



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestni svet

**Odbor za urejanje  
prostora in urbanizem**

Mestni trg 1  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 10 48  
faks: 01 306 12 54  
ms.oupu@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 03216-6/2016-3

Datum: 20. 6. 2016

## ZAPISNIK

15. redne seje Odbora za urejanje prostora, ki je bila v ponedeljek 20. junija 2016 s pričetkom ob 18.00 uri, v Klubu 15, Mestne hiše, Mestni trg 1, Ljubljana. Seja je trajala do 20.00 ure.

### NAVZOČI ČLANI:

Predsednik prof. Janez Koželj, podpredsednica Irena Kuntarič Hribar, ostali člani, Mirko Brnič Jager, Ana Žličar, mag. Nives Cesar, mag. Blaž Lokar in dr. Nataša Bratina.

### NAVZOČI OSTALI VABLJENI:

Mag. Miran Gajšek vodja Oddelka za urejanje prostora s sodelavci Alenko Pavlin, Tomažem Levičarjem, Barbaro Jovan, Nina Bizjak Komatar LUZ d.d., Dejan Bevc GENIUS Loci d.o.o. in tajnik odbora Jan Skoberne.

Na zasedanju so sklepčnost zagotovili vsi člani.

Vsi člani odbora so prejeli gradiva pred sejo, svetniki že s sklicem 17. seje MS MOL, gradiva so dosegljiva tudi v elektronski obliki na spletnem naslovu:

<http://www.ljubljana.si/si/mol/mestni-svet/seje/2014-2018/104345/detail.html>

<http://www.ljubljana.si/si/mol/mestni-svet/odbori-mestnega-sveta/odbor-za-urejanje-prostora/>

Predsednik odbora **prof. Janez KOŽELJ** je pozdravil vse navzoče, predstavil vsebino dnevnega reda. Pobude za spremembo predlaganega dnevnega reda ni bilo.

Sprejet je **SKLEP:**

**Odbor sprejema dnevni red 15. redne seje odbora.**

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi za in 0 glasovi proti od 7 navzočih..

### SPREJETI DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 14. seje odbora
2. Obravnava gradiva iz pristojnosti odbora, delovnega telesa mestnega sveta za 17. sejo MS MOL, ki bo dne 27. junija 2016:
  - (tč. 5.) Predlog Avtentične razlage določb 10. člena (tretji odstavek pod naslovom »Prostorska enota P1«) in 23. člena (točka »3. Dovoz intervencijskih, dostavnih in komunalnih vozil«) v povezavi s karto 4.5 Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška
  - (tč. 6.) Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 236 Litostroj – del
  - (tč. 7.) Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora
3. Pobude in vprašanja

- **Odgovor investitorja na stališča 13. seje OUP k dopolnjenem osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 370 P+R Polje**

**AD 1  
POTRDITEV ZAPISNIKA 14. SEJE ODBORA**

Na osnutek zapisnika 14. seje ni bilo razprave in pripomb, zato so člani sprejeli **SKLEP:**

**Potrdi se zapisnik 14. seje Odbora za urejanje prostora**

**Sklep je bil sprejet s** 6 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 7 navzočih..

**AD 2  
OBRAVNAVA GRADIVA IZ PRISTOJNOSTI ODBORA, DELOVNEGA TELESA  
MESTNEGA SVETA ZA 17. SEJO MS MOL, KI BO DNE 27. JUNIJA 2016**

**k točki 5**

**Predlog Avtentične razlage določb 10. člena (tretji odstavek pod naslovom »Prostorska enota P1«) in 23. člena (točka »3. Dovoz intervencijskih, dostavnih in komunalnih vozil«) v povezavi s karto 4.5 Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška**

Gradivo je predstavil mag. Miran Gajšek. Kot je običaj pri delu odbora, je svoje stališče v celoti predstavil podžupan prof. Janez Koželj, ki je v razpravi sodeloval, skupaj z drugimi člani odbora.

Odbor je sprejel sklep o podpori akta.

**SKLEP:**

**Odbor podpira sprejem Predloga Avtentične razlage določb 10. člena (tretji odstavek pod naslovom »Prostorska enota P1«) in 23. člena (točka »3. Dovoz intervencijskih, dostavnih in komunalnih vozil«) v povezavi s karto 4.5 Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška za sprejem na 17. seji mestnega sveta.**

**Sklep je bil sprejet s** 7 glasovi **za** in 0 glasom **proti** od 7 navzočih.

**k točki 6**

**Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 236 Litostroj – del**

Gradivo je predstavil Tomažem Levičarjem.

Odbor je razpravljal in sprejel sklep o podpori akta.

**SKLEP:**

**Odbor podpira sprejem Predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 236 Litostroj – del, za sprejem na 17. seji mestnega sveta.**

**Sklep je bil sprejet s** 7 glasovi **za** in 0 glasom **proti** od 7 navzočih.

**k točki 7**

**Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora**

Gradivo je predstavila Barbara Jovan.

Pri podajanju pojasnil je o svojem delu z mestno upravo in oddelkom OUP je dal informacijo o stanju podžupan prof. Janez Koželj, ki je orisal zgodovinski pomen severnih vrat v mesto, osvojen urbanističen pojem minulih 50 let in več. Člani so izrazili zaskrbljenost, ker se prve etaže stolpnice izrablja za garažiranje poleg kletnih.

Mag. Miran Gajšek je napovedal županov amandma, ki bo v tej zvezi vložen, in bo reguliral uporabo teh etaž.

Odbor je zato sprejel sklep o podpori akta.

**SKLEP:**

**Odbor podpira sprejem Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora, za sprejem na 17. seji mestnega sveta.**

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi **za** in 0 glasom **proti** od 7 navzočih.

**AD 3**

**POBUDE IN VPRAŠANJA**

1. Odbor je razpravljal o **Odgovoru investitorja na stališča 13. seje OUP k dopolnjenem osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 370 P+R Polje.**

Alenka Pavlin je poročala o stanju upoštevanja pripomb, ki so jih prejeli na oddelku.

Predsednik prof. Janez Koželj je navzočim predstavil koncept, ki so ga komentirali in sprejeli stališče, da je vsekakor športni del površin akceptiran, da je v območju trgovine zemljišče investitor upošteval da sena njem zgradi športno igrišče, splošno parkiranje bo v manjši meri na razpolago krajanom, bo odprtega tipa, kot je to že razvidno drugod po Ljubljani.

2. Odbor je razpravljal o vprašanju kako zavreti špekulativno rabo zemljišč? Odgovor o začasni rabi je predmet nadaljevanja nekaterih postopkov, ki jih bo odbor obravnaval v fazi predlogov aktov, ki so na programu MS v letošnjem letu, kot je primer začasne rabe parkirišč v središču mesta. Vprašanje uzurpacije zelenih površin, ki nastanejo v območju, ki bo zazidano šele v daljni prihodnosti.

3. Odbor se je dogovoril za naslednjo sejo po 27. 6. 2016- 17. seji MS MOL, v torek ob 18.00 uri, na kateri se bo obravnavalo potrebne pobude in predloge za spremembe in dopolnitve OPN MOL.

4. Člani odbora so se seznanili in prisrčno čestitali članici odbora, dr. Nataši Bratina, za njen akademski dosežek in z veseljem predlagali, da na eni naslednjih sej predstavi doktorsko disertacijo.

S tem je bil izčrpan dnevni red 15. seje odbora.

Seja je bila zaključena ob 20.00 uri

Zapisal  
Jan Skoberne



prof. Janez KOŽELJ  
Predsednik