



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

**Odbor za urejanje
prostora in urbanizem**

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 48
faks: 01 306 12 54
ms.oupu@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03216-9/2015-3

Datum: 17. 11. 2015

ZAPISNIK

9. redne seje Odbora za urejanje prostora in urbanizem, ki je bila v torek 17. novembra 2015 s pričetkom ob 18.00 uri, v Klubu 15, Mestne hiše, Mestni trg 1, Ljubljana. Seja je trajala do 21.15 ure.

NAVZOČI ČLANI:

Predsednik prof. Janez Koželj, podpredsednica Irena Kuntarič Hribar, ostali člani, Mirko Brnič Jager, mag. Nives Cesar, mag. Nataša Bratina in mag. Blaž Lokar.

NAVZOČNOST OPRAVIČILI: Ana Žličar.

NAVZOČI OSTALI VABLJENI:

Župan Zoran Jankovič, vodja Oddelka za urejanje prostora mag. Miran Gajšek s sodelavci Alenko Pavlin, dr. Liljano Jankovič Grobeljšek, Sintijo Hafner, Matejo Doležal, Niko Rovšek, vodja Oddelka za ravnanje z nepremičninami Simona Remih s sodelavko Katjo Osolin, mag. Helena Regina za vodjo Oddelka za varstvo okolja Natašo Seršen Jazbinšek, za direktorico RRA LUR mag. Liljano Madjar Gaja Trbižan in tajnik odbora Jan Skoberne.

NAVZOČI predstavniki izdelovalcev strokovnih podlag za spremembe in dopolnitve predlaganega akta OPN MOL: Ferdo Jordan, Marko Fatur, Janja Solomun, Bernarda Bevc Šekorja, Katarina Konda vsi LUZ d.d., Andrej Černigoj Genius loci d.o.o. in Matjaž Hrmelj Vita.

ZAINTERESIRANI SVETNIKI MS MOL in OSTALI: Janez Moškrič, Mojca Kucler Dolinar, prof. dr. Širok Branko dekan Fakultete za strojništvo FS, zainteresirani občani MOL iz ČS Sostro Igor Koprivnikar, Rado Likovič in Matej Pestotnik.

Na zasedanju je sklepčnost zagotovilo 6 članov.

Vsi člani odbora so prejeli gradiva pred sejo, svetniki že s sklicem 11. seje MS MOL, gradiva so dosegljiva tudi v elektronski obliki na spletnem naslovu:

<http://www.ljubljana.si/si/mol/mestni-svet/seje/2014-2018/99863/detail.html>,

<http://www.ljubljana.si/si/mol/mestni-svet/odbori-mestnega-sveta/odbor-za-urejanje-prostora-in-urbanizem/>

Predsednik odbora **prof. Janez KOŽELJ** je pozdravil vse navzoče, predstavil vsebino dnevnega reda. Pobude za spremembo predlaganega dnevnega reda ni bilo.

Sprejet je **SKLEP:**

Odbor sprejema dnevni red 9. redne seje odbora.

Dnevni red je bil sprejet z 5 glasovi za in 0 glasovi proti od 6 navzočih..

SPREJETI DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 8. seje odbora

2. Obravnava gradiva iz pristojnosti odbora, delovnega telesa mestnega sveta za 11. sejo MS MOL, ki bo dne 23. novembra 2015:
 - (tč. 7) **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del**
 - (tč. 9) **Dopoljnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 302 Vrtno mesto Kozarje – del**
3. Pobude in vprašanja

AD 1

POTRDITEV ZAPISNIKA 7. SEJE ODBORA

Na predlog zapisnika 8. seje ni bilo razprave in pripomb, zato so člani sprejeli
SKLEP:

Potrdi se zapisnik 8. seje Odbora za urejanje prostora in urbanizem

Sklep je bil sprejet z 5 glasovi za in 0 glasovi proti od 6 navzočih..

