



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za šport

Resljeva 18
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 46 00
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90000-3/2017-36
Datum: 14. 4. 2017

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: Odgovor mestni svetnici g. Nataši Sukič glede obnove in morebitne odškodnine pri projektu Bežigranski športni park

Spoštovani,

V nadaljevanju vam posredujem odgovore na vaša vprašanja in pobude v zvezi z obnovo in morebitno odškodnino pri projektu Bežigranski športni park.

Trenutno še vedno poteka nepravdni postopek za določitev pripadajočega zemljišča predlagateljev, stanovalci Fondovih blokov proti nasprotnemu udeležencu BŠP d.o.o. in MOL, glede zemljišča, ki je bilo predmet stvarnega vložka MOL v ustanovitvenem kapitalu omenjene družbe. Prepričani smo, da navedeno zemljišče ne predstavlja pripadajočega zemljišča Fondovih blokov kar v sodnem postopku dokazujemo z vsemi pravnimi argumenti in listinami, sodišče pa je tisto, ki bo na podlagi izvedeniškega mnenja odločilo o zahtevi predlagateljev. Vsakdo lahko zahteva odškodnino, če meni, da mu je storjena škoda, vendar morajo biti za odškodninsko odgovornost izpolnjeni pogoji, obstoj škode, nedovoljeno ravnanje, vzročna zveza med nedovoljenim ravnanjem in škodo in seveda odgovornost. Nemogoče je oceniti tveganje glede odškodninske tožbe, je pa dejstvo, da so razlogi za ne pridobljeno gradbeno dovoljenje tako številne pritožbe stanovalcev Fondovih blokov v postopku pridobivanja okoljevarstvenega dovoljenja kot sodni postopek za določitev pripadajočega zemljišča istih, na kar pa družba BŠP nima vpliva. Zato menimo, da bi bilo nesmotrno, dokler navedeni postopki niso zaključeni, ne podaljšati veljavnosti družbene pogodbe.


Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana (ZVKDS, OE Ljubljana) je v letu 2003 pripravil strokovne podlage za razglasitev Stadiona za Bežigradom za kulturni spomenik lokalnega pomena in jih posredoval Oddelku za kulturo in raziskovalno dejavnost MU MOL. Na podlagi prejetih strokovnih podlag je Oddelek za kulturo in raziskovalno dejavnost pripravil akt o razglasitvi in ga posredoval Oddelku za urbanizem MU MOL v pregled. Oddelek za urbanizem je besedilo akta potrdil 5.5.2003. Tako pripravljen akt je postal predmet usklajevalnih sestankov, na podlagi iniciative gradbenega odbora za prenovo stadiona je za revitalizacijo Stadiona za Bežigradom prišlo do vključevanja ZVKDS, OE Ljubljana in Odbora za varovanje Plečnikove dediščine; direktor ZVKDS, OE Ljubljana je dne 13.5.2003 imenoval delovno skupino za obnovo stadiona, ZVKDS, OE Ljubljana pa je konec leta 2004 podal dopolnitev konservatorsko-restavratorskih izhodišč za idejno rešitev obnove stadiona, ki jih je zavod nameraval vključiti v popravek strokovnih podlag.

ZVKDS, OE Ljubljana je do 15.4.2005 pripravil obsežno študijo s podrobnejšim varstvenim režimom in strokovnimi podlagami za razglasitev. Nove strokovne podlage so se od predlaganih v letu 2003 razlikovale v mejah spomenika in v mejah vplivnega območja spomenika; varstveni režim je bil bolj natančno razdelan in pojasnjen. Na podlagi novih, spremenjenih strokovnih podlag je Oddelek za kulturo in raziskovalno dejavnost v letu 2005 pripravil nov odlok.

Osnutek odloka je bil obravnavan in potrjen na 22. seji MS MOL dne 26. septembra 2005, nekaj dni za tem, ko je bil razglašen (začasno, za obdobje enega leta) za kulturni spomenik državnega pomena (14. septembra 2005, Ur. list RS, št. 86/2005).

S strani večinskega lastnika MOL ni prejela nobenega predloga za spremembo projekta.

S spoštovanjem,


Marko Kolenc
Vodja Oddelka za šport




Jasna Plazl
Vodja službe za pravne zadeve




Mateja Demšič
Vodja Oddelka za kulturo

