



Številka: 4780-842/2011-11  
Datum: 12. 9. 2012

Mestna Občina Ljubljana  
Mestni svet

**ZADEVA:** Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne Občine Ljubljana

**PRIPRAVIL:** Mestna uprava Mestne občine Ljubljana, Oddelek za ravnanje z nepremičninami skupaj z drugimi oddelki in službami

**NASLOV:** Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012

**POROČEVALCI:** Simona Remih, sekretarka - vodja Oddelka za ravnanje z nepremičninami  
Darja Lesjak, sekretarka - vodja Službe za razvojne projekte in investicije  
Irena Razpotnik, sekretarka - vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet  
Mag. Robert Kus, sekretar - vodja Oddelka za zaščito, reševanje in civilno obrambo  
Dr. Uroš Grilc, sekretar - vodja Oddelka za kulturo  
Vojko Grünfeld, sekretar - vodja Službe za lokalno samoupravo  
Jožka Hegler, direktorica Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

**PRISTOJNO DELOVNO TELO:** Odbor za finance

**PREDLOG SKLEPA:**  
Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012.

Župan  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran Janković

Priloga:  
- Sklep o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 št. 4780-842/2011-5 z dne 16. 1. 2012

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo in 15/12) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na \_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_ sprejel

## **S K L E P**

### **o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012**

#### 1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 št. 4780-842/2011-5 z dne 16. 1. 2012, se:

- v prvem odstavku 3. člena znesek »6.199.288« nadomesti z zneskom »6.379.207« ter
- v drugem odstavku 3. člena znesek »123.958.667,89« nadomesti z zneskom »63.410.793,66«.

#### 2. člen

PRILOGA 1 iz prvega odstavka 3. člena in PRILOGA 2 iz drugega odstavka 3. člena se nadomestita z novima prilogama z enakima nazivoma in sta sestavna dela tega sklepa.

#### 3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012, sprejetem na 18. seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana.

Številka:  
Ljubljana, dne

Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Jankovič*

## **OBRAZLOŽITEV**

### **PRAVNI TEMELJ**

Pravni temelji za sprejem predlaganega akta sta 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10; v nadaljnjem besedilu: ZSPDSLS), ki določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti sprejme mestni svet na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna ter, da lahko svet samoupravne lokalne skupnosti določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna in 27. člen Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo in 15/12), ki določa, da mestni svet sprejema statut, odloke in druge akte MOL. Skladno s 4. členom Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2012 (Uradni list RS, št. 22/11 in 4/12) pa Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednost pod 200.000 eurov sprejme župan.

### **RAZLOGI IN CILJI ZARADI KATERIH JE AKT POTREBEN**

Navedeni akt je potreben, ker se postopek pridobivanja nepremičnega premoženja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem ter zaradi gospodarnejše izrabe stvarnega premoženja. Spremembe in dopolnitve so potrebne tudi zaradi uskladitve z Odlokom o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012.

### **OCENA STANJA IN POGLAVITNE REŠITVE**

Postopek pridobivanja nepremičnega premoženja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Posledično je zaradi gospodarnejše izrabe stvarnega premoženja ter skladno s predlogom Odloka o rebalansu proračuna MOL za leto 2012 potrebno iz načrta ravnanja izločiti nepremičnine, ki jih Mestna občina Ljubljana ne potrebuje ter dodati nepremičnine, ki jih potrebuje za izvedbo svojih projektov.

### **FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE SPREJETJA AKTA**

Neposrednih finančnih posledic navedeni akt nima, saj gre le za uskladitev z v letu 2010 sprejeto zakonodajo s področja stvarnega premoženja in za akt, ki je posredovan v sprejetje Mestnemu svetu Mestne občine Ljubljana skupaj z Odlokom o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012. Posredno se načrtovani prihodki in odhodki na podlagi predlaganega Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2012, načrtujejo med prihodki in odhodki predlaganega rebalansa proračuna MOL za leto 2012.

