



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNA UPRAVA, ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Zadeva: Mnenje k Projektu preveritve št. GR 03/2022 poteka komunalnih vodov zaradi sprememb pri navezavi vzhodnega dela kletnih etaž objekta C in B z uvozno rampo v OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče - kanalizacija

Spoštovani!

Skladno z vašim dopis št. 3505-4/2018-576 z dne 27.1.2023, poslanim po elektronski pošti, v katerem ste v priponki priložili Projekt preveritve št. GR 03/2022 z naslovom »Študija izvedljivosti povezave kletnih etaž in predstavitev obstoječega komunalnega voda na območju OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče« zaradi spremembe pri navezavi vzhodnega dela kletnih etaž objekta C in B z rampo, podajamo mnenje za področje kanalizacije.

Mestna občina Ljubljana nas je dne 21. 4. 2022 pozvala, da skladno s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) podamo (prvo) mnenje o skladnosti prostorskega akta – Občinski podrobni prostorski načrt 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče z našimi smernicami oz. predpisi iz naše pristojnosti.

Gradivo osnutka OPPN, je dostopno na svetovnem spletu na naslovu:

<https://mol.sharefile.eu/d-s352e25cb33834cbdb8d0474304209501>

in na spletni strani MOL Oddelka za urejanje prostora:

Prostorski izvedbeni akti v pripravi po ZUreP-2 » Mestna občina Ljubljana pod točko:

3. Občinski podrobni prostorski načrt 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče:

Osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče (tekstualni del OPPN, grafični del OPPN, okoljsko poročilo, elaborat ekonomike, obrazložitev OPPN, odločba o CPVO, smernice nosilcev urejanja prostora in strokovne podlage) (datum objave: 22. 4. 2022).

Na predloženi osnutek OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče smo za področje kanalizacije dne 12.5.2022 podali (prvo) mnenje št. VOK-350/2022-003.

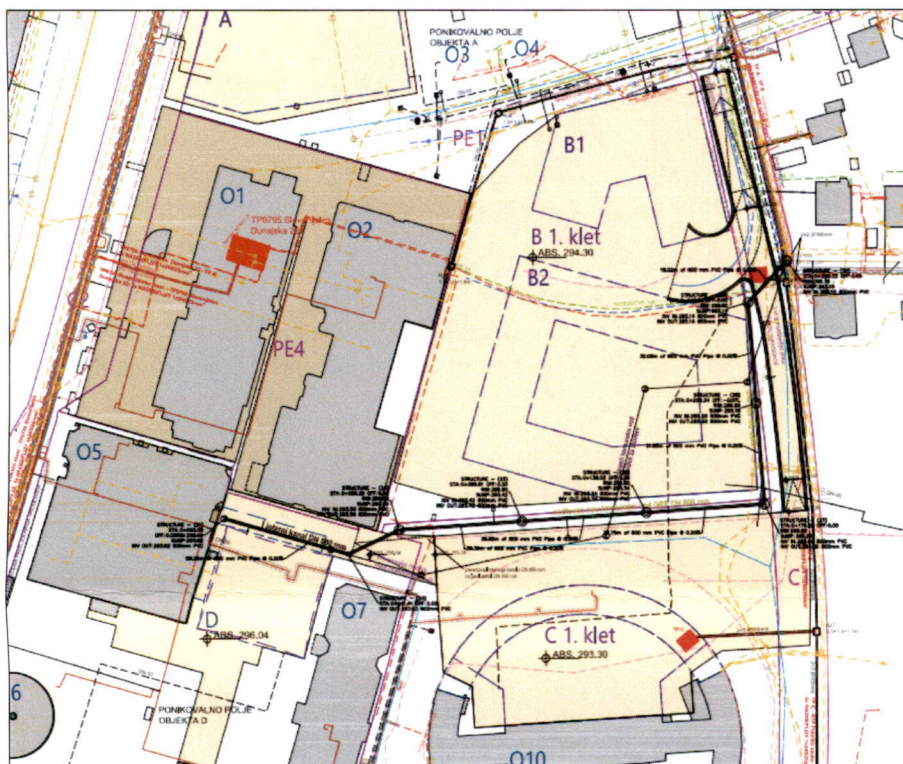
Skladno z vašim ponovnim pozivom, dopis št. 3505-4/2018-482 z dne 23.5.2022, ste nas pozvali za podajo mnenj in opredelitev glede zagotavljanja ustreznih odnikov od komunalnih vodov v vogalu Linhartove in

Dunajske ceste, kjer kletne etaže segajo v javne površine, v prostorski enoti C2 in C3. V OPN MOL ID je namreč določilo, da je »— na zemljiščih parc. št. 1890/5 in 1890/9, obe k. o. Bežigrad, dopustna gradnja podzemnih etaž za potrebe objekta v EUP BE-385 ob upoštevanju predpisanih odmikov od obstoječe gospodarske javne infrastrukture«.

Območje kleti v prostorski enoti C2 in C3 ne posega v območje javne kanalizacije.

Na dopolnitev osnutka OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče smo za področje kanalizacije dne 30.5.2022 podali dopolnjeno (prvo) mnenje št. VOK-350/2022-007.

Skladno z vašim ponovnim pozivom, dopis št. 3505-4/2018-576 z dne 27.1.2023 v katerem navajate, da se je tekom priprave dopolnjenega osnutka izkazalo, da je treba kletne etaže objektov C in B povezati v vzhodnem delu — z rampo, vam podajamo mnenje na predlagano rešitev prestativte kanala DN 800, ki ste jo predstavili v Projektu preveritve št. GD 03/2022 z naslovom »Študija izvedljivosti povezave kletnih etaž in prestativte obstoječega komunalnega voda na območju OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče« za področje kanalizacije.



Zaradi predlagane spremembe gradnje povezave kleti objekta B in C z uvozno rampo je bilo treba poiskati tudi rešitev glede poteka obstoječega kanala za odvod komunalne odpadne vode dimenzije DN 800. Preveritev je izdelalo podjetje Ravnikar Potokar arhitekturni biro d.o.o., Gregorčičeva 9, 1000 Ljubljana.

Za ustrezno ureditev odvoda komunalne odpadne vode iz območja OPPN smo v našem podjetju izdelali projektno nalogo PN št. 3459K, junij 2020, v kateri smo predlagali ukinitve javnega kanala DN 800 ter predlagali prevezave obstoječih hišnih priključkov na kanal v Dunajski cesti.

Iz grafične priloge je razvidno, da zadnji odsek kanala DN 800 poteka pod uvozno rampo, kar za potek javne kanalizacije ni sprejemljivo. Status kanala DN 800 naj se v celoti trasi spremeni v interni kanal.

Pri dimenziji prestavljenega internega kanala predlagamo, da se predhodno izdelata ustrezen hidravlični preračun ter temu primerno korigira dimenzija kanala. Pri tem naj se tudi upošteva zahtevo iz 24. člena Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS št. 98/2015, 76/2017, 81/2019, 194/21), ki pravi, da se mora pri načrtovanju in gradnji objektov v aglomeracijah izvajati ukrepe za zmanjševanje količin padavinske odpadne vode v javno kanalizacijo.

Lep pozdrav.

Pripravila:
Maja Šorli



Vodja razvojne službe:
Nataša Šušteršič



Vodja Tehnično investicijskega sektorja:
Andrej Banko



Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja