



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za urejanje
prostora in urbanizem

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 48
faks: 01 306 12 54
ms.oupu@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03216-2/2016-3

Datum: 7. 3. 2016

ZAPISNIK

12. redne seje Odbora za urejanje prostora, ki je bila v ponedeljek 7. marca 2016 s pričetkom ob 18.00 uri, v Klubu 15, Mestne hiše, Mestni trg 1, Ljubljana. Seja je trajala do 20.10 ure.

NAVZOČI ČLANI:

Predsednik prof. Janez Koželj, podpredsednica Irena Kuntarič Hribar, ostali člani, Mirko Brnič Jager, Ana Žličar, mag. Nives Cesar, mag. Nataša Bratina in mag. Blaž Lokar.

NENAVZOČ:

NAVZOČI OSTALI VABLJENI:

Vodja Oddelka za urejanje prostora mag. Mirana Gajška s sodelavci, Alenko Pavlin, Moniko Kovač Mesarič, Nežo Dolinar, Katja Osolin za vodjo Oddelka za ravnanje z nepremičninami Simono Remih, Urša Kisovec za dir.mag. Lilijano Madjar iz RRA LUR ter tajnik odbora Jan Skoberne.

Na zasedanju je sklepčnost zagotovilo 7 članov, na začetku 6.

Vsi člani odbora so prejeli gradiva pred sejo, svetniki že s sklicem 12. seje MS MOL, gradiva so dosegljiva tudi v elektronski obliki na spletnem naslovu:

<http://www.ljubljana.si/si/mol/mestni-svet/seje/2014-2018/102347/detail.html>

<http://www.ljubljana.si/si/mol/mestni-svet/odbori-mestnega-sveta/odbor-za-urejanje-prostora/>

Predsednik odbora **prof. Janez KOŽELJ** je pozdravil vse navzoče, predstavil vsebino dnevnega reda. Pobude za spremembo predlaganega dnevnega reda ni bilo.

Sprejet je **SKLEP:**

Odbor sprejema dnevni red 11. redne seje odbora.

Dnevni red **je bil** sprejet s 6 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 6 navzočih.

SPREJETI DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 11. seje odbora
2. Obravnava gradiva iz pristojnosti odbora, delovnega telesa mestnega sveta za 14. sejo MS MOL, ki bo dne 21. marca 2016:
 - (tč. 16.) **Dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja BS 1/2 Bežigrad**
 - (tč. 17.) **Dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja MS 8/5 Zgornji Kašelj**
 - (tč. 18.) **Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 384 Velika Hrušica**

3. Pobude in vprašanja

AD 1 POTRDITEV ZAPISNIKA 11. SEJE ODBORA

Na osnutek zapisnika 11. seje ni bilo razprave in pripomb, zato so člani sprejeli
SKLEP:

Potrdi se zapisnik 11. seje Odbora za urejanje prostora

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasovi proti od 6 navzočih..

AD 2 OBRAVNAVA GRADIVA IZ PRISTOJNOSTI ODBORA, DELOVNEGA TELES MESTNEGA SVETA ZA 14. SEJO MS MOL, KI BO DNE 21. MARCA 2016

16.tč. Dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja BS 1/2 Bežigrad

Gradivo sta predstavili Monika Kovač Mesarič in Neža Dolinar iz Oddelka za urejanje prostora.

Vsi člani odbora so razpravljali. Po obravnavi je odbor oblikoval pripombe, sprejete s sklepom.

SKLEP:

Odbor podpira sprejem Dopolnjenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja BS 1/2 Bežigrad za sprejem na 14. seji mestnega sveta skupaj s pripombami odbora.

PRIPOMBE:

1. Odbor podpira sanacijo degradiranega območja urejanja na predlagan način urejanja zazidljivega prostora in upošteva začasno rešitev, ki je uporabljena v podobnih drugih primerih v Mestni občini Ljubljana.
2. S tem aktom je določena začasna raba zemljišča, ponovno jo je treba proučiti skladno z veljavno zakonodajo do sprejema predloga akta, tako status fazne izgradnje kot trajanje začasne rabe.
3. Odbor predlaga opustitev dela parkirišča, zelenico na vzhodnem delu parkirišča, odmik od stavb naj meri 2,5 m, začasna raba dela površin naj se namenijo tudi za otroško igrišče.

Sklep je bil sprejet s 5 glasovi za in 0 glasom proti od 6 navzočih.

