

Mestna občina Ljubljana
Zoran Janković, župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 10, faks: 01 306 12 14



Številka: 3505-33/2011-58
Datum: 28. 8. 2012

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

PRIPRAVIL: Mestna uprava Mestne občine Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora

NASLOV: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice

POROČEVALCA: Vodja Oddelka za urejanje prostora
mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.
Vodja Odseka za prostorske izvedbene akte in prenovu
Alenka Pavlin, univ. dipl. inž. arh.

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za urejanje prostora in urbanizem

PREDLOG SKLEPA:
Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice.

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

Priloga:
- predlog odloka z obrazložitvijo

Na podlagi 18. in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12 in 57/12 – ZUPUDPP-A) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo in 15/12) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na seji dne sprejel

ODLOK
o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice

1. člen

V Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice (Uradni list RS, št. 69/09 in 78/10) se v 3. členu v II. točki črta podtočka 4.2.

2. člen

V 5. členu se pika na koncu nadomesti z vejico in doda besedilo »ter spremembe in dopolnitve OPPN, pod številko projekta 377/11, v avgustu 2012.«.

3. člen

V 6. členu se:

- pred piko na koncu prvega odstavka točke 1. »Obseg« besedilo »3 ha 45 ar 51 m²« nadomesti z besedilom »3 ha 19 ar 78 m²«;
- v točki 2. »Meja« v prvem stavku prvega odstavka črta besedilo »v odmiku 25,00 m od zahodnega rečnega brega« in besedilo »v odmiku 20,00-25,00 m od zahodnega rečnega brega«.

4. člen

V 9. členu se:

- v drugem odstavku besedilo »servisnim objektom« nadomesti z besedilom »servisnima objektoma«;
- v točki 1. »Namembnost« pri Prostorski enoti PE1:
 - v prvem odstavku v postavki »12112« za besedo »točilnice« postavi vejica in doda besedilo »razen samopostrežne restavracije«;
 - v prvem odstavku v postavki »12610« za besedo »priredivte« postavi vejica in doda besedilo »glasbeni paviljoni in podobno«;
 - v prvem odstavku v postavki »12620« besedilo »vendar od teh le galerije, namenjene izključno razstavi del« nadomesti z besedilom »razen stavb za hrambo arhivskih gradiv«;
 - drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»V paviljonu je dopustna ureditev 12112 Gostiln, restavracij in točilnic – razen samopostrežne restavracije. Pergolo je dopustno nameniti 12610 Stavbam za kulturo in razvedrilo – samo dvorane za družabne prireditve, glasbeni paviljoni in podobno, 12620 Muzejem in knjižnicam – razen stavb za hrambo arhivskih gradiv, in 12301 Trgovskim stavbam - samo prodajne galerije, ter v primeru nadomestitve paviljona 12112 Gostilnam, restavracijam in točilnicam – razen samopostrežne restavracije. V servisnih objektih je dopustna le ureditev tehničnih prostorov, skladišč, sanitarij in drugih pomožnih prostorov.«;

- v točki 2. »Zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve« pri Prostorski enoti PE1:
 - v prvem stavku prvega odstavka za besedo »privezov« doda besedilo »– s servisnima objektoma«;

- na koncu prvega odstavka pika nadomesti z vejico in doda besedilo »paviljonom in pergolo.«;
- v drugem stavku drugega odstavka beseda »paviljona« nadomesti z besedo »pergole«;
- v tretjem stavku drugega odstavka besedilo »V pritličju paviljona« nadomesti z besedama »Pod pergolo«;
- v zadnjem stavku drugega odstavka besedi »kletni etaži« nadomestita z besedilom »servisnem objektu 1 in servisnem objektu 2« ter črta beseda »tudi«;
- na koncu drugega odstavka doda nov zadnji stavek, ki se glasi: »Pergolo ali prostor pod njo je dopustno zasteklit in pokriti v skupnem obsegu največ polovice tlorisne površine.«;
- v četrtem odstavku za prvim stavkom doda nov drugi stavek, ki se glasi: »Na njem je pritlični paviljon, velikosti največ 50 m².«; dosedanji drugi do četrta stavek postanejo tretji do peti stavek;
- črta šesti odstavek;
- v točki 2. »Zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve« pri Prostorski enoti PE3 črtata drugi in peti stavek prvega odstavka; dosedanji tretji in četrta stavek postaneta drugi in tretji stavek.

5. člen

V 11. členu se črta drugi odstavek.

Dosedanji tretji in četrta odstavka postaneta drugi in tretji odstavek.

6. člen

V 13. členu:

- v točki 1. »Tlorisni gabariti«:
 - se prvi in drugi odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Pergola: 46,20 m x 7,55 m.

Paviljon: GM paviljona 5,15 m x 9,10 m, pri čemer je GM – gradbena meja, črta, ki je načrtovani objekt ne sme presegati, lahko pa se je dotika ali pa je od nje odmaknjen v notranjost parcele, namenjene gradnji.«;

- se dodata nova tretji in četrta odstavka, ki se glasita:

»Servisni objekt 1: 8,30 m x 8,60 m.

Servisni objekt 2: 12,95 m x 8,70 m.«;

- dosedanji tretji odstavek postane peti odstavek;
- v točki 2. »Višinski gabariti«:
 - se prvi in drugi odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Pergola je pritlični objekt z višino max. 6 m.

Paviljon je pritlični objekt z višino max. 4 m.«;

- se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»Oba servisna objekta sta enoetažna, vkopana, kota tal je na 287.80 m n.v., dostopna s predprostora s strani Gruberjevega prekopa. Pohodna streha obeh objektov je na nivoju zunanje ureditve neposredne okolice.«;

- v točki 3. »Višinske kote terena in objektov«:

- se drugi in tretji odstavek spremenita tako, da se glasita:
 - »Kota pritličja paviljona je 290,00 m n.v.
 - Kota pritličja pergole je 291,00 m n.v.«;
- se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:
 - »Kota tal servisnih objektov je 287,80 m n.v.«;
- dosedanji četrti odstavek postane peti odstavek;
- v dosedanjem petem odstavku, ki postane šesti odstavek, se črta zadnji stavek;
- se črtata naslov »Kapacitete območja OPPN« in preostalo besedilo v celoti.

