.086,00
5	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-17	346,6	298.076,00
6	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-22	339,5	291.970,00
7	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-27	483	415.380,00
8	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-29	447,5	384.850,00
9	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-31	377,6	324.736,00
10	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-33	411,3	353.718,00
11	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-35	339	291.540,00
12	MOL	LINHARTOVA CESTA 13	2636-2735-37	308,2	265.000,00
13	MOL	POJANSKA CESTA 14	1727-240-210	146,1	206.000,00
14	MOL	VODNIKOVA CESTA 30	1740-1051-1	174,9	244.000,00
4.11. SRPI					
1	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-28	11,2	25.292,00

2	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-29	35,8	89.094,00
3	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-30	14,7	33.196,00
4	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-31	42,8	101.822,00
5	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-32	67,3	143.097,00
6	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-38	45,1	84.803,00
7	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-39	25,1	50.678,00
8	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-40	32,9	75.439,00
9	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-41	30,8	76.003,00
10	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-42	21,1	38.134,00
11	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-43	28,9	47.826,00
12	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-44	44,2	90.167,00
13	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-45	22,1	38.713,00
14	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-46	35,4	80.148,00
15	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-54	4,4	132,00
16	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-55	9	270,00
17	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-56	4,8	144,00
18	MOL	Križevniška 2	ID 1728-294-59	3,2	96,00

Obrazec št. 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV nad vrednostjo 200.000 EUR									
LETO : PRORAČUN 2017									
UPRAVLJA MESTNA OBČINA LJUBLJANA									
Zaporedna št.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	VELIKOST PARCELE	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	VELIKOST DELA STAVBE	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST	
4. MESTNA UPRAVA									
4.3. ORN									
1	MOL	POLJANSKO PREDMESTJE - 1727	1727-406/0-0	229	ROŠKA CESTA 25	1727-741	120	240.000,00	
4.17. SLS									
1	MOL	k.o. Kašelj, 1770	parc.št. 352/10, 352/11, 352/12, 352/16, 352/17, 324/57 in 324/61	2785	Agrokombinatska 2	1770-5303	1929,73+34PM	2 800.000,00	