



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

**Statutarno
pravna komisija**

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 12 84
faks: 01 306 12 54
ms.spk@ljubljan.si
www.ljubljana.si

Številka: 03202-12/2012-4

Datum: 23. 11. 2012

k 10. točki
predlaganega razširjenega
dnevnega reda

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

POROČILO

Statutarno pravna komisija je na 19. seji obravnavala gradivo za 20. sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana in ob obravnavi predloga razširitve dnevnega reda z novo 10. točko z naslovom

PREDLOG SKLEPA O UREDITVI LASTNIŠTVA PRIPADAJOČIH PARKIRIŠČ K STAVBAM NA NASLOVU GOTSKA ULICA 9, 11, 13 IN 18

sprejela naslednje mnenje:

Statutarno pravna komisija meni, da je:

- v prvi točki sklepa neresnična trditev, da se na Okrajnem sodišču v Ljubljani vodi nepravdni postopek N 615/2011,
- druga točka sklepa nezakonita v kolikor nalaga izločitev Mestne občine Ljubljana iz nepravdnega postopka in
- tretja točka neresnična v delu, v katerem ugotavlja, da je Mestna občina Ljubljana lastnica Svetovalnega centra za otroke, mladostnike in starše Ljubljana in neizvršljiva v delu v katerem nalaga, da se Mestna občina Ljubljana udeleži nepravdnega postopka za Gotsko ulico 18.

Mnenje **(je)**ni bilo sprejeto s **3**glasovi za in **0**glasovi proti od **3**navzočih.

Obrazložitev:

Predlagatelj je v Sklepu o ureditvi lastništva pripadajočih parkirišč k stavbam na naslovu Gotska ulica 9, 11, 13 in 18 navedel trditve glede katerih ima statutarno pravna komisija pripombe pravne narave.

V prvi točki sklepa je neresnična trditev, da se na Okrajnem sodišču v Ljubljani vodi nepravdni postopek N 615/2011. Sodni postopek se formalno začne voditi, ko je predlog vročen vsem strankam. Nasprotni udeleženci, ki naj bi bila po navedbah predlagatelja Mestna občina Ljubljana, sodišče predloga še ni vročilo.

Druga točka sklepa je nezakonita v kolikor nalaga izločitev Mestne občine Ljubljana iz nepravdnega postopka. Zakon o vzpostavitvi etažne lastnine na predlog pridobitelja posameznega dela stavbe in o določanju pripadajočega zemljišča k stavbi (Uradni list RS, št. 45/08 in 59/11; ZVEtL) namreč določa, da je Mestna občina Ljubljana obvezna udeleženka vseh postopkov, kot lokalna skupnost na območju katere se nepremičnine nahajajo (glej 26. in 30. člen ZVEtL).

Tretja točka je neresnična v delu, v katerem ugotavlja, da je Mestna občina Ljubljana lastnica Svetovalnega centra za otroke, mladostnike in starše Ljubljana. Mestna občina Ljubljana je ustanoviteljica omenjenega centra in lastnica parcele na kateri stoji stavba. Točka je tudi neizvršljiva v delu v katerem nalaga, da se Mestna občina Ljubljana udeleži nepravdnega postopka za Gotsko ulico 18, saj Gotska 18 ni del nepravdnega postopka, ki ga navaja v točki 1 (le ta se nanaša le na Gotsko 9, 11 in 13).

Pripravila:

Polona Zupan Klopčič

Višja svetovalka I

Zup. Klopčič

Aleš Čerin

Član