7. člen

V 16. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:
 - »Parcele, namenjene gradnji, v prostorski enoti PE1:
 - parcela, namenjena gradnji parkovne ureditve Špice in obvodne ureditve Ljubljance in dela Gruberjevega prekopa, P1 meri 7.460 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 1706/1 – del k.o. Trnovsko predmestje, 23/27-del, 23/31, 23/92, 23/93, 25/14 , 25/15 – del, 25/25, 25/25-del, 25/35-del, 25/36-del, 25/37, k.o. Prule, 618/1-del, 643/4-del, k.o. Karlovško predmestje;
 - parcela, namenjena gradnji parkovne in obvodne ureditve dela Gruberjevega prekopa, P2 meri 3.775 m² ter obsega zemljišča s parc. št.: 612/36-del, 618/1-del, 643/4 –del, k.o. Karlovško predmestje;
 - parcela, namenjena gradnji pergole, P3 meri 403 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 25/35-del, 25/25-del, k.o. Prule, 618/1, k.o. Karlovško predmestje;
 - parcela, namenjena gradnji paviljona, P4 meri 214 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 25/15-del, 25/36-del, 25/25-del, k.o. Prule;
 - parcela, namenjena gradnji servisnega objekta 1, P5 meri 189 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 618/1-del, 643/4-del, k.o. Karlovško predmestje;
 - parcela, namenjena gradnji servisnega objekta 2, P6 meri 130 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 618/1-del, 643/-del, k.o. Karlovško predmestje.«
- v prvi alineji tretjega odstavka besedilo »GP PE3« nadomesti z oznako »P7«.

8. člen

V prvem odstavku 17. člena se:

- prvi stavek spremeni tako, da se glasi:
 - »Vsa zemljišča parcel, namenjenih gradnji, z oznako P1, P2 in P7 so namenjena javnemu dobru.«;
- v prvi alineji za številko »25/37« črta besedilo »- del« in za številkami »23/27«, »25/15«, »25/36« doda besedilo »-del«.

9. člen

V 20. členu se:

- na koncu drugega odstavka točke 2. »Varstvo vode in podzemne vode« doda stavek:
 - »Upoštevati je treba omejitve in pogoje za poseganje na vodna in priobalna zemljišča.«

- v prvem stavku petega odstavka točke 2. »Varstvo vode in podzemne vode« za besedo »objektu« doda številka »2«;
- v točki 5. »Odstranjevanje odpadkov«:
 - črta prvi odstavek; dosedanji drugi in tretji odstavek postaneta prvi in drugi odstavek;
 - dosedanji četrti odstavek, ki postane tretji odstavek, spremeni tako, da se glasi:

»Ravnanje z odpadki, urejenost zbirnih in odjemnih mest ter dostopnost komunalnim vozilom mora biti urejeno v skladu z veljavnimi predpisi.«.

10. člen

V 22. členu se:

- prvi odstavek točke 1. »Splošni pogoji« črta; dosedanji drugi do četrti odstavek postanejo prvi do tretji odstavek;
- v drugem stavku točke 3. »Kolesarski promet« besedilo »na severni strani paviljona« nadomesti z besedilom »na izteku ulice Prule«;
- besedilo točke 4. »Motorni promet« spremeni tako, da se glasi:

»Motorni promet poteka po ulici Prule in Gruberjevem nabrežju. Ob vozišču so parkirna mesta. Ohranjajo se dostopi do obstoječih stanovanjskih objektov. Dostava do paviljona je po klančini ob severnem robu osrednje ureditve.«;

- točka 5. »Mirujoči promet« črta v celoti; dosedanji 6. in 7. točka postaneta 5. in 6. točka.

11. člen

V 23. členu se:

- v petem stavku prvega odstavka točke 3. »Kanalizacija« črta besedilo »preko črpališča, ki je načrtovano v kletni etaži paviljona«;
- v prvem stavku drugega odstavka točke 3. »Kanalizacija« črta besedilo »razen strešine paviljona, ki gravitira na ulico Prule«;
- črtata tretji in četrti stavek točke 4. »Plinovod«;
- v četrtem stavku točke 5. »Elektroenergetsko omrežje« besedilo »V kleti paviljona« nadomesti z besedilom »V servisnem objektu 2«.

12. člen

V 25. členu se:

- besedilo točke 1. »Florisni gabariti objektov« spremeni tako, da se glasi:

»Florisni gabariti objektov smejo odstopati ± 0.5 m.«;

- v naslovu točke 2. »Višinski gabariti objekta« se beseda »objekta« nadomesti z besedo »objektov«;
- v točki 2. »Višinski gabariti objekta« znak »-« nadomesti z znakom »±«;
- točka 4. »Kapacitete« črta v celoti; dosedanje 5. do 7. točka postanejo 4. do 6. točka;
- doda točka 7. »Dopustne dodatne ureditve«, ki se glasi:

»V območju P1 je dopustno urediti prezentacije arheologije s soglasjem pristojne strokovne službe za varstvo kulturne dediščine.«

13. člen

Grafični načrti, ki se glasijo:

»3.4. Načrt parcelacije s prikazom javnega dobra

M 1:1000

4.1. Ureditvena situacija – nivo terena	M 1:500
4.3. Prerezi	M 1:500
4.5. Prometna ureditev	M 1:500
4.6. Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav	M 1:500«,

se nadomestijo z novimi z enakimi naslovi in so sestavni deli tega odloka.

14. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3505-33/2011-
Ljubljana, dne

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

OBRAZLOŽITEV
predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice

I. UPOŠTEVANJE PRIPOMB, DANIH K DOPOLNJENEMU OSNUTKU AKTA

I. I. PRIPOMBE, DANE OB OBRAVNAVI DOPOLNJENEGA OSNUTKA AKTA NA SEJI MESTNEGA SVETA

Dopoljnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice je Odbor za urejanje prostora in urbanizem obravnaval na svoji 10. seji, ki je bila 16. aprila 2012 in ga sprejel, Mestni svet Mestne občine Ljubljana pa na svoji 15. seji dne 23. aprila 2012 in ga sprejel skupaj s pripombami. Ob obravnavi dopolnjenega osnutka na seji sta bili podani naslednji pripombi:

PRIPOMBA ŠT.1: g. Miha Jazbinšek

1. V okviru prometne ureditve naj se odstrani sedanje masivne betonske konfine – kugle.
2. Spremembe in dopolnitve OPPN omogočajo zasteklitev pergole, ki pa ni ustrezna, ker bo terjala še dodatne ureditve, kot je ureditev klime ipd. Predlagam, da naj se pod pergolo uredi odprt sezonski prostor ipd. Za pokritje je potrebno dopustiti tudi namestitev tend.
3. Gostinski paviljon ima višino 6.25 m, je to lapsus ali bo imel paviljon nadstropje?
4. Na Špice naj se predvidi izvedba amfiteatra.
5. Oceni naj se predlog arhitektov Kovača in Kerševana.

STALIŠČE oziroma OBRAZLOŽITEV:

1. Konfini so del obstoječe ureditve in jih je dopustno odstraniti.
2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice omogoča različne vrste pokritja pergole, tudi tende. Morebitna zasteklitev pergole je omejena na skupno največ polovico tlorisne površine, poleg tega pa je znotraj gabaritov pergole v navedenem obsegu dopustno postaviti manjše zasteklitve prostora.
3. Določilo glede višine gostinskega paviljona je popravljen, in sicer je višina paviljona max. 4.0 m.
4. Ureditev območja Špice je zasnovana tako, da je na najbolj južnem delu mogoče urediti oder in sedeže na kaskadnih ploščadih.
5. Odgovor je podan v stališču k pripombi št. 1 z javne razgrnitve.

PRIPOMBA ŠT. 2: g. mag. Tomaž Ogrin

1. Kako so vključene ideje arhitektov Kovača in Kerševana? Ali niso bistvo tega prostora arheološke najdbe?
2. Območje Špice bi moralo biti bolj zeleno.

STALIŠČE oziroma OBRAZLOŽITEV:

1. Odgovor je podan v stališču k pripombi št. 1 z javne razgrnitve. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice dopušča ureditev prezentacije arheologije na območju Špice s soglasjem pristojne strokovne službe za varstvo kulturne dediščine.
2. Iz odloka je razvidno, da je osrednja parkovna površina urejena z ozelenjenimi kaskadnimi ploščadmi ter da mora biti za obravnavano območje izdelan načrt krajinske arhitekture kot obvezen del projektne dokumentacije. Določila nadalje določajo, da je na ozelenjenih kaskadnih ploščadih treba zasaditi posamezna večja drevesa, razporejena v organskem točkovnem vzorcu. Zasaditev je treba proti obstoječim stanovanjskim objektom izdatno dopolniti z drevesno in grmovno vegetacijo.

I. II. PRIPOMBE, DANE V ČASU JAVNE RAZGRNITVE

Dopoljnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice je bil javno razgrnjen v času od 11. maja do 11. junija 2012,

javna obravnava je bila 30. maja 2012 v prostorih Četrtna skupnosti Center. V času javne razgrnitve sta bili podani dve pripombi:

PRIPOMBA ŠT.1: g. Milan Kovač in g. Peter Kerševan

Ni mesta v Evropi, kjer bi se na samem mestnem območju ohranili ostanki skorajda neprekinjene 5000 letne naseljenosti. Odgovorni smo, da se ohrani materialni spomin na minule rodove rodovom, nam, ki tod živimo danes in ki bodo tod živeli v prihodnosti.

Osnova najinemu predlogu je sedanje stanje ureditve na Špici, arheološka dokumentacija MGML, priporočila UNESCOa in ICOMOSa ter navodila ZVKDS OE Ljubljana.

1. Predstavitev koliščarjev in-situ

V skladu s priporočili ICOMOSa predstavitev arheoloških izkopanin in situ ne more nadomestiti nobena alternativa. Tako tudi na Špici. Predlagana predstavitev pod pergolo omenjena v OPPN, ne more nadomestiti predstavitev na mestu izkopa.

Predlagava:

1.1 Predstavitev arheološke sonde 2009

- predstavitev arheološke sonde 2009 in rekonstrukcijo izkopenega na mestu še ohranjenih ostankov na nivoju polžarice, kjer so bili koli požagani in rekonstrukcijo najdišča na podlagi arheološke dokumentacije med izkopom sonde.
- rekonstrukcijo z avtentičnimi koli, ki so bili odrezani ali prinešeni iz druge lokacije na Barju in konzervirani na način dogovora s strokovnjaki:
 - a) izsušitvijo z zmrzovanjem (Kambičeva komora –strošek 30.000 eur).
 - b) z zaščito po navodilih prof. Pohlevna
 - c) z zaščitno membrano-ohranitev vlažnosti
 - d) s potopitvijo

ali z nadgradnjo uničenih kolov iz umetne mase na podlagi fotodokumentacije in izmer najdišča. Predlagava sklic grupe strokovnjakov za določitev načina predstavitev kolišča in-situ.

Podzemna gradnja omogoča zaščito pred dnevno svetlobo in zagotavlja enakomerno klimo z nasutjem in vegetacijo. Podzemni razstavni prostor dopolnjujejo vitrine s kopijami artefaktov in slikovnim materialom. Izkop do polžarice pa omogoča stalno kontrolo vodostaja s poglobljenim piezometrom.

Velikost predstavitev najdišča 20-30m² z dodatnim obhodom in vitrinami. Predvidena cena:

- izkop in betonska konstrukcija, nasip ocena 250.000 eur
- rekonstrukcija najdišča ocena 50.000 eur
- kopije artefaktov in vizualna predstavitev ocena 70.000 eur

Skupaj ocena 370.000 eur

1.2. Presentacija arheoloških izkopanin iz leta 2010:

1.2.1 Izvedba talne obloge:

Na podlagi arheološke dokumentacije se izdelata načrt 1:1 najdenih ostankov kolišča. Pozicija posameznih kolov na terenu se prikaže z odrezanimi (debeline 7-10cm) in konzerviranimi recentnimi koli enakih dimenzij kot so bili koli kolišča na mestu najdbe. Površina med odrezanimi koli se zalije z betonom. Taka površina je v letnem vročem stanju prijetnejša bosonogim obiskovalcem in informira o najdišču.

1.2.2 Silhueta rekonstruiranega naselja

Arheologija je odkrila ostanke kolov zgradb iz različnih obdobij, ki so nadomestile starejše propadle zgradbe. Na podlagi dendrokronoloških raziskav (dr. Čufarjeva) je mogoče rekonstruirati pozicijo posameznih zgradb iz določenega obdobja. Za določitev višine in konstrukcije se uporabijo dokumentacije UNESCOa in drugih virov. Jeklena konstrukcija prikaže silhueto nekdanjega naselja lepo vidnega s strani reke in nabrežja Ljubljane. Za vzgled predlaganega načina prikaza naselja koliščarjev, je uporabljena metoda prikaza silhete rekonstrukcije tempeljskega kompleksa v palači Daming (Prepovedano mesto T: ang dinastije v Xi:anu na Kitajskem). Konstrukcija silhete ne moti prehodnosti površine pod jekleno konstrukcijo.

1.2.3. Igrišče za otroke.

Posamezna rekonstrukcija koliščarske zgradbe iz lesa se lahko uporabi in prilagodi kot igralo za otroke.

