



1.1 NASLOVNA STRAN

1

NAČRT ARHITEKTURE

0110 – 2016 / 1

INVESTITOR: MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

OBJEKT: PLEČNIKOV PODHOD

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE: PROJEKT ZA IZVEDBO (PZI)

ZA GRADNJO: PRENOVA, SPREMEMBA NAMEMBNOSTI

MEDPROSTOR d.o.o., Breg 22, 1000 Ljubljana



ODGOVORNI PROJEKTANT: Rok Žnidaršič, u.d.i.a., ZAPS 1576 A

ROK ŽNIDARŠIČ
univ.dipl.inž.arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 1576

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: Rok Žnidaršič, u.d.i.a., ZAPS 1576 A

ROK ŽNIDARŠIČ
univ.dipl.inž.arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 1576

ŠTEVILKA PROJEKTA: 0110 - 2016
KRAJ IN DATUM: Ljubljana, julij 2019
IZDELAVE PROJEKTA:
IZVOD:



1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE

- 1.1 Naslovna stran
- 1.2 Kazalo vsebine načrta arhitekture
- 1.3 Izjava odgovornega projektanta načrta
- 1.4 Tehnično poročilo
- 1.5 Risbe

1.3 IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA NAČRTA

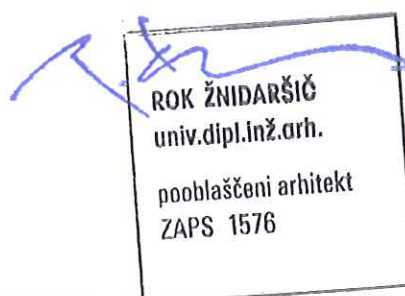
Odgovorni projektant
Rok Žnidaršič, u.d.i.a., ZAPS 1576 A

IZJAVLJAM

1. da je načrt št. 0110 – 2016 / 1 skladen s prostorskim aktom,
2. da je načrt skladen z gradbenimi predpisi,
3. da je načrt skladen s projektnimi pogoji oziroma soglasij za priključitev,
4. da so bile pri izdelavi načrta upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je načrt izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva,
5. da so v načrtu upoštevane zahteve elaboratov.

Projekt št.: 0110 – 2016,
izdelan v Ljubljani, julij 2019

Rok Žnidaršič, u.d.i.a., ZAPS 1576 A



1.4 TEHNIČNO POROČILO

Naročnik, MOL, Mestni trg, 1000 Ljubljana, želi na parcelah št. 3200/1 (del parcele) dostop iz parka Zvezde, 3276/2 – podhod Slovenska cesta, 3090 (del parcele) - dostop iz Arkad, 3276/1 (del parcele) - pod cestiščem sever, 3276/3 (del parcele) - pod cestiščem jug k.o. 1725 Ajdovščina – prenoviti obstoječi Plečnikov podhod med Parkom Zvezda in Plečnikovim trgom pod Slovensko cesto v Ljubljani.

Pričujoči načrt je nastal na osnovi idejnega projekta za Prenovo Plečnikovega podhoda, Medprostor d.o.o., Ljubljana, februar 2016), kulturno-varstvenih pogojev, ki jih je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana (št. 35102-0534/2016-2 (UZ-0542/1997), z dne 11.5.2016) ter stališča do preureditve, ki ga je podal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana (št. 35102-0534/2016-8, z dne 22.2.2017).

SPLOŠNO

Plečnikov podhod je ena najbolj frekventnih peš povezav med starim in novim delom središča Ljubljane. Je vezni člen med osrednjim mestnim parkom Zvezda in Plečnikovim trgom pred veleblagovnico Maximarket.

Zgrajen je bil med leti 1960-75, po najdi arheoloških ostankov in sarkofaga ob Kongresnem trgu. Čez Kongresni trg je potekalo obzidje z Emonskimi vrati, na zahodni strani obzidja so bila grobna polja. Edvard Ravnikar je nalogo zaupal arhitektu Antonu Bitencu. Kvalitetna zasnova je premišljeno umestila arheološke najdbe in nove kovinske paviljone, ki so bili mišljeni kot izložba zgodovinskega razvoja Ljubljane. Podhod je dopolnjeval spremljajoči program (bar Emonec, čevljarstvo Dreta, ribarnica, javne sanitarije). Brez problemov je deloval približno 15 let, dokler se niso pričele težave z zamakanjem in vandalizmom.

Leta 2007 so podhod prenovili (Prostorož d.o.o.). Obnova je obsegala sanacijo in izolacijo stropne plošče nad podhodom, obnovo in zamenjavo dotrajanih betonskih in kamnitih detajlov ob vseh vstopih v podhod. Obstoječe kovinske paviljone se je odstranilo. Izdelalo se je nove kovinske stenske obloge z razsvetljavo, klopni in smetnjaki. Vzpostavilo se je dva lokala v lasti MOL. Kasneje se je izvedlo povezavo garažne hiše pod Kongresnim trgom – Chopinov prehod.

