



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA**  
**MESTNA UPRAVA**  
**ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA**  
**POLJANSKA CESTA 28**

**1000 LJUBLJANA**

Verovškova ulica 62, SI-1000 Ljubljana  
Klicni center: 080 2882 | info@energetika.si  
Mestna uprava

|                  |                  |          |    |
|------------------|------------------|----------|----|
| Prejeto:         | 18-01-2024       | Sig. z.: | ND |
| Številka zadeve: | 35021-13/2022-89 |          |    |
| Vredn.:          |                  |          |    |

datum: 16. 1. 2024

naš znak: 3518RD56\_JPE-351-1419/2022-006

vaš znak: 35021-13/2022-89

DALJINSKI SISTEM OSKRBE S TOPLOTO

**ZADEVA: Prvo mnenje k Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 132 med Tolstojevo in Mašera-Spasićevo - zahod**

Spoštovani,

z vašo vlogo številka 35021-13/2022-89 z dne 22. 12. 2023, ki smo jo prejeli 28. 12. 2023, ste nas zaprosili za izdajo prvega mnenja k Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 132 med Tolstojevo in Mašera-Spasićevo - zahod (v nadaljevanju: OPPN).

Območje OPPN se nahaja v Mestni občini Ljubljana, v Četrtni skupnosti Bežigrad. Nahaja se med Tolstojevo in Mašera-Spasićevo ulico, vzhodno od Slovenčeve ulice ter zajema del enote urejanja prostora BE-586. Na zemljiščih se nahajajo skladiščno-poslovni objekti s spremljajočimi parkirnimi in manipulacijskimi površinami.

V območju OPPN je načrtovana gradnja dveh večstanovanjskih stavb (stavbi A in C, etažnosti do P+6), ene poslovne stavbe (stavba B, etažnost do P+3+T) ter ohranitev obstoječe stavbe SIQ (stavba O). Vsaka načrtovana stavba ima podzemno garažo v dveh kletnih etažah.

Prvo mnenje podajamo na osnovi 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

**Dostavljen osnutek OPPN smo pregledali in upoštevamo predhodno izdane smernice Energetike Ljubljana za področje oskrbe s toploto številka 3518RD56\_JPE-351-1419/2022-004 z dne 29. 8. 2022, zato k osnutku OPPN izdajamo pozitivno mnenje.**

Lep pozdrav!

Pripravil:

Janez Alič



JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj



 **energetika ljubljana**

*Energetika Ljubljana, d.o.o.*

*Verovškova 62, 1001 Ljubljana 1/14*