



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora

glavna.pisarna@ljubljana.si

Prejeto:	09-08-2022	Sig. z.:	TOL
Številka zadeve:		Pril.:	
35021-21/2022-30		Vredn.:	

Številka: 35012-161/2022-3340/3
Datum: 8. 8. 2022

Na podlagi poziva Mestne občine Ljubljana, izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana, na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. [16/08](#), [123/08](#), [8/11](#) – ORZVKD39, [90/12](#), [111/13](#), [32/16](#) in [21/18](#) – ZNOrg; v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

IZHODIŠČA
ZA OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 117 POSLOVNA STAVBA - KRIŽIŠČE
CELOVŠKA - GOSPODINJSKA

1. Podatki o vlogi

Mestna občina Ljubljana je z vlogo št. 35021-21/2022-7 z dne 30. 6. 2022, prejeto dne 1. 7. 2022, pozvala Ministrstvo, da poda usmeritve za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta 117 Poslovna stavba - Križišče Celovška – Gospodinjska. Vlogi je bila priložena *Investicijska namera za območje OPPN 117: Poslovna stavba - Križišče Celovška – Gospodinjska* (izdelal Šabec Kalan Šabec – arhitekti, maj 2022)

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Ljubljana (dopis 350-0025/2022-2 z dne 27. 7. 2022).

2. Izhodišča s področja varstva kulturne dediščine

Območje, za katerega je predlagana izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta 117 Poslovna stavba – križišče Celovška – Gospodinjska, ne posega na registrirane enote kulturne dediščine.

Za predmetno lokacijo predlagamo:

PPIP za EUP ŠI-492 dopušča sicer višino objektov do P+16, a priporočamo višinsko usklajitev z najvišjimi objekti ob Celovski cesti v bližini, ki imajo višinski gabarit do P+12.

Poleg tega predlagamo, da naj Postavitev objekta naj sledi ulični liniji oz. naj bo locirana v notranjost.

Vzpostavi naj se zeleno predverje med predvidenim objektom in Celovsko cesto s kolesarsko stezo ter pločnikom, kot nadaljevanje že obstoječega v neposredni bližini.

Lep pozdrav,

Pripravila:

mag. Barbara Žižič Baumgartner
sekretarka

Špela Spanžel
v.d. generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník glavna.pisarna@ljubljana.si
- ZVKDS OE Ljubljana, tajnistvo.lj@zvks.si