Težave z zamakanjem stropne konstrukcije niso bile rešene in podhod je ponovno začel propadati. Spremljajoči program je posledično zamrl, ostale so edino javne sanitarije in javna kuhinja. Zaradi narave preostalih vsebin, pomanjkanja svetlobe in slabega stanja je podhod postal neprijeten za uporabnike, ki se mu tako izogibajo in uporabljajo alternativne poti.



ARHITEKTURA ZASNOVA

S prenovo želimo popestriti in oživiti prostor podhoda in ga narediti privlačnejšega, predvsem pa varnejšega za uporabnike. Bitenčeva zasnova vstopnega dela s parka Zvezda oziroma Plečnikovega trga se ohranja v celoti. Projekt je v celoti skladen z Občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter usklajen z Zavodom za varstvo kulturne dediščine.

Primarno je potrebno rešiti problematiko zamakanja stropne konstrukcije. **Projekt prenove ne posega v statiko obstoječe nosilne premostitvene konstrukcijo in ustroja Slovenske ceste nad njo.** Rešitev za preprečitev pronicanja vode v podhod smo rešili z minimalno spuščanim stropom iz nerjavne pločevine, ki 'lovi' pronicajočo vodo, ki je preko stropne in stenske obloge speljana v obstoječo kanalizacijo. S ploščami iz nerjavne pločevine, preko katerih se odvodnjava pronicajoča voda, se z refleksijo optično poveča nizka višina prostora. Predvidena je odstranitev obstoječih stenskih kovinskih oblog in izvedba novih krivljenih zasteklitev, ki so v dialogu z Ravnikarjevo pasažo Maximarketa. Z oblogami in osvetlitvijo po obodu se poveča občutek globine prostora, podhod se razširi.



Nova zastekljena prostora se lahko nameni TIC-u in potencialno strokovnim nevladnim organizacijam na področju urejanja prostora, ki si prizadevajo za višjo kakovost svojega bivalnega okolja. Vitrine z razstavami arheologije oziroma predstavitev mesta Ljubljane bodo dopolnjevale program. Podhod bo z novimi vsebinami zaživel. Program in primerna osvetlitev bosta zagotavljala dovolj veliko pretočnost, podhod bo posledično bolj varen in uporabniku prijazen. Projekt v celoti ohranja obstoječe dostope v podhod tako iz parka Zvezda, iz Arkad in Plečnikovega trga ter kljub na novo oblikovanim lokalom ohranja prehodnost samega podhoda.

Vhoda v lokala P.1 in P.2 sledita novi arhitekturni zasnovi in se glede na obstoječe stanje minimalno zamakneta. Omogočala bosta stalen in neoviran dostop do kolektorja. Dostopi do ostalih prostorov ostajajo nespremenjeni.

Projekt obsega tudi obnovo obstoječih javnih sanitarij. S prenovo želimo oblikovati prostore z nivojem primernim elitni lokaciji v mestu. Prostori bodo svetli, enostavni za vzdrževanje in odporni na vandalizem.

V sklopu projekta se obnovi tudi lokal 'stare ribarnice'. Prostore se izčisti do osnovne konstrukcije. Pripravi se nove tlake, omete in instalacije za bodoče najemnike prostorov.

Podhod bo ustrezno opremljen tudi za slepe in slabovidne, saj gre za pomemben prehod sredi mesta, poleg tega pa so v podhodu tudi sanitarije, ki bodo ustrezno označene tudi za slabovidne. Skladno z usmeritvami Zavoda Dostop bo sredinska linija podhoda nestandardno taktilno poudarjena. V sodelovanju s spomeniškim varstvom bomo ustrezno izvedli označitve stopnic. S prenovo bo podhod postal svetel prostor, kjer bodo dobro vidne zasteklitve lokalov in vitrin.

VSTOPNI DEL PARK ZVEZDA

Prenova vstopnih delov predvideva v največji možni meri ohraniti obstoječe stanje. Predvideno je čiščenje, sanacija in impregnacija obstoječih kamnitih in betonskih površin. Poškodovane elemente se zamenja po vzoru obstoječih. Obstoječe tlake se ohrani z izjemo kolesarske steze na klančini v parku Zvezda, kjer se odstrani obstoječe asfalte in položi granitne kocke (zgornja površina rezana, žgana) v sloj drenažnega betona.