Pripravila:

Damjana Popović Ljubi

Miha Šipek

Simona REMIH, sekretarka - vodja Oddelka za ravnanje z nepremičninami

Darja LESJAK, sekretarka - vodja Službe za razvojne projekte in investicije

Irena RAZPOTNIK, sekretarka - vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet

Mag. Robert KUS, sekretar - vodja Oddelka za zaščito, reševanje in civilno obrambo

Dr. Uroš GRILC, sekretar - vodja Oddelka za kulturo

Vojko GRÜNFELD, sekretar - vodja Službe za lokalno samoupravo

Jožka HEGLER, direktorica Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

# **PRILOGA 1**

**Načrt pridobivanja nepremičnega  
premoženja Mestne občine Ljubljana v  
vrednosti nad 200.000 eurov  
za leto 2012**

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV NAD 200.000 EUR

LETO	2012
UPRAVLJAVEC:	Mestna občina Ljubljana

ZEMLIŠČA					
ZAP. ŠT.	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	VRSTA NEPREMIČNINE (zemljišče)	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR	EKONOMSKA UTEMELJENOST NAČRTOVANEGA PRIDOBIVANJA
4. MESTNA UPRAVA					
4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI					
1	k.o. Vič, parc.št. 1339/19	1.001	zemljišče	929.929,00 EUR	projekt Brdo - jug
2	k.o. Vič, parc.št. 1339/21	418	zemljišče	388.322,00 EUR	projekt Brdo - jug
3	k.o. Vič, parc.št. 1339/27	391	zemljišče	363.239,00 EUR	projekt Brdo - jug
4	k.o. Vič, parc.št. 1339/5	407	zemljišče	378.103,00 EUR	projekt Brdo - jug
5	k.o. Vič, parc.št. 1448/3	2.043	zemljišče	286.020,00 EUR	povezovalna cesta med Tržaško cesto in Cesto na Vrhovce - Podvoz Vrč

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH SKLADOV nad  
200.000 EUR

LETO	2012
UPRAVLJAVEC:	Mestna občina Ljubljana

OBJEKTI					
ZAP. ŠT.	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR	EKONOMSKA UTEMELJENOST NAČRTOVANEGA PRIDOBIVANJA
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>					
<b>4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI</b>					
1	Cesta na Brdo 105B - 1 menjava- 7 stanovanj (k.o. Vič, parc.št. 1339/38, 1339/39,1339/44 in parc.št. 1339/45)		stanovanja	961.000,00 EUR	Pridobitev z namenom rušenja zaradi izgradnje ceste za sosesko Brdo.
<b>4.7. ODDELEK ZA KULTURO</b>					
1	Tehnološki park Brdo	2782 m2	drugi objekti - depoji	2.000.052,00	sedanji prostori hranjrnja muzejske zbirke so premajhni in neprimerni, del zbirke se hrani v najetih prostorih - visoke najemnine in stroški; celotna vrednost <b>4.080.000 EUR</b> (v letu 2012 2.000.052 EUR, v letu 2013 2.2.079.948 EUR)
<b>4.11. SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN INVESTICIJE</b>					
1	Neznane lokacije za lastnike objekta Cesta na Brdo 105b.	165,8	3 stanovanja	310.000,00	Pridobitev z namenom rušenja objekta zaradi izgradnje ceste za sosesko Brdo.
2	Neznane lokacije		nakup stanovanj	762.542,00	Nakup stanovanj na trgu po ugodnih cenah.

## **PRILOGA 2**

**Načrt razpolaganja z nepremičnim  
premoženjem Mestne občine Ljubljana v  
vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012**



NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL NAD 200.000 EUR (zemljišča ter zemljišča s stavbami)

LETO 2012

Mestna občina Ljubljana

UPRAVLJAVEC:

