




MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNA UPRAVA
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

Verovška ulica 62, SI-1000 Ljubljana
Klicni center: 080 2882 | info@energetika.si

 Mestna uprava

2

Prejeto:	09 -02- 2022	Sig. z.:	ND
Številka zadeve:	35021-29/2021-21	Pril.:	
		Vredn.:	

datum: 2. 2. 2022

naš znak: 3519RP113-JPE-351-205/2022-005

vaš znak: 35021-29/2021-12

ZADEVA: Smernice za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 374 med Tolstojevo in Mašera-Spasićevo - vzhod

SISTEM OSKRBE Z ZEMELJSKIM PLINOM

Spoštovani,

z vašo vlogo številka 35021-29/2021-12 z dne 12. 1. 2022, ki smo jo prejeli 20. 1. 2022, ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 374 med Tolstojevo in Mašera-Spasićevo - vzhod (v nadaljevanju: OPPN).

Območje OPPN se nahaja v Bežigradu v Ljubljani med Tolstojevo ulico in Mašera-Spasićevo ulico ter zajema enoti urejanja prostora BE-590 in del BE-593. Na območju se nahajajo obstoječi poslovni in skladiščni objekti. Vsi objekti, razen stare tiskarne Mladinska knjiga, so predvideni za odstranitev. Investitor Tolstojeva d.o.o. želi na območju OPPN v prvi etapi revitalizirati izvirni objekt stare tiskarne in v drugi etapi zgraditi poslovno – stanovanjski kompleks s približno 200 stanovanji in pripadajočo garažo (cca 39.600 m² BTP nad terenom).

Smernice podajamo na osnovi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok-Uradni list RS, št. 63-2569/2012 z dne 20.8.2012).

V odloku o OPPN naj bo v tekstualnem delu v poglavju "Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo – oskrba s plinom" navedeno:

1. *Nove in rekonstruirane stavbe na območju OPPN se za potrebe kuhe in tehnologije lahko priključijo na distribucijsko omrežje zemeljskega plina – nizkotlačno plinovodno omrežje z delovnim tlakom 100 mbar.*
2. *Obstoječe glavno nizkotlačno plinovodno omrežje, preko katerega se bo vršila oskrba novih in rekonstruiranih stavb z zemeljskim plinom, je izvedeno po zahodnem robu Dunajske ceste N12000 v dimenziji JE200 in po dovozni poti s Tolstojeve ulice N12650 v dimenziji PE110. Zmogljivost obstoječega glavnega nizkotlačnega plinovodnega omrežja zadošča za priključitev in oskrbo novih stavb z zemeljskim plinom.*

Na območju OPPN je izvedeno obstoječe plinovodno omrežje:

- *glavni plinovod N12650 PE110,*
- *priključni plinovod PE110 (Dunajska cesta 121)*
- *priključni plinovod PE32 (Tolstojeva ulica 9) in*
- *priključni plinovod PE32 (Tolstojeva ulica 9B).*

Za posege v varovalni pas je potrebno pridobiti soglasje Energetike Ljubljana. Predvideno pozidavo je treba prilagoditi obstoječemu plinovodnemu omrežju tako, da bo zagotovljeno nemoteno obratovanje in vzdrževanje omrežja. Zaščito obstoječih omrežij se izvede z ustreznimi odmiki načrtovanih posegov, s posebnimi varnostnimi ukrepi ali s predstavitvami, ki jih mora predhodno potrditi in z njimi soglašati upravljavec Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o.

3. *Priključitev predvidenih stavb na plinovodno omrežje se izvede s priključnimi plinovodi. Stavbe etape 1 se navežejo na obstoječ priključni plinovod PE160, stavbe etape 2 se z novim priključnim plinovodom navežejo na glavni plinovod N12650 PE110. Gradnja novega glavnega plinovodnega omrežja na območju OPPN ni predvidena.*
4. *Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova - Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log - Dragomer (Uradni list RS, št. 102/2020), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02) in Tehničnimi zahtevami za graditev distribucijskih plinovodov in priključkov ter notranjih plinskih napeljav Energetike Ljubljana (www.energetika-lj.si).*

V prilogi Vam pošiljamo situacijo z okvirno vrisanim obstoječim plinovodnim omrežjem na obravnavanem območju.

Lep pozdrav!

Pripravil:

Janez Alič



JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj



energetika ljubljana
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1