1.3. Arheološki park.

Predlagava ozelenitev mostu kot optično povezavo Špice z Botaničnem vrtom ter ureditev z nasadi na obstoječih terasah vegetacije, ki je dokumentirana z paleobotaničnimi raziskavami peloda iz časa koliščarjev (od drevja do grmičevja). Nasad uredi s pomočjo ZRC-SAZU Botanični vrt, ki skrbi in vzdržuje arheološki park.

Pred sanacijo Špice so se tam zadrževali uživalci mamil. Po tleh so ležali zavrženi pripomočki na prostoru, kjer so se igrali otroci. Po potrebi se lahko park tudi ogradi in ponoči zapre.

2. Okrepčevalnica

Okrepčevalnico predlagava pod pergolo. Zgradbo okrepčevalnice pokriva fiksni nadstrešek med stebri perogole, zunanjo teraso mobilni nadstrešek (zaščita pred dežjem in soncem).

Razlogi za najin izbor lokacije:

- Okrepčevalnica služi obiskovalcem Špice in Botaničnega vrta, uporabnikom izposojevalnice koles po povratku kolesarjenja po Barju, lokalnim uporabnikom balinišča in lokalnim gostom okrepčevalnice.
- Lokacija okrepčevalnice omogoča:
 - i) lažjo dostavo in odvoz odpadkov
 - ii) bližino sanitarij (za katere je treba skrbeti in čistiti) in napeljava za sanitarije iz objekta okrepčevalnice do obstoječega WC.
 - iii) bližino parkirišč, v soboto in nedeljo odprta parkirišča šole za obiskovalce Špice in Botaničnega vrta
 - iv) lažji obisk handikapiranim obiskovalcem

STALIŠČE oziroma OBRAZLOŽITEV:

1. V predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice je dodano določilo, da je na območju Špice dopustno urediti prezentacije arheologije s soglasjem pristojne strokovne službe za varstvo kulturne dediščine. Iz odgovora, ki so ga pripravili Muzej in galerije mesta Ljubljane in Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana, izhaja, da je projekt ureditve parka na Špici izdelan v skladu s kulturnovarstvenimi smernicami. Potencialna prezentacija, ki je bila konceptualno potrjena že ob začetku izkopavanj, je nadgradnja projekta. Osnovna izhodišča za prezentacijo arheološke dediščine na območju Špice so bila podana že ob začetku izkopavanj s strani Muzeja in galerij mesta Ljubljane in Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana, ter so bila ob realizaciji projekta upoštevana:

- na območju Špice se prezentira najstarejšo fazo razvoja Ljubljane, ki vključuje desni breg Ljubljaničnice od Špice do Grajskega griča in časovno zajema obdobje bakrene, bronaste in železne dobe s poudarkom na koliščarski fazi (t.i. predurbana Ljubljana);
- prezentacija mora upoštevati celovite rešitve na ožjem območju Ljubljane (mreža lokacij) ter omogočiti povezovanje v širši prostor, predvsem na Ljubljansko barje, kjer je predstavitev tovrstnih vsebin primernejša;
- prezentacija naj sledi sodobnim muzeološkim standardom znotraj urbanih središč in naj bo namenjena najširši javnosti v sklopu odprtega javnega prostora – parka, z usmeritvami na druge lokacije;
- prezentacija »in situ« na območju kolišča ni primerna, saj strukture iz mokrih organskih ostankov ni možno predstaviti »in situ«.

Podana pripomba ne sledi osnovnim izhodiščem. Prezentacija »in situ« pomeni ohranjanje najdbe na mestu samem in ne v sekundarni legi. Aktivna konservacija izkopanih kolov in njihova ponovna umestitev v prostor je v sodobnih muzeoloških praksah nesprejemljiva. Doslej namreč še ni bilo dokazano, da bi se organske ostaline (v našem primeru mokri les) lahko ohranjale v naravnem okolju. Zato Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana, nasprotuje kakršnikoli dodatnim posegom v zemeljske plasti, ki bi jih tak projekt po njihovem mnenju zahteval. Natančnejša muzeološka izhodišča pripravlja MGML.

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice v celoti sledi strokovnim izhodiščem, ki so bila podana po zaključku arheoloških raziskav na območju Špice:

- razglasitev območja Prul za območje 1. varstvenega režima;
- prezentacija razvoja predurbane Ljubljane s poudarkom na koliščarski fazi v skladu s celovitim načrtom prezentacije kulturne dediščine Ljubljane ter sodobnimi muzeološkimi praksami.

Določila veljavnega odloka kot tudi predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice ne določajo materiala izvedbe talne obloge, temveč je to predmet projektne dokumentacije. Prav tako je predmet projektne dokumentacije vrsta igral za otroke, določila veljavnega odloka pa dopuščajo postavitev igral za otroke v območju OPPN. Določila veljavnega odloka določajo tudi, da mora biti za obravnavano območje izdelan načrt krajinske arhitekture kot obvezen del projektne dokumentacije. Predlagani nasadi iz časa koliščarjev so predmet načrta krajinske arhitekture, torej predmet projektne dokumentacije.

2. V predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice je dodano določilo, ki v primeru nadomestitve paviljona, namenjenega gostinski dejavnosti, dopušča, da je pergolo mogoče nameniti različni gostinski ponudbi, ki so dopustne za gostilne, restavracije in točilnice, in sicer: okrepčevalnice, slaščičarne, kavarne, bari, bifeji in podobno.

PRIPOMBA ŠT. 2: ga. Meta Verbič, predsednica Sveta ČS Center MOL

Člani Sveta Četrtni skupnosti Center smo v ponedeljek, 28. maja 2012, pred javno obravnavo dopolnjenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice, obiskali Špico in na terenu preverili predlagane spremembe.

Ugotovili smo:

1. Prometna ureditev: spremembe v dopolnjenem osnutku Odloka ne posegajo v obstoječo prometno ureditev, česar smo se najbolj bali, zato podpiramo uskladitev.
2. Javne sanitarije so že pripravljene, vendar še niso označene in še niso v uporabi. Zato opozarjamo na, obiskovalcem Špice, ki jih je vsak dan več, nerazumljivo počasen oziroma dolgotrajen proces sprejemanja aktov in izdaje uporabnih dovoljenj.
3. V Četrtni skupnosti Center podpiramo predlog, da se postavljena pergola nameni razstavam. Pri tem predlagamo, da se strokovno preuči predlog gospoda Milana Kovača, ki ga je dal na javni obravnavi, kako in v kolikšnem obsegu bi se lahko zgodovina koliščarjev vključila v razstavni koncept pergole.
4. Strinjamo se s spremembo, da se za gostinsko dejavnost nameni manjši objekt s pripadajočim gostinskim vrtom. Mnenja okoliških prebivalcev in obiskovalcev Špice so deljena. Od tega, da tak objekt sploh ni potreben, pa do tistih, ki si tak objekt želijo. Pristojni na Mestni občini Ljubljana bodo morali najti kompromis – gostinski objekt s primerno ponudbo (morda slaščičarna) za obiskovalce Špice vseh generacij in ne samo za mladino.