ZEMLJIŠČA

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>					
<b>4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI</b>					
1	297/1	1738-Dravlje	297.500,00 EUR	JD, JZP	ENP - MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je
2	1060/118	1738-Dravlje	451.600,00 EUR	JD, JZP	ENP - MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je
3	1659/10	1738-Dravlje	201.000,00 EUR	JD, JZP	ENP - MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je
4	127/172	1730-Moste	1.500.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je
5	1336/51	1723-Vič	538.752,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
6	1336/52	1723-Vič	373.686,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
7	1336/50	1723-Vič	406.992,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
8	3274/8	1725-Ajdovščina	281.500,00 EUR	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
9	2220/4-del	2636-Bežigrad	237.500,00 EUR	JZP, JD	MOL zemljišče ne koristi zato je prodaja ekonomsko utemeljena,
10	571/10	1753-Višmarje	406.250,00 EUR	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
11	625/4	1738-Dravlje	883.500,00 EUR	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
12	32/16	1696-Rudnik	3.019.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
13	32/17	1696-Rudnik	5.927.250,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
14	32/11	1696-Rudnik	3.501.500,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
15	245/345	1695-Karloško predmestje	1.683.750,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev
16	343/2	1723-Vič	2.827.500,00 EUR	NP	stavbna pravica

# NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL NAD 200.000 EUR (zemljišča ter zemljišča s stavbami)

17	344/2	1723-Vič	1.286.000,00 EUR	NP	stavbna pravica
18	341/2	1723-Vič	378.500,00 EUR	NP	stavbna pravica
19	342	1723-Vič	440.000,00 EUR	NP	stavbna pravica
20	951/196	1738-Dravije	977.747,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. MOL deluje STAVBNO PRAVICO - JAVNO ZASEBNO PARTNERSTVO.
21	24/1	1750-Šmartno pod Šm. goro	213.900,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
22	391/1	1739-Zgornja Šiška	280.800,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
23	153/34	1728-Ljubljana mesto	462.700,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
24	153/36	1728-Ljubljana mesto	748.200,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
25	525/10	1727-Poljansko predmestje	815.700,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
26	240/9	1727-Poljansko predmestje	276.500,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
27	240/11	1727-Poljansko predmestje	250.300,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
28	3638	1737-Tabor	11.656.430,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.

**NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL NAD 200.000 EUR (zemljišča ter zemljišča s stavbami)**

29	2097	1725-Ajdovščina	1.899.600,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
30	2100	1725-Ajdovščina	1.490.036,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
31	1096/10	1756-Črnuče	1.880.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
32	1289/1-del	2636-Bežigrad	1.750.000,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
33	426/1	1722-Trnovsko predmestje	1.365.500,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
34	del-729/5	1738-Dravije	955.750,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
35	del-728/3	1738-Dravije	424.500,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
36	del-727/4	1738-Dravije	327.250,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
37	del-1644/1	1738-Dravije	253.750,00 EUR	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.

**4.11. SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN INVESTICIJE**

1	106.S	1728-Ljubljana mesto			MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena. Vse štiri parcele se prodajajo kot celota za katero je podana orientacijska vrednost.
2	116	1728-Ljubljana mesto	800.000,00		
3	115/7	1728-Ljubljana mesto			

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL NAD 200.000 EUR (zemljišča ter zemljišča s stavbami)

4	115/10	1728-Ljubljana mesto				
5	1566/55	2706-Zelena jama				
6	1566/71	2706-Zelena jama				
7	1566/72	2706-Zelena jama				
8	1575/72	2706-Zelena jama				
9	1575/79	2706-Zelena jama				
10	1575/83	2706-Zelena jama				
11	1575/84	2706-Zelena jama				
12	1575/85	2706-Zelena jama	1.071.200,00	javno zbiranje ponudb ali javna dražba	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena. Vse štiri parcele se prodajajo kot celota za katero je podana orientacijska vrednost.	

**NACRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL NAD 200.000 EUR (stavbe in deli stavb)**

LETO		2012				
UPRAVLJAVEC:		Mestna občina Ljubljana				
OBJEKTI						
ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE / naslov	ID OZNAKA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI</b>						
1	1725-Ajdovščina / Beethovnova 4	parc. št. 2937; PP št. 2: ID 1725-484-2		265.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
2	1725-Ajdovščina / Beethovnova 4	PARC. ŠT. 2937; PP št. 3: ID 1725-484-3		270.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
3	1737-Tabor / Dalmatinova Ga	parc.št. 2592		359.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
4	1735-Stožice / Dunajska 230	parc.št.211		220.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
5	1728-Ljubljana mesto / Gornji trg 30	parcel. št. 82		270.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
6	1728-Ljubljana mesto / Gosposka ulica 4	parc št. *229, (id. posameznega dela 1728-121-11)		494.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
7	1728-Ljubljana mesto / Gosposka ulica 4	parc št. *229, (id. posameznega dela 1728-1211, 12, 15)		207.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
8	1721-Gradišče I / Igriška ulica 3	parc. št. 27/3 in 27/4; ID 1721-379-26 (+ID 56 skupni wc)		240.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
9	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 10	ID 1728-109-21		650.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
10	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 15	parc.. št. *254		1.500.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
11	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 18	parc. št. *259		400.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
12	2636-Bežigrad / Neubergerjeva 11 in 25	parc.št. 1763/8, 1796/56, 1761/39, 1763/42		250.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
13	1727-Poljansko predmestje / Poljanska 1	parc. št. 229		235.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
14	1727-Poljansko predmestje / Poljanska 97	parc št. 844		800.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
15	1727-Poljansko predmestje / Poljanska cesta 20	ID. 1727-282-614;		210.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
16	1725-Ajdovščina / Prešernov trg 2	parc.. št. 3134		700.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
17	1727-Poljansko predmestje / Ulica stare pravde 6	parc. št. 322/1, 322/2, 323		1.337.150,66	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
18	1730-Moste / Zaloška cesta 51	parc.št. 158		260.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
19	1725-Ajdovščina/Vošnjakova 4	parc.št. 2348, ID 1725-593-22		600.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
20	1725-Ajdovščina/Gospodsvetska cesta 12	parc.št. 2409,2410 ID 1725-273-9		322.000,00	JZP/JD/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
<b>- Stanovanja</b>						
1	7 kom. nadomestnih stanov. (veza menjava za pridobitev	različne lokacije		480.000,00		Stanovanja bodo predmet menjave za pridobitev stanovanj na lokaciji
<b>4.11. SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN INVESTICIJE</b>						
1	1728-Ljubljana mesto/ Krizevniška 2	294		800.000,00	javno zbiranje ponudb ali javna dražba	Prodaja solastniškega deleža na stavbi, ki predstavlja stanovanja MOL.

# PRILOGA

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 13. seji dne 16. januarja 2012 sprejel

**S K L E P**  
**o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012**

1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, načrt oddaje nepremičnega premoženja in načrt najema nepremičnega premoženja.

3. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 se načrtuje v orientacijski vrednosti 6.199.288 eurov in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 se načrtuje v orientacijski vrednosti 123.958.667,89 eurov in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 2.

Načrt oddaje nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 se načrtuje v orientacijski vrednosti 219.852,84 eurov in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 3.

Načrt najema nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2012 se načrtuje v orientacijski vrednosti 499.345,32 eurov in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 4.

4. člen

Priloge iz prejšnjega člena tega sklepa so sestavni del tega sklepa.

5. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2012.

Številka: 4780-842/2011-5  
Ljubljana, dne 16. januarja 2012



Podžupan  
včasem opravljanju funkcije župana  
Mestne občine Ljubljana  
Aleš Čerin

## **PRILOGA 1**

# **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 EUR za leto 2012**



NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREGLEDANJA ZA POTREBE MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV, JAVNIH  
SKLADOV nad vrednostjo 200.000 eurov

