



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28**

1000 LJUBLJANA

naš znak: JPE-351-048/2021-006 RP117

datum: 13.2.2023

vaš znak: 3505-30/2011-265

Prejeto:	15 -02- 2023	Sig. z	SH
Številka zadeve:	3505-30/2011-275	Prih.	
		Vredn.	

ZADEVA: Mnenje (drugo mnenje) k predlogu OPPN 20 Barjanska cesta zahod

Spoštovani,

Območje OPPN leži v južnem delu Ljubljane v Trnovem, ob Barjanski cesti in Cesti dveh cesarjev, v bližini avtocestnega (AC) priključka Ljubljana center. Območje OPPN na vzhodu omejujeta Barjanska cesta in bencinski servis Petrol ter na severu Cesta dveh cesarjev in obsega dele enot urejanja prostora TR-467, TR-494, TR-453 ter TR-416. Območje obdelave obsega naslednje parcele v katastrski občini 1722 Trnovsko predmestje: 888/2, 888/4, 888/5, 888/11, 888/13, 888/14, 888/15, 890/5, 890/11, 890/20, 890/21, 890/26, 890/32 in 890/40 ter dele parcel v katastrski občini 1722 Trnovsko predmestje: 864/2, 864/80, 882/2, 882/3, 882/4, 882/5, 885/1, 885/9, 888/1, 888/10, 888/12, 888/18, 888/21, 888/22, 888/23, 890/8, 890/9, 890/29, 890/33, 890/34, 890/36, 890/37, 890/42 in 1699/36. Površina območja OPPN znaša cca. 27.820 m².

V prostorski enoti PE1 je predvidena gradnja trgovskih stavb (A, B) s pripadajočimi ureditvami. V prostorski enoti PE2 je predvidena gradnja objekta namenjenega centralnim dejavnostim (C) s pripadajočimi ureditvami. V prostorski enoti PE3 je predvidena ureditev dovoza za prostorsko enoto PE1 in PE2. V prostorski enoti PE4 je predvidena ureditev javnih zelenih površin in trga.

Mnenje podajamo na osnovi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZureP-2, 199/21 – ZureP-3 IN 20/22 odl. US) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok-Uradni list RS, št. 63-2569/2012 z dne 20.8.2012)

Dostavljen predlog OPPN smo pregledali in upoštevamo predhodno izdano Prvo prvo mnenje JPE-302-012/2022-002 z dne 21.junija 2022 zato k predlogu OPPN izdajamo pozitivno mnenje.

Priključitev stavb na distribucijsko plinovodno omrežje

Za priključitev načrtovanih stavb na distribucijsko omrežje zamejskega plina je treba v načrtovani dostopni cesti na območju OPPN zgraditi nizkotlačni distribucijski plinovod N 17452, PE 63x5,8, ki se naveže na obstoječi nizkotlačni distribucijski plinovod N17400 dimenzije DN 200 mm v Cesti dveh cesarjev. Za priključitev načrtovanih stavb na distribucijsko omrežje zemeljskega plina je treba izvesti priključne plinovode od načrtovanega plinovoda N 17452 do načrtovanih stavb. Priključni plinovodi se zaključijo z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na fasadi posamezne stavbe.

Za pridobitev gradbenega dovoljenja mora projektant skladno z 43. členom Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/2021) pridobiti mnenje Energetike Ljubljana d.o.o..

Pri projektiranju je treba poleg splošnega principa dobre inženirske prakse upoštevati še posebej:

- Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav (Energetika Ljubljana, d.o.o., <http://www.energetika-lj.si/>),
- Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02),
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 102/2020),

Gradnja novega glavnega distribucijskega plinovodnega omrežja

Za oskrbo načrtovanih objektov je treba zgraditi glavno distribucijsko omrežje dimenzije DN 50 dolžine cca 185 m. Ocena investicije gradnje plinovodnega omrežja znaša cca 55.000 EUR. Plinovodno omrežje se bo gradilo v sklopu komunalnega urejanja območja OPPN.

DALJINSKA OSKRBA S TOPLOTO

Območje OPPN se nahaja izven vplivnega območja daljinske oskrbe s toploto.

Pripravil:

Štefan Dumbovič



Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj



 **energetika ljubljana**

Energetika Ljubljana d.o.o.

Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1