ZVKDS POGOJI

1. Stopnišče s klančino urejeno po načrtih iz leta 1967 (E. Ravnikar, T. Bitenc in M. Kregar) z vsemi prezentiranimi prvinami Emone na Kongresnem se obnovi na podlagi konservatorskega-restavratorskega programa, ki vsebuje opis in oceno trenutnega stanja in popis predvidenih konservatorsko-restavratorskih posegov.
 - a) Kot izhodišče pri obnovi potrebno upoštevati načelo minimalne intervencije - konseviranje
 - b) S kamnitih prvin se nedestruktivno odstrani površine obloge in nečistoče, ki bo določena na podlagi preizkusnih polj. Navodila za čiščenje in sanacijo bodo podani na podlagi rezultatov poizkusnih pol (metode čiščenja (npr. Pranje z vodo, pranje s paro pod pritiskom, ročno ščetkanje, strojno ščetkanje), barva tesnilne mase...)
 - c) Poškodbe na kamnitih zidcih, kamnitih obloga je potrebno sanirati. Manjše mehanske poškodbe se zapolnijo s sanirno maso, ki se mora barvno prilagoditi strukturi in barvi kamna (predhodno je potrebno izdelati poizkusne vzorce)
 - d) Poškodovani kamniti del se konservatorsko-restavratorsko sanirajo in kamnoseško obdelajo na način, enak prvotni obdelavi kamna
 - e) Prvine iz prvotno vidnega betona je potrebno očistiti in predvidoma sanirati kot vidni beton (predhodno je potrebno izdelati poizkusne vzorce)
 - f) Dodajanje novih oblikovanih prvin na stopniščih ni sprejemljivo
 - g) Drevesno in grmovno vegetacijo za opornimi zidovi je potrebno ohraniti oziroma nadomestiti s primernejšo.
2. Konservatorsko-restavratorska dela na kamnitih prvinah, ostankih Emone, lahko izvaja le strokovno usposobljen konservator – restavrator s strokovnim izpitom s poudarkom na kamnitih prvinah.

KONSERVATORSKO RESTAVRATORSKA DELA NA KAMNITIH PRVINAH, OSTANKIH EMONE

- a) KIP EMONCA
čiščenje, impregnacija podstavka in stebra
dela izvaja konservator-restavrator
- b) SARKOFAG
poravnava, čiščenje, impregnacija
dela izvaja konservator-restavrator
- c) RIMSKI ZID
čiščenje, impregnacija
dela izvaja konservator-restavrator

Medprostor, arhitekturni atelje d.o.o.

Breg 22/III, SI - 1000 Ljubljana, T: 083813648, F: 083813649, Ep: info@medprostor.si, I: www.medprostor.si
sodni register: 2011/6231, matična številka: 3910059000, davčna številka: SI81748540, račun: SI56 3000 0001 2864 370

d) HIPOKAVST

čiščenje, impregnacija

dela izvaja konservator-restavrador

nova maska za prezračevalne kanale iz prašno barvana perforirane pločevine

OBSTOJEČI OPORNI KAMNITI ZIDOVI PRVOTNE UREDITVE NA KONGRESNEM TRGU

sanacija, fugiranje po potrebi – obseg del se določi na licu mesta

pranje

kemično (z magnezijevim karbonatom) in mehansko čiščenje, kjer je kamen pografitan predhodno speskati

protigrafitna zaščita

OBSTOJEČE STOPNICE

sanacija

zamenjava dotrajanih kosov

kemično čiščenje z magnezijevim karbonatom

protigrafitna zaščita

OBSTOJEČE KAMNITE OGRAJE IN OBLOGE NA STRANEH STOPNIŠČA

sanacija

pranje

kemično (z magnezijevim karbonatom) in mehansko čiščenje, kjer je kamen pografitan predhodno speskati

protigrafitna zaščita

OBSTOJEČI BETONSKI ELEMENTI, VIDNA BETONSKA POVRŠINA

sanacija

peskanje

protigrafitna zaščita

T1 OBSTOJEČA KAMNITA TLA V PODHODU -30% OBSTOJEČIH

odstranjevanje žvečilk

pranje

kemično čiščenje

odstranjevanje oljnih madežev

proti-zdrski zaščitni premaz, 2 nanosa

T4 OBSTOJEČE GRANITNE KOCKE NA TERENU

odstranitev obstoječih granitnih kock, čiščenje, priprava za ponovno polaganje v sloj drenažnega betona

utrjeno peščeno nasutje – paziti na koreninski sistem dreves

fugiranje s cementno malto z dodatki epoksija in kremenčevega peska

T8 OBSTOJEČI PRANI BETON

obstoječi, čiščenje

OBNOVA OBSTOJEČIH KOVINSKIH VRAT IN REŠETK

peskanje, prašno barvanje, RAL po izboru projektanta

KOVINSKI ROČAJI

peskanje, prašno barvanje, RAL po izboru projektanta

LITOŽELEZNE POHODNE REŠETKE

obnova, nov kortenast okvir

PODHOD

Obstoječi kamniti pohodni tlak se previdno odstrani. Na novo podlago se polaga plošče iz naravnega kamna, pohorskega tonalita (granita)-siv kamen in repen-bel kamen, debeline 4 cm - po obstoječi shemi (254,50m² siv, 18.7m² bel, upoštevati 64kom plošč, 15m², bel kamen, z izrezi za vtočnike), vrsta in obdelava plošč kot obstoječe. Plošče se impregnira.

Vgrajuje se jih v sloj podložne plasti za tlakovano površino iz drenažne malte v debelini 5 cm. Fuge morajo biti poravnane z vrhno linijo plošč, ročno fugiranje - fuge med ploščami (po vzorcu obstoječih) s fino cementno malto pripravljeno na osnovi sestave kot plošče (O-4mm) kot npr. Baumit fuggen platermasse 0-4. Velikost plošč in vzorec polaganja po zahtevah projektanta.

