



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Svetniški klub Levica

Krekov trg 10, 1000 Ljubljana

t: 01 306 45 14

levica@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Štev.: 90000-3/2023-6

Datum: 1. 2. 2023

Mestni svet
Mestne občine Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: Propadajoča nevarna hiša na Vodnikovi ulici 80

V skladu s 97. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL v Svetniškem klubu Levica podajamo županu MOL pisno svetniško pobudo in prosimo za pisni odgovor.

Propadajoča, več kot sto let stara hiša na Vodnikovi ulici 80 v k. o. Zgornja Šiška, parc. št. 634/7 zaradi svoje dotrajanosti resno ogroža mimoidoče. Predvsem nevarni so dotrajani zidovi in streha, ki se nevarno nagiba na cesto, strešniki in opeka tudi občasno odpadajo. Hiša je v takšnem stanju že vrsto let. Gre za nevaren objekt, ki meji neposredno na cestišče in ogroža promet, varen prehod ter življenje ljudi. Objekt je že nekaj mesecev zavarovan z gradbeno mrežo, kar pa onemogoča prehod po pločniku oz. kolesarski stezi. Pešci in kolesarji se oviri lahko ognejo le s sestopom na cestišče.

Gradbena inšpekcija Inšpektorata RS za okolje in prostor je hišo označila kot nevaren objekt, izrečen je bil ukrep prepovedi uporabe, izvedbe fizične zaščite in obvezne odstranitve nevarnih delov objekta. Postavljena je bila le zaščitna ograja, ogroženost oz. nevarnost pa se z njo ni zmanjšala.

Po javno objavljenih podatkih je lastnik nepremične podjetje za investicije in gradbeništvo Resa-invest iz Ljubljane. Zanima nas kakšne urbanistične pogoje narekuje izvedbeni del občinskega prostorskega načrta. Jim veljavni prostorski akt omogoča vzdrževalne posege na objektu? Je lastnik podal zahtevo za spremembo že pred sprejetje OPN ID v letu 2022? Je MOL izrazila namero za odkup nepremičnine, ki posega v javni prostor? Gradbeni zakon nalaga ukrepanje Inšpektoratu za okolje in prostor, kakšne aktivnosti glede varnosti krajanov in prometa je sprejela MOL?

Priloga: fotografiji stanja

Urška Honzak,

vodja Svetniškega kluba Levica

