

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-71851 Velja do: 28.03.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 2636
številka stavbe 3905
del stavbe 2

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1930

Naslov stavbe: PODMILŠ AKOVA ULICA 14, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 41

Parcelna št.: 632/1

Katastrska ob ina: BEŽIGRAD

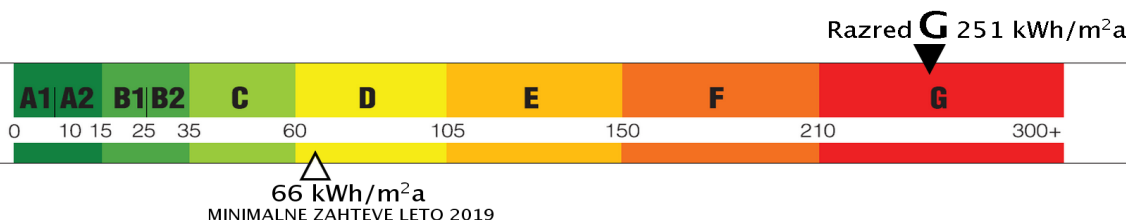
Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

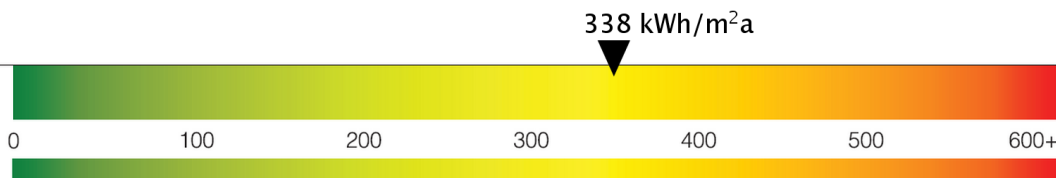
Naziv stavbe: Stanovanje 2636-3905-2



Potrebna toplota za ogrevanje

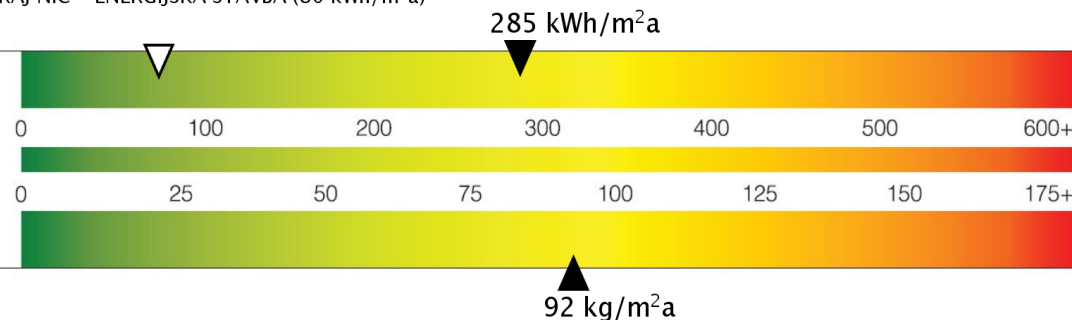


Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



Izdajatelj

TEHTON d.o.o. (289)

Ime in podpis odgovorne osebe: Boris Kapelj

Datum izdaje: 28.03.2019

Izdelovalec

Podpisnik: Sabina Selan

Izdajatelj: Halcom CA PO e-signature 1

Serijska št. cert.: 0F8DE5

Datum veljavnosti: 14.08.2021

Datum podpisa: 28.03.2019

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-71851 Velja do: 28.03.2029

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	195
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	206
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	1,06
Koordinati stavbe (X,Y)	102737, 461942

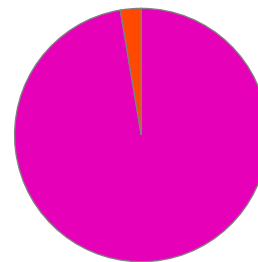
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)	9,6
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	7.522	185
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	5.939	146
Razsvetljava $Q_{f,l}$	153	4
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	142	3
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	13.756	338
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	11.591	
Emisije CO ₂ (kg/a)	3.738	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- EU DO – 10855 kWh/a (97%)
- Elektri – 295 kWh/a (3%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-71851 Velja do: 28.03.2029

Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- x Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- x Energetski pregled stavbe
- x Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2019-289-292-71851 Velja do: 28.03.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je izdelana za del stavbe.

Stanovanje se nahaja v objektu zgrajenem leta 1930. Lega stanovanja je v polkleti, obsega vmesno stanovanje. Stanovanje na V in Z meji na zunanost, ostale površine mejijo na stanovanja oziroma na neogrevani hodnik. Izvedena je bila menjava stavbnega pohištva in delno inštalacij.

Podatki za izdelavo energetske izkaznice so povzeti po stanju na terenu in podatkih, ki so jih posredovali predstavniki lastnika stanovanja.

Ob izdelavi energetske izkaznice je upoštevana Priloga 5 Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014). Proti stanovanjem so upoštevani adiabatni robni pogoji. Energetska izkaznica je izdelana po postopku iz 2. odstavka 8. lena Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014). Ogrevanje je radiatorsko s centralnim ogrevanjem in centralno pripravo STV, energent je zemeljski plin, pe se nahaja v prostorih stanovanja. Prezra evanje je naravno z odpiranji oken.

K stanovanju pripada še kletna shramba, ki je izven kondicioniranega ovoja, zato v izkaznici ni upoštevana.

Ukrepi so podani glede na ogled objekta in pridobljene podatke o energiji.

Gre za slabo prezra evano stavbo z neizoliranim ovojem, zato so izgube predvsem skozi ovoj stavbe. Zato je predlagan naslednji nabor ukrepov:

- izvedba prisilnega prezra evanja z rekuperacijo - ukrep je podan za zagotavljanje ustrezne mikroklimе v stanovanju, zaradi znižanja vlage v prostorih, rekuperacija pa za znižanje posledice porabe energije, vra ilna doba se izra una v sklopu izvedbe posega;
- energetski pregled celotne stavbe, ki bi obsegal tudi izra une vra ilnih dob za celostne posege;
- ukrep vgradnje toplotne izolacije, ki bi se izvedel v sklopu posega za celotno stavbo, vra ilna doba se izra una v sklopu izvedbe posega;
- ukrep izolacije proti neogrevanemu hodniku;
- organizacijski ukrepi.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,36 W/m²K	0,59 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	66 kWh/m²a	251 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	223 kWh/m²a	285 kWh/m²a