



Mestna občina
Ljubljana

Četrtna skupnost Bežigrad

Vojkova cesta 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 40 89
mol.bezigrad@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 900-115/2026-1

Datum: 24. 4. 2026

Članicam in članom Sveta Četrtni skupnosti Bežigrad Mestne občine Ljubljana

Na podlagi sedmega odstavka 58. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/2021 - uradno prečiščen besedilo) in sklepa Sveta Četrtni skupnosti Bežigrad MOL 2/5 z dne 4.10.2007

SKLICUJEM

7. korespondenčno (dopisno) sejo Sveta Četrtni skupnosti Bežigrad MOL,

ki bo potekala do srede, 29. aprila 2026, do 15. ure. Glasovanje o predlogu sklepa se izvede dopisno (po e-pošti).

Določam naslednji dnevni red:

- 1. Pripombe na gradivo javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče**

Ad1.

Pripombe na gradivo javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče

Obrazložitev:

Članice in člani Sveta Četrtni skupnost Bežigrad MOL ste bili 30. marca 2026 po el. pošti obveščeni o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče (OPPN 16). V okviru javne obravnave razgrnjenega prostorskega načrta je potekala tudi 12. izredna seja Sveta Četrtni skupnosti Bežigrad. Na javni obravnavi dne 22.4.2026 ste se seznanili s spremembami in predvideno pozidavo na območju med Vilharjevo, Dunajsko in Linhartovo cesto ter Parkom literatov (Severnim mestnim parkom) ter pripombami in predlogi občanov.

Na podlagi načrtovanih ureditev OPPN 16 ter na podlagi pripomb podanih na javni obravnavi OPPN 16 dne 22.4.2026, so v spodnjem predlogu sklepa 1/7-kor. predlogi pripombe Sveta ČS Bežigrad na dopolnjen osnutek OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče. Prosim vas, da se z ZA ali PROTI predelite do

PREDLOGA SKLEPA 1/7-kor:

Svet Četrtni skupnosti Bežigrad MOL meni, da je ureditev degradiranega območja med Dunajsko in Železno cesto, ki ga trenutno v veliki meri zavzemajo makadamska parkirišča, nujna. Veseli nas, da bo območje dobilo nov kulturni objekt, ter da je ureditev zasnovana tako, da se motorni promet umika pod nivo terena in omogoča, da se površine na terenu namenijo pešcem, kolesarjem in ureditvi novih zelenih površin. Veseli smo tudi dodatne razširitve peš prehoda med Dunajsko cesto in Valjahunovo ulico – mimo objekta Dunajska c. 22 ter načrtovane nove povezave od Dunajske ceste do Festivalne dvorane preko območja Gospodarskega razstavišča (v času, ko na območju GR ne bodo potekale sejemske prireditve).



Pri zasnovanih ureditvah pa nas skrbi, da so načrtovani objekti oz. pozidave na območju OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče, glede na sosednja območja zasnovani s previsokimi višinskimi poudarki in pregosto poselitvijo.

Predvsem objekt A pri križišču Dunajske in Linhartove ceste z dvema višinskima poudarkoma po višini zelo izstopa glede na sosednje objekte. Ob tem se poraja tudi vprašanje osončenosti sosednjih objektov. Predlagamo, da se študija osončenosti, ki je objavljena v strokovnih podlagah razgrnjenega prostorskega načrta OPPN 16 (prikaz načrtovanih objektov se v študiji razlikuje od objektov predstavljenih v razgrnjenem OPPN), novelira in da se načrtovani objekti – predvsem objekt A zniža in s tem zmanjša negativni vpliv na sosednje objekte. Zaradi manjše osončenosti, se bodo bistveno poslabšali bivalni pogoji v obstoječih objektih (oz. delih objektov) ob Linhartovi in Dunajski cesti.

Prometna ureditev: Za obstoječi objekt Robbova ul. 15 je potrebno omogoči dostop na nivoju terena. Dodatno predlagamo, da pristojni Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet MOL, za območje Detelove, Robbove in Valjahunove ulice ter podaljška Linhartove ceste, pripravi predlog prometnega režima, ki bo v čim večji meri zaščitil pešce in kolesarje ter tudi stanovalce obstoječih objektov na območju.

Športne površine: Po ukinitvi manjšega igrišča za košarko (na območju sedanjega objekta Linhartova cesta 20), je širše območje ostalo brez javnih športnih površin. Najbližje športne površine so od območja OPPN oddaljene vsaj 500 m. Najbližje športne površine se nahajajo ob osnovnih šolah, ki pa se pogosto srečujejo z vandalizmom in uničevanjem inventarja ter so zato občasno primorane omejiti obiske na teh površinah. Zato predlagamo, da se znotraj ali na meji območja urejanja uredi manjše športno igrišče, ki naj se umesti tako, da bo čim manj moteče za stanovalce obstoječih ali novozgrajenih objektov. Mogoče bi lahko alternativne športne površine (košarka, nogomet) s primerno ureditvijo omogočili tudi na območju Gospodarskega razstavišča, ter bi jih bilo mogoče uporabljati, ko na območju GR ne bi potekale sejemске prireditve.

Ker je na območju OPPN 16 načrtovana tudi javna garaža, predlagamo, da se ob vhodu v garažo ali drugje na območju OPPN 16 uredijo tudi javne sanitarije (ali kot samostojni objekt ali v sklopu katerega od objektov – dostop na nivoju terena).

Zelene površine: območje Zupančičeve jame se poleti sooča z velikimi toplotnimi obremenitvami, ki jih nekoliko blaži bližnji Park literatov. Za zmanjševanje toplotnih obremenitev območja, ki jim bosta pripomogli tudi zgoščevanje poselitve in podzemne parkirne površine, ki ne omogočajo sajenja večjih dreves, predlagamo, da se na območju načrtuje ureditev čim več grmovnic, travnatih površin, primernih dreves; na robovih - izven območja garaže/kleti pa tudi visokorasla drevesa. V okviru OPPN 16 na meji s sosednjim OPPN 493 naj se - v kolikor je to mogoče, uredi tudi manjši hrib brez urbane opreme v izteku, ki bi omogočal tudi zimske radosti za bližnje otroke (vsaj v tistih redkih snežnih dneh)

* * * * *

Glasovanje o predlogu sklepa 7. korespondenčne seje se izvede dopisno (po e-pošti) - do srede, 29. aprila 2026 do 15. ure na el. naslov mol.bezigrad@ljubljana.si . Svojo opredelitev do predloga sklepa 1/7-kor. lahko izjemoma posredujete tudi po telefonu – do vključno 29.4.2026 do 15. ure na tel. št. 01/306 40 89.

V skladu z dnevnim redom in sklicem 7. korespondenčne seje, prosim, da se z ZA ali PROTI opredelite do:

- **predloga sklepa 1/7-kor.**

Sklep bo sprejet, če se bo glasovanja udeležila večina članov in članic sveta in bo ZA sprejem sklepa opredeljena večina članov in članic sveta, ki se bodo glasovanja udeležili.

Lep pozdrav,



Stanko Furlan
Predsednik Sveta
Četrtnе skupnosti Bežigrad MOL