



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
gospodarske dejavnosti
in promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 00
faks: 01 306 17 01
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90000-5/2022-39

Datum: 3. 6. 2022

Mestni svet MOL
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: Odgovor na pisno vprašanje mestne svetnice Mojce Sojar

Zveza: 90000-5/2022-17

Spoštovani,

na podlagi prejetega dopisa z dne 13. 5. 2022 v nadaljevanju odgovarjamo na pisno vprašanje, ki ga v skladu 97. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL pošilja mestna svetnica Mojca Sojar županu in pristojnim službam v zvezi kanalizacijo v ČS Sostro.

Odgovor:

Za obveščanje o izvedbi EU-projekta Čisto zate: »Dograditev javne kanalizacije v aglomeracijah MOL, večjih od 2000 PE«, ki obsega gradnjo infrastrukture na 39 območjih na območjih Mestne občine Ljubljana, smo uvedli sistem pisnih obvestil investitorjev MOL in JP Voka Snaga d.o.o., ki vključujejo osnovne informacije o načrtovani gradnji na posameznem območju, s seznamom ulic, ki bodo predmet urejanja, ter pojasnili o postopkih priključevanja na zgrajeno kanalizacijo, ki jih skupaj s svojimi obvestili o predvidenem pričetku izvajanja del na posameznem območju v hišne predalčnike objektov ob teh cestah na tej lokaciji neposredno vroča gradbeni izvajalec. Ista obvestila prejme tudi pristojna četrtna skupnost (ČS) na posameznem območju. Enako smo postopali tudi v primeru izvedbe del na območju ČS Sostro za območji 24-Žabja vas in nato še za območje 23.1 Sostro jug (enako je predvideno za območje 25-Dobrunje).

Vzpostavljeni so bili elektronski naslovi za posredovanje vprašanj, ki so vezana na gradnjo kanalizacije, potek zapor, hišnih priključkov idr. Nanje odgovarjajo naši strokovni sodelavci, ki smo prav tako, skupaj s predstavniki izvajalca, projektanta in nadzora, vedno na razpolago za individualna vprašanja na terenu po predhodni najavi pri vodstvu gradbišča. Ravno tako so aktualne informacije o zaporah cest, načinu izvedbe začasnih prometnih ureditev in preusmeritvah prometa na območju MOL vsem uporabnikom javno dostopne na prometnem portalu PromInfo (<https://prominfo.projekti.si/web/>) in na drugih komunikacijskih kanalih. Na lokaciji je bila skladno z elaboratom zapore postavljena tudi ustrezna začasna prometna signalizacija, ki opozarja na zaporo ceste in usmeritvami za obvoze.

Glede gradbenih del v Sadinji vasi in obvozov pojasnjujemo, da je MOL na tem odseku lastnica trimetrskega pasu ceste. Z lastniki okoliških zemljišč žal ni bilo mogoče skleniti dogovora o začasni rabi zemljišč za potrebe dvosmernega prometa. Njihove zahteve za nadomestilo za začasno rabo zemljišča presegajo vsako razumno mero, zato je obvoz na tem mestu predviden kot enosmeren promet.

V povezavi s pripombami glede odkupov zemljišč dodajamo, da MOL za gradnjo javne kanalizacije, sočasno ureditev javnih cest in druge javne infrastrukture v sklopu navedenega projekta pridobiva

potrebna zemljišča, ki jih je preko tisoč. V MOL si vsekakor vedno prizadevamo pravočasno odkupiti potrebna zemljišča, vendar občasno, zaradi večje količine zemljišč, ki jih je potrebno pridobiti v last MOL, nestrinjanja lastnikov s prodajo, dolgotrajnih postopkov parcelacije in razlastitev, pride do odkupa šele tik pred izvedbo oz. zaključkom del. V sklopu projekta gre večinoma za odkupe zemljišč, ki so po OPN MOL ID opredeljena kot javne površine in v naravi predstavljajo obstoječe ceste ter so kot taka tudi ovrednotena. MOL zemljišč, ki so javne površine, ne prodaja. Poleg tega zemljišča, ki predstavlja samostojno zazidljivo parcelo, z zemljiščem, ki v naravi predstavlja cesto, ni možno enačiti in primerjati ne po namenu ne po vrednosti.

Prijazen pozdrav.



David Polutnik
Sekretar – vodja oddelka

Poslano/vročiti:

- MOL, Služba za organiziranje dela MS, g. Matjaž Bregar