V oceni se upošteva 30% obstoječih plošče, ki se jih po potrebi sanira. Predvideno je odstranjevanje žvečilk, pranje, kemično čiščenje, odstranjevanje oljnih madežev, zaščitni premaz 2 nanosa in priprava za ponovno polaganje.

Kamniti tlak se na površini obeh lokalov zaradi izolacije in izvedbe talnega ogrevanja odstrani. Položi se plošče iz naravnega kamna debeline 2cm (kot obstoječe - repen) lepljene s fleksibilnim debeloslojnim lepilom.

Na stropu je zaradi stalnega zamakanja predviden nov, minimalno spuščen strop iz nerjaveče pločevine. Plošče 350 x 100 cm, debeline 3 mm, z varjenimi stiki na licu mesta, ki so brušeni, peskani. Celotna površina je polirana do monolitnega, refleksnega izgleda. Voda, ki pronica skozi obstoječo ab ploščo se preko nove stropne obloge spelje v obstoječo kanalizacijo. Na delu lokalov se strop izolira.

Zasteklitve se izvede s kaljenim lepljenim varnostnim krivljenim steklom z emajliranimi robovi, kompletno s podkonstrukcijo, minimalnimi inox profili in vsemi robnimi zaključki iz inox pločevine.

V sklopu podhoda se izvede tudi tri vitrine z zasteklitvami v kosu, odpiranjem na potisne verige in dve vitrini s krivljenimi stekli. Upoštevati je potrebno tudi odpiranje.

Na delu lokalov se stene izolira. Iz obeh lokalov je še vedno zagotovljen nemoten dostop do kolektorja, ki je v osnovi pogojeval nizki višini podhoda.

SANITARIJE

Obstoječo sanitarno opremo, instalacije, tlake, obloge in predelne stene se v celoti odstrani. Prostore se izolira. Izvede se predelne stene z zidaki iz penjenega betona. Zagotovi se moške in ženske sanitarije ter sanitarije za invalide. Poleg so še prostor za previjanje in prostor za uslužbenca, ki je povezan s prostorom za čistila in skladiščem oziroma garderobami pod obstoječimi stopnicami. Na tlaku se izvede površina iz brušenega terazza, na stenah terazzo omet. Sanitarne predelne stene so iz tipskih max plošč, z belo sredico, z odprtini za vgradne elemente in okovjem iz nerjaveče pločevine. Dobavi se nova sanitarna oprema in oprema za prostore uslužbenca.

LOKAL 3, 'STARA RIBARNICA'

Obstoječo opremo, strojne in elektro instalacije, tlake, omete in obloge se v celoti odstrani. Prostore se izčisti do osnovne konstrukcije. Izvede se tlak s kamnitih plošč, s talnim ogrevanjem. V servisnih prostorih

je tlak zaglajen betonski. Stropna površina se očisti, speska do vidne betonske površine. Poškodovane dele se pokrpa po sistemu MAPEI. Stene prostorov se na novo ometane, v mokrih prostorih se izvede poliuretanske omete po sistemu STO Pure Satin. Pripravi se vse priključke za bodoče najemnike prostorov, izvede se moške in ženske sanitarije. Nova predelna stena se izvede z zidaki iz penjenega betona. Za uslužbenca so namenjeni prostori garderob z wcjem in tušem. Sanitarne predelne stene so iz tipskih max plošč, z belo sredico, z odprtini za vgradne elemente in okovjem iz nerjaveče pločevine.

INSTALACIJE

Za obnovljene prostore je prevedena priključitev na obstoječ sistem ogrevanja. Prostora lokalov sta ogrevana preko sistema talnega ogrevanja. Za lokalno prezračevanje lokalov so predvidene decentralne prezračevalne naprave za montažo na steno. Predviden je sistem interne instalacije hladne in tople vode z vsemi sanitarnimi elementi in priključnimi mesti ter vertikalno kanalizacijo.

Sanitarije se ogrevajo preko sistema radiatorskega ogrevanja. V prostorih uslužbenca in previjalnice se izvede talno ogrevanje. Prezračevanje za predmetne sanitarije je obstoječe, predvidena je prilagoditev glede na novo stanje. Obstoječe dovodne prezračevalne kanale se prestavi v tlak in namesti nove rešetke na dovodne prezračevalne naprave. Dovod zraka se predvidi tudi v prostor za uslužbenca. Predviden je sistem interne instalacije hladne in tople vode z vsemi sanitarnimi elementi in priključnimi mesti in vertikalno kanalizacijo fekalnih odpadkov z vsemi priključki sanitarnih elementov. Uporabi se obnovljen obstoječ vodovodni priključek v Plečnikovem podhodu ter skladno s pregledom kanalizacije saniran priključek obstoječe kanalizacije.

Vhoda v lokala P.1 in P.2 bosta omogočala stalen in neoviran dostop do kolektorja.

Glej 5 Načrt strojnih instalacij in strojne opreme.

DOVOD ELEKTRIČNE ENERGIJE, OSVETLITEV

Dovod električne energije je obstoječ do KPMO omare. Določene so nove pozicije in dovodi razdelilnih omaric v objektu z, glavnimi varovalkami v KPMO 2x3x20A in 1x3x25A.