LETO		2012			
UPRAVLJAVEC:		Mestna občina Ljubljana			
ZEMLIŠČA					
ZAP. ŠT.	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	VRSTA NEPREMIČNINE (zemljišče)	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR	EKONOMSKA UTEMELJENOST NAČRTOVANEGA PRIDOBIVANJA
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>					
<b>4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAŃI</b>					
1	k.o. Stožice, parc.št. 2238/1	7.172	zemljišče	215.160,00	Športni park Sava
2	k.o. Vič, parc.št. 1339/19	1.001	zemljišče	929.929,00	projekt Brdo - jug
3	k.o. Vič, parc.št. 1339/21	418	zemljišče	388.322,00	projekt Brdo - jug
4	k.o. Vič, parc.št. 1339/27	391	zemljišče	363.239,00	projekt Brdo - jug
5	k.o. Vič, parc.št. 1339/6	407	zemljišče	378.103,00	projekt Brdo - jug
6	k.o. Šmartno ob Savi, parc.št. 863	7.862	zemljišče	314.480,00	fizične osebe

OBJEKTI- NAD 200.000 EUROV					
ZAP. ŠT.	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR	EKONOMSKA UTEMELJENOST NACRTOVANEGA PRIDOBIVANJA
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>					
<b>4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI</b>					
1	Cesta na Brdo 105B - menjava- 7 stanovanj (k.o. Vič, parc.št. 1339/38, 1339/39,1339/44 in parc.št. 1339/45)		stanovanja	783.800,00	Pridobitev z namenom rušenja zaradi izgradnje ceste za sosesko Brdo.
<b>4.7. ODDELEK ZA KULTURO</b>					
2	Tehnološki park Brdo	2782 m2	drugi objekti - depoji	2.000.052,00	sedanji prostori hranjra muzejske zbirke so premajhni in neprimerni, del zbirke se hrani v najetih prostorih - visoke najemnine in stroški; celotna vrednost <b>3.018.110 EUR</b> (v letu 2012 2.000.052 EUR, v letu 20132 1.018.058 EUR)
<b>4.11. SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN INVESTICIJE</b>					
3	Neznane lokacije za lastnike objekta Cesta na Brdo 105b	cca 283	Okvirno 5 stanovanj	608.800,00	Pridobitev z namenom rušenja objekta zaradi izgradnje ceste za sosesko Brdo
4	Pod turnom 4	76	stanovanje	217.403,00	Pridobivanje za projekt Švicerija od lastnika Boštjančiča

## **PRILOGA 2**

# **Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 EUR za leto 2012**

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI MOL - nad vrednostjo 200.000 evrov

LETO	2012
UPRAVLJAVEC:	Mestna občina Ljubljana

ZEMLIŠČA TER ZEMLIŠČA S STAVBAMI		EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO		
ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>				
<b>4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI</b>				
1	1336/51	1723-Vič	538.752,00	NP, JZP, JD
2	1336/52	1723-Vič	373.686,00	NP, JZP, JD
3	1336/50	1723-Vič	406.992,00	NP, JZP, JD
4	516	1722-Trnovsko predmestje	5.681.676,00	NP, JZP, JD
5	517/1	1722-Trnovsko predmestje	1.995.357,00	NP, JZP, JD
6	del-525/3	1722-Trnovsko predmestje	450.450,00	NP, JZP, JD
7	del-512	1722-Trnovsko predmestje	2.282.280,00	NP, JZP, JD
8	509/3	1722-Trnovsko predmestje	479.661,00	NP, JZP, JD
9	del-509/1	1722-Trnovsko predmestje	248.430,00	NP, JZP, JD
10	1333/6	2636-Bežigrad	1.265.280,00	NP, JZP, JD
11	571/1	1753-Višmarje	385.500,00	NP, JZP, JD
12	951/196	1738-Dravlje	977.747,00	NP, JZP, JD
13	24/1	1750-Šmartno pod Šm. goro	213.900,00	NP, JZP, JD
14	391/1	1739-zgornja Šiška	280.800,00	NP, JZP, JD
15	153/34	1728-Ljubljana mesto	462.700,00	NP, JZP, JD
16	153/36	1728-Ljubljana mesto	748.200,00	NP, JZP, JD
17	525/10	1727-Poljansko predmestje	815.700,00	NP, JZP, JD
18	240/9	1727-Poljansko predmestje	276.500,00	NP, JZP, JD
19	240/11	1727-Poljansko predmestje	250.300,00	NP, JZP, JD

