



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana



T: 01 47 33 22 Mestna občina Ljubljana  
F: 01 431 61 77  
E: gp.dgzi@urszr.si Mestna uprava  
www.sos112.si

Oddelék za urejanje prostora

Številka: 3505-31/2017-4 - DGZR  
Datum: 15. 01. 2021

Prejeto:	15 -01- 2021	Sig. z.:	SH
Številka zadeve:	3505-44/2012-81	Prii.:	
		Vredn.:	

Na podlagi vloge Mestne občine Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (v nadaljevanju vlagatelj), št. 3505-44/2012-81 z dne 23. 12. 2020, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

#### SMERNICE

##### za izdelavo OPPN 65 Fakultete ob biotehniškem središču

Vlagatelj je z vlogo, št. 3505-44/2012-81 z dne 23. 12. 2020, ki smo jo prejeli 5. 1. 2021, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku 30 dni poda smernice za izdelavo OPPN 65 Fakultete ob biotehniškem središču. Vlagatelj je hkrati z vlogo do gradiva omogočil elektronski vpogled preko spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Za pripravo navedenega prostorskega akta nimamo konkretnih smernic, pri pripravi pa naj se upoštevajo splošne smernice, ki jih posredujemo v nadaljevanju.

Pri pripravi OPPN 65 Fakultete ob biotehniškem središču je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno načrtovati in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta oziroma navesti ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede poplavnosti, visoke podtalnice ter erozivnosti in plazovitosti, iz katerih izhajajo potrebni ukrepi (v odloku je treba opredeliti ali območje urejanja leži oziroma ne leži na ogroženem območju). Glede posegov v prostor in dejavnosti na območja poplav in z njimi povezane erozije je treba upoštevati določbe Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08);
- opredeliti je treba projektni pospešek tal (potresna varnost) ter temu primerno načrtovati tehnične rešitve gradnje;
- opredeliti je treba za katere objekte je potrebna ojačitev prve plošče oziroma za katere objekte je potrebna gradnja zaklonišč (64. in 68. člen Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96, 54/15). Na ureditvenih območjih mest

- in drugih naselij z več kot 10000 prebivalci se v objektih določenimi s predpisi gradijo zaklonišča osnovne zaščite. V vseh novih objektih pa je potrebna ojačitev prve plošče;
- opredeliti je treba ali obstaja možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno načrtovati način gradnje.

Pri pripravi OPPN za 65 Fakultete ob biotehniškem središču je treba s področja varstva pred požarom smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti je treba morebitne ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja;
- opredeliti je treba dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja ter požarna tveganja zaradi požarne ogroženosti naravnega okolja;
- opredeliti je treba ukrepe za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in 23. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ)) in pri tem upoštevati tudi določila:
  - 3. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve potrebnih odmikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte;
  - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) in zahteve od 3. do 12. člena II. in III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS, št. 83/05) – zaradi zagotovitve virov vode za gašenje;
  - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila.

Hkrati vas obveščamo, da Uprava RS za zaščito in reševanje ni državni nosilec urejanja prostora, ki bi sodeloval pri celoviti presoji vplivov na okolje in na podlagi Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB1, 97/10) in Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) ni pristojna za izdajo mnenj o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje.

Pripravila:  
Irena Zupančič  
višja svetovalka I

Darko But  
sekretar  
generalni direktor

Poslano:

- Mestna občina Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (glavna.pisarna@ljubljana.si).

**Od:** Glavna Pisarna  
**Poslano:** petek, 15. januar 2021 13:12  
**Za:** Urbanizem  
**Zadeva:** FW: Ljubljana OPPN 65 fakultete - smernice 350-31/2017-4  
**Priloge:** Ljubljana\_OPPN\_65\_fakultete\_smernice.pdf

-----Original Message-----

**From:** Glavna pisarna URSZR <gp.dgZR@urszr.si>  
**Sent:** Friday, January 15, 2021 1:10 PM  
**To:** Glavna Pisarna <glavna.pisarna@ljubljana.si>  
**Subject:** Ljubljana OPPN 65 fakultete - smernice 350-31/2017-4

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by MailScanner, and is believed to be clean.