17.tč. Dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja MS 8/5 Zgornji Kašelj

Gradivo je predstavila Monika Kovač Mesarič iz Oddelka za urejanje prostora.

Vsi člani odbora so razpravljali. Po obravnavi točke je odbor oblikoval pripombe, sprejete s sklepom.

SKLEP:

Odbor podpira sprejem Dopolnjenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja MS 8/5 Zgornji Kašelj za sprejem na 14. seji mestnega sveta skupaj s pripombami odbora.

PRIPOMBE:

4. Do sprejema predloga akta naj se prouči potrebnost gradnje podzemnih garaž za socialna občinska stanovanja in predstavi ekonomsko upravičenost take gradnje.
5. Prav tako naj se za socialna občinska stanovanja prouči vrsta, način gradnje in standard bivanja, ki bo značilen za tovrstno socialno gradnjo stanovanj v Mestni občini Ljubljana.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasom proti od 6 navzočih.

18.tč. Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 384 Velika Hrušica

Gradivo je predstavila Monika Kovač Mesarič iz Oddelka za urejanje prostora.

Vsi člani odbora so razpravljali. Po obravnavi točke je odbor sprejel

SKLEP:

Odbor podpira sprejem Dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 384 Velika Hrušica za sprejem na 14. seji mestnega sveta.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi za in 0 glasom proti od 6 navzočih.

**AD 3
POBUDE IN VPRAŠANJA**

Odbor je razpravljal na podlagi pobud članov:

3.1 Blaž Lokar je predlagal, da se v prostorskih aktih upošteva določilo s katerim so opredeljena kolesarska stojala in označena skladno s tipskimi oznakami po veljavnem katalogu urbane opreme MOL.

3.2 Blaž Lokar je predlagal, da je potrebno preveriti način nadzorovanja izvedenih del na terenu skladno z določili sprejetih prostorskih aktov OPPN za določena območja urejanja, kajti opaža, da gre za popolno kršitev zelenih načel v konkretnem primeru OPPN za zdravstvene objekte ob Njegoševi cesti. Konkreten poseg v prostor je kršenje urejevalnih principov v mestu Ljubljana, saj so zelene površine zaključenega parka odstranjene in preurejene v površine za parkirišče in parkiranje vozil, za ta namen pa je predvideno parkiranje v sosednjih že zgrajenih objektih.

3.3 Blaž Lokar je predlagal, da je potrebno preveriti način nadzorovanja izvedenih del na terenu.

Zaključki razprave:

1. Vodja mag. Miran Gajšek se je zadolžil, da bo zadevo tozadevnih posegov v zeleni del prostora ob območju zdravstvenih objektov proučil znotraj mestne uprave in preveril možnost poročanja na naslednji seji odbora.
2. Predstavitev projekta ureditve zelenih površin v območju Poliklinike ob Njegoševi cesti bo odbor obravnaval na eni naslednjih sej in uvrstil točko na kateri bodo predstavniki Mestne uprave oziroma predstavniki pristojnih oddelkov ali projektantov del poročali o projektu ureditev in preureditve zelenih površin ter izvedbi uvozov, kot so predlagali člani odbora.

3. Predstavitev projekta prometne ureditve priključka na nov urgenten blok iz Njegoševe in predstavitev ureditve varnega križišča Njegoševa-Bohoričeva se izvede na isti seji OUP.

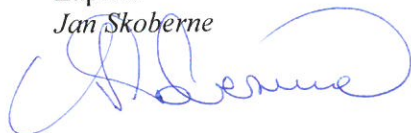
P.S. Navedba iz pripombe člana Blaža Lokarja:

»Pogoji za priključevanje novega urgentnega bloka je bila preureditev Njegoševe ceste od Ilirske do Bohoričeve. Zato odbor da pobudo da OUP skupaj z OGDG pripravi rešitve priključevanja urgentnega bloka iz Njegoševe in rešitve nevarnega križišča Njegoševa-Bohoričeva. Rešitev se prikaže na naslednji seji odbora za urbanizem. Ukrepi bi morali biti izvedeni sočasno z izgradnjo novega urgentnega bloka.«

S tem je bil izčrpan dnevni red 12. seje odbora.

Seja je bila zaključena ob 20.10 uri

Zapisal
Jan Skoberne



prof. Janez KOŽELJ
Predsednik

