



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Služba za lokalno
samoupravo**

Ambrožev trg 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 48 30
faks: 01 306 48 07
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 900-183/2019-2
Datum: 22.5.2019

ZABELEŽKA

Sestanka z lastniki zemljišč glede odkupov zemljišč za razširitev črnovaške ceste, ki je bil dne 22.5.2019 ob 15,30 uri v veliki sejni dvorani v Mestni hiši, Mestni trg 1, Ljubljana.

Prisotni:

- 200 občanov - lastnikov zemljišč ob cesti skozi Črno vas
- Zoran Janković, Župan MOL
- Dejan Crnek, Podžupan MOL
- David Polutnik, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet MU MOL
- Vojko Grünfeld, vodja Službe za lokalno samoupravo MU MOL
- Lenarčič Marjan in Uroš Maršič – LUZ d.d.
- Tatjana Šuklje, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet MU MOL
- Damjana Popović Ljubi – Oddelek za ravnanje z nepremičninami MU MOL
- Simona Križanec, Kabinet Župana MOL
- Blanka Čušin Marčenko, Kristina Zgonec in Sebastijan Poberžnik- Služba za lokalno samoupravo MU MOL

Po uvodnem pozdravu Župana MOL gospoda Zorana Jankovića je gospod David Polutnik vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet MU MOL povedal, da je črnovaška cesta dolga 3600 m ter da bo cestišče ostalo v širini 6m, na vsaki strani pa se bo na novo zgradilo v širini 2,25m pločnik in kolesarsko stezo ter nov odprti zemeljski jarek. Nadalje je povedal, da je projekt pripravljen za razpis za pridobitev izvajalca del.

Projektant Uroš Maršič, LUZ d.d. je predstavil projekt ter povedal:

- da se cestišče ne premika in ostaja v isti širini, novi komunalni vodi bodo ob robu ceste pod kolesarsko stezo in pločnikom in sicer: kanalizacija, elektrika, optika T2 in Telekom, plin, nov vodovod in javna razsvetljava,
- urejeni bodo dostopi do parcel z mostički,
- urejeno bo odvodnjavanje cestišča,
- vsa avtobusna postajališča bodo rekonstruirana,
- cestišče bo obnovljeno.

V nadaljevanju je Župan MOL gospod Zoran Janković povedal, da je v planu, da se v juniju pridobi izvajalca del, z deli pa bi pričeli v avgustu 2019. Povedal je, da predmetna izgradnja ni financirana z evropskimi sredstvi v okviru projekta aglomeracij temveč s proračunskimi sredstvi. Območje ni bilo vključeno v evropski projekt, ker nima 2000 prebivalcev.

Nadalje je povedal, da je pogoj za izgradnjo, da MOL pridobi zemljišča, ker se zaradi izgradnje pločnika in kolesarske steze in novega odprtega jarka cesta širi. Lastniki zemljišč se lahko odločijo, ali bodo zemljišče brezplačno podarili MOL-u ali dovolili brezplačno služnost, ali pa prodali po ceni 8 EUR/m². Po prejemu dopisa s strani MOL bodo lastniki sporočili odločitev. V kolikor ne bo pridobljenih zemljišč oziroma soglasja k gradnji se projekt ne more izvesti.

V razpravi je Župan MOL gospod Zoran Janković prisotnim podal dodatna pojasnila v zvezi s projektom:

- zgrajen bo popolnoma nov vodovod, ki se premakne ob cesti v pločnik;
- ograje nad jarkom morajo biti zaradi zaščite in ne bodo moteče za izvoze na cestišče iz parcel tako kot na Ižanski cesti, ker bo imel voznik večji pregled pri izvozu iz parcele na cestišče zaradi novega pasu t.j., jarek, kolesarska steza in pločnik,
- vsa nova infrastruktura bo vgrajena pod pločnik,
- obstoječa drevesa in ograje, ki so sedaj ob jarkih se bodo odstranila in nadomestila z novimi,
- na severni strani bo zgrajen nov odprti zemeljski jarek, ki je pomemben za odvajanje vode. Odprti jarek zagotavlja večjo propustnost vode, prav tako pa tudi ARSO ne soglaša z zaprtim jarkom na tem območju,
- dela bodo trajala eno leto in dovozi oziroma promet bo zelo oviran,
- poleg črnovaške ceste bo urejena infrastruktura tudi na Ižanski cesti in okoliških cestah Peruzzijski cesti, urejena bo tudi stara šola v skupnostni center,
- z vsemi lastniki bo vzpostavljen kontakt v postopku odmere zemljišča,
- na mostičkih ne bo robnikov, narejeni bodo zavijalni koti, širina mostička bo 5 m,
- odprti zemeljski jarki so dimenzionirani na podlagi študije strokovnjaka gospoda prof. Fazarinca,
- propusti bodo po celi trasi,
- pred priključitvijo na kanalizacijo bo potrebno plačati komunalni prispevek,
- projekt bo objavljen na spletni strani Četrtna skupnosti Rudnik,
- na podlagi želje skupine občanov se lahko organizira ogled projekta s projektantom.

Med razpravo in na koncu so občani pohvalili projekt, ki je bogato zastavljen in bo omogočil varnost pešcev in kolesarjev ter povedali, da bodo vsi lastniki nepremičnin z izgradnjo veliko pridobili, ker se bo vrednost nepremičnin z izgradnjo infrastrukture močno dvignila. Apelirali so, da glede na vse pridobitve, naj lastniki zemljišč le te prenesejo na MOL po eni izmed variant, ker bodo z izgradnjo veliko več pridobili.

Ob koncu so se zahvalili Županu MOL gospodu Zoranu Jankoviću za predstavitev in projekt, ki bo omogočil kvalitetno življenje stanovalcem in varnost vsem udeležencem v prometu.

Sestanek je bil zaključen ob 16,20 uri.

Zapisala:

Blanka Čušin Marčenko

Kristina Zgonec

Vojko Grünfeld
Vodja službe

