

Prejeto:	07-06-2022	Sig. z	ND
Številka zadeve:		Pri	
3505-4/2018-502		Vredn.. Ljubljana, 1.6.2022	

Št. dopisa VOK-350-030/2022-007

Št. mnenja: MN-13/22V

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MU, ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA**

Zadeva: Mnenje k dopolnjenemu osnutku prostorskega akta - Občinskega podrobnega prostorskega načrta 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče - vodovod - dopolnitev z dne 23.5.2022

Spoštovani!

Skladno z vašim ponovnim pozivom, dopis št. 3505-4/2018-482 z dne 23. 05. 2022, vam na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) podajamo (prvo) mnenje k dopolnjenemu osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče za področje vodovoda.

Za prvotni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče je bila s področja vodovoda podana zahteva za dopolnitev osnutka Odloka s št. dopisa VOK-350-030/2022-004 z dne 5.5.2022; MN-13/22V.

V predloženi dopolnitvi Odloka z dne 23. 05. 2022 so zahteve že upoštevane in ustrezno popravljene.

Z dopisom k dopolnjenemu osnutku OPPN 16 Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče pa nas pozivate, da podamo mnenje in opredelitev glede zagotavljanja ustreznih odnikov od komunalnih vodov v vogalu Linhartove in Dunajske ceste, kjer kletne etaže segajo v javne površine, v prostorski enoti C2 in C3. V OPN MOL ID je namreč določilo, da je »... na zemljiščih parc. št. 1890/5 in 1890/9, obe k. o. Bežigrad, dopustna gradnja podzemnih etaž za potrebe objekta v EUP BE-385 ob upoštevanju predpisanih odnikov od obstoječe gospodarske javne infrastrukture.«

S predlagano širitvijo kletne etaže v severni smeri oziroma na severozahodnem vogalu predvidnega objekta A, se s področja vodovoda ne strinjamo.

Že tako ozek koridor med obstoječim podhodom pod Linhartovo cesto in novim objektom (prvotni osnutek Odloka) komaj zadošča za gradnjo in vzdrževanje javnega primarnega vodovoda in elektro napeljave.

S premikom kletne etaže v javne površine, predvidene elektro napeljave posegajo v obstoječe vodovodno omrežje oziroma v izvedeno povezavo dimenzije NL DN 200 primerne vodovoda PVC d315, ki je predmet predstavitve zaradi gradenj v območju OPPN in vodovoda NL DN 200, v nadaljevanju NL DN 150, zgrajenega v komunalnem kolektorju. Ta povezava se ohranja.

V predloženi situaciji Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav, št. 4.6, je tudi prikazan odmik rekonstruiranega primarnega vodovoda NL DN 300 od zunanje stene podhoda premajhen.

S predlagano širitvijo kletne etaže na vogalu Linhartove in Dunajske ceste predpisanih odmikov od gospodarske javne infrastrukture ni mogoče zagotoviti.

Prestavitev vodovodnega priključka za objekt A iz primerne vodovoda NL DN 300 na severni strani objekta na konec sekundarnega vodovoda NL DN 150, ki je predviden v dovozni cesti severno od objekta B, je dopustna. Opozarjamo pa, da je s tem zagotovljeno samo enostransko napajanje objekta A s pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja.

Lep pozdrav.

Pripravila:

Greta Grabar

Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko

Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja,
- arhiv razvojne službe.