AD 2

OBRAVNAVA GRADIVA IZ PRISTOJNOSTI ODBORA, DELOVNEGA TELESA MESTNEGA SVETA ZA 9. SEJO MS MOL, KI BO DNE 28. SEPTEMBRA 2015

-(tč. 7) Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

Odbor za urejanje prostora in urbanizem je obravnaval akt kot pristojno delovno telo, predstavljeno je bilo gradivo s strani predstavnikov mestne uprave, načelnika mag. Mirana Gajška in sodelavke dr. Liljane Jankovič Grobeljšek. Posebej so bili predstavljeni vsi odgovori na pobude in pripombe odbora, ki jih je posebej postavil na ločeni obravnavi 1. izredne seje odbora in pojasnjeni vsi argumenti stanja dokumenta, ki je bil predan mestnim svetnikom s sklicem 11. seje mestnega sveta, kot tudi pojasnjeno, kje se spreminja dokumente od sprejetega osnutka akta.

Pred obravnavo je odbor prejel še poročila delovnih teles mestnega sveta, Odbora za zdravstvo in socialno varstvo, Odbora za lokalno samoupravo, Odbora za predšolsko vzgojo in izobraževanje, Odbora za varstvo okolja, stališče ČS Sostro in 5 pravočasno vloženi amandmajeve, ki so bili obravnavani ter dani na glasovanje.

V razpravi je bilo zastavljeno vprašanje dostavljenega dokumenta v celoti z vsemi gradivi, t.j. pripadajočimi soglasji ministrstev ipd, kar je bilo vprašanje člana Mirka Brniča Jagra.

Skladno z 25. členom Poslovnika mestnega sveta MOL se je te seje delovnega telesa udeležil župan Zoran Janković, ki je neposredno odgovarjal na postavljena vprašanja in zagotovil, da bo akt do 11. seje Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana, sklicana za 23. 11. 2015 dopolnil obravnavani akt, kot je to določeno s predpisi.

Odbor je po zaključku glasovanja o amandmajih, glasoval o predlog sklepa in sprejel

SKLEP:

Odbor za urejanje prostora in urbanizem podpira sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del za sprejem akta na 11. seji MS MOL.

Sklep je bil sprejet s 5 glasovi za in 1 glasom proti od 6 navzočih.

ODBOR JE OBRAVNAVAL AMANDMAJE IN GLASOVAL

1. glasovanje o AMANDMAJU svetnice ge. dr. Zvezdane SNOJ:

V 35. členu se spremeni naslednja vrstica v Preglednici 11: Najmanjše število PM

Iz:

12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (zdravstveni dom, ambulante, veterinarske ambulante)	1PM/20,00 m2 BTP objekta in ne manj kot 3 PM, od tega najmanj 50% PM za obiskovalce	1 PM/20,00 m2 BTP objekta
---	---	---------------------------

v novo vrstico:

12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (zdravstveni dom, ambulante, veterinarske ambulante)	1PM/20,00 m2 BTP objekta in ne manj kot 3 PM, od tega najmanj 50% PM za obiskovalce in dodatno 1 PM/ zdravstveni dom ali ambulanto ali veterinarsko ambulanto za kratkotrajno parkiranje bolnikov oz. pacientov na nujni poti	1 PM/20,00 m2 BTP objekta
---	---	---------------------------

Amandma ni bil sprejet z 1 glasom za in 5 glasovi proti od 6 navzočih.

2. glasovanje AMANDMA svetnika g. Mirka BRNIČA JAGRA:

Postavka OPPN 424 - ČR 711 se črta iz predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del.

Amandma ni bil sprejet z 1 glasom za in 5 glasovi proti od 6 navzočih.

3. glasovanje AMANDMA Svetniškega kluba NSi:

V celoti se črta OPPN 424: CENTER VARNE VOŽNJE. Grafične priloge in druge priloge se ustrezno predrugačijo.

Amandma ni bil sprejet z 1 glasom za in 5 glasovi proti od 6 navzočih.

4. glasovanje Odbor je sprejel ugotovitev, da je AMANDMA svetnika g. Janeza ŽAGARJA vložen za isti namen in vsebinsko v enakem pomenu besedila za območje urejanja Cesta v Sadinjo vas SO 2899:

V gradivu Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, se ukine območje urejanja: Cesta v Sadinjo vas SO 2899, PC - površine pomembnejših cest.

AMANDMA svetnikov g. Janeza MOŠKRIČA, g. Mateja JAVORNIKA in g. Janeza ŽAGARJA:

V gradivu Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, se ukine območje urejanja: Cesta v Sadinjo vas SO 2899, PC - površine pomembnejših cest, ki se vodi pod interno pobudo Mestne občine Ljubljana 2292.

