



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestni svet

**Odbor za gospodarjenje  
z nepremičninami**

Mestni trg 1  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 10 44  
faks: 01 306 12 54  
ms.ogn@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 03219-4/2015-3  
Datum: 17.11.2015

## ZAPISNIK

### **5. seje Odbora za gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila v ponedeljek 16. novembra 2015 ob 16. uri, v Mestni hiši, v Klubu 15, Mestni trg 1, Ljubljana**

Prisotni: predsednica Jelka ŽEKAR  
podpredsednica, Mojca KUCLER DOLINAR

Člani: Mojca KAVTIČNIK OCVIRK, Francka TROBEC, Matija LESAR, Vida MLAKAR, mag.  
Alja MARKOVIČ ČAS

Prisotni vabljeni na 4. sejo OGN:  
Damjana POPOVIČ, Miha ŠIPEK, oba Oddelek za ravnanje z nepremičninami

#### **Predlog dnevnega reda :**

1. Potrditev zapisnika 4. seje odbora
2. Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015
3. Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2015
4. Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2016
5. Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2016
6. Razno

Sejo je vodila predsednica odbora Jelka ŽEKAR.  
Člani odbora so se strinjali s predlaganim dnevnim redom.

Ad/1 Potrditev zapisnika 4. seje odbora z dne 12. oktobra 2015

#### **SKLEP 5/1**

**Potrjen je bil zapisnik 4. seje Odbora za gospodarjenje z nepremičninami.**

Sklep **JE** bil sprejet s **7** glasovi ZA in **0** glasovi PROTI od **7** navzočih.

Ad/2 Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015

Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2015

Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2016

Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2016

Odbor je v eni razpravi obravnaval točke 2., 3., 4., 5., sprejetega dnevnega reda.

Po uvodni predstavitvi predstavnikov Oddelka za ravnanje z nepremičninami in kasnejši razpravi članov odbora, so bili sprejeti naslednji sklepi:

#### **SKLEP 5/2**

Odbor za gospodarjenje z nepremičninami je obravnaval Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2015 in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasovi proti od 7 navzočih.

#### **SKLEP 5/3**

Odbor za gospodarjenje z nepremičninami je obravnaval Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2015 in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasovi proti od 7 navzočih.

#### **SKLEP 5/4**

Odbor za gospodarjenje z nepremičninami je obravnaval Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2016 in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasovi proti od 7 navzočih.

#### **SKLEP 5/5**

Odbor za gospodarjenje z nepremičninami je obravnaval Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2016 in predlaga mestnemu svetu, da ga sprejme.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasovi proti od 7 navzočih.

#### **Ad/4 Razno**

Predsednica odbora je Matija Lesarja obvestila, da pristojni organ na republiški ravni ne poda jasnega pojasnila, kje je zakonska podlaga, ki prebivalcem Ljubljane ne dopušča možnosti plačila prispevka NUSZ na blagajnah Mestne občine Ljubljana brez provizije.

Odbor za gospodarjenje z nepremičninami podpira sprejem predloga Odloka o spremembah Odloka o urejanju in oddaji zemljišč Mestne občine Ljubljana za potrebe vrtničkarstva s predlogom za hitri postopek

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasovi proti od 6 navzočih.

4/3. SKLEP:

Odbor za gospodarjenje z nepremičninami je obravnaval predlog Odloka o spremembah Odloka o urejanju in oddaji zemljišč Mestne občine Ljubljana za potrebe vrtničkarstva in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Ljubljana, da ga sprejme.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasovi proti od 6 navzočih.

Ad/4 Razno

Članu odbora Matiju Lesarju je bilo s strani mestne uprave pojasnjeno, zakaj ni možno na blagajnah Mestne občine Ljubljana plačevati prispevka za uporabo mestnega zemljišča, kjer se ne plačuje provizija pri plačilu položnic.

Odbor se je strinjal s predlogom, da Mestna občina Ljubljana na podlagi podrobnejše preučitve zakonodaje na tem področju ugotovi, katere predpise bi bilo potrebno spremeniti in po potrebi posreduje pobudo pristojnemu organu na republiški ravni za ureditev možnosti plačila prispevka NUSZ na blagajnah Mestne občine Ljubljana brez provizije.

Seja je bila zaključena ob 16:30. uri.

Zapisal:

~~Mitra~~ Bučar  
Višji referent I



Jelka Žekar  
predsednica