STALIŠČE oziroma OBRAZLOŽITEV:

2. Uporabno dovoljenje za javne sanitarije bo mogoče pridobiti po sprejetju predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice na Mestnem svetu Mestne občine Ljubljana.
3. Pergolo je mogoče nameniti dvorani za družabne prireditve, glasbenemu paviljonu in podobno, muzejem, galerijam, ki so namenjene izključno razstavi del, informacijskim središčem in knjižnicam ter prodajni galeriji. Odgovor je podan v stališču k pripombi št. 1 z javne razgrnitve.
4. Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice dopušča ureditev različne gostinske ponudbe, ki so dopustne za gostilne, restavracije in točilnice, in sicer: okrepčevalnice, slaščičarne, kavarne, bari, bifeji in podobno.

II. DOPOLNITEV AKTA OD DOPOLNJENEGA OSNUTKA DO PREDLOGA

Na podlagi pripomb in mnenj je dopolnjeni osnutek akta dopolnjen, spremenjeno je besedilo odloka, usklajene so vse grafične priloge.

III. BESEDILO TISTIH DOLOČB DOPOLNJENEGA OSNUTKA ODLOKA, ZA KATERE SE PREDLAGAJO SPREMEMBE ALI DOPOLNITVE V PREDLOGU ODLOKA

Novo besedilo v predlogu je **krepko**, besedilo, ki je črtano, je **prečrtano**:

"Na podlagi 18. in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP-~~in~~, 43/11 - ZKZ-C, **57/12 in 57/12 – ZUPUDPP-A**) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo in 15/12) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na seji dne sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice

1. člen

V Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice (Uradni list RS, št. 69/09 in 78/10) se v 3. členu v II. točki ~~črtata podtočki črta podtočka~~ 4.2. ~~in 4.3.~~

2. člen

V 5. členu se pika na koncu nadomesti z vejico in doda besedilo »ter spremembe in dopolnitve OPPN, pod številko projekta 377/11, v ~~februarju~~ **avgustu** 2012.«.

3. člen

V 6. členu se:

- pred piko na koncu prvega odstavka točke 1. »Obseg« besedilo »3 ha 45 ar 51 m²« nadomesti z besedilom »3 ha 19 ar 78 m²«;
- v točki 2. »Meja« v prvem stavku prvega odstavka črta besedilo »v odmiku 25,00 m od zahodnega rečnega brega« in besedilo »v odmiku 20,00-25,00 m od zahodnega rečnega brega«.

4. člen

V 9. členu se:

- v drugem odstavku besedilo »servisnim objektom« nadomesti z besedilom »servisnima objektoma«;
- v točki 1. »Namembnost« pri Prostorski enoti PE1:
 - **v prvem odstavku v postavki »12112« za besedo »točilnice« postavi vejica in doda besedilo »V paviljonu je dopustna ureditev gostilne, razen samopostrežne restavracije in točilnice le v pritličju. V kletni etaži paviljona je dopustna ureditev tehničnih prostorov, skladišč in drugih pomožnih prostorov. V servisnem objektu je dopustna le ureditev tehničnih prostorov, skladišč in drugih pomožnih prostorov.«;**
 - **v prvem odstavku v postavki »12610« za besedo »priredive« postavi vejica in doda besedilo »glasbeni paviljoni in podobno«;**
 - **v prvem odstavku v postavki »12620« besedilo »vendar od teh le galerije, namenjene izključno razstavi del« nadomesti z besedilom »razen stavb za hrambo arhivskih gradiv«;**
 - **drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:**

»V paviljonu je dopustna ureditev 12112 Gostiln, restavracij in točilnic – razen samopostrežne restavracije. Pergolo je mogoče dopustno nameniti dejavnostim pod oznakami ~~12610, 12620~~ 12610 Stavbam za kulturo in razvedrilo – samo dvorane za

družabne prireditve, glasbeni paviljoni in podobno, 12620 Muzejem in knjižnicam – razen stavb za hrambo arhivskih gradiv, in 12301 Trgovskim stavbam - samo prodajne galerije, ter ~~12301~~ v primeru nadomestitve paviljona 12112 Gostilnam, restavracijam in točilnicam – razen samopostrežne restavracije. V servisnih objektih je dopustna le ureditev tehničnih prostorov, skladišč, sanitarij in drugih pomožnih prostorov.«;

- v točki 2. »Zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve« pri Prostorski enoti PE1:
 - **v prvem stavku prvega odstavka za besedo »privezov« doda besedilo »– s servisnima objektoma«;**
 - na koncu prvega odstavka pika nadomesti z vejico in doda besedilo »paviljonom in pergolo.«;
 - v drugem ~~in tretjem~~ stavku drugega odstavka beseda »paviljona« nadomesti z besedo »pergole«;
 - **v tretjem stavku drugega odstavka besedilo »V pritličju paviljona« nadomesti z besedama »Pod pergolo«;**
 - v zadnjem stavku drugega odstavka besedi »kletni etaži« nadomestita z besedilom »servisnem objektu 1 in servisnem objektu 2« ter črta beseda »tudi«;
 - na koncu drugega odstavka doda nov zadnji stavek, ki se glasi: »Pergolo **ali prostor pod njo** je dopustno zasteklit in pokriti **v skupnem obsegu največ polovice tlorisne površine.**«;
 - v četrtem odstavku za prvim stavkom doda nov drugi stavek, ki se glasi: »Na njem je pritlični paviljon, ~~namenjen gostinski dejavnosti,~~ velikosti največ 50 m².«; dosedanji drugi do četrti stavek postanejo tretji do peti stavek;
 - črta šesti odstavek;
- v točki 2. »Zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve« pri Prostorski enoti PE3 črtata drugi in peti stavek prvega odstavka; dosedanji tretji in četrti stavek postaneta drugi in tretji stavek.

5. člen

V 11. členu se črta drugi odstavek.

Dosedanji tretji in četrti odstavek postaneta drugi in tretji odstavek.

6. člen

V 13. členu:

- v točki 1. »Tlorisni gabariti«:
 - se prvi in drugi odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Pergola: 46,20 m x 7,55 m.