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
20	3638	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
21	3684	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
22	3685	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
23	3652	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
24	3653	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
25	3654	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
26	3655	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
27	3656	1737-Tabor	11.656.430,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
28	3657	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
29	3658	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
30	3661	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
31	3662	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
32	3663	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
33	3664	1737-Tabor		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
34	2097	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
35	2098	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
36	2099	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
37	2114	1725-Ajdovščina	1.899.600,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
38	2115	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
39	2120	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
40	2182	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
41	2100	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
42	2101	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
43	2102	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
44	2103	1725-Ajdovščina	1.490.036,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
45	2104	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
46	2106	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
47	2107	1725-Ajdovščina		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
48	1096/10	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
49	1095/16	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
50	1095/5	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
51	1095/12	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
52	1095/13	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
53	1095/10	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
54	1095/11	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
55	1095/9	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
56	974/126	1756-Črnuče		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
57	1881/1	1735-Stožice	1.880.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
58	1890/1	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
59	1891/1	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
60	1901/1	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
61	1902/1	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
62	1891/4	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
63	1903/4	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
64	2473/3	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
65	1903/5	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
66	2473/1	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
67	1903/1-del	1735-Stožice		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
68	1289/1-del	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
69	1289/4	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
70	1294/38	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
71	1294/26-del	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
72	1319/3-del	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
73	1290/1	2636-Bežigrad	1.750.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
74	1294/138	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
75	1292/19	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
76	1293/23	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
77	1294/20	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
78	1293/25	2636-Bežigrad		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
79	426/1	1722-Trnovsko predmestje		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
80	423/1	1722-Trnovsko predmestje		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
81	422	1722-Trnovsko predmestje		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
82	420/2	1722-Trnovsko predmestje	1.365.500,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
83	418/1	1722-Trnovsko predmestje		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
84	416/1	1722-Trnovsko predmestje		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
85	415/5	1722-Trnovsko predmestje		NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Stavbna pravica je ekonomsko utemeljena in upravičena.
86	571/10	1753-Višmarje	406.250,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
87	393/90	1722-Trnovsko predmestje	248.800,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
88	625/4	1738-Dravlje	883.500,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
89	32/16	1696-Rudnik	6.238.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
90	32/17	1696-Rudnik	11.854.500,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničenje ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
91	32/11	1696-Rudnik	7.003.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
92	31/21	1696-Rudnik	259.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
93	31/4	1696-Rudnik	306.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
94	245/345	1695-Karloško predmestje	3.367.500,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
95	245/336	1695-Karloško predmestje	244.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
96	245/188	1695-Karloško predmestje	233.500,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
97	del 2720/11	1737-Tabor	1.860.000,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
98	238/1	1695-Karloško predmestje	259.800,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
99	1567/2	1722-Trnovsko predmestje	280.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
100	del 839/1	2681-Brinje II	256.200,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
101	7-del	1726-Šentpeter	240.000,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
102	52/4	2636-Bežigrad	200.950,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
103	832/1	2636-Bežigrad	425.850,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
104	974/4	2636-Bežigrad	373.050,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
105	1018/3	2636-Bežigrad	232.100,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
106	1324/0	2636-Bežigrad	245.350,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
107	1333/6	2636-Bežigrad	263.600,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
108	1348/3	2636-Bežigrad	405.600,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
109	1352/2	2636-Bežigrad	317.450,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
110	1763/96	2636-Bežigrad	293.200,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
111	1763/104	2636-Bežigrad	552.900,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
112	2221/1	2636-Bežigrad	574.550,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
113	2222/1	2636-Bežigrad	621.500,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
114	2223/1	2636-Bežigrad	588.700,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.



ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
115	2230/1	2636-Bežigrad	206.900,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
116	2235/7	2636-Bežigrad	1.408.850,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
117	1578/1	2706-Zelena jama	219.250,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
118	153/2	1728-Ljubljana mesto	266.150,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
119	178/7	1721-Gradišče I	228.100,00	NP, JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
120	1722/6	2682-Brdo	216.000,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
121	2239/13	1735-Stožice	217.184,00	NP	MOL zemljišče ne koristi zato je prodaja ekonomsko utemeljena, potrebna je parcelacija.
122	1763/104-del	2636-Bežigrad	-	NP	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
123	3274/8	1725-Ajdoviščina	281.500,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
124	2220/4-del	2636-Bežigrad	237.500,00	JZP, JD	MOL zemljišče ne koristi zato je prodaja ekonomsko utemeljena, potrebna je parcelacija.
125	864/38	1722-Trnovsko predmestje	1.865.250,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
126	885/1	1722-Trnovsko predmestje	1.362.150,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
<b>4.11. SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN INVESTICIJE</b>					
127	106.5	1728-Ljubljana mesto		JZP, JD	
128	116	1728-Ljubljana mesto	800.000,00	JZP, JD	MOL-u zemljišče ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitvev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena. Vse štiri parcele se prodajajo kot celota za katero je podana orientacijska vrednost.
129	115/7	1728-Ljubljana mesto		JZP, JD	
130	115/10	1728-Ljubljana mesto		JZP, JD	

**STAVBE IN DELI STAVB- nad 200.000 eurov**

ZAP. št.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE / naslov	ID OZNAKA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI</b>						
1	1725-Ajdovščina / Beethovnova 4	parc.št.2937; PP št. 2: ID 1725-484-2		265.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
2	1725-Ajdovščina / Beethovnova 4	parc.št. 2937; PP št. 3: ID 1725-484-3		270.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
3	1725-Ajdovščina / Beethovnova 7	parc.št.2812; ID 1725-393-11		600.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
4	1735-Stožice / Center STOŽICE	parc.št. 1005/3		3.000.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
5	1737-Tabor / Dalmatinova 6a	parc.št. 2592		450.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
6	1735-Stožice / Dunajska 230	parc.št.211		220.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
7	1728-Ljubljana mesto / Gornji trg 30	parc.št.82		270.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
8	1728-Ljubljana mesto / Gosposka ulica 4	parc.št. *229, (ID posameznega dela 1728-121-11)		494.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
9	1728-Ljubljana mesto / Gosposka ulica 4	parc.št. *229, (IDposameznega dela 1728-1211, 12, 15)		207.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
10	1721-Gradišče / Gregorčičeva 7	parc.št. 26/18, ID 1721-375-16, 14		327.488,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
11	1721-Gradišče / Igriška ulica 3	parc.št.27/3 in 27/4; ID 1721-379-26 (+ID 56 skupni wc)		240.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
12	1721-Gradišče / Igriška ulica 3	parc.št.27/3 in 27/4; ID 1721-379-38 (+ID 56 skupni wc)		1.400.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
13	1737-Tabor / Kolodvorska ulica 6	parc.št.2316, v stavbi z ID št. 1737-339		220.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
14	1737-Tabor / Kolodvorska ulica 6	parc.št.2316, v stavbi z ID št. 1737-339		330.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
15	1730-Moste / Letališka 33	parc.št.127/151, ID 1730-2266-3		516.137,23	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
16	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 10	ID 1728-109-21		940.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
17	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 15	parc.št.*254		2.300.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
18	1728-Ljubljana mesto / Mestni trg 18	parc.št.*259		400.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE / naslov	ID OZNAKA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA S POSAMEZNO NEPREMIČNINO
19	1737-Tabor / Mikišičeva 26	parc.št.2377, 2378		1.500.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
20	2636-Bežigrad / Neubergerjeva 11 in 25	parc.št. 1763/8, 1796/56, 1761/39, 1763/42		250.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
21	Pag / Pag - Ivana Mirkovića 1, Pag	parc.št.970/27, 970/28, 970/29		545.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
22	1727-Poljansko predmestje / Poljanska 1	parc.št.229		235.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
23	1727-Poljansko predmestje / Poljanska 97	parc.št. 844		1.200.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
24	1727-Poljansko predmestje / Poljanska cesta 20	ID 1727-282-614;		210.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
25	1725-Ajdovščina / Prešernov trg 2	parc. št. 3134		1.100.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
26	1731-Udmat / Proletarska 1	parc.št.154/1		4.306.128,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
27	2679-Gradišče II / Trg Mladinskih delovnih brigad 7	v stavbi z ID št. 2679-628 na parc. št. *431/0 (ID št. 2679-431/0-1)		8.000.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
28	1727-Poljansko predmestje / Ulica stare pravde 6	parc.št.322/1, 322/2, 323		1.337.150,66	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
29	2636-Bežigrad / Vilharjeva 33	parc.št.1749; parc.št.1746/1		2.000.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
30	1772-Slape / Zadobrovska 1	parc.št.734/17		2.000.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
31	1771-Zadobrova / Zadobrovska 88	parc.št. 313/1, 313/7, 312/7 k.o. Zadobrova,		2.159.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
32	1730-Moste / Zaloška cesta 51	parc.št. 158		260.000,00	IJP/ID/NP	MOL-u prostor ne koristi in ga ne potrebuje za uresničitev ciljev občinskega pomena. Prodaja je ekonomsko utemeljena in upravičena.
<b>- Stanovanja</b>						
33	7 kom. nadomestnih stanov. (veza menjava za pridobitev stanovanj na C. na Brdo 105 b)	različne lokacije		656.000,00		Stanovanja bodo predmet menjave za pridobitev stanovanj na lokaciji C. na Brdo 105 b
<b>4.11. SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN INVESTICIJE</b>						
34	1728-Ljubljana mesto/ Krizevniška 2	294		800.000,00	javno zbiranje ponudb ali javna dražba	Prodaja solastniškega deleža na stavbi, ki predstavlja stanovanja MOL.
35	1728-Ljubljana mesto/ Mestni trg 10	109	4	214.200,00	javno zbiranje ponudb ali javna dražba	Gospodarnejša izraba premoženja.
36	Neznane lokacije			217.403,00	neposredna pogodba	Menjava za stanovanje Pod turnom 4, ki ga pridobivamo za projekt Švicerija od lastnika Boštjančiča.

