



MESTNA OBČINA LJUBLJANA,  
MESTNA UPRAVA,  
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA  
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

naš znak: JPE-351-1655/2021-004

vaš znak: 3505-18/2014-30

Verovškova ulica 62, SI-1000 Ljubljana

Klicni center: 080 2882 | info@energetika.si



Mestna občina

Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za  
urejanje  
prostora

Prejeto:	23 -07- 2021	Sig. z:	TOL
Številka zadeve:	3505-18/2014-44	Pril.:	
		Vredn.:	

datum: 15.7.2021

## OSKRBA Z ZEMELJSKIM PLINOM

### **ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt OPPN 184 Pod Šmarno goro**

Spoštovani!

Z Vašo vlogo številka 3505-18/2014-30 z dne 8. julija 2021, ki smo jo prejeli 9. julija 2021 ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta – Občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 184 Pod Šmarno goro (v nadaljevanju OPPN).

Obravnavano območje OPPN se nahaja v severozahodnem delu Mestne občine v četrtini skupnosti Šmarna gora, v katastrski občini 1751 - Tacen. Celotno območje OPPN obsega enoto urejanja prostora (EUP) ŠG-121. Območje leži južno od vzpetin Grmada in Šmarna gora, na križišču Rocenske ulice, Ulice Janeza Rožiča in Seunigove ulice. Na zahodu meji na športno – rekreacijsko površino (odprti atletski stadion), na jugu na Rocensko ulico, na vzhodu na utrjeno pot in ulico – Seunigovo ulico in območje gozda z zapuščenim objektom ter na severu na druga kmetijska zemljišča (travniki), ki se prične vzpenjati proti severu. Na območju ni grajenih struktur, prevladujejo zelene površine s travniki in zaraščenim gozdom, nekaj je manjših vrtičkov.

Na območju OPPN je predvidena gradnja eno in dvostanovanjskih stavb s skupno do 40 stanovanjskimi enotami in s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo. V gradivu izhodišč za pripravo OPPN arhitekturno-urbanistična rešitev območja še ni opredeljena.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

**V odloku o OPPN naj bo v tekstualnem delu v poglavju kjer bo opredeljena zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo – za oskrbo z zemeljskim plinom navedeno:**

- 1. Stavbe na območju OPPN se za potrebe ogrevanja, priprave sanitarne tople vode, tehnologije in kuhe priključijo na distribucijsko omrežje zemeljskega plina – srednjetačno distribucijsko plinovodno omrežje.*
- 2. Obstoječe plinovodno omrežje preko katerega bo potekala oskrba načrtovanih stavb poteka južno od območja OPPN v Rocenski ulici (S1901 DN150).*
- 3. Za priključitev predvidenih stavb na plinovodno omrežje je po območju OPPN potrebno izvesti novo distribucijsko plinovodno omrežje in priključke do posameznih stavb. Priključki se zaključijo z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na fasadi posamezne stavbe.*
- 4. Predvideno distribucijsko plinovodno omrežje po območju OPPN je potrebno umestiti v javne površine (cesta, pločnik).*
- 5. Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu z vsakokrat veljavnimi sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova - Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log - Dragomer, vsakokrat veljavnim pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar in vsakokrat veljavnimi tehničnimi zahtevami za graditev distribucijskih plinovodov in priključkov ter notranjih plinskih napeljav Energetike Ljubljana ([www.energetika-lj.si](http://www.energetika-lj.si)).*



**Gradnja novega distribucijskega plinovoda**

Po območju urejanja je potrebno zgraditi nov distribucijski plinovod z navezavo na obstoječ distribucijski plinovod po Rocenski ulici. Ker v gradivu za pripravo OPPN ni bila podana urbanistična rešitev nove pozidave, pri pripravi smernic ni bilo mogoče izdelati rešitve poteka distribucijskega plinovoda in ocene stroška njegove gradnje.

Gradnja distribucijskega plinovoda po območju urejanja je predmet komunalnega opremljanja in ga mora investitor po izvedbi in pridobitvi uporabnega dovoljenja predati v upravljanje sistemskemu operaterju distribucijskega plinovodnega omrežja Energetiki Ljubljana.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil: Tom Pleskovič



Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o.

Aleš Cjuha

Namestnik vodje sektorja za investicije in razvoj

Priloga:

- Situacija M 1:X



Energetika Ljubljana, d.o.o.  
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1