~~—Gostinski paviljon~~ **-Paviljon: GM paviljona 135,65-15 m x 29,50-10 m, pri čemer je GM – gradbena meja, črta, ki je načrtovani objekt ne sme presegati, lahko pa se je dotika ali pa je od nje odmaknjen v notranjost parcele, namenjene gradnji.-«;**

- se dodata nova tretji in četrti odstavek, ki se glasita:

»Servisni objekt 1: 8,30 m x 8,~~4~~**60** m.

Servisni objekt 2: 12,95 m x 8,70 m.«;

- dosedanji tretji odstavek postane peti odstavek;
- v točki 2. »Višinski gabariti«:
 - se prvi in drugi odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Pergola je pritlični objekt z višino max. 6 m.

Paviljon je pritlični objekt z višino max. ~~6.254~~ m.«;

- se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»Oba servisna objekta sta enoetažna, vkopana, kota tal je na 287.80 m n.v., dostopna s predprostora s strani Gruberjevega prekopa. Pohodna streha obeh objektov je na nivoju zunanje ureditve neposredne okolice.«;

- v točki 3. »Višinske kote terena in objektov«:
 - se ~~prvi in drugi~~ **in tretji** odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Kota pritličja ~~gostinskega~~ paviljona je 290,00 m n.v.

Kota pritličja pergole je 291,00 m n.v.«;

- se doda nov ~~tretji~~**četrti** odstavek, ki se glasi:

»Kota tal servisnih objektov je 287,80 m n.v.«;

- dosedanji četrti odstavek postane peti odstavek;
- v dosedanjem petem odstavku, ki postane šesti odstavek, se črta zadnji stavek;
- se črtata naslov »Kapacitete območja OPPN« in preostalo besedilo v celoti.

7. člen

V ~~prvem odstavku~~ 16. členu se:

~~črtata prva in druga alineja;~~

- ~~v dosedanji tretji alineji, ki postane prva alineja, za besedo »gradnji«~~ doda besedilo **»prvega odstavka spremeni tako, da se glasi:**

»Parcele, namenjene gradnji, v prostorski enoti PE1:

- **parcela, namenjena gradnji parkovne ureditve Špice in obvodne ureditve Ljubljance in dela Gruberjevega prekopa, P1 meri 7.460 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 1706/1 – del k.o. Trnovsko predmestje, 23/27-del, 23/31, 23/92, 23/93, 25/14, 25/15 – del, 25/25, 25/25-del, 25/35-del, 25/36-del, 25/37, k.o. Prule, 618/1-del, 643/4-del, k.o. Karlovško predmestje;**
- **parcela, namenjena gradnji parkovne in obvodne ureditve dela Gruberjevega prekopa, P2 meri 3.775 m² ter obsega zemljišča s parc. št.: 612/36-del, 618/1-del, 643/4 –del, k.o. Karlovško predmestje;**
- **parcela, namenjena gradnji pergole, ~~gostinskega~~P3 meri 403 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 25/35-del, 25/25-del, k.o. Prule, 618/1, k.o. Karlovško predmestje;**
- **parcela, namenjena gradnji paviljona, ~~ter~~, P4 meri 214 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 25/15-del, 25/36-del, 25/25-del, k.o. Prule;**
- **parcela, namenjena gradnji servisnega objekta 1, P5 meri 189 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 618/1-del, 643/4-del, k.o. Karlovško predmestje;**
- **parcela, namenjena gradnji servisnega objekta 2, P6 meri 130 m² in obsega zemljišča s parc. št.: 618/1-del, 643/-del, k.o. Karlovško predmestje.«**

- **v prvi alineji tretjega odstavka besedilo »PE1.2 meri 13.771 GP PE3«** nadomesti z ~~besedilom »PE1 meri 12.171«~~ **besedo oznako »P7«.**

~~v dosedanji četrti alineji, ki postane druga alineja, za številkami »25/25«, »25/35« in »25/37« črta besedilo »del«;~~

~~dosedanji peta in šesta alineja postaneta tretja in četrta alineja.~~

8. člen

V prvem odstavku 17. člena se:

- ~~v prvem stavku za besedo~~ »**prvi stavek spremeni tako, da se glasi:**
- »**Vsa zemljišča parcel, namenjenih gradnji, z oznako P1, P2 in P7 so namenjena javnemu dobru**~~«vejica nadomesti s piko in črta preostalo besedilo;»;~~
- v prvi alineji za ~~številkami »25./25«, »25/35« in številko »25/37«~~ črta besedilo »- del«~~» in za številkami »23/27«, »25/15«, »25/36«~~ **doda besedilo »-del«.**

9. člen

V 20. členu se:

- **na koncu drugega odstavka točke 2. »Varstvo vode in podzemne vode« doda stavek:**
- »**Upoštevati je treba omejitve in pogoje za poseganje na vodna in priobalna zemljišča.**«
- v prvem stavku petega odstavka točke 2. »Varstvo vode in podzemne vode« za besedo »objektu« doda številka »2«;
- v ~~prvem stavku prvega odstavka točke~~ **točki 5. »Odstranjevanje odpadkov«:**
 - črta **prvi odstavek; dosedanja drugi in tretji do četrty odstavek postanejota prvi do in drugi tretji odstavek;**
 - **dosedanji četrty odstavek, ki postane tretji odstavek, besedilo »na severovzhodni strani paviljona« novega tretjega odstavka spremeni tako, da se glasi:**
 - »**Ravnanje z odpadki, urejenost zbirnih in odjemnih mest ter dostopnost komunalnim vozilom mora biti urejeno v skladu z veljavnimi predpisi.**«.

10. člen

V 22. členu se :

- prvi odstavek točke 1. »Splošni pogoji« črta; dosedanja drugi do četrty odstavek postanejo prvi do tretji odstavek;
- v drugem stavku točke 3. »Kolesarski promet« besedilo »na severni strani paviljona« nadomesti z besedilom »na izteku ulice Prule«;
- besedilo točke 4. »Motorni promet« spremeni tako, da se glasi:
- »Motorni promet poteka po ulici Prule in Gruberjevem nabrežju. Ob vozišču so parkirna mesta. Ohranjajo se dostopi do obstoječih stanovanjskih objektov. Dostava do ~~gostinskega~~ paviljona je po klančini ob severnem robu osrednje ureditve.«;
- točka 5. »Mirujoči promet« črta v celoti; dosedanja 6. in 7. točka postaneta 5. in 6. točka.

11. člen

V 23. členu se:

- v petem stavku prvega odstavka točke 3. »Kanalizacija« črta besedilo »preko črpališča, ki je načrtovano v kletni etaži paviljona«;
- v prvem stavku drugega odstavka točke 3. »Kanalizacija« črta besedilo »razen strešine paviljona, ki gravitira na ulico Prule«;
- **črtata tretji in četrty stavek točke 4. »Plinovod«;**
- v četrtem stavku točke 5. »Elektroenergetsko omrežje« besedilo »V kleti paviljona« nadomesti z besedilom »V servisnem objektu 2«.