## **PRILOGA 3**

# **Načrt oddaje nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 EUR za leto 2012**

NAČRT ODDAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V NAJEM - VREDNOST NAD 200.000 EUROV LETNO

LETO		2012		Mestna občina Ljubljana					
UPRAVLJAVEC:									
STAVBE IN DEJ STAVB- ODDAJA NAD 200.000 EUROV LETNO									
ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O.	ID OZNAKA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	PREDVIDENA Mesečna NAJEMNINA V EUR	PREDVIDENA LETNA NAJEMNINA V EUR	METODA ODDAJE V NAJEM	EKONOMSKA UTEMELJENOST ODDAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V NAJEM		
4. MESTNA UPRAVA									
4.3. ODDELEK ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI									
524	1737-TABOR	466	15,16,33-80, 87 (solastnina 86, 90, 93, 96,99, 102)	18.321,07	219.852,84	JZP, JD, NP			

## **PRILOGA 4**

# **Načrt najema nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 EUR za leto 2012**

NAČRT NAJEMA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA POTREBE DELOVANJA MOL, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH ZAVODOV, JAVNIH GOSPODARSKIH ZAVODOV,  
JAVNIH SKLADOV - NAD VREDNOSTJO 200.000 EUROV LETNO

LETO		2012					
UPRAVLJAVEC:		Mestna občina Ljubljana					
<b>STAVBE IN DELI STAVB</b>							
ZAP. ŠT.	OKVIRNA LOKACIJA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST NEPREMIČNINE (v m <sup>2</sup> )	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, drugi objekti)	PREDVIDENA MESEČNA NAJEMNINA V EUR	PREDVIDENA LETNA NAJEMNINA V EUR	PREDVIDENO TRAJANJE NAJEMNEGA RAZMERJA	EKONOMSKA UTEMELJENOST NAJEMA
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>							
<b>4.7. ODDELEK ZA KULTURO</b>							
1	Kersnikova 2	2624,63	poslovni prostor	41.612,11	499.345,32	20 let	izvajanje osnovne dejavnosti