



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

Svetniški klub
Levica

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 16
faks: 01 306 12 06
levica@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90000-15/2019-13
Datum: 2. 9. 2019

k 2. točki

Mestni svet
Mestne občine Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: Privatizacija javnih površin – čigavo je otroško igrišče?

V skladu s 97. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL v Svetniškem klubu Levica naslavljamo na župana MOL pisno svetniško vprašanje in prosimo za pisni odgovor.

Izpostavljamo lastništvo in posledično urejanje otroškega igrišča v Četrtni skupnosti Šiška, ki je locirano med bloki Adamičeva 1–9 in staro OŠ Valentina Vodnika.

Parcela, kjer je umeščeno otroško igrišče, je zelo obsežna, št. 323/529 k.o. 1739 Zgornja Šiška, parcelirana na štiri nove parcele: 323/560, 323/561, 323/562 in 323/563. Zemljiško knjižno lastništvo je vpisano na VIDEO ART d.o.o. Iz uradnih evidenc je razvidno, da so v teku postopki za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL (Zakon o vzpostavitvi etažne lastnine), knjižena je tudi zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice (MOL).

Primer otroškega igrišča je le eden od dolgih in zapletenih postopkov privatiziranja odprtih javnih površin. Občina (takratni Sklad za komunalno urejanje zemljišč občine Ljubljana – Šiška) je zemljišča brezplačno prenesla na gradbinca, družbo Giposs, ki bi jih morala po končanju gradnje vrniti lastniku (občini), a tega nikoli ni storila. V novi ureditvi je Giposs postal zasebno podjetje. Uspelo jim je dokazati, da so imeli pravico do uporabe zemljišč, in jih tako pridobiti v svojo last. Družba je pridobljena zemljišča kasneje ponudila v odkup Mestni občini Ljubljana, a se ta za nakup ni odločila. Zakaj? Površine je Giposs prodal podjetju Video Art, ki ga vodi Bojan Gjura. »Podjetnik« je v last pridobil več takšnih odprtih površin (pripadajoča zemljišča k blokom), največ v soseskah v Šiški in za Bežigradom.

Občina bi morala ob privatizaciji podjetij zahtevati, da vse javne površine preidejo v last občine. V Svetniškem klubu Levica nas zanima, zakaj tega ni storila. Ali se je vedelo za te parcele? Zakaj občina ni prevzela teh javnih površin v svojo last in jih razglasila za grajeno javno dobro? Podjetje Video Art, ki si zdaj lasti zemljišča, na katerih stojijo javne površine, z njimi ne more polno razpolagati. Ali so omenjene parcele že ponudili občini v odkup? Zasebni interes je zaradi spleta okoliščin prevladal nad javnim interesom. Kakšne ukrepe za zaščito javnega dobra in omenjenih javnih površin ste sprejeli?

Zanima nas, kdo je postavil omenjeno otroško igrišče. Kdo ga občasno vzdržuje? Stanovalci so nas opozorili, da je igrišče pogosto zanemarjeno, igrala dotrajana in nevarna. V slabem stanju so tudi klopi, nad katerimi se šibijo neobrezane krošnje dreves. Kdo kosi in ureja hrib poleg igrišča, ki se zarašča?

Tovariški pozdrav!

Milan Jakopovič,
vodja Svetniškega kluba Levica