12. člen

V 25. členu se:

- besedilo točke 1. »Florisni gabariti objektov« spremeni tako, da se glasi:

»Florisni gabariti objektov smejo odstopati ± 0.5 m.«;

- **v naslovu točke 2. »Višinski gabariti objekta« se beseda »objekta« nadomesti z besedo »objektov«;**
- v točki 2. »Višinski gabariti objekta« znak »-« nadomesti z znakom »±«;
- točka 4. »Kapacitete« črta v celoti; dosedanje 5. do 7. točka postanejo 4. do 6. točka;
- **doda točka 7. »Dopustne dodatne ureditve«, ki se glasi:**

»V območju P1 je dopustno urediti prezentacije arheologije s soglasjem pristojne strokovne službe za varstvo kulturne dediščine.«

13. člen

Grafični načrti, ki se glasijo:

»3.4. Načrt parcelacije s prikazom javnega dobra	M 1:1000
4.1. Ureditvena situacija – nivo terena	M 1:500
4.3. Prerezi	M 1:500
4.5. Prometna ureditev	M 1:500
4.6. Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav	M 1:500«,

se nadomestijo z novimi z enakimi naslovi in so sestavni deli tega odloka.

14. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije."

IV. OCENA FINANČNIH POSLEDIC, KI JIH BO IMEL SPREJEM AKTA

Vrednost investicije ureditev, načrtovanih s spremembami in dopolnitvami OPPN, bo ocenjena na podlagi izdelanega načrta PGD.

Pripravila:

Monika Kovač Mesarić, univ. dipl. inž. arh.

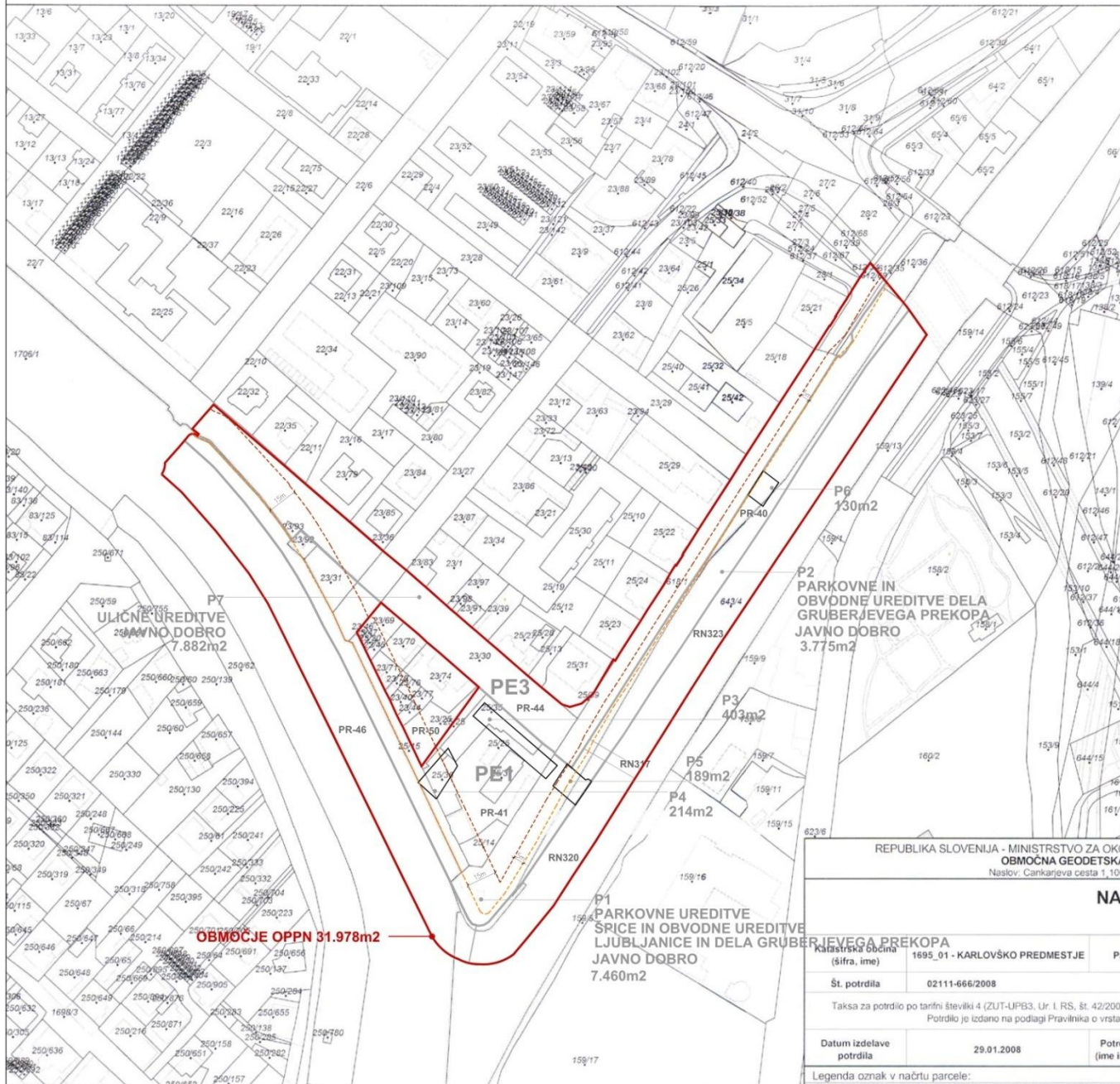
Višja svetovalka

Alenka Pavlin, univ. dipl. inž. arh.

Vodja Odseka za PIA in prenovu

Mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.