Na KPMO se priključi nove razdelilne omarice R-L1-ML in R-L2-ML s kablom Y-JZ 5x6mm² in R-WC-ML s kablom Y-JZ 5x10mm², katerega se priključi s kablom Y-JZ 4x16mm².

Predvidena je zamenjava obstoječih fluo svetil z LED tehnologijo. Na vstopnih območjih in sanitarijah se izvede osvetlitev LED linijskimi svetilkami in LED reflektorji ustrezne jakosti in napajalniki ter ustrezno IP zaščito. V hodniku podhoda, vitrinah in lokalih se uporabi LED svetlobna stekla (ilumipan).

Glej 4 Načrt električnih instalacij in električne opreme.

1.4.1 KVADRATURE

ŠIFRA	PROSTOR	TLAK	KVADRATURA	MATERIAL
P.1	LOKAL 1	T.2	66.22m2	kamnite plošče
P.2	LOKAL 2	T.2	58.69m2	kamnite plošče
P.3	JAVNE SANITARIJE	T.5	95.37m2	teraco
P.4	PROSTORI ZA USLUŽBENCA	T.6	4.43m2	teraco
P.5	PROSTOR ZA ČISTILA	T.7	5.33m2	protiprašni premaz
P.6	GARDEROBA/SKLADIŠČE	T.7	4.12m2	protiprašni premaz
P.7.1	LOKAL 3	T.2	52.72m2	kamnite plošče
P.7.2	SHRAMBE	T.9	5.03m2	zaglajen beton
P.7.3	GARDEROBA	T.9	6.25m2	zaglajen beton
P.7.4	WC	T.9	5.26m2	zaglajen beton

1.4.2 SESTAVE KONSTRUKCIJ

Z1 OBSTOJEČI ZID - OGREVAN PROSTOR

obloga	satinato (jedkano) optiwhite kaljeno steklo 6mm	0,6	cm
osvetlitev	LED panelna osvetlitev	0,8	cm
obloga	cementna gradbena plošča, npr. AquaFire panel, 12.5mm	1,25	cm
toplotna izolacija	izolacijske plošče iz mineralne steklene volne - vodoodbojne, npr. URSA FDP2, 50 mm, vmes tipska pocinkana podkonstrukcija 50 mm	5,0	cm
Σ		7,65	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 80,0	cm

Z2 OBSTOJEČI ZID – VITRINA

obloga	satinato (jedkano) optiwhite kaljeno steklo 6mm	0,6	cm
osvetlitev	LED panelna osvetlitev	0,8	cm
obloga	cementna gradbena plošča, npr. AquaFire panel, 12.5mm	1,25	cm
toplotna izolacija	izolacijske plošče iz mineralne steklene volne - vodoodbojne, npr. URSA FDP2, 50 mm, vmes tipska pocinkana podkonstrukcija 50 mm	5,0	cm
Σ		7,65	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 80,0	cm

Z3 OBSTOJEČI ZID – SANITARIJE

zaključni sloj	teraco omet, agregat in vezivo po izboru projektanta, brušen, zaščitni premaz	2,5	cm
obloga	cementna gradbena plošča, npr. AquaFire panel, 2x12.5mm, bandažirana, 2x kitana, brušena	2,5	cm
toplotna izolacija	izolacijske plošče iz mineralne steklene volne - vodoodbojne, npr. URSA FDP2, 50 mm, vmes tipska pocinkana podkonstrukcija 50 mm	5,0	cm
Σ		10,0	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 80,0	cm

Z3a OBSTOJEČI ZID – STOPNICE

obloga	cementna gradbena plošča, npr. AquaFire panel, 12.5mm	1,25	cm
toplotna izolacija	izolacijske plošče iz mineralne steklene volne - vodoodbojne, npr. URSA FDP2, 50 mm, vmes tipska pocinkana podkonstrukcija 50 mm	5,0	cm
Σ		6,25	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 40,0	cm
obstoječa obloga	obstoječa kamnita plošče iz naravnega kamna	2,00	cm

Z4 NOVI ZID – SANITARIJE

zaključni sloj	teraco omet, agregat in vezivo po izboru projektanta, brušen, zaščitni premaz	2,5	cm
konstrukcija	zidaki iz penjenega betona, npr. SIPOREX	12,0	cm
zaključni sloj	teraco omet, agregat in vezivo po izboru projektanta, brušen, zaščitni premaz	2,5	cm
Σ		17,0	cm

Z5 NOVI ZID – SANITARIJE

zaključna obloga	max kompaktna plošča z belo sredico	1,2	cm
podkonstrukcija	tipska podkonstrukcija	16,5	cm
konstrukcija	zidaki iz penjenega betona, npr. SIPOREX	12,0	cm
podkonstrukcija	tipska podkonstrukcija	16,5	cm
zaključna obloga	max kompaktna plošča z belo sredico	1,2	cm
Σ		47,4	cm