Amandma svetnikov **ni bil sprejet** z 1 glasom **za** in 5 glasovi **proti** od 6 navzočih.

Odbor za zdravstvo in socialno varstvo (OZSV) je obravnaval gradivo za 11. sejo MS MOL pod 7. točko Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del in posredoval OUPU presojo o amandmaju, ki ga odbor ne sprejema kot amandma tega akta, tem več predlaga, da se besedilo upošteva kot pripomba na akt, ki ga na isti seji obravnava Mestni svet pod 9. točko predlaganega dnevnega reda. Besedilo je vsebinsko ustrezno, ni pa postopkovno pravilno umeščeno. Nanaša se na možnosti in rešitve, ki se jih načrtuje v postopku sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje urejanja 302 Vrtno mesto Kozarje.

Enako je odbor odločil o vseh drugih predlogih, ki se nanašajo na konkretne zadeve, se pa urejajo v istem postopku OPPN za območje urejanja 302 Vrtno mesto Kozarje, in se bodo obravnavale kot pripombe.

- (tč. 9) Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 302 Vrtno mesto Kozarje – del

Gradivo je predstavila predstavnica Oddelka za urejanje prostora Sintija Hafner.

Odbor je predhodno prejel še poročilo Odbora za zdravstvo in socialno varstvo, ki se vsebinsko nanaša na obe, 7. in 9. točko 11. seje mestnega sveta. Prav tako je prejel še pripombe krajanov Kozarij, ki jih povzema s pripombami sprejetimi s sklepom odbora.

Odbor je po zaključeni razpravi glasoval o osnutku akta in sprejel

SKLEP:

Odbor za urejanje prostora in urbanizem podpira sprejem Dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 302 Vrtno mesto Kozarje – del za sprejem na 11. seji mestnega sveta skupaj s pripombami.

Sklep **je bil sprejet** s 5 glasovi **za** in 1 glasom **proti** od 6 navzočih.

PRIPOMBE:

1. Odbor za zdravstvo in socialno varstvo (OZSV) je obravnaval gradivo za 11. sejo MS MOL pod 7. točko Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del in posredoval OUPU presojo o amandmaju, ki ga odbor ne sprejema kot amandma tega akta, tem več predlaga, da se besedilo upošteva kot pripomba na akt, ki ga na isti seji obravnava Mestni svet pod 9. točko predlaganega dnevnega reda. Besedilo je vsebinsko ustrezno, ni pa postopkovno pravilno umeščeno. Nanaša se na možnosti in rešitve, ki se jih načrtuje v postopku sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje urejanja 302 Vrtno mesto Kozarje za. (Glej poročilo OZSV v prilogi).
2. Ponovno se prouči pripombe krajanov Kozarij, ki so vezane na ureditev cest in priključevanja na javne ceste območja A in B. Ureditev dovoza s Ceste na Ključ, določiti potek Nasperske poti, vprašanje navezave na Cesto na Ključ in nove lokalne ceste na južnem delu s povezavo

na Tržaško cesto. Svoje pripombe so že predstavili v mesecu juniju 2015. Pripombe se nanašajo tudi na ukrepe za varstvo pred poplavami in komunalno opremo.

3. Odbor meni da bi bilo potrebno celovito urbanistično urejati večji del območja urejanja, kot je to zajeto s tem aktom, ne glede na samo uresničitev in izgradnjo v prostoru. Pri tem je potrebno proučiti tudi višino komunalnega prispevka vseh investitorjev in obveznosti MOL.
4. Ponovno se prouči notranje poti odvoza komunalnih odpadkov, določi skupno ali ločeno mikrolokacijo odjemnih in zbirnih mest, vse v duhu zagotavljanja mirnega bivalnega okolja.
5. Ponovno se prouči lokacijo parkiranja vozil ob objektih, zlasti pa normative števila parkirnih mest za oskrbovana stanovanja, bližino servisnih dejavnosti, pošte in banke.

AD 3 POBUDE IN VPRAŠANJA

Odbor ni razpravljal.

S tem je bil izčrpan dnevni red 9. seje odbora.

Seja je bila zaključena ob 21.15 uri

Zapisal
Jan Skoberne



prof. Janez KOŽELJ
Predsednik