Vodja oddelka



- LEGENDA:**
- MEJA OBMOČJA OPPN
 - MEJA PARCELE NAMENJENE GRADNJI
 - MEJA PARCELE NAMENJENE GRADNJI - JAVNO DOBRO
 - MEJA VODNEGA ZEMLIŠČA
 - MEJA PROBAJNEGA PASU
 - PE1 OZNAKA PROSTORSKE ENOTE OPPN
 - RN 317 OZNAKA ELP

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE ŠPICE

REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE
OBMOČNA GEODETSKA USTANOVA
 Naslov: Cankarjeva cesta 1, 1000 Ljubljana

NAČRT

Katastrska občina (sifra, ime)	1695_01 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	Parcela
Št. potrdila	02111-666/2008	
Taksa za potrdilo po tarifi številki 4 (ZUT-UPB3, Ur. l. RS, št. 42/2007) v Potrdilo je izdano na podlagi Pravilnika o vrstah in vrednostih potrdil		
Datum izdelave potrdila	29.01.2008	Potrdilo (ime in priimek)
Legenda oznak v načrtu parcele:		

NAČRT PARCELACIJE S PRIKAZOM JAVNEGA DOBRA



Inštitut za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
 Dunajska 151
 1000 Ljubljana

INVESTITOR	MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mesni trg 1, Ljubljana
OBSEJ	OBMOČJE ŠPICE ENOTE UREJANJA PROSTORA: PR40, PR41, PR44, PR46, RN320, RN323
INŠTITUCIJSKI NALOŽNIK	LJUBLJANA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPPN 68/06
PROJEKTANT	genius loci ZA OBMOČJE ŠPICE NAČRT PARCELACIJE S PRIKAZOM JAVNEGA DOBRA
CEL PROJEKTANT	JADRANKA GRMEK, u.d.a., ZAPS A-0038
ODRABAVILEC	JADRANKA GRMEK, u.d.a.
PROJEKT	Šifra: AVUGUST 2012



LEGENDA:

- MEJA OBRAČA OPIŠ
- OBKURTI
- TRAVNE POKRIVNE OBSTAJE
- TRAVNINE POKRIVNE
- OBSTAJEČA DREVESA
- PE1 OZNAKA PROSTORSKE ENOTE OPIŠ
- RN 317 OZNAKA OPIŠ

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA
PODOBNEGA PROSTORSKEGA NACRTA
ZA OBMOČJE ŠPICE**

UREDITVENA SITUACIJA - NIVO TERENA

**genius
1000**

Projektno inženjersko podjetje, o.o.

PROJEKT: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, INŽENIRJI I. LUPINA

OBMOČJE: ŠPICA

PROJEKT: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE PROSTORSKEGA NACRTA ZA OBMOČJE ŠPICE

OBMOČJE: LJUBLJANA

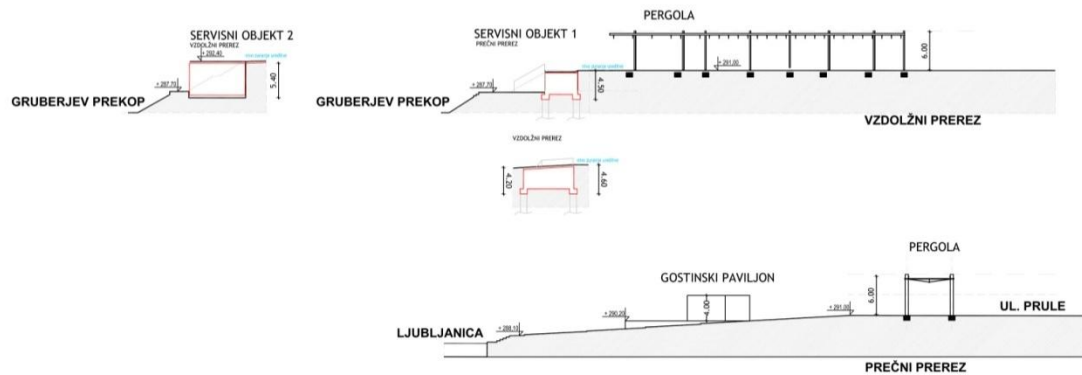
PROJEKT: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPIŠ OBMOČJA ŠPICE

PROJEKT: UREDITVENA SITUACIJA - NIVO TERENA

OBMOČJE: LJUBLJANA

PROJEKT: JAVNA AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJSKO VARNOST IN OKOLJSKO ZASTITNO AGENCIJO

PROJEKT: JAVNA AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJSKO VARNOST IN OKOLJSKO ZASTITNO AGENCIJO



SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE ŠPICE

PREREZI

genius loci

Institut za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Danajška 158
1000 Ljubljana

INVESTITOR	MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mestni trg 1, Ljubljana	
OBJEKT	OBMOČJE ŠPICE ENOTE UREJANJA PROSTORA: PR40, PR41, PR44, PR46, RN320, RN323	
MESTO GRADNJE	LJUBLJANA	ŠT. PROJEKTA: 337-11
NAČRT	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPPN 69/09 ZA OBMOČJE ŠPICE	ŠKALA: 1:500
ISSA	PREREZI	LIST ŠT.: 4.3.
ODG. PROJEKTANT	JADRANKA GRMEK, u.d.i.a., ZAPS A-0038	DATOTEKA:
SODELAVEC		OPPN_ŠPICA- 4.3 prerez 10-09-2012.dwg
DIREKTOR	JADRANKA GRMEK, u.d.i.a.	DATUM: AVGUST 2012



LEGENDA:

- MEJA OBMOČJA OPNE
- OBKLEPI
- TRAVNE POKRIVNE OBSTOJE
- TRAVNOVE POKRIVNE
- OBSTOJEČA DREVESA
- PE1 OBNOVA PROSTORSKE ENOTE OPNE
- RN 317 OBNOVA EUP

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA
PODRIBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
ZA OBMOČJE SPICE**

PROMETNA UREDITEV

genius loci

Genius loci d.o.o. - arhitekturni inženiring

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mestni trg 1, Ljubljana

OBMOČJE SPICE
PROJEKCIJSKI PROSTORSKI NAČRT
PROJEKCIJSKI PROSTORSKI NAČRT

LAUBLJANA
SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPNE OBNOVA
ZA OBMOČJE SPICE

PROMETNA UREDITEV

avtor: JADRANSKI INŽENIRSKO ARHITEKTURNI BIRO
projekcijski inženiring: JADRANSKI INŽENIRSKO ARHITEKTURNI BIRO
datum: 2023
skala: 1:1000
datum: 2023
skala: 1:1000

AVGUST 2023



- LEGENDA:**
- MEJA OBMOČJA OPPN
 - OBJEKTI
 - OBMOČJE DREVESA
 - PE1 IZVANA PROSTORNA ENOTE OPPN
 - RN 317 IZVANA EUP



**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA
PODRIBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
ZA OBMOČJE SPICE**

ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV



MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mestni trg, Ljubljana	
OBMOČJE SPICE MESTNA OBČINA PROSTORSKI NAČRT PE1 IZVANA PROSTORNA ENOTA	LJUBLJANA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPPN OBMOČJA SPICE ZA OBMOČJE SPICE
ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV	LJUBLJANA, 2011
AVTORI NAČRTOVANJA ALEXANDER GRABEC, U.I.A., DAPS A+BBB ALEXANDER GRABEC, U.I.A.	AVTORI ALEXANDER GRABEC, U.I.A. DAPS A+BBB