Z6 OBSTOJEČI ZID – 'LOKAL 3'

zaključni sloj	polidisperzijska visokodporna barva		
zaključni omet	mineralni zaključni omet, granulacije 2mm	0,2	cm
osnovni omet	srednjelosjni, armiran s stekleno mrežico	0,5	cm
sanacijski sloj	sistemska sanacijska malta z vtisnjeno konstrukcijsko mrežico npr.: MAPEI MAPEIWALL	0,5	cm
Σ		1,2	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 40,0	cm

Z7 OBSTOJEČI ZID – 'LOKAL 3', SANITARIJE

zaključni sloj	kitano, glajeno, slikano s poliuretansko barvo po sistemu STO Pure Satin, barva po izboru projektanta – glej popis GO del	0,2	cm
osnovni omet	premaz z emulzijo STO Prim Plex in izvedba armiranega sloja iz StoLewell UNI fasadnega mineralnega lepila in armirane mrežice Sto Glass Fibre	2,0	cm
sanacijski sloj	sistemska sanacijska malta z vtisnjeno konstrukcijsko mrežico npr.: MAPEI MAPEIWALL	0,5	cm
Σ		2,7	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 40,0	cm
sanacijski sloj	sistemska sanacijska malta z vtisnjeno konstrukcijsko mrežico npr.: MAPEI MAPEIWALL	0,5	cm
osnovni omet	srednjelosjni, armiran s stekleno mrežico	0,5	cm
zaključni omet	mineralni zaključni omet, granulacije 2mm	0,2	cm
zaključni sloj:	polidisperzijska visokodporna barva		

Z8 OBSTOJEČI ZID – 'LOKAL 3', SANITARIJE

zaključni sloj	kitano, glajeno, slikano s poliuretansko barvo po sistemu STO Pure Satin, barva po izboru projektanta – glej popis GO del	0,2	cm
osnovni omet	premaz z emulzijo STO Prim Plex in izvedba armiranega sloja iz StoLewell UNI fasadnega mineralnega lepila in armirane mrežice Sto Glass Fibre	2,0	cm
sanacijski sloj	sistemska sanacijska malta z vtisnjeno konstrukcijsko mrežico npr.: MAPEI MAPEIWALL	0,5	cm
Σ		2,7	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 40,0	cm
sanacijski sloj	sistemska sanacijska malta z vtisnjeno konstrukcijsko mrežico npr.: MAPEI MAPEIWALL	0,5	cm
osnovni omet	srednjelosjni, armiran s stekleno mrežico	0,5	cm
zaključni omet	mineralni zaključni omet, granulacije 2mm	0,2	cm
zaključni sloj:	polidisperzijska visokodporna barva		

Z9 NOV ZID – 'LOKAL 3', SANITARIJE

zaključni sloj	kitano, glajeno, slikano s poliuretansko barvo po sistemu STO Pure Satin, barva po izboru projektanta – glej popis GO del	0,2	cm
osnovni omet	premaz z emulzijo STO Prim Plex in izvedba armiranega sloja iz StoLewell UNI fasadnega mineralnega lepila in armirane mrežice Sto Glass Fibre	2,0	cm
Σ		2,2	cm
konstrukcija	zidaki iz penjenega betona, npr. SIPOREX	12,0	cm
osnovni omet	srednjelosjni, armiran s stekleno mrežico	0,5	cm
zaključni omet	mineralni zaključni omet, granulacije 2mm	0,2	cm
zaključni sloj:	polidisperzijska visokodporna barva		

Z10 NOV ZID – 'LOKAL 3', SANITARIJE

zaključni sloj	kitano, glajeno, slikano s poliuretansko barvo po sistemu STO Pure Satin, barva po izboru projektanta – glej popis GO del	0,2	cm
osnovni omet	premaz z emulzijo STO Prim Plex in izvedba armiranega sloja iz StoLewell UNI fasadnega mineralnega lepila in armirane mrežice Sto Glass Fibre	2,0	cm
toplotna izolacija	izolacijske plošče iz mineralne steklene volne - vodoodbojne, npr. URSA FDP2, 50 mm, vmes tipska pocinkana podkonstrukcija 50 mm	5,0	cm
Σ		7,2	cm
obstoječa konstrukcija	obstoječi armiranobetonski zid	cca 40,0	cm

T1 KAMNITE PLOŠČE NA TERENU – NEOGREVANI DEL

talna obloga	plošče iz naravnega kamna, pohorski tonalit (granit) in repen, odstranitev obstoječih, sanacija, zamenjava dotrajanih kosov, brušenje in ponovno polaganje, upoštevati 30%-ocena obstoječih, ostale nove, 40mm polaganje na predhodno urejeno podlago, vrsta in obdelava plošč kot obstoječe, impregnacija, skupaj s taktilnimi oznakami in vtočniki, , fuge morajo biti poravnane z vrhno linijo plošč, ročno fugiranje – fuge med ploščami (po vzoru obstoječih) se zafugirajo s fino cementno malto, pripravljeno na osnovi agregata, enake mineralne sestave kot plošče (0-4mm), kot npr. Baunit fugen platermasse 0-4	4,0	cm
vezni sloj	drenažna malta za polaganje kamnitih tlakovcev enake sestave	5,0	cm
Σ		9,0	cm
podlaga	mikroarmiran drenažni nosilni beton, granulat do 32mm	10,0	cm
nasutje	utrjeno peščeno nasutje	cca. 15,0	cm
ločilni sloj	PP geotekstil, npr. Polyfelt TS30		

