



JSS23044810

Številka: 3529-10/2023-1 4000
Datum: 30. 05. 2023

JAVNI
STANOVANJSKI
SKLAD
MESTNE
OBČINE
LJUBLJANA



MESTNI SVET MOL MS
MESTNI TRG 1
1000 LJUBLJANA

ZADEVA: Pojasnila na pisno svetniško vprašanje in pobudo št.: 90000-7/2023-10 z dne 23.5.2023 - evidenca večstanovanjskih stavb, ki še nimajo dvigal

Spoštovani!

Mestni svet Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: MS MOL) je od Svetniškega kluba samostojnih svetnikov (Aleš Primc, mestni svetnik stranke Glas za otroke in družine) na podlagi 97. člena Poslovnika Mestnega sveta MOL prejel pisno svetniško vprašanje in pobudo št.: 90000-7/2023-10 z dne 23.5.2023 v zvezi z evidenco večstanovanjskih stavb, ki še nimajo dvigal.

Vlagatelj je zaprosil za odgovore na naslednja svetniška vprašanja in pobudo:

1. Koliko je v Ljubljani večstanovanjskih stavb, ki še nimajo dvigala?
2. Koliko občank in občanov Ljubljane živi v večstanovanjskih stavbah, ki še nimajo dvigala?
3. Prosim, za evidenco večstanovanjskih stavb v Mestni občini Ljubljana, ki še nimajo dvigala z naslednjimi podatki: naslov, število nadstropij, število prebivalcev.

Za pripravo pisnega odziva na zgoraj navedeni svetniški vprašanji in pobudo je bil zadolžen Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: JSS MOL), ki je na podlagi Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana osrednja institucija za izvajanje stanovanjske politike v Mestni občini Ljubljana (v nadaljevanju: MOL).

MOL in JSS MOL ne vodita evidenc, koliko je v Ljubljani večstanovanjskih stavb, ki še nimajo dvigala oziroma koliko občank in občanov Ljubljane živi v večstanovanjskih stavbah, ki še nimajo dvigala. Posledično vlagatelju zahteve ne moreta posredovati zaprosenih podatkov, niti ne moreta posredovati evidence večstanovanjskih stavb v MOL, ki še nimajo dvigala (vključno s podatki: naslov, število nadstropij, število prebivalcev).

Po pregledu pravnih podlag, ki določajo pristojnosti lokalnih samoupravnih skupnosti in javnih skladov, in po pregledu drugih splošnih aktov MOL in JSS MOL smo ugotovili, da ni neposredne pravne podlage, na podlagi katere bi MOL oziroma JSS MOL lahko vodila evidenco zgoraj navedenih podatkov in jih obdelovala.

Občina v skladu z 21. a členom Zakona o lokalni samoupravi pridobiva podatke, ki jih potrebuje za **opravljanje nalog iz svoje pristojnosti**, jih obdeluje ter opravlja statistično, evidenčno in analitično funkcijo **za svoje potrebe**. Reševanje problematike vgradnje dvigal v večstanovanjskih stavbah ni v pristojnosti MOL oziroma JSS MOL, zato tudi ni podlage za zbiranje in obdelavo tovrstnih podatkov. Četudi bi bila taka pristojnost občine oziroma JSS MOL podana, pa obstajajo zakonske omejitve za posredovanje takih podatkov fizičnim in pravnim osebam. Občina namreč lahko posreduje pridobljene podatke fizičnim in pravnim osebam, **zgolj zaradi izvajanja nalog iz svoje pristojnosti, v skladu z nameni in pod pogoji določenimi v zakonu**.

Podatek o dvigalu v posamezni stavbi se vodi v katastru nepremičnin, v katerem se vodi tudi podatek o naslovu in etažnosti posamezne stavbe. Upravljavca navedene zbirke podatkov je pristojni državni organ – Geodetska uprava Republike Slovenije. Podatke o številu oseb, ki imajo prijavljeno stalno oziroma evidentirano začasno bivanje na določenem posameznem delu posamezne večstanovanjske stavbe, se vodi v registru stalnega prebivalstva oziroma razvidu začasnega prebivališča, ki ju vodi pristojni državni organ v sestavi Ministrstva za notranje zadeve.

Na podlagi zgoraj navedenega predlagamo, da vlagatelj predmetnih vprašanj in pobude za podatke oz. evidenco zaprosi zgoraj navedena upravljavca zbirk podatkov.

Z lepimi pozdravi!

Pripravlil-a:
Aleš Tomažin
Podsekretar za stanovanjske
zadeve – Vodja sektorja



Sašo Rink
Direktor

Poslati:

- MOL, Služba za organiziranje dela mestnega sveta, Adamič - Lundrovo nabrežje 2, 1000 Ljubljana (g. Matjaž Bregar, vodja) in
- po e-pošti na naslov: matjaz.bregar@ljubljana.si