Številka: 03215-8/2011-3

Datum: 19.1. 2012

**Z A P I S N I K**

8. seje Odbora za stanovanjsko politiko,

ki je bila v SREDO, 4. JANUARJA 2012, ob 16.30 uri

v Klubu 11, Magistrat, Mestni trg 1, Ljubljana

|  |  |
| --- | --- |
| **Navzoči:** | Breda BREZOVAR PAPEŽ, Sašo RINK, Jelka ŽEKAR, Boštjan ZAJC, Bruna ANTAUER, Iztok KORDIŠ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odsotni:** | Aleš HOJS |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ostali navzoči:** | Jožka HEGLER, Boris KAUČIČ |

Seja se je pričela ob 16.40. uri ob navzočnosti 6 članov OSP.

S sklicem seje odbora so člani prejeli predlog dnevnega reda 8. Seje OSP:

Predlagan je bil naslednji DNEVNI RED:

1. **Potrditev zapisnika 7. seje Odbora za stanovanjsko politiko**
2. **5a. Točka dnevnega reda 13. seje Mestnega sveta MOL:**

**Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012**

1. **6. Točka dnevnega reda 13. seje Mestnega sveta MOL:**

**Predlog Rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2012**

1. **Razno**

O dnevnem redu je predsednica odbora predlagala še dodatno naslednjo točko »Predlog Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012«.

Predlagan je bil nov naslednji DNEVNI RED z dodatno 2. točko (5b):

1. **Potrditev zapisnika 7. seje Odbora za stanovanjsko politiko**
2. **5a. Točka dnevnega reda 13. seje Mestnega sveta MOL:**

**Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012**

**5b. Točka dnevnega reda 13. seje Mestnega sveta MOL:**

**Predlog Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine**

**Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012**

1. **6. Točka dnevnega reda 13. seje Mestnega sveta MOL:**

**Predlog Rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2012**

1. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica Odbora za stanovanjsko politiko dala predlagani dnevni red na glasovanje:

|  |
| --- |
| **SKLEP** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Predlagani dnevni red | **JE** | bil sprejet s | **6** | glasovi ZA in | **0** | glasovi PROTI od | **6** | navzočih. |

**AD/1**

**1.1**

Predsednica je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 7. seje Odbora za stanovanjsko politiko. Prisotni niso podali nobenih pripomb na zapisnik. Nato je predsednica dala na glasovanje.

|  |
| --- |
| **SKLEP 1.1.** |

**»Potrdi se zapisnik 7. seje Odbora za stanovanjsko politiko .«**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sklep | **JE** | bil sprejet s | **6** | glasovi ZA in | **0** | glasovi PROTI od | **6** | prisotnih. |

**AD/2**

**2.1**

Jožka Hegler, direktorica JSS MOL je podala uvodno obrazložitev. Predstavila je Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012 na področju stanovanjske politike.

Razpravljali so: Breda Brezovar Papež, Jožka Hegler.

Ga. Breda Brezovar Papež je nato dala na glasovanje naslednji sklep:

|  |
| --- |
| **SKLEP 2.1.** |

**»Odbor za stanovanjsko politiko je kot zainteresirano delovno telo obravnaval Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012 in ga predlaga pristojnemu Odboru za finance, da ga sprejme.«**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sklep | **JE** | bil sprejet z | **6** | glasovi ZA in | **0** | glasovi PROTI od | **6** | navzočih. |

**2.2**

Jožka Hegler, direktorica JSS MOL je podala uvodno obrazložitev. Predstavila je Predlog Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 na področju stanovanjske in najemniške politike.

Razpravljali so: Breda Brezovar Papež, Jožka Hegler, Iztok Kordiš.

Ga. Breda Brezovar Papež je nato dala na glasovanje naslednji sklep:

|  |
| --- |
| **SKLEP 2.2.** |

**»Odbor za stanovanjsko politiko je kot zainteresirano delovno telo obravnaval Predlog Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 in ga predlaga pristojnemu Odboru za gospodarjenje z nepremičninami, da ga sprejme.«**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sklep | **JE** | bil sprejet z | **6** | glasovi ZA in | **0** | glasovi PROTI od | **6** | navzočih. |

**AD/3**

**3.1**

Jožka Hegler, direktorica JSS MOL je podala uvodno obrazložitev.

Razpravljali so: Breda Brezovar Papež, Jožka Hegler, Sašo RINK, Boštjan ZAJC

Ga. Breda Brezovar Papež je nato dala na glasovanje naslednji sklep:

|  |
| --- |
| **SKLEP 3.1.** |

**»Odbor za stanovanjsko politiko je kot zainteresirano delovno telo obravnaval Predlog Rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2012 in ga predlaga pristojnemu Odboru za finance, da ga sprejme.«**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sklep | **JE** | bil sprejet z | **6** | glasovi ZA in | **0** | glasovi PROTI od | **6** | navzočih. |

**AD/4**

Razprava je tekla o strošku izdelave dokumenta o javno – zasebnem partnerstvu pri projektu javno – zasebno partnerstvo za projekt »Oskrbovana stanovanja – Šiška« in o osnutku Nacionalnega stanovanjskega programa za obdobje 2012 – 2020.

Razpravljali so: Breda BREZOVAR PAPEŽ, Sašo RINK, Jelka ŽEKAR, Boštjan ZAJC, Bruna ANTAUER, Iztok KORDIŠ , Boris KAUČIČ

Direktorica JSS MOL je podala ceno izvedbe študije o javno – zasebnem partnerstvu pri projektu javno – zasebno partnerstvo za projekt »Oskrbovana stanovanja – Šiška« kot je to obljubila na 7. Seji OSP. Omenjena študija z izdelavo vseh 3 faz dokumenta je ovrednotena na 15.660,00 EUR, vendar še ni bilo izvedeno nobeno plačilo.

Seja je bila končana ob 17.45 uri.

|  |  |
| --- | --- |
| Zapisal:  Boris KAUČIČ | Predsednica:  Breda BREZOVAR PAPEŽ |