T2

KAMNITE PLOŠČE NA TERENU – OGREVANI DEL

talna obloga	plošče iz naravnega kamna, repen, odstranitev obstoječih, sanacija, zamenjava dotrajanih kosov, brušenje in ponovno polaganje, upoštevati 30%-ocena obstoječih, ostale nove, 20mm polaganje na predhodno urejeno podlago, vrsta in obdelava plošč kot obstoječe, impregnacija, fuge morajo biti poravnane z vrhno linijo plošč, ročno fugiranje – fuge med ploščami (po vzoru obstoječih) se zafugirajo s fino cementno malto, pripravljeno na osnovi agregata, enake mineralne sestave kot plošče (0-4mm), kot npr. Baunit fugen platermasse 0-4	2,0	cm
vezni sloj	fleksibilno debeloslojno cementno lepilo, 10mm	1,0	cm
podlaga	armiran cementni estrih za talno ogrevanje	5,0	cm
toplotna izolacija	cevi talnega ogrevanja elastificiran EPS s PE folijo in čepki, 36 mm, npr. STIROTHERMAL ADAPT stiropor plošče, min. ≥ 150 KPa, 20 mm npr. STIROPOR EPS 150	5,6	cm
hidroizolacija	1 x plast. bit. trak s steklenim voalom, npr. IZOTEKT V4 PLUS, 30% varjen bit. prednamaz, npr. IBITOL, 300 g/m ²	0,4	cm
Σ		14,0	cm
podlaga	mikroarmiran podložni beton C12/15	10,0	cm
nasutje	utrjeno peščeno nasutje	cca. 15,0	cm
ločilni sloj	PP geotekstil, npr. Polyfelt TS30		

T3

GRANITNE KOCKE NA TERENU

talna obloga	obstoječe granitne kocke 7/7cm, čiščenje, ponovno polaganje, fugiranje s cementno malto z dodatki epoksija in kremenčevega peska	7,0	cm
--------------	--	-----	----

podlaga	drenažni beton	15,0	cm
Σ		22,0	cm
nasutje	utrjeno peščeno nasutje – paziti na koreninski sistem dreves	20,0	cm
ločilni sloj	PP geotekstil, npr. Polyfelt TS30		

T4 GRANITNE KOCKE NA TERENU

talna obloga	nove granitne kocke 7/7cm, zgornja površina rezana, žgana, fugiranje s cementno malto z dodatki epoksija in kremenčevega peska	7,0	cm
podlaga	drenažni beton	15,0	cm
Σ		22,0	cm
nasutje	utrjeno peščeno nasutje – paziti na koreninski sistem dreves	20,0	cm
ločilni sloj	PP geotekstil, npr. Polyfelt TS30		

T5 TERACO NA TERENU - SANITARIJE

zaključni tlak	na mestu liti betonski tlak Terrazzo (7,0 cm estrih + 3 zaključni tlak), iz rečnega agregata in belega veziva, z vsemi potrebnimi dodatki, brušen in zaščitni z zaščitnim premazom, ki ne spreminja barve betona in deluje proti prašno in proti umazaniji (npr. OS Premium, ali Reckli ali Tao Ultra, HaBe, ki ostane na površini)	10,0	cm
toplotna izolacija	plošče iz ekstrudiranega polistirena debeline 5cm, npr. STYRODUR 2800C	5,0	cm
hidroizolacija	1 x plast. bit. trak s steklenim voalom, npr. IZOTEKT V4 PLUS, 30% varjen bit. prednamaz, npr. IBITOL, 300 g/m ²	0,4	cm
Σ		15,4	cm
podlaga	podložni beton C12/15	10,0	cm
nasutje	utrjeno peščeno nasutje	cca. 15,0	cm
ločilni sloj	PP geotekstil, npr. Polyfelt TS30		

T6 TERACO NA TERENU – SANITARIJE OGREVANI DEL

zaključni tlak	na mestu liti betonski tlak Terrazzo (6,4 cm estrih + 3 zaključni tlak), iz rečnega agregata in belega veziva, z vsemi potrebnimi dodatki, brušen in zaščitni z zaščitnim premazom, ki ne spreminja barve betona in deluje proti prašno in proti umazaniji (npr. OS Premium, ali Reckli ali Tao Ultra, HaBe, ki ostane na površini)	9,4	cm
toplotna izolacija	elastificiran EPS s PE folijo in čepki za talno ogrevanje, 36 mm, npr. STIROTERMAL ADAPT plošče iz ekstrudiranega polistirena debeline 2cm, npr. STYRODUR 2800C	5,6	cm
hidroizolacija	1 x plast. bit. trak s steklenim voalom, npr. IZOTEKT V4 PLUS, 30% varjen bit. prednamaz, npr. IBITOL, 300 g/m ²	0,4	cm
Σ		15,4	cm

podlaga	podložni beton C12/15	10,0	cm
nasutje	utrjeno peščeno nasutje	cca. 15,0	cm
ločilni sloj	PP geotekstil, npr. Polyfelt TS30		

T7 BETONSKI TLAK

zaščita	Brušenje, impregnacijski in protiprašni premaz na obstoječem tlaku
---------	--

T8 OBSTOJEČI PRAN BETON

zaščita	Čiščenje, impregnacija
---------	------------------------

T9 ZAGLAJEN BETON NA TERENU – SERVIS, SANITARIJE OGREVANI DEL

zaključni tlak	liti armiran betonski tlak s cevmi talnega ogrevanja, zaglajen, zaščiten z zaščitnim premazom, ki ne spreminja barve betona in deluje proti prašno in proti umazaniji (npr. OS Premium, ali Reckli ali Tao Ultra, HaBe, ki ostane na površini)	9,4	cm
toplotna izolacija	elastificiran EPS s PE folijo in čepki za talno ogrevanje, 36 mm, npr. STIROTERMAL ADAPT plošče iz ekstrudiranega polistirena debeline 2cm, npr. STYRODUR 2800C	5,6	cm
hidroizolacija	1 x plast. bit. trak s steklenim voalom, npr. IZOTEKT V4 PLUS, 30% varjen bit. prednamaz, npr. IBITOL, 300 g/m ²	0,4	cm

Σ		15,4	cm
---	--	------	----

podlaga	podložni beton C12/15	10,0	cm
nasutje	utrjeno peščeno nasutje	cca. 15,0	cm
ločilni sloj	PP geotekstil, npr. Polyfelt TS30		

ST1 STROPNA OBLOGA NAD PASAŽO – NEOGREVANI DEL

obstoječa konstrukcija	obstoječa armiranobetonska plošča	cca. 35,0	cm
podkonstrukcija	nerjaveča pločevina v rastru 75cm privijačena na 1m v obstoječo ab ploščo	3,00	cm
obloga	stropna obloga iz nerjaveče pločevine 350 x 100 cm, debeline 3 mm, varjeni stiki na licu mesta, brušeni, peskani, polirana celotna površina do monolitnega, refleksnega izgleda	0,30	cm
Σ		3,30	cm

ST2 STROPNA OBLOGA NAD PASAŽO – OGREVANI DEL

obstoječa konstrukcija	obstoječa armiranobetonska plošča	cca. 35,0	cm
------------------------	-----------------------------------	-----------	----

podkonstrukcija	nerjaveča pločevina v rastru 75cm privijačena na 1m v obstoječo ab ploščo	3,00	cm
obloga	stropna obloga iz nerjaveče pločevine 3mx1m, varjeni stiki na licu mesta	0,30	cm
toplotna izolacija	izolacijske plošče iz bakelita, $\lambda \leq 0,02$ W/mK, npr. Weber Ultra Therm Plus 020, 50mm vmes tipska podkonstrukcija iz nerjaveče pločevine, 50 mm	5,00	cm
obloga	stropna obloga iz nerjaveče pločevine 350 x 100 cm, debeline 3 mm, varjeni stiki na licu mesta, brušeni, peskani, polirana celotna površina do monolitnega, refleksnega izgleda	0,30	cm
Σ		8,60	cm

ST3

STROPNA OBLOGA NAD SANITARIJAMI – OGREVANI DEL

obstoječa konstrukcija	obstoječa armiranobetonska plošča	cca. 35,0	cm
toplotna izolacija	izolacijske plošče iz mineralne steklene volne - vodoodbojne, npr. URSA FDP2, 50 mm, vmes tipska pocinkana podkonstrukcija 50 mm	2,00-9,00	cm
obloga	stropna obloga iz cementnih gradbenih plošč, npr. AquaFire panel, 12.5mm	1,25	cm
zaključni sloj	polidisperzijska visokodporna barva		
Σ		10,25	cm

ST4

STROP 'LOKAL 3'

obstoječa konstrukcija	obstoječa armiranobetonska plošča	cca. 35,0	cm
	čiščenje, peskanje do betonske površine, sanacija poškodovanih delov po sistemu MAPEI, protiprašni premaz		
Σ		35,0	cm

1.5 RISBE

list	R.1	tloris rušitev	R	1:100
list	1.1	tloris temeljev	TT	1:100
list	1.2	tloris	T	1:50
list	2.1	prerez 1-1	P.1	1:50
list	2.2	prerez 2-2	P.2	1:50
list	2.3	prerez 3-3 in 4-4	P.3.4	1:50
list	2.4	prerez A-A	P.A	1:50
list	2.5	prerez B-B	P.B	1:50
list	2.6	prerez C-C	P.C	1:50
list	3	pozicije		
list	4.1	sheme steklenih sten in stavbnega pohištva	SH.SS	1:50
list	4.2	shema vitrin	SH.V	1:25
list	4.3	shema stropov	SH.ST	1:100
list	4.4	shema sanitarij	SH.WC	1:20
list	4.5	shema čajne kuhinje	SH.ČK	1:20
list	5.1	detajli svetilk	D.S	1:1
list	5.2	detajli umivalnika	D.U	1:25, 1:5